

Препис-извлечение от Протокол № 5  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 30.01.2020 година

ОТНОСНО: Одобряване на задания и даване на разрешение за изработване на общ проект за ПУП - ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори №№ 65200.126.677, 65200.126.678, 65200.126.679 и 65200.126.815 по КККР на с. Самоводене и съпътстващите ги план-схеми за водоснабдяване и електрификация

### РЕШЕНИЕ № 117

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124-а, ал.1 във връзка с ал.2 от ЗУТ и със заявления с регистрационни индекси и дата №№ 94ИИ-364-1/ 27.08.2019 г., 94АА-7601-1/ 07.08.2019 г. и 94ИИ-364-1/ 15.01.2020 г., подадени от Ивайло .....Бобев, с адрес – ..... и от Александър ..... Иванов с адрес – ..... чрез пълномощника им – Стефан Панов, в качеството му на управител на „КАД КОНСУЛТ“ ЕООД; чл.7, ал.1 от ЗУТ във връзка с предвижданията на ОУП на община Велико Търново; чл.32 от АПК; чл. 124-б, ал.1 от ЗУТ; §6, ал.7 от ЗУТ; писма с изх. №№ 3166/ 19.08.2016 г. и 1668 (1)/ 04.06.2019 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново; положително становище от Кмета на с. Самоводене с изх. № 07/ 06.01.2020 г.; проведени процедури за служебно съгласуване в съответствие с чл.128а, ал.2 от ЗУТ; чл.125, ал.8 от ЗУТ, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание, съставено от Ивайло ..... Бобев, в качеството му на възложител, за изработването на проект за ПУП - ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори №№ 65200.126.677, 65200.126.678 и 65200.126.679 по КККР на с. Самоводене, с цел създаване на устройствена основа за обединяването на ПИ в общ УПИ I - 126.850 „за жилищни нужди”, промяна предназначението на ПИ от земеделска територия с НТП - „нива” в урбанизирана територия с НТП – „за жилищни нужди” и въвеждане на режим на застрояване в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя и на предвижданията на ОУП на Община Велико Търново – Н - до 10 м, П застр. - 20÷60%, К инт. - 0.5÷1.2, П озел. - 40÷60%, като 1/3 от необходимата озеленена площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

2. Одобрява задание, съставено от Александър ..... Иванов, в качеството му на възложител, за изработването на проект за ПУП - ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор № 65200.126.815 по КККР на с. Самоводене, с цел създаване на устройствена основа за обособяване на УПИ III-126.815 „за жилищни нужди” от кв.60 по плана на с. Самоводене, промяна предназначението на ПИ по реда на ЗОЗЗ от земеделска територия с НТП - „нива” в урбанизирана територия с НТП – „за жилищни нужди” и въвеждане на режим на застрояване в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя и на предвижданията на ОУП на Община Велико Търново – Н - до 10 м, П

застр. - 20÷60%, К инт. - 0.5÷1.2, П озел. - 40÷60%, като 1/3 от необходимата озеленена площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**3.** Свързва производствата по изработване на проектите за ПУП – ПРЗ и дава разрешение за изработване на общ проект за ПУП - ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори №№ 65200.126.677, 65200.126.678, 65200.126.679 и 65200.126.815 по КККР на с. Самоводене с целите, описани в заданията по т.1. и т.2.

**4.** Общият проект за ПУП – ПРЗ по т.3 да се придружава от план – схеми за водоснабдяването и електрификацията в съответствие със съдържанието на писма с изх. №№ 1-13638/ 18.11.2019 г. и 1-11099/ 16.08.2019 г. от „ВиК Йовковци” ООД и EDN-5474#1/ 23.10.2019 г. и EDN-5474#1/ 23.10.2019 г. от „ЕРП Север” АД.

**5.** Преди одобряването на проектът за ПУП – ПРЗ по т.3, същият да се изпрати за съгласуване по реда на чл.128а, ал.3 от ЗУТ с „ВиК Йовковци” ООД и „ЕРП Север” АД.

**6.** Проектът за ПУП – ПРЗ по т.3 да се съобрази и да отчете предвижданията на действащия ПУП на с. Самоводене и влезлите в сила КККР за с. Самоводене.

ВЯРНО:

/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ