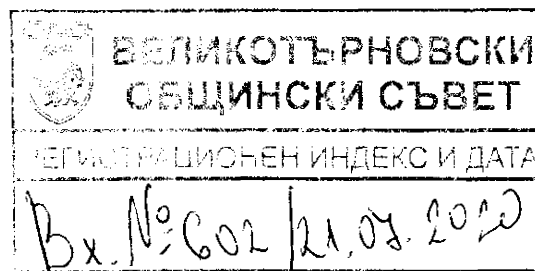


ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
Г-Н ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ

ПИТАНЕ

От Калоян Янков
Общински съветник от групата на Демократична България



10: КМЕТА НА ОБЩИНА
В. Търново ЗА ОТГОВОР

21.07.20

Относно: Обезщетение за отчужден през 1990 г. имот на ул. Крайбрежна № 10

Уважаеми господин Панов,

На основание чл. 81 от Правилника за организацията и дейността на Великотърновския общински съвет моля на следващата сесия да ми отговорите устно и писмено на следното питане, което да бъде включено в Дневния ред на заседанието на 30.07.2020г:

Уважаеми господин Панов,

До мен достигна сигнал от Венелин Давидов. Проблемът, с който се сблъсква той е на повече от 30 години и до момента не е получил разрешение, което да го удовлетвори. Тъй като и според мен в проведените през десетилетията процедури са допуснати редица нарушения, свеждам до Вашето внимание още веднъж този въпрос.

От документите, които ми бяха предоставени, става ясно, че Вие и общинска администрация сте добре запознати с казуса. През 1990 г. е започнала процедура по отчуждаване на имоти с пл. № 1028 и пл. № 1027 от стр. кв. 251 по плана на гр. Велико Търново, ул. "Крайбрежна" № 10. Със заповед на кмета на Община Велико Търново от 2001 г. е определен имот, който да бъде отстъпен като обезщетение - жилище номер 2 от къща на ул. Крайбрежна № 10. Към момента на издаване на заповедта сградата на ул. Крайбрежна № 10 е на етап проектиране следва да бъде паметник на културата с категория "ансамблово значение". Към настоящия момент изпълненото строителство на 4 полуподземни етажа не представлява завършена сграда (груб строеж) и не може да служи за обезщетение по процедурата, по която г-н Давидов след да бъде възмезден.

С акт обр. 10 от 12.03.2007 строително-монтажните работи са прекратени поради преустановяване на финансирането. По изчисления на лицензирани оценители сумата, необходима за завършването на сградата на ул. Крайбрежна № 10 е приблизително 830 000 лв, както и около 9 000 лв проектантски възнаграждения за преработка на проектите. От кореспонденцията между кмета и г-н Давидов става ясно, че такава сума е непосилна за Община Велико Търново. В резултат на това въз основа на Решение №1033 на ВТОБС по

протокол №40 от 26.04.2018 г. на г-н Давидов е предложено обезщетение, което е несъразмерно с отчуждения му недвижим имот, на което той не се е съгласил.

Миналата година с писмо от 07.03.2019 г. Кметът на Община Велико Търново уведомява г-н Давидов, че общината е изчепала правните си възможности за обезщетяване на бившите собственици по реда по започналата и неприключила процедура от 1990 г.

Според чл. 17, ал. 5 от Конституцията на Република България “Принудително отчуждаване на собственост за държавни и общински нужди може да става само въз основа на закон, при условие че тези нужди не могат да бъдат задоволени по друг начин и след предварително и равностойно обезщетение.” В продължение на 30 години, последните 10, от които под управлението на г-н Панов е нарушавана разпоредбата на основния закон като не е предоставяно равностойно обезщетение за отчуждения имот.

Във връзка с това моля Кметът на Община Велико Търново да даде сведение за това:

1. Какви действия ще предприемете за приключването на процедурата по обезщетяване в изпълнение на чл. 17, ал. 5 от КРБ, започната през далената 1990 г.?
2. Защо е преустановено на финансирането на строителството на сградата?
3. По отношение на колко лица Общината е приключила процедурата по обезщетяване, подобни на г-н Давидов, без да предостави обезщетение?
- п4. По отношение на колко лица (физически и юридически) не е приключила процедурата по обезщетяване след принудително отчуждаване?

Моля да предоставите отговора и документите и в писмен вид, като го изпратите на електронната ми поща.

Велико Търново, 21 юли 2020 г.

С уважение,

Калоян Янков