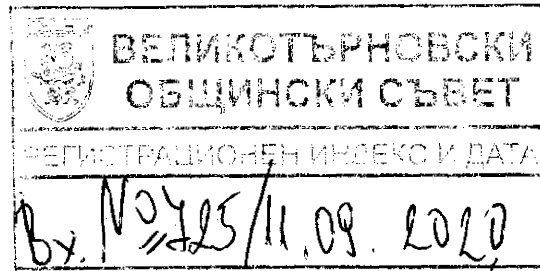


ДО

Г-Н ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



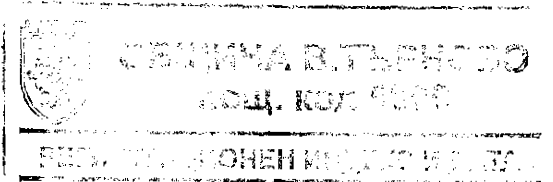
10: ПК на БФ - вод

ПК на КВ

ПК на УТТН

ПК на ОС

11.09.20



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Освобождаване на юридическите лица – хотели от заплащането на наем за ползването на паркоместа - общинска собственост, за периода на извънредното положение в Република България.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение от 13.03.2020 г. на Народното събрание на Република България, на основание чл. 84, т. 12 от Конституцията на Република България, е обявено извънредно положение за територията на цялата страна, с продължителност – до 13.04.2020 г., впоследствие удължено до 13.05.2020 г. В съответствие с препоръките на Националния оперативен щаб е издадена Заповед № РД 01-124/13.03.2020 г. на Министъра на здравеопазването, с която са въведени противоепидемични мерки, отново засягащи в цялост територията на Република България. Визираните мерки включват преустановяване на посещенията на увеселителни и игрални зали, дискотеки, барове, ресторанти, заведения за бързо обслужване, питейни заведения, кафе-сладкарници и големи търговски обекти – тип МОЛ, с изключение на банковите и застрахователните офиси, хранителните магазини и аптеките в тях, а единствено на ресторантите и заведенията за бързо обслужване се разрешават доставки до адрес, при строго спазване на санитарно-хигиенните изисквания.

С цитираната заповед се преустанови провеждането на всякакъв вид масови мероприятия – спортни, културно-развлекателни и научни /в това число – театри, музеи, фитнес-зали, спортни центрове и други/.

На практика, преустановяването на дейността и следващото от това затваряне на редица търговски обекти, обхвана и голяма част от наемателите, с които Община Велико Търново е в действащи договорни отношения, както и хотелите, които ползват паркоместа от паркинги общинска собственост.

Съгласно чл. 51, ал. 2 от Закона за общинската собственост „Общината може да осъществява стопанска дейност чрез търговски дружества с общинско участие в капитала или чрез граждански дружества по Закона за задълженията и договорите.“

На основание чл. 9 от ЗЗД и чл. 14, ал. 1, т. 5 от ЗОП е сключен Договор от 31.08.2018 г. между Община Велико Търново, от една страна и „Организация на движението, паркинги и гаражи“ ЕООД, от друга страна, с предмет направа на хоризонтална планировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно – транспортна мрежа и дейности по организация на движението на територията на Община Велико Търново управление и поддръжка на паркингите, съгласно Глава II, Раздел IV от Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на град Велико Търново и осъществяване на контрол по реда и времетраенето на паркирането в границите на паркингите и контрол по реда и времетраенето на паркирането в „зони за платено паркиране“ и дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоната и контрола на нейното функциониране, в това число дейност по продажба на талони за паркиране чрез паркинг автомати/ в случай, че се поставят такива/ и други видове работи, по изпълнение на ЗДвП и Наредбата за реда и спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на град Велико Търново.

Съгласно чл. 16, ал. 3, т. 6 от Договора от 31.08.2018 г. „Организация на движението, паркинги и гаражи“ ЕООД се задължава да събира от името на общината таксите, предвидени в Наредбата за реда и спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на град Велико Търново, като включително събира таксите от паркингите.

От началото на месец март и особено след 13 март 2020 г., когато с решение на Народното събрание бе обявено извънредно положение на територията на Република България, започнаха анулирания на всички туристически услуги. На практика груповият туризъм изцяло бе преустановен за периода 13.03.2020 г. до 13.05.2020 г. Някои от хотелите са преустановили търговската си дейност за цитирания период, поради настъпили форсмажорни обстоятелства. Постъпили са искания от „Меридиан Болярски“ ЕООД и „Аркус – строй“ ЕАД за освобождаване от заплащане на наемната цена за ползването на паркоместа – общинска собственост.

След извършен анализ на собствените приходи на Община Велико Търново от наемни отношения, касаещи отдаването под наем на паркоместа - общинска собственост, се установи, че пропуснатите ползи за периода на извънредното положение – от 13.03.2020 г. до 13.05.2020 г., ще възлязат в размер на 10 584, 13 лв. /десет хиляди петстотин осемдесет и четири лева и 13 стотинки/ с ДДС.

С оглед на така възникналата ситуация и вземайки предвид, че възстановяването на туристическия бранш, организирания чуждестранен такъв, както и пълноценното функциониране на юридическите лица, ще се случи в дълъг период от време, Община Велико Търново предлага подпомагането на същите в условията на икономическа криза.

Отчитайки изложените факти, считам за целесъобразно „Организация на движението, паркинги и гаражи“ ЕООД да освободи хотелите от заплащане на наем за ползване на паркоместа – общинска собственост, за периода на извънредното положение - 13.03.2020 г. до 13.05.2020 г.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.66 от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13.03.2020 г. и за преодоляване на последиците, Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем от юридическите лица – хотели, за ползваните под наем паркоместа – общинска собственост, за периода на обявеното за територията на Република България извънредно положение – 13.03.2020 г. до 13.05.2020 г.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Снежана Данева-Иванова
Заместник кмет "Финанси"

Мариян Маринов
Директор на Дирекция БФ

Десислава Йонкова
Директор на Дирекция ПОУС

Маринела Джартова
Началник на Отдел УС

Изготвили:

Аглая Костова
Юрисконсулт на Отдел УС, Дирекция ПОУС

Тодор Тодоров
Мл. експерт в Отдел УС, Дирекция ПОУС

Meridian Hotel
BOLYARSKI

Изх. № 54/31.08.2020

ДО: Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ – КМЕТ
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КОПИЕ : Г-Н ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОТ : МЕРИДИАН БОЛЯРСКИ ЕООД
ЕИК 201681685
Г.СОФИЯ,УЛ.ЕМИНЕ № 48

ОТНОСНО : ОСВОБОЖДАВАНЕ ОТ ЗАПЛАЩАНЕ НА НАЕМ НА 5 ОБЩНСКИ МЕСТА ЗА ПАРКИРАНЕ ЗА НУЖДТЕ НА ХОТЕЛ МЕРИДИАН БОЛЯРСКИ, ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

В изпълнение на заповед РД -01-124/13.03.2020 г. на Министъра на здравеопазването по повод мерките за борба с епидемията от COVID 19, за периода от 13 март до 15 юни 2020 г. затворихме хотел Меридиан Болярски и всички заведения в комплекса за гости и туристи. От 8 март до 13 юни 2020 в хотела нямахме нощуващи лица, всички резервации бяха анулирани след съобщението за първите случаи на зараза/08.03.2020/. Всички работници и служители бяха освободени. На практика след трудните януари и февруари бизнесът ни в началото на март приключи. Останаха ни задължения без да имаме приходи.

На 29.04.2020 изпратих писмо до Кмета на Община Велико Търново на ел.адрес mayorvt@vt.bia-bg.com с молба за освобождаване от заплащането на наем на 5 общински паркоместа за времето на въведеното извънредно положение, което и към днешна дата/31.08.2020/ действа като извънредна обстановка.

На 30.04.2020 година на свое заседание Общински съвет взема Решение № 146, чиято точка 1 /първа/ гласи:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6б от ЗИД на Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13.03.2020 г. и Заповед № РД 01-124/13.03.2020 г. на Министъра на здравеопазването, **Великотърновски общински съвет дава съгласие за освобождаване от заплащане на наем физическите и юридическите лица, сключили договори с Община Велико Търново за отдаване под наем на нежилищни имоти – общинска собственост, по реда на Закона за общинската собственост, които са преустановили дейността си, за периода на обявеното за територията на Република България извънредно положение –от 13.03.2020г. до неговата отмяна.**

Общозвестен факт е, че туризмът е икономическата дейност,която пострада от пандемията и затварянето на света за пътувания.

На 13.06.2020, въпреки трудностите хотел Меридиан Болярски отново отвори врати за гости.

На 26.08.2020 година получихме Покана за плащане с техен № АСД-02-292/25.08.2020 от Общинско предприятие ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО,ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ ЕООД гр. Велико Търново,съдържаща опис на неплатените фактури. За наше учудване в този опис фигурират фактури за времето , за което Общински съвет е взел Решение№146/30.04.2020 за освобождаване от заплащане на наем за нежилищни общински имоти.

Отправлям ПОВТОРНА МОЛБА да уведомите Управителя на ОДПГ ЕООД за Решение № 146/ 30.04.2020 на Общински съвет Велико Търново и да бъдем освободени от заплащане на наем на 5 паркоместа за месеците март,април и май 2020 година.

Надяваме се също Общински съвет Велико Търново на свое заседание вземе впредвид разпоредбите на ЗАКОН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАКОНА ЗА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ И ТАКСИ публикуван в ДВ. бр.71 от 11 Август 2020г.,а именно:

„Преходни и Заключителни разпоредби

§ 3. (1) Общинският съвет може да освободи от заплащане на таксата за битови отпадъци за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване за

определен период от 2020 г. задължените лица предприятия, които вследствие на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., са преустановили стопанската си дейност, осъществявана в недвижим имот на територията на общината.

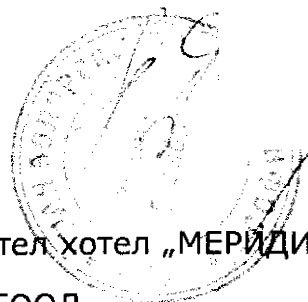
(2) Преустановяването на дейността за съответния период се удостоверява от лицата по ал. 1 с финансови и други документи, по ред и начин, определен от общинския съвет."

и да РЕШИ да бъдем освободени и от такса смет за същия този период. Това би било допълнителна помощ за бизнеса ни, който скоро няма да се съживи.

Благодаря за разбирането и отново се надявам на Вашето съдействие и действие !

С уважение!

Надя Дракова – Управител хотел „МЕРИДИАН БОЛЯРСКИ“
МЕРИДИАН БОЛЯРСКИ ЕООД



ndrakova@bolyarski.com

Изм. №72/28.08.2020 г.

5300-159877-2/28.08.2020

ДО ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
На вниманието на г-н Кмета
На вниманието на Общинска фирма
ОДПГ ЕООД

Уважаеми г-н Панов,
Уважаеми дами и господа,
Във връзка с получено Писмо Покана от името на г-н Иван Ламбов
з, Управител на ОДПГ ЕООД, относно заплащане на дължими
суми за ползване на паркоместа пред хотел „Панорама“, гр. Велико
Търново, ул. „Стефан Стамболов“ 63 молим да ни бъдат опростени
задълженията за времето на „ИЗВЪНРЕДНО ПОЛОЖЕНИЕ“ в страната и
издадените документи да бъдат анулирани.

Надяваме се да преразгледате и коригирате дължимите суми към
ОДПГ ЕООД, след което да пристъпим към уреждане на задължението ни.

28.08.2020 г.

гр. Велико Търново

Управител:

/В. Аврамов/

тел.

*З. Стефанов
за изпращане към
ОДПГ ЕООД за дейността
максимално
05.09*

