

Препис-извлечение от Протокол № 11
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.07.2020 година

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба

РЕШЕНИЕ № 278

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- поземлен имот с идентификатор №00583.501.450 /нула нула пет осем три точка пет нула едно точка четири пет едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Арбанаси, община Велико Търново, с площ от 96 /деветдесет и шест/ кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, а по ПУП-ПР на с. Арбанаси представляващ част от УПИ II-271,337 /урегулиран поземлен имот две римско за имоти двеста седемдесет и едно и триста тридесет и седем/ от кв. 41 /четиридесет и едно/, за който е съставен АЧОС №6971/10.04.2020 г.

2. На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.64 ал.1 и ал.2 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за прекратяване на съществуваща съсобственост чрез продажба на общинската част от недвижим имот:

- поземлен имот с идентификатор №00583.501.450 /нула нула пет осем три точка пет нула едно точка четири пет едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Арбанаси, община Велико Търново, с площ от 96 /деветдесет и шест/ кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, а по ПУП-ПР на с. Арбанаси представляващ част от УПИ II-271,337 /урегулиран поземлен имот две римско за имоти двеста седемдесет и едно и триста тридесет и седем/ от кв. 41 /четиридесет и едно/, за който е съставен АЧОС №6971/10.04.2020 г. Останалата част от УПИ II-271,337 от кв. 41 по плана на с. Арбанаси е собственост на „Купро-94“ ООД, ЕИК 814211862, с адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. „Маню Тодоров“ №28, представлявано от управителя ХристоШаранков.

3. Определя стойност въз основа на експертната оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти, за поземлен имот с идентификатор №00583.501.450 /нула нула пет осем три точка пет нула едно точка четири пет едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Арбанаси, община Велико Търново, с площ от 96 /деветдесет и шест/ кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, а по ПУП-ПР на с. Арбанаси представляващ част от УПИ II-271,337 /урегулиран поземлен имот две римско за имоти двеста седемдесет и едно и триста тридесет и седем/ от кв. 41

/четиридесет и едно/, за който е съставен АЧОС №6971/10.04.2020 г.; в размер на 16 700,00 /шестнадесет хиляди и седемстотин/ лева без начислен ДДС, които следва да бъдат заплатени по сметка на Община Велико Търново IBAN BG43 SOMB 9130 8424761244 код 44 56 00 BIC SOMBBGSF при „Общинска банка” АД клон Велико Търново. Всички необходимо присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на молителя

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ