

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл.21 от Закона за общинската собственост и влязъл в сила Проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация, одобрен с Решение №67 по протокол №4 от 19.12.2019 г. на Великотърновски общински съвет, обнародвано в Държавен вестник, бр.11/07.02.2020 г., с оглед задоволяване на важни обществени интереси, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО следва да проведе процедура по принудително отчуждаване на част от недвижим имот частна собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка“.

Част от проекта предвижда заличаване на улица-тупик с о.т. 4704-4705-4706-4707-4708 /общинска собственост/ и създаване на нова улица с о.т. 4703-4703а-84а за сметка на част от територията на УПИ XIX „за производствени и складови дейности“ от стр. кв. 571 /собственост на „Кроношпан България“ ЕООД/, която след провеждане на отчуждителната процедура следва да придобие характер на публична общинска собственост. След нанасяне в КККР на гр. Велико Търново, е издадена скица-проект №15-269454-18.03.2020 г. на СГКК Велико Търново, в която са отразени настъпилите изменения в имотите.

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх.№5300-3662-4/25.03.2020 г. от „Алумина Елит 2003“ ЕООД, ЕИК 104612589 и „Кроношпан България“ ЕООД, ЕИК 102063228, с която възложителите на проекта предлагат да бъде извършена замяна на равностойни части от недвижими имоти, вместо провеждане на процедура по принудително отчуждаване.

На основание чл.21 ал.4 от ЗОС, Община Велико Търново пристъпва към замяна на недвижими имоти както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор №10447.266 по КК и КР на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка“, проектна площ 2 154 кв.м. /съгласно скица-проект №15-269454-18.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/. Имотът е собственост на „Кроношпан България“ ЕООД и попада в обхвата на разработка, одобрена с Решение №67 по протокол №4 от 19.12.2019 г. на Великотърновски общински съвет. Съгласно изготвена оценка от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, стойността на имота е в размер на 227 300 лв;

Срещу

Поземлен имот с проектен идентификатор №10447.264 по КК и КР на гр. Велико Търново, ПСЗ „Дълга лъка“, проектна площ 2 154 кв.м. /съгласно скица-проект №15-269454-18.03.2020 г. на СГКК Велико Търново/. Имотът е собственост на Община Велико Търново съгласно разпоредбите на ЗОС. Съгласно изготвена оценка от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, стойността на имота е в размер на 227 300 лв.

Настоящото обявление е изготвено съгласно чл.40 ал.4 от ЗОС и чл.63 ал.4 от НРПУРОИ.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

