

Препис-извлечение от Протокол № 10
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.06.2020 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията.

РЕШЕНИЕ № 232

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.3 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя, представляваща УПИ VIII „за озеленяване“ от строителен квартал 50 по плана на с. Вонеща вода, актуван с АПОС №5009/21.11.2011 г., с площ от 558,00 кв.м., която съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в новообразуван УПИ IX „за обществено обслужване“ от кв.50 по плана на с. Вонеща вода, да бъде обявена за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА и, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №12 по протокол №1 от 04.03.2020 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на Недко Христов с адрес, правото на собственост върху УПИ VIII „за озеленяване“ от строителен квартал 50 по плана на с. Вонеща вода, с площ от 558,00 кв.м., който съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в новообразуван новообразуван УПИ IX „за обществено обслужване“ от кв.50 по плана на с. Вонеща вода, собственост на Недко Христов с адрес срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 12 100 /дванадесет хиляди и сто/ лева без начислен ДДС;

2.2. Всички разноски по сключване на сделката – стойност на имота, предмет на прехвърлителната сделка, ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Недко Христов с адрес

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПР – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ