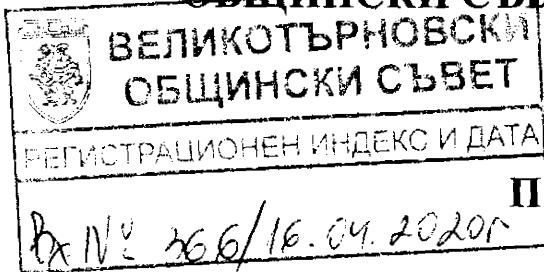
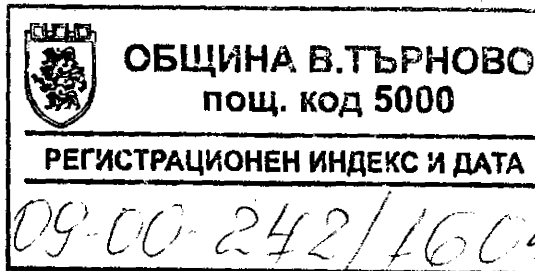


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

до ПК в ОС-60)
ПК в СНК

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

16.04.2020

Относно: Почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С писмо с вх. № 67-66-1/17.02.2020 год., Директорът на ОУ „П. Р. Славейков”, гр. Велико Търново прави предложение за почасово отдаване на Голям физкултурен салон в учебното заведение за провеждане на обучение по джиу джицу, самоотбрана и карате. Има изготвена експертна оценка от „Инвестстрой 92” ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

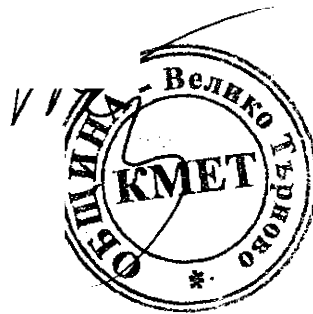
РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с предложение вх. № 67-66-1/17.02.2020 год. от Директора на ОУ „П.

Р. Славейков“, гр. Велико Търново, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за срок от 3 (три) години, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Освобождение“ № 29 (ОУ „П. Р. Славейков“), представляващ Голям физкултурен салон с полезна площ 164,00 кв.м, разположен в пристройката към училищната сграда, при начална тръжна цена 11,00 лв. без ДДС (13,20 лв. с ДДС) на час, за провеждане на обучение по джиу джицу, самоотбрана и карате, с график: понеделник и сряда от 18,00 до 19,00 часа.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за почасово отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ:
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПООУС

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт в отдел УС

м. Дана Борисова

ОУ "П. Р. Славейков", гр. Велико Търново

Изходящ № 191/17.02.2020

ДО

ГОСПОДИН ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

6/Христо

65-66-1/17.02.2020.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА

ГРАФИК ЗА ПОЧАСОВО ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО РЕДА НА ЧЛ.10 АЛ.5 Т.2 ОТ РАЗДЕЛ ВТОРИ - УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ОТ НАРЕДБА ЗА РЕДА НА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО

ОУ "П. Р. Славейков", гр. Велико Търново

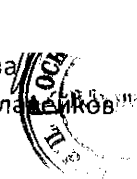
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

№ по ред	Помещение за почасово отдаване под наем (зала, стая за обучение, кабинет, спортно съоръжение и др.)	Площ	Часово време за отдаване под наем в свободно от учебна дейност време		Наименование на образователната или спортна дейност	Срок на отдаване	
			Дни от седмицата	Часове - от/до		от	до
1	Голям физкултурен	144м2	понеделник и сряда	18,00-19,00	джиу джицу,самоотбрана и карате	м02-2020г.	15.06-2023г.

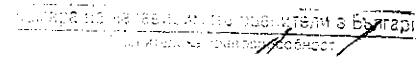
С УВАЖЕНИЕ,

Данка Борисова

Директор на ОУ "П.Р. Славейков" В. Търново



РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Голям физкултурен салон в пристройката към училището с полезна площ от 164,00 кв.метра и учебна стая с полезна площ 45,00 кв.м в сградата на Основно училище „П.Р.Славейков”, град Велико Търново, улица “Освобождение” №29.
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново улица „Освобождение” №29 УПИ I, квартал №40 по ПУП - ПР на града
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт №319 от 08.10.1997 година за публична общинска собственост на недвижим имот
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на помещения в основно училище за провеждане на допълнителни спортни и образователни дейности.
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново Възлаг.пismo №5300-7912-7#1/02.05.2018 година
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1
ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС	<i>11,00 лева (единадесет лева) за 1 час, без ДДС за физкултурен салон 164,00 м² и 10,00 лева (десет лева) за 1 час, без ДДС за учебна стая 45,00 м²</i>
ДАТА НА ОЦЕНКАТА	11.06.2018 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	31.12.2018 година
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Кина Симова – Сертификат № от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="text-align: center;">  в България 9 год. в България оценителска правоспособност № 100100048 от 14.12.2009 год. </div>

Валиден за нов 6-месечен месечен срок: 17.12.2019г.