

12: ПК → ОС-6W  
ПК → СДМ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

14.05.20г

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С докладна записка вх. № 5300-717-9/28.04.2020 год. от Директора на ОП „Спортни имоти и прояви”, във връзка с подадено заявление от наемател, на когото на 09.05.2020 год. е изтекъл наемния договор се предлага откриване на нова процедура за отдаване под наем. Имотът е публична общинска собственост, представлява две обединени помещения с обща площ 81,00 кв.м и предназначение- гараж, намиращ се на Спортен комплекс „Ивайло”.

Искането може да бъде удовлетворено след приемане на решение от Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинска собственост, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 год. части от недвижим имот общинска собственост, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю“ № 18, СК „Ивайло“, представляващ две обединени помещения с обща площ 81,00 кв.м, намиращи се в поземлен имот с идентификатор № 10447.503.300 и предназначение- гараж.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост и чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с

общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на части от имот публична общинска собственост, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю” № 18, Спортен комплекс „Ивайло“, представляващ две обединени помещения с обща площ 81 кв.м, намиращи се в поземлен имот с идентификатор № 10447.503.300 и предназначение- гараж. Началната тръжна цена да бъде в размер на 270,00 (двеста и седемдесет) лева с начислен ДДС на месец.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

IV. Директорът на ОП „Спортни имоти и прояви” да сключи наемен договор със специфицираният участник.

ЗА КМЕТ:

**СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА**

ЗАМ. КМЕТ „ФИНАНСИ”  
В ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

/съгласно заповед № РД 22-634/11.05.2020 г.

на Кмета на Община Велико Търново/

Съгласувал:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Съгласувал:

Маринела Джартова

Началник отдел УС

Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт в отдел УС



**ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ" В.  
ТЪРНОВО**

Ул. "Филип Тотю" №18; тел.: 062/63 57 77; 062/62 83 15;

№ 1-04-174  
г. 24.04.2020 г.

ДО ИНЖ. Д-Р ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от Петко Павлов – Директор  
на ОП „Спортни имоти и прояви“ В. Търново

	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000 2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
5300-717-9/28.04.2020	

Относно: Изтичащ договор на ползвател на обект, стопанисван от ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. Велико Търново и необходимост от процедура за отдаване под наем.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

На 09.05.2020 година изтича договорът на ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново със Стоян Павлевски за временно и възмездно ползване на част от имот публична общинска собственост, представляващ помещение с обща площ 81 /осемдесет и един/ кв. м., намиращо се в поземлен имот с идентификатор №10447.503.300 по КККР на гр. В. Търново.

На 15.04.2020 г. на ползвателя сме връчили предупредително писмо за изтичането на договора с наш №РД- 10-162/15.04.2020 г. Информиран е, че след 09.05.2020 година договорът за наем се счита за прекратен, а оставането му в имота не превръща договорът за наем в безсрочен и следва в 7 - дневен срок от изтичане на договора да предаде ползвания имот с протокол на представител на ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново. Уведомил съм ползвателя, че с оглед провеждане на последваща процедура се противопоставяме на ползването на имота след изтичане срока на договора. При използване на имота след нашето противопоставяне, на основание чл. 236, изречение второ от Закона за задълженията и договорите, същият дължи обезщетение в размер на заплащания към настоящия момент наем и следва да изпълнява задълженията, произтичащи от прекратения наемен договор.

Стоян Иванов Павлевски е заявил писмено в ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. Велико Търново, желание да сключи нов договор със Заявление с наш № РД- 10-163/15.04.2020 г. Същият декларира, че ще изпълнява задълженията си по настоящия договор до приключване на процедурата за сключване на нов договор. Моля, да разпоредите предприемането на необходимите действия за провеждане на процедура за отдаване под наем на двата обекта.

Приложение съгласно текста.

С уважение:

Петко Павлов

Директор на ОП „Спортни имоти и прояви“ Велико Търново.

*С. Христов*  
1

## ИЗЧИСЛЯВАНЕ

**на началната тръжна цена при провеждане на търг  
за отдаване под наем на част от имот общинска собственост**

Част от имот общинска собственост, представляващ обединени две помещения, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю” № 18, /СК „Ивайло”/, с площ 81,00 кв.м и предназначение- гараж

ОНЦ- 2,40

Кф- 1,20

Кк- 1,15

$81,00 \times 2,40 \times 1,20 \times 1,15 = 268,27$

Начална тръжна цена **270,00 лв./месец с ДДС**

Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт “Управление на собствеността”



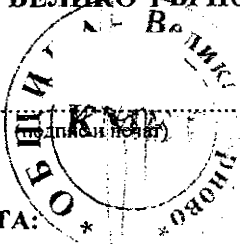
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

ДАНИЕЛ ПАНОВ

(име и фамилия)

Общ. № ..... 20.12.2012  
 № ..... 112  
 Рег. № Вписване по ЗС/ПВ: 10767  
 Том Служба по вписванията: 2611  
 Стр. СЪДИЯ ПО ВПИ

А К Т № 5555

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 28

Досие: 5555

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.12.2012 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1, чл.59, ал.2 и чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС; Заповед № КД-04-14-460/08.10.2012 г. на СГКК гр.В.Търново, Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ул."Филип Тотю" № 18 /осемнадесет/, а именно поземлен имот с идентификатор 10447.503.234 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с площ 31948 кв.м. /тридесет и една хиляди деветстотин четиридесет и осем квадратни метра/, с начин на трайно ползване: Спортно игрище, а по ПУП-ПР на гр.Велико Търново, представляващ урегулиран поземлен имот V / пет римско/ - Стадион от кв.28 /двадесет и осем/ Спортен комплекс "Ивайло": Сгради - зали в северната част на стадиона с начин на трайно ползване: Друг вид сгради за обитаване, както следва: Виж графа Забележка!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 28, У П И : V, УЛ."ФИЛИП ТОТЮ" № 18; ПИ с идентификатор: 10447.503.234 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Улица "Т.Балина", ПИ идент.: 10447.503.62 ИЗТОК: УПИ XIII, ПИ идент.: 10447.503.298 Улица "Славянска", ПИ идент.: 10447.503.59 УПИ XII, ПИ идент.: 10447.503.296 ЮГ: Улица "Филип Тотю", ПИ идент.: 10447.503.61 ЗАПАД: Виж графа Забележка!
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	7221711.06лв. / седем милиона двеста двадесет и една хиляди седемстотин и единадесет лева и 06 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Актове за общинска собственост № 19/17.06.1993 г.; 945/11.04.2001 г. и 5294/20.07.2012 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :

ОП"Спортни имоти и прояви" - гр.Велико Търново

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ В ОТДЕЛ

(..... е имена и длъжност)



11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа №2

Скици №№ 6180, 6181 6190, 6191 и 6192 от 20.07.2012 г.; Схеми №№ 8487/09.10.2012 г. и № 9120/23.10.2012 г. Скица №№ 10772, 10773/18.12.2012 г. на СГКК - гр. Велико Търново.

Към графа №3

- сграда - спортна зала Запад с идентификатор №10447.503.234.7 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка седем/ на 1 /един/ етаж със застроена площ от 444 кв. м /четирисотин четиридесет и четири квадратни метра/, масивна конструкция, построена 1974 година;

- сграда - спортна зала с идентификатор №10447.503.234.8 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка осем/ на 1 /един/ етаж със застроена площ от 591 кв.м. /петстотин деветдесет и един квадратни метра/ масивна конструкция, построена 1974 година;

- сграда - спортна зала с идентификатор №10447.503.234.9 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка девст/ на 1 /един/ етаж със застроена площ от 595 кв.м. /петстотин деветдесет и пет квадратни метра/ масивна конструкция, построена 1974 година;

Виж допълнителен лист!

## ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5555/19.12.2012 а.

Към графа Забележка!

- сграда - спортна зала с идентификатор №10447.503.234.10 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка едно нула/ на 1 /един/ етаж със застроена площ от 461 кв.м. /четиристотин шестдесет и един квадратни метра/ масивна конструкция, построена 1974 година;

- сграда с идентификатор № 10447.503.234.12 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка едно две/ на 2/два/ етаж, със застроена площ 337 кв.м. /триста тридесет и седем квадратни метра/, масивна конструкция, построена 1983 г., състояща се от :

Партер: - 3/три/ броя гаражи, 2 /два / броя тоалетни, дърводелска работилница и стълбище за втория етаж;

I-ви етаж : коридор 11 /единадесет/ броя помещения - офиси и склад.

Сграда - спортни зали в южната част на стадиона с идентификатор 10447.503.234.29 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет/, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири/ и 10447.503.300 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка три нула нула/ и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири с площ 3927 кв.м. / три хиляди деветстотин двадесет и седем квадратни метра/, на две нива, масивна конструкция, построена 1983 г. , с предназначение: Спортна сграда , база, в която сграда са разположени два самостоятелни обекта, както следва:

Закрита лекоатлетическа писта, представляваща самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.503.234.29.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка едно/, на първо ниво от сградата, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири/ и 10447.503.300 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка три нула нула/ и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири/, с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност, с площ 1796.12 кв.м. /хиляда седемстотин деветдесет и шест цяло и дванадесет стотни квадратни метра/, при съседни : На същия етаж : 10447.503.234.29.2;

Над обекта: 10447.503.234.29.2 ; Под обекта: няма

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.503.234.29.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка две/, на две нива в сграда, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири/ и 10447.503.300 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка три нула нула/ и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири/, с предназначение на самостоятелния: За спортна и развлекателна дейност;

Ниво 1/ едно/ : Зала за обща физическа подготовка, 4 / четири/ броя съблекални с бани и санитарни възли, коридор, складове, клуб по шах, магазин, абонатна, стая за почивка на персонала с баня и тоалетна, предверие, сауна, стрелбище и стълбища за второ ниво на сградата и изход към стадион "Ивайло"; При съседни: На същия етаж: 10447.503.234.29.1, Под обекта: няма; Над обекта: няма;

Ниво 2 / две/: Зала спортна гимнастика , Баскетболна зала; Зала за борба, Зала за художествена гимнастика, коридор; При съседни : На същия етаж: няма; Под обекта : 10447.503.234.29.1; Над обекта няма.

От северната страна на стадиона има изградена козерка, 40 /четиридесет/ броя кабинки под козерката, в източната част под козерката - помещение с тоалетна, в западната част под козерката - помещение с тоалетна.

Затревен футболен терен с площ от 7700 кв.м. / седем хиляди и седмстотин квадратни метра/, открита

## ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5555/19.12.2012 а.

лекоатлетическа писта, сектор за хвърляне и трибуни.

Към графа № 4

Със Заповед № 3542/22.12.1964 г. на Държавния комитет по строителство и архитектура гр.София е одобрена регулацията на Западен район гр.Велико Търново.

Със Заповед № 300-4-54/28.06.2002 г. на Агенция по кадастър гр.София е одобрен кадастъра на Западен район гр.Велико Търново.

Със Заповед № РД 22-1275/13.11.2001 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява регулационна промяна за кв.28 /двадесет и осем/, като се създават 11 /единадесет/ нови урегулирани поземлени имоти, със съответното отреждане.

Със Заповеди №№ РД 22-2080/16.11.2005 г. и № РД 22-762/15.05.2006 г. на Кмета на Община Велико Търново, се одобрява ЧИ на ПУП за УПИ V /пет/ от кв.28.

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.

Със Заповед № КД-14-04-460/08.10.2012 г. на Началника на СГКК гр.В.Търново се одобрява последно изменение на имота.

Към графа № 5

При граници:

Запад : УПИ IV с идентификатор 10447.503.232

УПИ XV с идентификатор 10447.503.235

Улица тупик с идентификатор 10447.503.305

УПИ XVI с идентификатор 10447.503.300

Съгласно Заповед № КД-14-04-78/19.03.2013 г. на Началника на СГКК гр.Велико Търново е одобрено последно изменение за имота, включващо създаване на самостоятелни обекти в сграда № 29/двадесет и девет/ както следва:

ЕТАЖ 1 /едно/:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.503.234.29.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка две/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, състоящ се от: съблекални с бани и санитарни възли, складове, магазин, абонатна, стая за почивка на персонала с баня и тоалетна, предверие и сауна;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.4; 10447.503.234.29.5; 10447.503.234.29.3; 10447.503.234.29.1;

Под обекта - няма

Над обекта: 10447.503.234.29.7; 10447.503.234.29.6; 10447.503.234.29.9; 10447.503.234.29.8

Самостоятелен обект в сграда - стрелбище с идентификатор - 10447.503.234.29.3 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка три/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с площ 164.06 кв.м. / сто шестдесет и четири цяло и шест стотни квадратни метра/ с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.2; Под обекта: Няма; Над обекта : 10447.503.234.29.7

Самостоятелен обект в сграда - зала за обща физическа подготовка с идентификатор 10447.503.234.29.4 /



## ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5555/19.12.2012 а.

едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка четири/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с площ 107.01 кв.м. / сто и седем цяло и една стотни квадратни метра/, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.2, 10447.503.234.29.1; Под обекта: Няма; Над обекта: 10447.503.234.29.7

Самостоятелен обект в сграда - шах - клуб с идентификатор 10447.503.234.29.5 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка пет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с площ 53.49 кв.м. / петдесет и три цяло четиридесет и девет стотни квадратни метра/, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.2; Под обекта: Няма; Над обекта: 10447.503.234.29.6

ЕТАЖ - 2 /две/

Самостоятелен обект в сграда - зала художествена гимнастика и съблекалня, с идентификатор 10447.503.234.29.6 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка шест/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с площ 613.94 кв.м. / шестстотин и тринадесет цяло и деветдесет и четири стотни квадратни метра/, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.7; Под обекта: 10447.503.234.29.2, 10447.503.234.29.5; Над обекта : Няма

Самостоятелен обект в сграда - зала за борба, с идентификатор 10447.503.234.29.7 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка седем/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с площ 553.77 кв.м. / петстотин петдесет и три цяло и седемдесет и седем стотни квадратни метра/, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.6; Под обекта: 10447.503.234.29.2, 10447.503.234.29.4 и 10447.503.234.29.3;

Над обекта : Няма

Самостоятелен обект в сграда - зала за баскетбол и клуб карате, с идентификатор 10447.503.234.29.8 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка осем/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с площ 552.62 кв.м. / петстотин петдесет и две цяло и шестдесет и две стотни квадратни метра/, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5555/19.12.2012 а.

поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.9; Под обекта: 10447.503.234.29.2, 10447.503.234.29.1; Над обекта :  
Няма

Самостоятелен обект в сграда - зала за баскетбол и клуб карате, с идентификатор 10447.503.234.29.9 / едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три четири точка две девет точка девет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с площ 597.31 кв.м. / петстотин деветдесет и седем цяло тридесет и една стотни квадратни метра/, който самостоятелен обект се намира в сграда № 29, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.234 и 10447.503.300 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 10447.503.234, с предназначение на самостоятелния обект : За спортна и развлекателна дейност.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.234.29.8; Под обекта: 10447.503.234.29.2, 10447.503.234.29.1; Над обекта :  
Няма