

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ 14.08.20  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор от 08.06.2015 год. е предоставен под наем част от имот публична общинска собственост, намиращ се в с. Самоводене, Община Велико Търново, кв. 104, представляващ част от площадно пространство. Срокът на договора е изтекъл. Досегашният наемател е депозирал заявление вх. № 94АА-10623-1/30.06.2020 год. за продължаване на срока му. Във връзка с това Кмета на населеното място е депозирал писмо вх. № 10-73-12/09.07.2020 год. за откриване на процедура за отдаване имота под наем, без промяна на констатираните параметри на наетата площ от 354,00 кв.м.

Искането може да бъде удовлетворено след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 25 предложение първо от

Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за срок от 5 (пет) години, намиращ се в с. Самоводене, Община Велико Търново, кв. 104, представляващ част от площадно пространство с площ 354,00 кв.м /в т.ч. 16,00 кв.м място за поставяне на временно съоръжение/, при начална тръжна цена 320,00 лв. на месец и предназначение- склад за дърва.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ *Д*  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

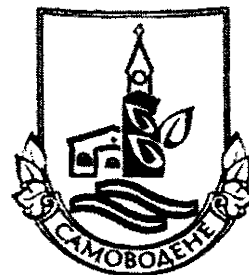


Съгласувал:  
Десислава Йонкови  
Директор Дирекция ПФОУС

Съгласувал:  
Маринела Джартова *М*  
Началник отдел УС

Изготвил:  
Емил Христов  
Главен експерт УС

**Кметство с. Самоводене , Община Велико Търново**



5040 с.Самоводене , община Велико Търново , ул. „Отец Паисий“ №48  
+359 6112 2450 , +359 888289396

Изм №. *391*

7/8/2020

До  
Г-Н ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

*10-33-12 / 09.08.2020*

ПИСМО  
ОТ  
Стефан Мъглов

ОТНОСНО: Мое Становище с изх№373/29.06.2020 свързано с подновяване на договора с „Лияна 2000 КМ“ ЕООД за ползването на част от имот представляващ общинска собственост намиращ се в квартал 104 по плана на с.Самоводене.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

За втори път правим измервания на реално използваемата и оградена площ на част от имот представляващ общинска собственост намиращ се в квартал 104 по плана на с.Самоводене от „Лияна 2000 КМ“ ЕООД с представители на Отдел „Управление на собствеността“ при Община В.Търново. При настоящото посещение и замерване установихме , че оградата е преместена и заградената площадка е с размери 23.6 x 15= 354 квадратни метра. Имаме уверението на представител на собственика , че това ще бъде окончателния вариант. Нормално е да се водят преговори , но смятам , че развитието на която и да е оферта трябва да бъде със срок.

С уважение:



*С. Мъглов*

**СТЕФАН МЪГЛОВ**

Кмет на Кметство с.Самоводене  
Кметство с. Самоводене , Община Велико Търново

*М. Фидартова*

ДО  
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

*94AA-10620-1/200620*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

ОТ

**Александър Илиев**

Пълномощник на „Лияна 2000“ ЕООД

с. Самоводене, община Велико Търново, тел.

Във връзка с инвестиционните намерения на представляващата от мен фирма, потвърждавам желанието си, да развивам дейност - склад за дървен материал на стопанисвания до този момент терен, намиращ се в с. Самоводене с площ 300 кв.м в строителен квартал 104 от плана на населеното място.

Потвърждавам съгласието си за участие в провежданите от Ваша страна тръжни процедури в рамките на горесцитираните параметри.

Надявам се, че желанието ни ще бъде удовлетворено

С уважение

*Е. Христов*  
*за проверка на изсcto*  
*и удостоверение за ВТАРС*

ПОДПИС



/Александър Илиев /

гр. Велико Търново

29. 06. 2020 г.

## НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА

определена по реда на НРПУРОИ за отдаване под наем на част от имот, намиращ се в с. Самоводене, Община Велико Търново, кв. 104, представляващ част от площадно пространство с площ 354,00 кв.м и място с площ 16,00 кв.м за поставяне на временно съоръжение

Площ 354,00 кв. м и място от 16,00 кв.м върху нея за поставяне на временно съоръжение и предназначение- склад за дърва.

$$\begin{array}{r} 338,00 \times 1,00 \times 0,85 = 287,30 \\ \underline{16,00 \times 2,40 \times 0,85 \times 1,00 = 32,64} \\ 354,00 \qquad \qquad \qquad 319,94 \end{array}$$

Начална тръжна цена **320,00 лв./месец с ДДС**

Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт в отдел УС