

Препис-извлечение от Протокол № 10  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 25.06.2020 година

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез замяна на части от имоти

### РЕШЕНИЕ № 233

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС и чл. 5 ал.2 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- незастроен недвижим имот, актуван с АЧОС №6970/10.04.2020 г., находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. „Колю Гайтанджията“ №88, а именно поземлен имот с проектен идентификатор №10447.507.652 по КККР на града /съгласно скица-проект №15-282656-23.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/, с площ 39,00 кв.м., с начин на трайно ползване: Ниско застрояване, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ част от ПИ №278, която съгласно влязло в сила ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в новообразуван УПИ ХХІІІ-277 от кв.199.

2. На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.4 от ЗОС, чл.64 ал.1 и ал.2 т.4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за прекратяване на съществуваща съсобственост чрез замяна на части от недвижими имоти, както следва:

2.1. Община Велико Търново да прехвърли на Ирена ..... Дихонова с адрес ..... собствения си незастроен недвижим имот, актуван с АЧОС №6970/10.04.2020 г., находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. „Колю Гайтанджията“ №88, а именно поземлен имот с проектен идентификатор №10447.507.652 по КККР на града /съгласно скица-проект №15-282656-23.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/, с площ 39,00 кв.м., с начин на трайно ползване: Ниско застрояване, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ част от ПИ №278, която част, съгласно влязло в сила ЧИ на ПУП-ПРЗ, попада в новообразуван УПИ ХХІІІ-277 от кв.199. Стойността на частта от имота, предмет на прехвърлителната сделка, е определена от оценител на имоти и е в размер на 4 500 лв. /четири хиляди и петстотин лева/ без начислен ДДС;

2.2. От своя страна Ирена ..... Дихонова с адрес ....., да прехвърли на Община Велико Търново собствената си част от бивш УПИ ХХІІІ-300 от кв.199 по плана на гр. Велико Търново, а именно поземлен имот с проектен идентификатор №10447.507.... /съгласно скица-проект №15-282656-23.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/, с площ от 38,00 кв.м., която част, съгласно влязло в сила ЧИ на ПУП-ПРЗ, попада в за пешеходна алея – публична общинска собственост, за достъп до новообразуван УПИ ХХVІІ-278 – общински, отреден „за озеленяване“. Стойността на частта от имота, предмет на прехвърлителната сделка, е определена от оценител на имоти и е в размер на 4 400 лв. /четири хиляди и четиристотин лева/ без начислен ДДС;

3. Ирена ..... Дихонова с адрес ....., дължи на Община Велико Търново доплащане с цел уравниване стойността на частите от имоти, предмет на прехвърлителната сделка. Всички необходимо присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Ирена .....Дихонова с адрес .....

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ