

Препис-извлечение от Протокол № 9  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 28.05.2020 година

ОТНОСНО: Замяна на части от недвижими имоти

### РЕШЕНИЕ № 198

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.3 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие поземлен имот с проектен идентификатор №10447.517.264 по КК и КР на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка”, проектна площ 2 154 кв.м., собственост на Община Велико Търново съгласно разпоредбите на ЗОС, който съгласно действащия ПУП-ПР представлява част от проектирана, но неприложена улица с о.т. 4704-4705-4706-4707-4708 в квартал 571 по ПУП на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка“, като в резултат на влязло в сила ЧИ на ПУП-ПР тази част се отнема и попада в новообразуван урегулиран поземлен имот XV от строителен квартал 571, собственост на „Кроношпан България“ ЕООД, да бъде обявена за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 г. недвижим имот общинска собственост:

- Поземлен имот с проектен идентификатор №10447.517.264 по КК и КР на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка”, проектна площ 2 154 кв.м. /съгласно скица-проект №15-269454-18.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/. Имотът е собственост на Община Велико Търново съгласно разпоредбите на ЗОС.

3. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.40 ал.2 т.3 във връзка с чл.21 ал.4 от ЗОС и чл.63 ал.2 т.4 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде извършена замяна между Община Велико Търново и „Кроношпан България“ ЕООД, ЕИК 102063228, на недвижими имоти както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор №10447.517.266 по КК и КР на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка”, проектна площ 2 154 кв.м. /съгласно скица-проект №15-269454-18.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/. Имотът е собственост на „Кроношпан България” ЕООД и попада в обхвата на разработка, одобрена с Решение №67 по протокол №4 от 19.12.2019 г. на Великотърновски общински съвет. Съгласно предвижданията на влязлото в сила ЧИ на ПУП-ПР, имотът представлява част от урегулиран поземлен имот XIX от квартал 571 по ПУП на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка“, като тази част се отнема, попада в новопроектирана улица с о.т. 4703а-

84а и придобива характер на публична общинска собственост. Съгласно изготвена оценка от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, стойността на имота е в размер на 227 300 лв.;

Срещу

Поземлен имот с проектен идентификатор №10447.517.264 по КК и КР на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка”, проектна площ 2 154 кв.м. /съгласно скица-проект №15-269454-18.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/. Имотът е собственост на Община Велико Търново съгласно разпоредбите на ЗОС. Съгласно действащия ПУП-ПР, имотът представлява част от проектирана, но неприложена улица с о.т. 4704-4705-4706-4707-4708 в квартал 571 по ПУП на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка“, като в резултат на влязло в сила ЧИ на ПУП-ПР тази част се отнема и попада в новообразуван урегулиран поземлен имот XV от строителен квартал 571, собственост на „Кроношпан България“ ЕООД. Съгласно изготвена оценка от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, стойността на имота е в размер на 227 300 лв.

4. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на „Кроношпан България“ ЕООД, ЕИК 102063228.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ