



ДО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Предложение за изкупуване на недвижим имот

В Община Велико Търново е постъпило предложение вх.№ 5300-4178-1/04.03.2020 г. от Васил Михайлов с постоянен адрес _____ като пълномощник на Стойнк Манолов с постоянен адрес _____ в качеството си на представляващ „ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД със седалище и адрес на управление

Съгласно представени документи за собственост – НА за собственост на недвижим имот №1306 том VII рег.№11881 дело №784 от 09.12.2003 г. и НА за поправка на нотариален акт за собственост на недвижим имот №692 том IV рег.№8864 дело №482 от 10.11.2010 г., и двата съставени от Денчо Денчев, нотариус в района на ВТРС, „ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД е собственик на недвижим имот, намиращ се в гр. Велико Търново, а именно: сграда с идентификатор №10447.511.12.1 по КККР на гр. Велико Търново, с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Хаджи Димитър“ №2, с предназначение – сграда със смесено предназначение, със застроена площ от 335 кв.м., заедно със съответните на застроената площ на имота идеални части от правото на строеж върху ПИ с идентификатор №10447.511.12, номер по предходен план: квартал 91, парцел XV-1054. Поземлен имот с идентификатор №10447.511.12 по КККР на гр. Велико Търново /УПИ XV-1054 от стр. кв. 91 по ПУП на града/, с площ от 369 кв.м., е собственост на Община Велико Търново на основание АЧОС №5354/24.10.2012 г.

„ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД желае да продаде гореописания имот, като продажната цена е в размер на 500 000 /петстотин хиляди/ евро, която иска да получи в деня на удостоверяване на сделката по нотариален ред. Поради това и на основание чл.66, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, „ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД предлага на Община Велико Търново да изкупи имота за сумата от 500 000 евро, при гореупоменатите условия.

Към настоящия момент необходимите средства за закупуване и преустройство на сградата правят изкупуването й невъзможно за Община Велико Търново.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. На основание чл.21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.66, ал.1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Великотърновски общински съвет отказва предложението на „ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД, ЕИК

със седалище и адрес на управление _____, за закупуване на сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. „Хаджи Димитър“ №2, представляваща самостоятелен обект с идентификатор №10447.511.12.1 /едно нула четири четири седем точка пет едно едно точка едно две точка едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново.

2. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да уведоми „ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД за приетото решение.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАВЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Изготвил:
Маринела Джартова
Началник отдел УС

НА В. ТЪРНОВО
Щ. КОД 5000

2

СТРЕДИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

30-4172-1/403. 2012

31 августинке
и процедура 31

Уважаем
Димитър

До
Кмета на Община Велико Търново

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От ВАСИЛ МИХАЙЛОВ, с ЕГН
постоянен адрес
като пълномощник на СТОЙНЕ
МАНОЛОВ, с ЕГН с постоянен адрес
в качеството си на
представяващ „ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД, със
седалище и адрес на управление
(По пълномощно рег.№
9066/24.09.2012 г., нотариус № 283 Т.Братванова,
ВТРС)

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ:
кантора на
нотариус № 283 Татяна Братванова, ВТРС

На основание чл.66, във връзка с чл. 33 от Закона за
собствеността

Уважаеми Господин Кмет,
„ПИТ КЪМПЪНИ“ ООД е собственик на недвижим имот, намиращ се в град Велико
Търново, а именно: **СГРАДА с идентификатор 10447.511.12.1** по КККР на град Велико
Търново, с административен адрес **в град Велико Търново, ул. "Хаджи Димитър" № 2**, с
предназначение – Сграда със смесено предназначение, със застроена площ 335 кв.метра,
заедно със съответните на застроената площ на имота идеални части от правото на строеж
върху ПИ с идентификатор 10447.511.12, номер по предходен план: квартал 91, парцел XV-
1056. Поземленият имот е собственост на Община Велико Търново.

Желаем да продадем гореописания имот, като продажната цена е 500 000 (Петстотин
хиляди) евро, без включен ДДС, която искаме да получим в деня на удостоверение на сделката
по нотариален ред.

Поради това и основание чл.66, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, Ви
предлагаме да изкупите имота за сумата 500 000 (Петстотин хиляди) евро, без включен ДДС,
при гореупоменатите условия.

Молим на основание чл. 34, ал.2 от Закона за общинската собственост да инициирате
процедура за вземане на решение от Общински съвет град Велико Търново за приемане или
отказ на решението Ви за продажба.

Моля и тридневен срок от получаване на настоящото предложение да ни дадете писмен
отговор за приемане или отказ на предложението ни. В случай, че не ни дадете писмен
отговор в посочения срок приемаме, че отказвате да закупите имота.

С уважение:

