

Препис-извлечение от Протокол № 12
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.08.2020 година

ОТНОСНО: Провеждане на процедури по предоставяне под наем на спортни обекти
общинска собственост по реда на ЗФВС

РЕШЕНИЕ № 319

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г. следните спортни обекти общинска собственост:

- зала по борба в СК „Ивайло“- юг;
- два тенис- корта с червена настилка в СК „Юнак“;
- зала по спортна гимнастика в СК „Ивайло“- юг;
- зала по карате в СК „Ивайло“- юг;
- зала по баскетбол в СК „Ивайло“- юг;
- закрита лекоатлетическа писта и зала ОФП в СК „Ивайло“- юг;
- шах-клуб в СК „Ивайло“- юг;
- зала по вдигане на тежести в СК „Ивайло“- север;
- зала по спортна стрелба с треньорска стая и 2 бр. складове в СК „Ивайло“- север;
- зала по стрелба с лък в Обществено-обслужваща сграда по предназначение за „Спортни зали, офиси и лекарски кабинети“;
- зала по карате в Обществено-обслужваща сграда по предназначение за „Спортни зали, офиси и лекарски кабинети“;
- зала по фитнес, два броя съблекални, сауна, мокро помещение, тераса и машинно в Обществено-обслужваща сграда по предназначение за „Спортни зали, офиси и лекарски кабинети“.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 108, ал. 1 от ЗФВС и чл. 11, ал. 1, предложение второ от Наредбата за реда за използване на спортните обекти – собственост на Община Велико Търново, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъдат организирани и проведени процедури по отдаване под наем за срок от пет години чрез провеждане на публично оповестени конкурси на спортни обекти общинска собственост, както следва:

- зала по борба, треньорска стая и склад в СК „Ивайло“- юг, с обща площ 540 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 35,80 лв.
- зала по спортна гимнастика, треньорска стая и 2 броя съблекални в СК „Ивайло“- юг, с обща площ 540 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 35,80 лв.
- зала по карате в СК „Ивайло“- юг, с обща площ 165 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 11,00 лв.

- зала по баскетбол и трениорска стая в СК „Ивайло“- юг, с обща площ 540 кв.м, при минимална месечна наемана цена, не по ниска от 35,80 лв.

- закрыта лекоатлетическа писта и зала ОФП в СК „Ивайло“- юг, с обща площ 1804 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 119,50 лв.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, във връзка с чл. 108, ал. 1 от ЗФВС и чл. 11 ал. 1 предложение второ от Наредба за условията и реда за използване на спортните обекти – собственост на Община Велико Търново, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъдат организирани и проведени процедури по отдаване под наем за срок до десет години чрез провеждане на публично оповестени конкурси, на спортни обекти общинска собственост, както следва:

- два тенис-корта с червена настилка в СК „Юнак“, с обща площ 1500 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 99,40 лв.

- шах-клуб в СК „Ивайло“- юг, с обща площ 54 кв.м , при минимална месечна наемна цена, не по - ниска от 3,60 лв.

- зала по вдигане на тежести, трениорска стая, съблекалня с тоалетна и сауна в СК „Ивайло“- север, с обща площ 290 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 19,30 лв.

- зала по спортна стрелба с трениорска стая и 2 бр. складове в СК „Ивайло“- север, с обща площ 387,00 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 25,70 лв.

- зала по стрелба с лък, трениорска стая и два броя складове в Обществено-обслужваща сграда по предназначение за „Спортни зали, офиси и лекарски кабинети“, с обща площ 258,30 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 17,20 лв.

- зала по карате, методически кабинет, съблекалня, баня и помещение с баня и тоалетна в Обществено-обслужваща сграда по предназначение за „Спортни зали, офиси и лекарски кабинети“, с обща площ 377,90 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 25,10 лв.

- зала по фитнес, два броя съблекални, сауна, мокро помещение, тераса и машинно в Обществено-обслужваща сграда по предназначение за „Спортни зали, офиси и лекарски кабинети“, с обща площ 593,90 кв.м, при минимална месечна наемна цена, не по- ниска от 39,40 лв.

4. Утвърждава критериите за оценка на офертите и начина за определяне на тежестта им в комплексната оценка на офертата, съгласно Приложение № 1: „Критерии за оценка на кандидатите за участие в публично оповестени конкурси за отдаване под наем на спортни обекти, собственост на Община Велико Търново“.

5. Кандидатите следва да представят следните документи, изискващи се по чл. 109 от ЗФВС:

- програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;

- план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;

- доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати;

6. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост, Закона за физическото

възпитание и спорта, Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Наредбата за условията и реда за използване на спортните обекти – собственост на Община Велико Търново.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ