



“ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО, ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ” ЕООД

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ВЕЛИКОТЪРНОВО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
b. № 91 / 06.12.19	

“ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ” ЕООД
регистрационен индекс и дата:
АСД-02-064/06.12.2019

Относно: Бизнес програма за управление на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. Велико Търново за периода 2020 – 2022 год.

Приложено изпращаме Ви, Бизнес програма за управление на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. Велико Търново за периода 2020 – 2022 год., съгласно решение №1506 от 27.06.2019 г. на ВТОБС.

Приложение: 1 бр. бизнес програма.

2. ПК в ЧВЛЧЕСЛВ-6
 ПК в БЧ
 ПК в УТМ
 06.12.19.

С уважение

ИВАН ЛАМБОВ
Управител “ОДПГ” ЕООД





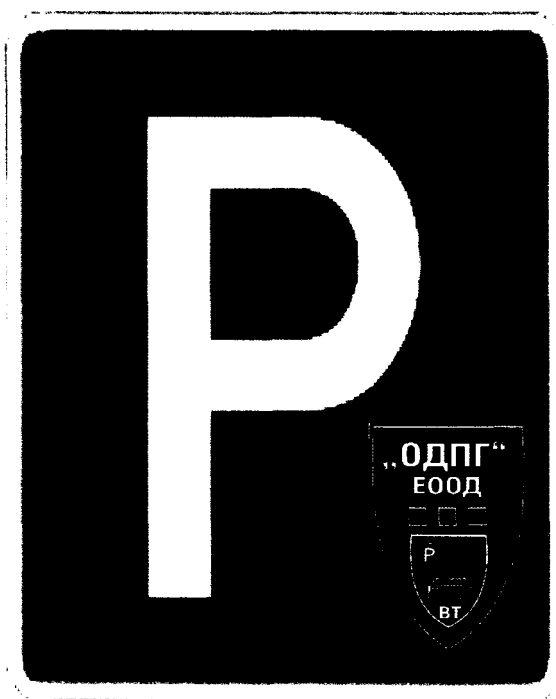
БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

БИЗНЕС - ПРОГРАМА

Относно:

Управление на „Организация на движението,
паркинги и гаражи” ЕООД
гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО
за периода 2020-2022г.

О
Д
П
Г



Е
О
О
Д

Основание: РЕШЕНИЕ № 1506 / 27.06.2019г.
на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изготвил: инж. ИВАН ЛАМБОВ ДИМИТРОВ
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО



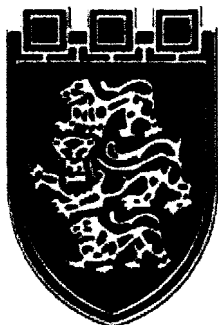
СЪДЪРЖАНИЕ

	МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ДОСТЪПНОСТ	03
	ПРЕДСТАВЯНЕ на „ОДПГ”ЕООД гр. Велико Търново	06
	ПРАВЕН СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ на „ОДПГ”ЕООД-гр. Велико Търново	08
	ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕНА И УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА на „ОДПГ”ЕООД-гр. Велико Търново	11
	АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА на „ОДПГ”ЕООД-гр. Велико Търново	13
	SWOT АНАЛИЗ	26
	ПРЕГЛЕД НА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ РЕЗУЛТАТИ ЗА ПОСЛЕДНИТЕ ГОДИНИ	29
	СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА	31
	ПРОГРАМА ЗА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ РЕЗУЛТАТИ на „ОДПГ”ЕООД-гр. Велико Търново през 2020, 2021 и 2022 години	35

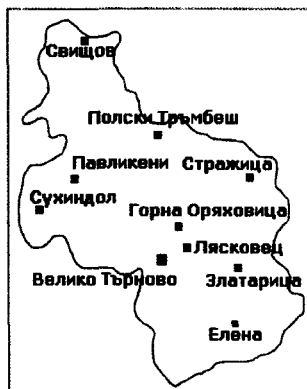
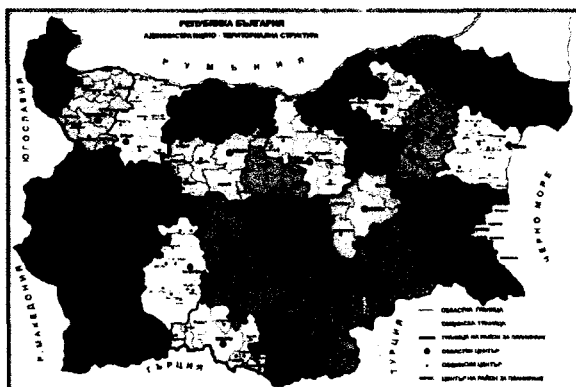


МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ДОСТЪПНОСТ

Община Велико Търново



Площ	885 345 дка/885.345 кв. км
Население	88 417 души
Населени места	общо селища - 89 градове - 3 села – 86



Град Велико Търново се намира в Централна Северна България и е включен в административно-териториалните граници на област Велико Търново. Той отстои на равни разстояния от най-големите градове в страната – София, Варна, Пловдив, Бургас. Община Велико Търново е най-голямата община в областта и е разположена на 885 кв. км. През Общината преминава транспортен Еврокоридор № 9 и тя е пресечна точка на важни пътни маршрути, свързващи Северна с Южна и Източна със Западна България.

Наличието на международно летище в съседната община Горна Оряховица е голямо предимство за общината, което дава изключителни възможности за развитие.



Пътната мрежа от висок клас е добре развита и осигурява връзките в национален план, вкл. международните, а ж.п. транспортът осигурява регионалните връзки.

Град Велико Търново е разположен на 208 м средна надморска височина.

Климатът е умерено континентален – горещо лято /средна юлска температура 21,8° С и абсолютен максимум 41,1° С/ и студена зима /средна януарска температура – 0,6° С и абсолютен минимум – 28,1° С/. Средно годишната температура е 11,5° С.

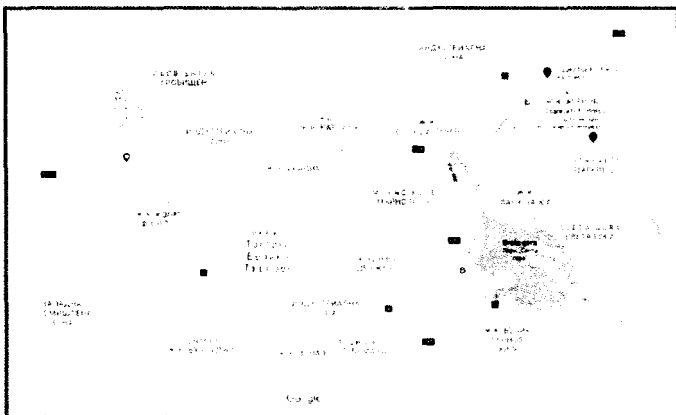
Преобладават западните, северозападните и североизточни ветрове, ориентирани по речните долини. Средната скорост на вятъра е около 1,3 м/сек. Средногодишните валежи са 680 мм, с летен максимум и зимен минимум. Снегозадържането е средногодишно 60 дни.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

Град Велико Търново е административен, културен, образователен и икономически център. Общината е с една от най-благоприятните възрастови структури за страната Общината е с много голям дял на градското население – 84,8 %. Гъстотата е 99,9 души /км².

Икономическият профил на Община Велико Търново се характеризира с развитие на модерна туристическа индустрия, която предлага познавателен, културен, конгресен, селски и екологичен туризъм. Техническата инфраструктура е добре развита по отношение на електроснабдяването, водоснабдяването, газоснабдяването и съобщенията. Съществува добре изградена междуселищна пътна инфраструктура.



Община Велико Търново е с екологично чисти територии, които предлагат отлични възможности за екологично земеделие и производства. На територията на общината се развива богата флора и фауна; наличие на интересни природни забележителности, сред които минерални извори и защитени местности.

Извършено е цялостна газификация на гр. Велико Търново. Територията на Община Велико Търново е покрита изцяло от мобилни оператори – А1, Telenor, Vivacom.

Възможности за интернет връзка има в целия град.

Град Велико Търново е най-големият измежду трите града Велико Търново, Горна Оряховица и Лясковец, около които се наблюдава форма на агломерация, въпреки липсата на ясно изразен център. Населението е 74 955 души, а на урбанизационното ядро - около 100 000 души. По-големи съседни градове, които осъществяват трудови или културно-битови миграции са Павликени, Полски Тръмбеш, Златарица, Елена, Гурково, Трявна, Дряново и Севлиево. Въпреки че транспортната достъпност на града е затруднена от хълмистия релеф и намалена общата подвижност на населението, не се наблюдава значителен спад в тези миграции.



Механичният прираст в Общината през последните години също е положителен - 4928 заселвания спрямо 4870 изселвания. Улична мрежа в града е 92 км, а сферата на услугите съставлява 48% от основни структуроопределящи за икономиката на града дяла. Структуроопределящи отрасли са дървообработващата и преработваща промишленост, електрониката, строителството, хранително-вкусовата промишленост, търговията и услугите.

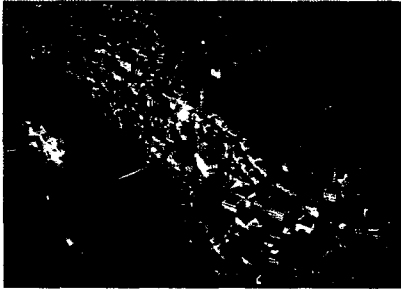
Община Велико Търново и прилежащият район разполагат с много добър потенциал за целогодишно развитие на разнообразни форми на туризъм, детерминирани от наличието на природни и антропогенни рекреационни условия и ресурси като благоприятни климатични условия и уникален релеф, наличие на природни и исторически забележителности, съхранени народни художествени занаяти. Този отрасъл е обстойно разгледан, тъй като потенциалът на града е в развитието на модерна туристическа индустрия, която предлага познавателен, културен, конгресен, селски и екологичен туризъм. В общината е налице една от най-големите концентрации на културно-исторически паметници в страната.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

От гледна точка на разглеждания проблем туризмът във Велико Търново, по отношение и на българи и на чужденци, е доминиран от групи по предварително организирани маршрути, което не оказва съществено натиск върху транспортната инфраструктура. Самостоятелните туристи са изключение, но тази тенденция бързо се променя.

Освен това той е „кълъстер от разнообразни стопански дейности” и не може да се разглежда



еднозначно, единствено като достъп до основните туристически обекти. Тук попадат изграждането на подходяща инфраструктура, организация на зареждане на обектите, което следва да се регламентира, контролира и спазва, за да се осигури

необходимата удовлетвореност на всички потребители.

Освен факта, че Велико Търново е исторически град със значителни културни и религиозни атракции, той се превръща и в университетски център, в който освен висшите учебни заведения, филиали и техникуми има създадени и голям брой заведения за хранене и забавление. В резултат на това, градът е известен като привлекателен център за младите хора.





БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

**ПРЕДСТАВЯНЕ на „Организация на движението, паркинги и
гаражи” ЕООД гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



**„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО е регистрирано в отрасли:**

Класификация: Паркинги и гаражи;

Автомобили-Транспорт-Спедиция;

Дейност:

Паркинги,

Услуги.

Фирма: ”Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД

Дейност: Спокойствие за Вашето МПС в нашите 16 дневни платени паркинга и 2
денонощно охраняеми.

Град: Велико Търново

Адрес: ул. Цар Тодор Светослав № 1 А

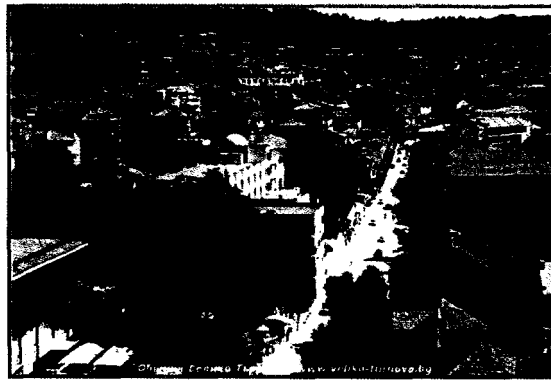
Телефон: 062629695

Факс: 062629695

E-mail:

„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО :

Извършва контрол по реда и времетраенето на паркирането в зоните за кратковременно паркиране, дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоните и контрола на тяхното функциониране, в т.ч. и дейност по продажба на талони за паркиране и таксуване, чрез паркинг-автомати и други видове работи по изпълнение на ЗДВП и Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на ППС на територията на Община В. Търново.



Направа на хоризонтална планировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно-транспортната мрежа и дейности по организация на движението на територията на Община Велико Търново.

Основната цел на дружеството е регулиране на движението в частта му паркиране в ЦГЧ, повишаване на контрола и успокояване на трафика, като цяло, с всички последствия от това, като е съобразена и в пълен унисон със стратегическите цели на Общината, а именно:

- Устойчива икономика
- Устойчив туризъм
- Опазване на околната среда
- Постигане на висок жизнен стандарт
- Подобряване на транспортната достъпност



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

Като второстепенна цел се откроява въвеждането на комплекс от мерки, съобразени с най-добрите световни и европейски практики, приравнени към конкретните условия и ресурси на града, както и тяхното комбиниране (on street и off street parking н-р) за постигане на максимален ефект, а именно:

- Управление на автомобилния поток
- Ограничаване на трафика в централната част на града
- Гъвкав контрол върху движението и паркирането в пикови моменти
- Изграждане и подобряване на комуникационната инфраструктура
- Оптимизация използването на паркингите и публичните гаражи
- Усвояване на свободни терени с цел строеж на нови (временни) паркинги
- Модернизация и подобрене на методите за плащане при паркиране (чип-карти, паркинг автомати, гъвкави абонаментни планове и др.)
- Увеличаване броя на местата за паркиране





**БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново**



**ПРАВЕН СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ
на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Дружеството е с предмет на дейност:

Изготвяне на проекти; изграждане, поддържане експлоатиране на паркинги и гаражи на територията на Общината; картотекиране и водене на отчет паркингите на свободен режим; извършване на охрана и контрол върху обекти и други дейности.

ЕИК 104 523 747

Решение от 30.06.2000г. на ВТОС за вписване в Регистъра на търговските дружества – рег.1, том 5, стр. 262, партида 27 по ф.д. № 1100/2000г. – Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма - „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД.

Решение № 141/07.06.2000г. на Общински съвет Велико Търново.

Дружеството не е обявено в ликвидация.

„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД извършва дейности по реда, изискванията, ограниченията, забраните, санкциите и контрола, свързани със спирането, престоя и паркирането на пътни превозни средства /ЛПС/ на територията на град Велико Търново, както и допускането на въвеждането на временни ограничения на движението, спирането, престоя и паркирането на превозните средства на територията на общината по разпореждане на компетентните общински органи, съгласувано със службите за пътен контрол, като ограниченията се сигнализират съобразно Закона за движението по пътищата /ЗДвП/ и нормативните документи за неговото прилагане.

О Р Г А Н И З А Ц И Я Н А Д В И Ж Е Н И Е Т О П А Р К И Н Г И И Г А Р А Ж И Е О О Д

Основни обстоятелства

1	ЕИК/ПИК	104523747	20081110174157	История	Документи
2	Фирма/ Наименование	ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ	20081110174157	История	Документи
3	Правна форма	Еднолично дружество с ограничена отговорност	20081110174157	История	Документи
5	Седалище и адрес на управление	БЪЛГАРИЯ област Велико Търново, община Велико Търново гр. Велико Търново 5000 ул. ЦАР ТОДОР СВЕТОСЛАВ № 1 бл. А тел.: 629695	20081110174157	История	Документи
6	Предмет на дейност	ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТИ, ИЗГРАЖДАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТИРАНЕ НА ПАРКИНГИ И ГАРАЖИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНАТА, КАРТОТЕКИРАНЕ И ВОДЕНЕ НА ОТЧЕТ ПАРКИНГИТЕ НА СВОБОДЕН РЕЖИМ; ИЗВЪРШВАНЕ НА ОХРАНА И КОНТРОЛ ВЪРХУ ОБЕКТИТЕ И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ НЕЗАБРАНЕНИ СЪС ЗАКОН.	20081110174157	История	Документи
6а.	Основна дейност по НКИД	Код КИД: 6321 Основна икономическа дейност от КИД: ДРУГИ СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ В СУХОПЪТЕН ТАРНСПОРТ	20081110174157	История	Документи
7	Управители	ИВАН ЛАМБОВ ДИМИТРОВ	20120925104654	История	Документи
23.	Едноличен собственик на капитала	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЕИК/ПИК 000133634	20081110174157	История	Документи
Капитал					
31.	Размер	158280 лв	20081110174157	История	Документи
32.	Внесен капитал	158280 лв	20081110174157	История	Документи



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

Капитал на дружеството:

по Решение на ВТОС № 1044 от 27.04.2006г. към момента е **158 280лв.**, разпределен на 15 828 дяла по 10 лв. всеки един от тях, собственост на Община Велико Търново.

Средносписъчният състав на дружеството към 31.08.2019г. е 51 души при 54 за полугодieto на 2016г.

Дружеството няма дългосрочни задължения.

Резерви не се отчитат към 31.08.2019г.

Натрупаната печалба към 30.07.2019 е **246 588** лв.

Балансовата стойност на **Дълготрайните активи** е **672 623** лв. и е възприет стойностен праг – **700** лв.

Като едноличен собственик на капитала на **„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Община Велико Търново** упражнява правата си на собственик основно чрез: Търговския закон и приетите от Великотърновски общински съвет – „Наредба за упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества”, „Наредба реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, „Наредба за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на град Велико Търново” и други нормативни актове както и чрез решенията на Общото събрание на дружеството – заседания на Великотърновски общински съвет.

Променящата се национална нормативна уредба, съвременното ѝ актуализиране и синхронизиране с европейската нормативна уредба свързана с устройството на територията, както и появата на нови субекти, взаимоотношения отговорности и задължения в инвестиционния процес изискват от управлението на дружеството като участник в процеса, адекватни, навременни действия за адаптиране и пригаждане дейността му към тези нови изисквания. Това налага промени свързани с предмета на дейност на дружеството, както и произтичащите от него промени в организационно производствената и управленската му структура.

В последните 20 години в града се наблюдава значителен ръст на моторизация на населението. Същата е характерна за цялата страна, като причини за това са увеличаване на дела на градското население, ниската цена на внасяните, главно от Европа, автомобили втора употреба, както и незадоволителните условия в масовия градски транспорт (МГТ) и крайградски транспорт и заниженото качество на обслужване. Съществуващата транспортна мрежа също едва може да поема нарасналия трафик. Проблемът с претовареността на пътното движение и уличните задръствания е един от най-големите, срещу който се изправят големите градове в днешно време. Това води след себе си други проблеми, които са най-различни, но всички те имат отрицателно влияние върху естественото протичане на жизнените дейности и сочат непрекъснато нарастващата цена, която обществото трябва да плаща заради удобството да използва (без ограничения) автомобил. Основни проблеми:

- Парични загуби, предизвикани от повишения трафик
- Загубата на ценна градска площ за изграждане на транспортна инфраструктура
- Загубата на ценна градска площ за паркиране
- Повишено потребление на енергиен ресурс
- Влошаване на качеството на околната среда и условията на живот
- Повишен брой автомобилни произшествия

▲ В град като Велико Търново, с наличието на много паметници на културата, е задължително да се въведе управление на паркирането и в почивните дни (платено паркиране със същото работно време в зоните за платено паркиране), когато се наблюдава завишен външен поток автомобили;

▲ През активния туристически сезон от 01 април до 30 септември, да се увеличи работното време на зоните за платено паркиране.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

- ▲ Създаване на повече възможности на гражданите за заплащане на паркирането освен чрез талони и SMS, като се създадат гъвкави абонаменти планове, единна карта с множество услуги;
- ▲ Въвеждане на услуга:
Мобилно приложение – ”Виртуален паркинг метър”, което ще може да бъде изтеглено от сайта на Община Велико Търново. След регистрация се зарежда виртуален портфейл, който прехвърля към страницата на epay.bg, чрез която се въвежда акаунт на клиента или детайли по банкова карта. Операцията е еднократна и методът на плащане се запамятава автоматично. Единствено мобилното приложение дава възможност да се заплати и половинчасов престой на цена 50 стотинки. Също така могат да се запамятат на различни автомобили за бърз достъп. Системата изпраща и предупредително съобщение 5 минути преди изтичане на периода на паркиране;
- ▲ Действителен ефект може да бъде постигнат само чрез въвеждането на напълно платени услуги за паркиране, което ще помогне да се преодолее допълнителния проблем на автомобили, блуждаещи по малките улици в търсене на свободни места за паркиране. След като бъде установена необходимата организация, чрез упражняване на действителен контрол срещу неразрешеното паркиране, ще се постигне желания ефект;
- ▲ Осигуряване на пропускливост на еднопосочните улици в центъра, което ще облекчи от една страна движението, а от друга – ще улесни паркирането.

„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО е необходимо да обедини наличните общински ресурси в тази област, като ги организира по начин, който позволява цялостното решение на проблемите на градското паркиране, съобразено с активното управление на зоната и контрол на поведението на гражданите.





**ОРГАНИЗАЦИОННО – ПРОИЗВОДСТВЕНА И УПРАВЛЕНСКА
СТРУКТУРА на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

I. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕНА СТРУКТУРА

Съществуващата организационно – производствена структура на дружеството е групирана на продуктов признак, като отделните дейности по осъществяване предмета на дейност са обособени в четири основни направления:

▲ Отдел „Финансово счетоводен и логистика”,

▲ Отдел „Човешки ресурси, служебен абонамент и Юрисконсулт”,

▲ Отдел „Кратковременно платено паркиране” с направления:

■ Принудително преместване, Вътрешно-фирмен контрол с дейности:

⇓ Специалист-инспектор паркинги и услуги

⇓ Звено Принудително преместване (ПНП на ППС)

⇓ Охрана паркинги

■ Контрол по паркирането и Вътрешно-фирмен контрол

⇓ Специалист-инспектор услуги „Зони за платено паркиране“
(ЗПП)

⇓ Диспечер

⇓ Контрол по паркиране „ПРИНУДИТЕЛНО ЗАДЪРЖАНЕ“

⇓ Контрольори

■ Знаково стопанство, пътна маркировка и звено по безопасност на движението

Настоящата разработка предвижда запазване на този етап на обособените структурни направления, числеността им и основната им производствена дейност както следва:

○ Отдел „Финансово счетоводен и логистика” – със специалисти и основна дейност по финансово счетоводна отчетност, осъществяване счетоводната политика на дружеството, документооборот на дружеството, които гарантират недопускането на каквато и да е финансова злоупотреба, под каквато и да е форма, елиминирането на корупционни практики, действия и процедури за обезпечаване събирането на краткосрочните вземания. Осъществява вътрешно взаимодействие с останалите направления и основните външни – с Община Велико Търново, търговски контрагенти, потребители и с банкови институции.

○ Отдел „Човешки ресурси, служебен абонамент и юрисконсулт”, със специалисти, осъществяващи дейност по организация и координация, поддържащи кореспонденцията за страната и чужбина, подготовка на документи за участия по ЗОП и закона за концесиите, поръчки, оферти, фактури, договори, графици и следи за изпълнението им, изготвяне проспектни материали и ценови листи, подготвя документи отнасящи се до вземанията на дружеството, следи за спазване на трудовото законодателство, актуалните промени в Кодекса на труда, поддържа трудовите досиета на персонала.

○ Отдел „Кратковременно платено паркиране” със специалисти в който се осъществява дейност по транспорт, технология, иновации и техническо осигуряване на производството, принудително преместване, вътрешно-фирмен контрол и знаково стопанство/специалист паркинги, диспечер, принудително преместване ПНП на ППС, знаково стопанство, контрольори/, контрол по паркирането и вътрешно-фирмен контрол/ контрол по паркиране – ПРИНУДИТЕЛНО ЗАДЪРЖАНЕ, контрольори/

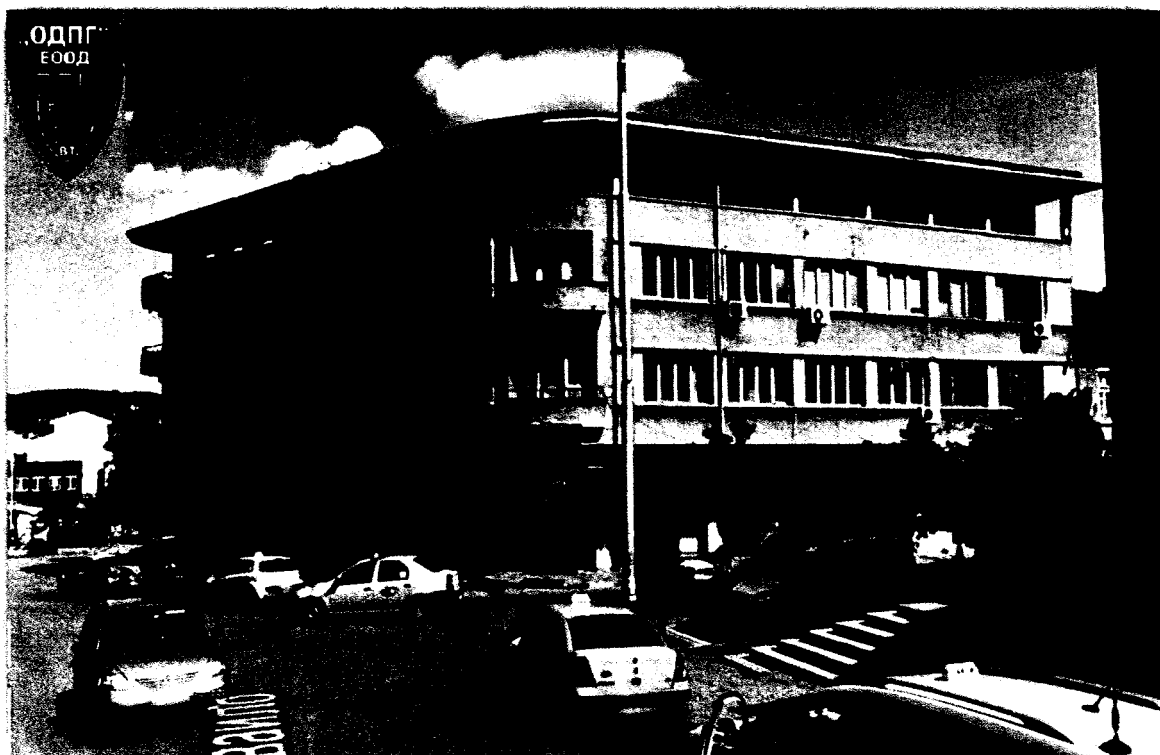


БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

II. УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА

Съгласно разработката управленската структура е функционална, линеен тип и е статично ограничена. Йерархично структурата е опростена без да има управленски постове от висок тип. Вътрешните взаимовръзки се определят от йерархичните нива и обособените в организационно-производствената структура елементи при ясно определени задължения и правомощия, основани на утвърдени вътрешно фирмени правила и непрекъснато актуализиращи се длъжностни характеристики.

Дружеството се управлява от **Управител** с договор за управление и в съответствие с **„Наредба за упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества”**





АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА
на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
изпълнява предмета си на дейност основно на територията на Община Велико Търново.

МАТЕРИАЛНО ОБЕЗПЕЧЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Сграден фонд, машини, съоръжения и транспорт

Наименование на актива	Дата въвеждане
ЛЕКОТ.АВТ. "ШКОДА ФЕЛИЦИЯ"	31.12.1999
ОСН.РЕМ. ТОВ.АВТ. "ФОРД	11.07.2006
ФОРД ТРАНЗИТ	18.05.2009
РЕНО ЛАГУНА	01.06.2010
ФОРД КУРИЕР	02.06.2010
ФОРД КУРИЕР	31.01.2011
ДАЧИЯ ДОКЕР	05.11.2013
СПЕЦИАЛЕН АВТОМОБИЛ	26.11.2014
ФОЛКСВАГЕН ТУАРАН	11.09.2015
ФОЛКСВАГЕН КАДДИ	30.12.2015
ШКОДА РАПИД	24.10.2016
ТОВА РЕН А ВТОМОБИЛ ФОРД	31.05.2017
ПАЯК ЗА РЕПАТРИРАНЕ НА	26.03.2018
ОБОРУДВАНЕ ПО П-Г "ПАРОВА"	31.12.1996
ОБОРУДВАНЕ ОХР. П-Г "ПАРОВА"	31.12.1996
РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБОРУДВ.	25.04.2005
МОТОРЕН ТРИОН "ЩИЛ"	31.08.2003
МОТОРНА КОСА FS 87	14.05.2009
КЛИМАТИЧНА ИНСТАЛАЦИЯ	17.11.2015
КЛИМАТИЧНА СИСТЕМА	09.12.2015
КЛИМАТИЧНА СИСТЕМА	09.12.2015
КЛИМАТИЧНА СИСТЕМА	14.01.2016
КЛИМАТИЧНА СИСТЕМА	14.01.2016
КЛИМАТИЧНА СИСТЕМА	30.06.2016
КЪРТАЧ	30.09.2016
ГЕНЕРАТОР	30.09.2016
МАРКИРОВЪЧНА МАШИНА	24.02.2017
КЛИМАТИЧНА ИНСТАЛАЦИЯ	30.06.2017
АВТОМАТ ЗА ТАЛОНИ	14.02.2018
АВТОМАТ ЗА ТАЛОНИ	30.04.2018
ЗАВАРЪЧЕН АПАРАТ ORION	31.05.2018
АВТОМАТ ЗА ТАЛОНИ	30.06.2019
АВТОМАТ ЗА ТАЛОНИ	31.07.2019
АВТОМАТ ЗА ТАЛОНИ	31 07 2019
СГРАДА-ЕТАЖ ПЛОЩ 227 КВ.М.	30 06.2000
ИЗГРАЖДАНЕ НОВА	06.12.2012
ОСН. РЕМ. ПОКРИВ П/Г "КРАКОВ"	30.10.2006
ОТКРИТ И ЗАКРИТ П/Г "КРАКОВ	16.11.2006
ДОГРАМА П-Г КРАКОВ	31.12.2008
ДОГРАМА	13.05.2008
РЕМОНТ САНИТАРЕН ВЪЗЕЛ	30.11.2008
ОТВОДНИТЕЛЕН КАНАЛ П-Г	30.11.2008
РЕМОНТ СГРАДА ЕТАЖ	31.07.2010
СМР ОТКРИТ ДОП КРАКОВ	31.01.2018
ПАРЦЕЛ ПЛОЩ4332 КВ.М.	01.09.2006



ФИНАНСОВО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА

Проследявайки финансовата обеспеченост на дружеството през последните три години, може да се направи извода, че за дейността си дружеството може да използва само собствени средства без използването на банкови кредити.

- ▲ Продажба, чрез зоните за платено паркиране на услуги;
- ▲ Продажба, чрез покритите паркинги с денонощна охрана;
- ▲ Продажба, чрез представяне на услуги на корпоративни клиенти;
- ▲ Не се предвижда ползването на банкови кредити.
- ▲ Направа на хоризонтална и вертикална пътна сигнализация на територията на Община Велико Търново.

Годишните прогнозни приходи за съответните дейности през 2020 год. са както следва:

1	Зони за платено паркиране	309 000 лв.
2	Денонощно-охраняем паркинг ул. „Крайбрежна”	48 300 лв.
3	Денонощно-охраняеми паркинг на ул. „Краков” № 3	59 600 лв.
4	Подземен гараж на ул. „Поп Харитон”	5 300 лв.
5	Паркинг за принудително преместени ППС/СВУ/	53 600 лв.
6	Денонощни паркинги хотели	37 200 лв.
7	Принудително задържане на ППС	136 000 лв.
8	Принудително преместване на ППС	150 000 лв.
9	Маркировка, пътни знаци, организация на движението	133 000 лв.
	Общо предвиждани приходи	932 000 лв.
	Приходи от наеми	3 200 лв.
	Всичко приходи	935 200 лв.

Годишните прогнозни разходи за съответните дейности през 2020 год. са както следва:

1	За поддръжка на зоните за платено паркиране, дневните, денонощните и денонощно-охраняемите паркинги, звената “ПНП ППС” и ПЗ ППС – хоризонтална и вертикална маркировка, подмяна знаци и табели, монтаж на сигнални колчета, пътна маркировка, горива и смазочни материали, резервни части за автомобилите, канцеларски материали, вода, ел. енергия	138 000 лв.
2	За външни услуги /данъци, такси, текущ ремонт, реклама, СОТ, Абонамент поддръжка касови апарати, абонамент счетоводна и ТРЗ програми, консултантски дейности/	63 000 лв.
3	За амортизации	58 000 лв.
4	За трудови възнаграждения	539 000 лв.
5	За осигуровки	97 000 лв.
6	Други разходи	9 900 лв.
	Всичко предвиждани разходи	904 900 лв.



**БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново**

Годишните прогнозни приходи за съответните дейности през 2021 год. са както следва:

1	Зони за кратковременно паркиране	309 000 лв.
2	Денонощно-охраняем паркинг ул. „Крайбрежна”	48 300 лв.
3	Денонощно-охраняеми паркинг на ул. „Краков” № 3	59 600 лв.
4	Подземен гараж на ул. „Поп Харитон”	5 300 лв.
5	Паркинг „Св.40 мъченици“	24 500 лв.
6	Паркинг за принудително преместени ППС/СВУ/	53 600 лв.
7	Денонощни паркинги хотели	37 200 лв.
8	Принудително задържане на ППС	136 000 лв.
9	Принудително преместване на ППС	150 000 лв.
10	Маркировка, пътни знаци, организация на движението	133 000 лв.
	Общо предвиждани приходи	956 500 лв.
	Приходи от наеми	3 200 лв.
	Всичко приходи	959 700 лв.

Годишните прогнозни разходи за съответните дейности през 2021 год. са както следва:

1	За поддръжка на зоните за платено паркиране, дневните, денонощните и денонощно-охраняемите паркинги, звената “ПНП ППС” и ПЗ ППС – хоризонтална и вертикална маркировка, подмяна знаци и табели, монтаж на сигнални колчета, пътна маркировка, горива и смазочни материали, резервни части за автомобилите, канцеларски материали, вода, ел. енергия	139 000 лв.
2	За външни услуги /данъци, такси, текущ ремонт, реклама, СОТ, Абонамент поддръжка касови апарати, абонамент счетоводна и ТРЗ програми, консултантски дейности/	64 000 лв.
3	За амортизации	59 000 лв.
4	За трудови възнаграждения	555 800 лв.
5	За осигуровки	100 000 лв.
6	Други разходи	9 900 лв.
	Всичко предвиждани разходи	927 700 лв.



**БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново**

Годишните прогнозни приходи за съответните дейности през 2022 год. са както следва:

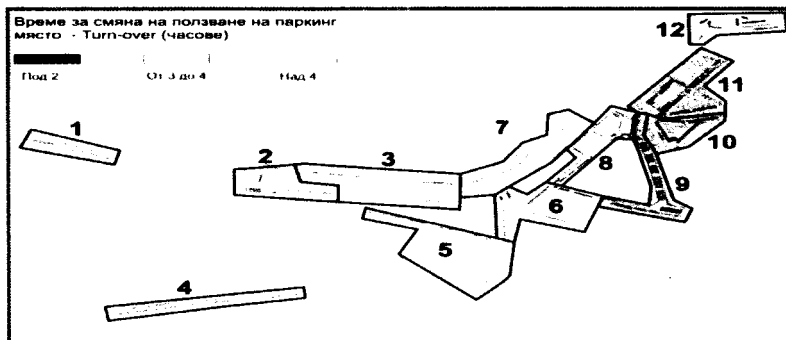
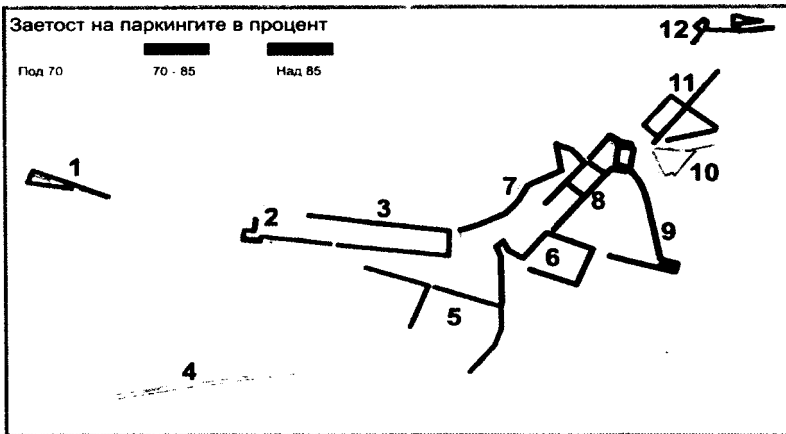
1	Зони за кратковременно паркиране	309 000 лв.
2	Денонощно-охраняем паркинг ул. „Крайбрежна”	48 300 лв.
3	Денонощно-охраняеми паркинг на ул. „Краков” № 3	59 600 лв.
4	Подземен гараж на ул. „Поп Харитон”	5 300 лв.
5	Паркинг „Св.40 мъченици“	24 500 лв.
6	Паркинг „Арбанаси“	35 000 лв.
7	Паркинг за принудително преместени ППС/СВУ/	53 600 лв.
8	Денонощни паркинги хотели	37 200 лв.
9	Принудително задържане на ППС	136 000 лв.
10	Принудително преместване на ППС	150 000 лв.
	Маркировка, пътни знаци, организация на движението	133 000 лв.
	Общо предвиждани приходи	991 500 лв.
	Приходи от наеми	3 200 лв.
	Всичко приходи	994 700 лв.

Годишните прогнозни разходи за съответните дейности през 2022 год. са както следва:

1	За поддръжка на зоните за платено паркиране, дневните, денонощните и денонощно-охраняемите паркинги, звената “ПНП ППС” и ПЗ ППС – хоризонтална и вертикална маркировка, подмяна знаци и табели, монтаж на сигнални колчета, пътна маркировка, горива и смазочни материали, резервни части за автомобилите, канцеларски материали, вода, ел. енергия	141 000 лв.
2	За външни услуги /данъци, такси, текущ ремонт, реклама, СОТ, Абонамент поддръжка касови апарати, абонамент счетоводна и ТРЗ програми, консултантски дейности/	65 000 лв.
3	За амортизации	63 000 лв.
4	За трудови възнаграждения	578 800 лв.
5	За осигуровки	104 000 лв.
6	Други разходи	9 900 лв.
	Всичко предвиждани разходи	961 700 лв.

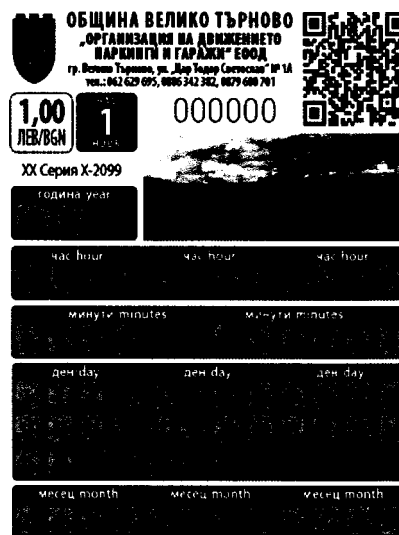
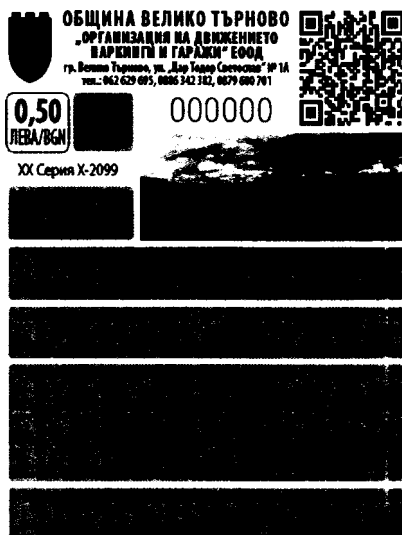


БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи“ЕООД гр.Велико Търново



От 31.08.2018г. продължи дейността по обществената поръчка с предмет на дейност „Контрол по реда и времетраенето на паркирането в „Зони за платено паркиране”, дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоната и контрола на нейното функциониране, в т.ч. и дейност по продажба на талони за паркиране и други видове работи по изпълнение на ЗДвП и Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на ППС на територията на Община Велико Търново”. Към настоящия момент местата за паркиране в зоните за платено паркиране са 593 /петстотин деветдесет и три/, разположени в 16 зони както следва:

- 1.пл.„Славейков” и ул.„Ст.Стамболов” №50 – 55 бр. паркоместа;
- 2.ул.„Ст. Стамболов” № 54-66, пл.„Поборнически” и ул.„Независимост”№3 – 33 бр. паркоместа;
- 3.пл.„Майка България”, ул.„Марно поле”№2-6, ул.„Цар Т.Светослав”№1-5 – 29 бр. паркоместа;
- 4.пл.„Марно поле” – 54 бр. паркоместа;
- 5.ул.„Марно поле- запад” от №14 до №26 и от №17 до №19 – 55 бр. паркоместа;
- 6.ул.„Цар Тодор Светослав” от № 5 до № 45 – 52 бр. паркоместа;
- 7.ул.„Х. Димитър “ № 2-14, № 3-17, ул.„Ивайло”№2-6, ул.„Хр.Ботев”№9-15 – 45 бр. паркоместа
- 8.ул.„Хр.Ботев” – 31 бр. паркоместа;
- 9.ул.„Васил Левски” №6-10 и №1-15 – 31 бр. паркоместа;



ПРАВИЛА ЗА ПАРКИРАНЕ С ТАЛОН В ЗОНАТА

Началото на паркирането се отбелязва чрез гъвкаво изкривяване на срещ покритието в съответното поле за час, минути, дата, месец, година. Наличието на повече или липсата на изкривяване в поле за час, минути, ден, месец, година, прави талона невалиден. Започващ 5-минутен период не се взима под внимание. Талонът се поставя зад предното обзорно стъкло на автомобила, така че отбелязванията да са ясно и отчетливо видими отвън. При промяна цената за паркиране, тези талони ще вали за срок от три месеца след датата на промяната.

REGULATIONS FOR TICKET-PARKING IN ZONES

The beginning of the parking time is marked on by full scratching of the respective field for hour, minutes, date, month, year.

The ticket is invalid in case of inadequate or insufficient scratching of the hour-minutes-date-month-year field.

The first 5-minute period of parking is unconsidered. The ticket is put behind the windscreen in a way so that the markings are clearly visible from the outside. In case of parking charge change, the ticket will be valid for three months after the date of charge change.



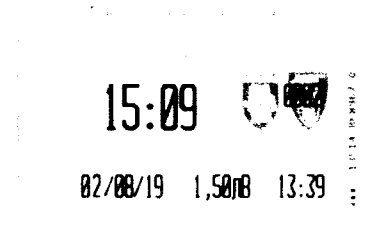
БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи“ЕООД гр.Велико Търново



- 10.ул."Р. Михайлов"№2-6, ул."Независимост"№33 – 12 бр. паркоместа;
- 11.бул."България"- 25 бр. паркоместа ;
- 12.ул."Л.Каравелов",ул."А.Панайотов"кооп.пазар – 17 бр. паркоместа;
- 13.ул.Стамболийски" до Стамболовия мост- 58 бр.
- 14.ул."Л.Каравелов" от ул."Н.Габровски" до ул."Мармарлийска"- 19 бр.
- 15.ул."Марно поле" до летен театър- ул."Цар Самуил"- 64 бр.
- 16.ул."Читалищна" – 23 бр.

Предвижда се увеличаване броя на паркоместата и зоните за платено паркиране през 2020 година, както следва:

- пл."Славейков" и ул ."Ст.Стамболов" №50 – с 1 бр. паркоместа (поради премахване на тото пункт);
- ул."Васил Левски" №6-10 и №1-15 – с 4 бр. паркоместа (поради преместване на таксиметрови стоянки в западната част на зоната)
- ул."Ал. Стамболийски" до хотел „Етър“ - с 10 бр. паркоместа (поради отпадане на автобусна спирка до хотел "Етър")



Общият брой "Зони за платено паркиране" ще останат – 16 бр. с обособени паркоместа в тях - 608 бр.

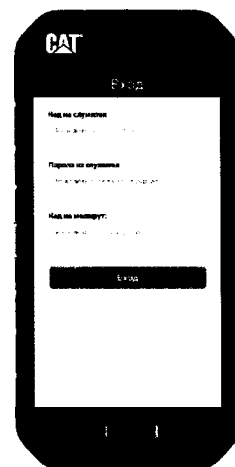
На „ОДПГ“ ЕООД гр. Велико Търново са възложени за управление и поддръжка денонощно-охраняем паркинг на ул. „Крайбрежна“ за леки автомобили и автобуси, денонощно-охраняем паркинг на ул. „Краков“ № 3, подземен гараж на ул. „Поп Харитон“ № 2, дневен охраняем паркинг за принудително преместени неправилно паркирали автомобили в СВУ на ул." Христо Ботев №19.

На ДОП "Крайбрежна" ще се извърши озеленяване на площите и косене на тревата в и около паркинга. Наложително е изграждането на собствено водозахранване. Предстои освежаване на хоризонталната маркировка, поддръжане на вертикалната сигнализация, боядисване на бордюрите, почистване на тревните площи, ниската растителност и клоните, които пречат на автомобилите, ежедневно ще се хигиенизират паркоместата. Ще продължи рекламирането в медиите на този паркинг и предмета на неговата дейност. Очакваният приход от денонощно-охраняем паркинг на ул."Крайбрежна" е в размер на 48 300 лв.



Денонощно-охраняем паркинг на ул. "Краков" разполага с 82 бр. паркоместа. Същите се ползват от леки автомобили. Създават се условия за ежемесечното запълване на паркоместата, като се набират нови клиенти чрез раздаване на рекламни дилпънки. Ще се извършва ежемесечен контрол на разходите за ток, вода и телефони. Ще се освежи хоризонталната маркировка и номерацията на клетките, и ежедневно, както и досега ще се следи за хигиенизирането на паркоместата. Своевременно ще се почистват тревните площи в района на паркинга и ниската растителност. На открития паркинг "Краков" разполагащ с 90 бр. паркоместа се предвижда хидроизолация на земната площ с цел предпазване на покритият паркинг от течове на вода през есенно-зимния сезон.

Очакваният приход е в размер 59 600 лв.





БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

В покрития денонощно-охраняем паркинг са обособени отделни помещения, от които са отдадени под наем, както следва: 1. сервиз за гуми, с наемна цена от **538,33** лв. месечно;

С наемателите на тези помещения са сключени договори за наем за период от 3 години, които са анексирани с продължен срок.

Очакваният приход от наемите на помещенията е в размер на **6 400** лв., от които **3 200** лв. ще бъдат преведени на Община В. Търново, съгласно решение на Общински съвет Велико Търново.

Подземния гараж на ул. „Поп Харитон” разполага с **21** бр. паркоместа, разположени на 2 нива. На входа на гаража е монтирана ролетна врата с дистанционно управление и всички лица, ползващи паркоместа в гаража разполагат с кнопка, чрез което отпада необходимостта от жива охрана. Ще се освежи хоризонталната маркировка и номерацията на клетките, и ежедневно, както и досега ще се следи за хигиенизирането на паркоместата.

Очакваният приход е в размер **5 300** лв.

Паркинг за принудително преместени ППС се намира в района на Старото военно училище и разполага с **24** бр. паркоместа. Там се оставят на отговорно пазене принудително преместените със специализирания автомобил неправилно паркирани ППС. Предстои прокарване на водопровод и канализация, преасфалтиране на подхода от главния път към паркинга и пукнатини и вдлъбнатини по равната част на паркинга. Ще се освежи хоризонталната маркировка и ежедневно ще се следи за хигиенизирането на паркоместата. Своевременно ще се почистват тревните площи в района на паркинга и ниската растителност.

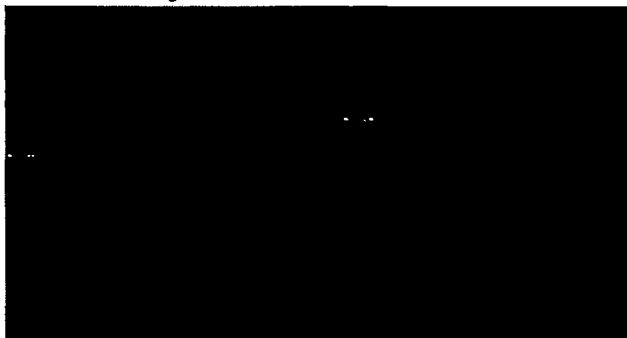
Очакваният приход е в размер **53 600** лв.

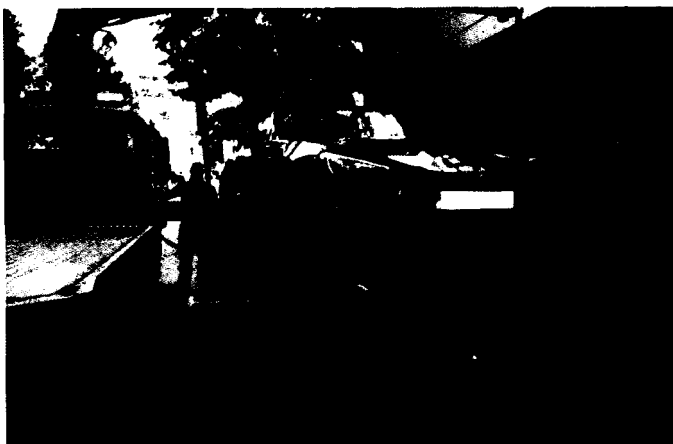
Съгласно сключени тристранни договори между Община Велико Търново, „ОДПГ” ЕООД и ползвател са предоставени места извън зоните за платено паркиране за денонощни паркинги за ползване от гости на хотелите и клиенти на банки. Тази тенденция ще продължи и през **2020** година. Към момента функционират следните паркинги :

1. Денонощен паркинг на ул. ”Ц. Церковски” ДСК – 3 бр. паркоместа.
2. Денонощен паркинг на пл. „Славейков” за нуждите на хотел „Меридиан Болярски” ЕООД - **5** бр. паркоместа;
3. Денонощен паркинг на пл. „Велчова завера” за нуждите на хотел „Янтра-Шарлопов хотел” – **16** бр. паркоместа;
4. Денонощен паркинг на ул. ”Ст. Стамболов” № 59-63 за нуждите на „ Аркус-Строй” ЕАД – **8** бр. паркоместа;
5. Денонощен паркинг на ул. ”Васил Левски”№29 за нуждите на „Салвия-ЕТ” ЕООД – **2** бр. паркоместа;
6. Денонощен паркинг на ул. ”Васил Левски”№29 за нуждите на банка „ОББ” АД – **2** бр. паркоместа;
7. Денонощен паркинг на ул.”Васил Левски”№13 за нуждите на банка“Уникредит Булбанк” АД – **4** бр. паркоместа;
8. Денонощен паркинг на ул.”Л. Каравелов”№ 40 за нуждите на „Модеа- К” ЕООД хотел „Аквоя” – **2** бр. паркоместа.
9. Денонощен паркинг на ул.”Ален мак”№13 за нуждите на банка „Охрид макс” ЕООД – **2** бр. паркоместа

Предвижда се увеличаване броя на предоставени места извън зоните за платено паркиране за денонощни паркинги за ползване от гости на хотелите и клиенти на банки – 4 бр. паркоместа.

Очаквания приход е **37 200** лева .





Дейността по преместване на неправилно паркирани ППС ще бъде организирана по същия начин – работното време на служителите от звеното ще съответства на работното време на зоните за кратковременно паркиране и ще бъде адекватно на светлата част от денонощието, с цел обхващане на повече часове от деня за работа. Сформирани са два екипа, които работят на 2 смени по 12 часа с месечен график и участват в полицейски акции, оказвайки съдействие със специализирания автомобил за преместване на неправилно паркирани ППС. Специалните автомобили МАН L2000 и Ивеко „Дейли“70С15 за преместване на неправилно паркирани ППС се поддържат постоянно в пълна изправност и естетичен вид. Провежда им се ежеседмична профилактика и преглед за техническата изправност на повдигащото устройство. Два пъти годишно се извършва профилактичен ремонт и технически преглед на двата репатриращи автомобила, както и крановите устройства и на текстилните сапани /колани/, и за което се издава сертификат за годност за срок от 6 месеца от „Хидроникс” ООД гр. Казанлък.

През месец Май 2018г. с Решение №940/25.01.2018г. на Великотърновски общински съвет дружеството закупи употребяван репатриращ товарен автомобил МАН „L2000” с по-голяма повдигателна мощност на крановото устройство, с което се подобри качеството и ефективността на звеното по преместване на неправилно паркирани ППС.

Очакваният приход от дейността по преместване на неправилно паркираните ППС е в размер на 150 000 лв.

Дейността по принудително задържане на ППС ще бъде организирана в съответствие с работното време на зоните за платено паркиране. С увеличаване на зоните за платено паркиране бе сформиран втори екип по принудително задържане на нередовни автомобили, като бяха закупени два лекотоварни автомобила тип пикап един нов и един употребяван с което двойно се повиши ефективността от контрола по паркирането.

Очакваният приход от дейността по ПЗ на неправилно паркираните ППС е в размер на 136 000 лв.

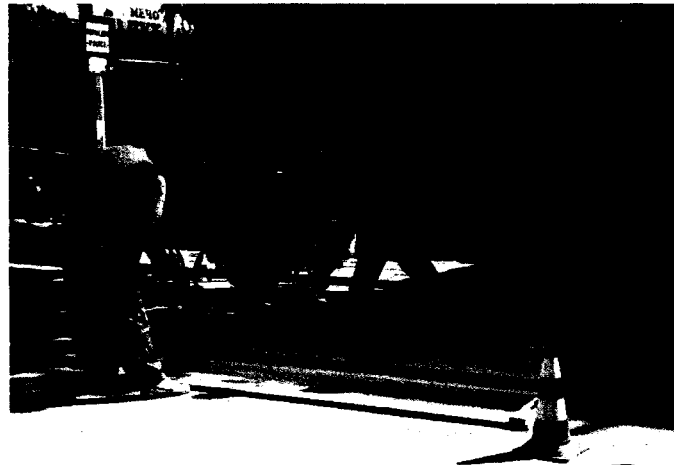


БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

В осем зони за платено паркиране от общо 16 бяха монтирани и въведени в експлоатация 8 (осем) броя паркинг автомати марка PARKEON STRADA, които бяха закупени със собствени средства на дружеството. Необходимо е монтиране и въвеждане в експлоатация на още 12 броя паркинг автомати във всички зони за платено паркиране, с което ще обезпечи изцяло удобството на желаещите клиенти за самотаксуване.



Във връзка със сключване на договор с община Велико Търново с предмет : „*Направа на хоризонтална маркировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно-транспортната мрежа и дейност по организация на движението на територията на община Велико Търново*” дружеството е със сертификат и удостоверение №-II – TV004657 от Камарата на строителите в България и е вписано в ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ с решение №0940/21.07.2016г. Звеното разполага с машини за направа на пътна маркировка, ел. генератор, пробивни машини и заваръчен агрегат, с помощта на които работниците и служителите извършват възложените на дружеството по подновения договор с Община Велико Търново от 31.08.2018г.



При тази дейност очаквания приход е в размер на 133 000 лева.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи“ ЕООД гр. Велико Търново

Във връзка с изпълнението на проект *„Интегриран градски транспорт на гр. Велико Търново“*, където *„Организация на движението, паркинги и гаражи“ ЕООД* има сключено партньорско споразумение с Община Велико Търново, с което се цели:

- надграждане на реализираните компоненти и устойчиво подобрене на услугата градски транспорт в Община Велико Търново
- внедряване на съвременни информационни системи за градските превози и паркирането
- закупуване на подвижен състав – електрически автобуси.
- реализиране на нови решения, целящи качествено подобрене както на транспортните услуги, организация на движение и престой, така и на уличната инфраструктура.

Чрез реализацията на проекта ще бъде извършен основен ремонт на целия булевард „България“ – по него се движат основните градски линии с номера 2, 4, 5, 9 и 110, а оттам ще минава и новия градски маршрут, по който ще се движат електрическите автобуси.

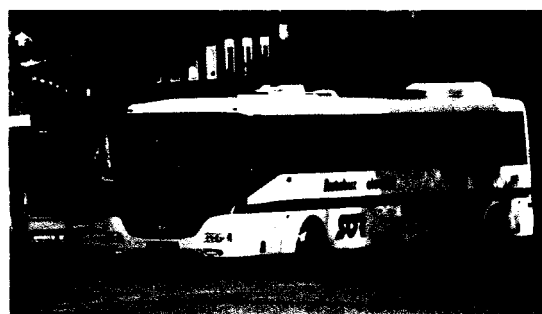
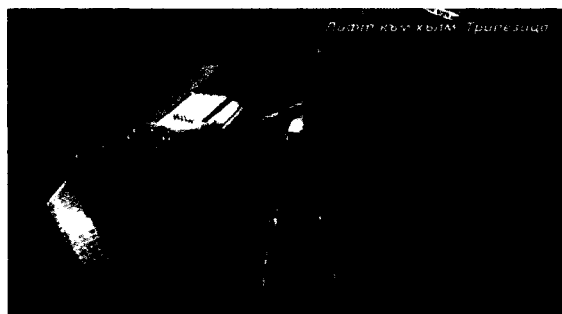
Друга от мерките залага създаването на два буферни паркинга – в района на бившето Сержантско училище и в местността „Френкхисар“ /под Балдуиновата кула/. Общият брой на паркоместата ще бъде близо 300 – както за автомобили, така и за автобуси.

Между двата буферни паркинга и основните туристически забележителности ще пътуват три електрически автобуса, които ще бъдат закупени със средства по проекта. За целта е разработена нова основна линия от общинската транспортна схема, която бе одобрена и от Общинския съвет. Предвидено е и осигуряването на зарядна станция за нуждите на подвижния състав, който ще е с най-висока степен на екологичност поред стандартите на Европейския съюз.

За оптимизация на градските превози и повишаване на качеството на услугата ще бъде внедрена съвременна информационна система. Тя включва както монтирането на дигитални табла по натоварените автобусни спирки, така и създаването на контролен център за контрол и управление на транспортната организация. Информационна система ще бъде внедрена и за паркингите – тя също ще бъде управлявана от контролния център. Така ще бъде облекчена както работата на зоните за платено паркиране, така и на останалите обекти за спиране и престой.

Народното събрание на Р.България обяви Велико Търново за „Духовна историческа столица на България“. С това се появява възможност за допълнително развиване на туризма с туристически турове в старата част на града с придвижване на туристите чрез електрически автобуси с маршрут изпълнен от интересни исторически гледки.

Ще се търси съвместна дейност с информационен център „Царевград Търнов“ за интензифициране на туристически групи чрез туроператори, туристически агенции и хотелски вериги. Тази дейност може да се извършва от паркинг „Крайбрежна“ към парк „Мини България“, към хълм „Трапезица“ и лифтът водещ към него, както и към светия хълм „Света гора“.





РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА

- **Машини, съоръжения, програмни продукти**

- **Човешки ресурси**

В търговското дружество работят специалисти с висше инженерно, висше икономическо, средно специално техническо, средно общообразователно.

Дружеството ще работи със съществуващите ДМА, като е необходимо:

1. Закупуване на специализиран автомобил за „Зони за платено паркиране тип „Пикап” във връзка с разширяване на паркингите.
2. Ел. генератор за дневните платени паркинги и пътна сигнализация.
3. Компютърни конфигурации и периферни устройства.

за подобряване на счетоводното отчитане, поддържането на необходимите за дейността регистри:

- Регистър доставчици;
- Регистър производители;
- Регистър конкурентни фирми, продукти, цени, доставки;
- Регистър клиенти.

Ще се ползват при извършване на маркетинга на пазара рекламата на дейността на търговското дружество.

ИНФОРМАЦИОННО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

Информационното обезпечаване в дружеството е на прагматично равнище предвид необходимостта от своевременна актуална и изпреварваща информация необходима за дейността му.

За осигуряване информационното обезпечаване е необходимо да се разработи цялостен пакет от мерки, действия и процедури насочени към:

- разширяване на източниците за информация;
- увеличаване на контактите и кръговете потенциални възложители;
- своевременното снабдяване с нова променена база нормативни документи и справочна литература;
- продължаващо и разширено обучение на персонала – участия в семинари и специализирани браншови и отраслови срещи;
- навременно получаване решенията на Великотърновски общински съвет.

Адекватното управление на паркирането изисква наличието на значителна по обем и актуалност изходна информация, както и оперативна ежедневна такава. Поради тази причина всичко, свързано с управлението на Дружеството следва да се агрегира и представя по определен начин от единна информационна система, която да събира и дава информация и справки за:

- *Справки за евакуирани автомобили;*
- *Справки за “заскобени” автомобили;*
- *Справка за брой продадени талони по вид и контролър за ден, седмица, месец;*
- *Справка за получените в системата електронни съобщения (SMS);*
- *Средна заетост на “Зони за платено паркиране”;*
- *Натовареност на контролърите;*
- *Справки за ползване на системата*
- *Други на базата, на които да се взимат адекватни управленски решения.*



ПАЗАРНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ

Необходимото пазарно обезпечаване на дружеството за изпълнение на основния предмет на дейност се осъществява в средата на променена нормативна база в резултат на цялостната законодателна, обществена, икономическа, социална и политическа промяна в страната.

Попадането на дружеството в тази нова за него конкурентна среда изисква от управлението му промяна в политиката на пазарното му обезпечаване, реалното определяне и продължаващо утвърждаване на мястото му на пазара. Анализирайки бизнес средата, стопанската конюнктура в извършването на контрол по реда и времетраенето на паркирането в зоните за кратковременно паркиране, дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоните и контрола на тяхното функциониране, в т.ч. и дейност по продажба на талони за паркиране и таксуване, чрез паркинг-автомати и други видове работи по изпълнение на ЗДвП и Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на ППС на територията на Община Велико Търново, състоянието на „местния пазар” и достигнатото договорно обезпечаване е необходимо да разработи допълнителна програма, включваща конкретни действия и мерки насочени към: разширяване пазара на дружеството, развитие на взаимоотношенията с традиционните възложители, разширяване кръга на възможните потребители на услугите, насочване към нови категории потребители – големи корпоративни клиенти, банкови институции, бенефициенти по програми на фондовете на ЕС, неправителствени организации, различни регионални и други сдружения, продължаване разширяването на територията на действие на дружеството в Община Велико Търново.

1. Договор с Община Велико Търново от 31.08.2018 с предмет **„Направа на хоризонтална планировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно-транспортната мрежа и дейности по организация на движението на територията на Община Велико Търново, управление и поддръжка на паркингите, съгласно глава II, раздел IV от Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на град Велико Търново и осъществяване на контрол по реда и времетраенето на паркирането в границите на паркингите и контрол по реда и времетраенето на паркирането в "зони за платено паркиране" и дейност по принудително задържане на неправилно паркирани ППС и принудителното им преместване, както и всички други дейности по обслужване на зоната и контрола на нейното функциониране, в това число дейност по продажба на талони за паркиране и таксуване чрез паркинг автомати/в случай, че се поставят такива/ и други видове работи, по изпълнение на ЗДвП и Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на град Велико Търново"**

2. Договори за отдадени под наем помещения с:

- ЕТ „Гумсервиз” –Т.Костадинов В.Търново

№ по ред	обект	площ (кв.м.)	Наемател	наемна цена за 1 кв.м. (лв.)	Дължим месечен наем за обект(лв.)	Дължим наем от наемателя за период(лв.)
1	Краков	146.019	Гумсервиз	3,684	538,33	6459,96
Общо		146.019		3,684	538,33	6459,96

3. Договори за ползване на паркомясто в подземен гараж на ул.”Поп Харитон” – 21 бр.

4. Договори за ползване на паркомясто в гараж на Ул.”Краков” – 127 бр.

ПРОДУКТ „ПРЕДПЛАТЕНИ КАРТИ”

Високотехнологичният продукт „Предплатени карти“ е предназначен за реализация на различни предплатени услуги и представлява цялостна система за управление на микроразплащания, която позволява бързо, безконтактно и лесно заплащане на услугите с помощта на смарт карти. Използваните модерни технологии дават възможност за бързо и лесно разширяване на системата, осигуряват неприкосновеността на личната информация и улесняват ползването на предплатените услуги от крайния потребител.

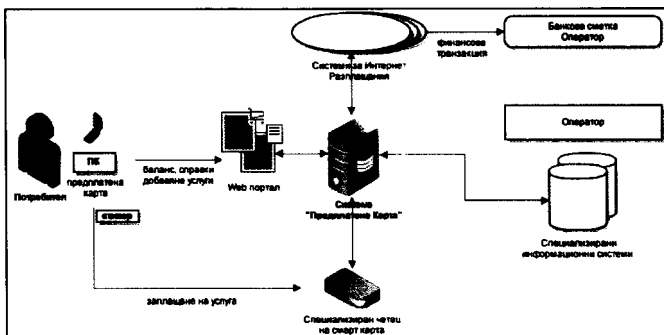
Използване на предплатената карта от крайния потребител

За да използва поддържаните от продукта предплатени услуги, потребителят трябва да разполага със специална смарт карта, която може да закупи от гише на разпространител, от оператор на предплатени услуги или от web портала на системата за предплатени карти. При предплатени услуги, свързани с паркиране, вместо смарт картата потребителят използва получения с нея идентификационен стикер, който трябва да залепи на предното стъкло на автомобила. В другите случаи, потребителят заплаща използването на предплатените услуги със своята смарт карта.

Потребителят може да презареди електронния портфейл в своята картата:

- по банков път, като в основание за превода посочи отпечатания върху картата номер
- през Web портал чрез системите за електронни разплащания eVg.bg, PayPal, Google Checkout

При зареждане на портфейла по банков път или чрез системи за интернет разплащания, паричната сума се превежда по сметка на оператора на предплатени услуги, а продуктът „Предплатени карти“ съхранява и управлява наличността в електронния портфейл на клиента.



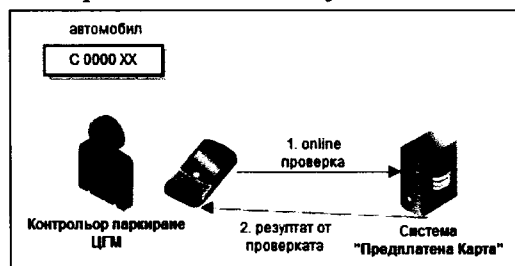
Технически характеристики на продукта
Продуктът включва следните базови софтуерни модули:

- модул за управление на потребителски портфейли
- интерфейс за описание и дефиниране на услуги
- модул за управление и мониторинг на услуги
- модул за интеграция с външни системи
- справочен модул

- модул за управление от оператори и задаване на права на достъп
- web портал, позволяващ на потребителите да управляват своя електронен портфейл, да се абонират за допълнителни услуги, да зареждат електронния си портфейл през системи за електронни разплащания и SMS. Web порталът може да работи както автономно, така и да се вгражда в съществуващи публични web, например сайта на Общината и/или ОДПГ.

Предимства

- Модулната архитектура на системата позволява лесно и бързо добавяне на нови услуги и интеграция със съществуващи системи



- Допълнителни услуги могат да бъдат разработени отделно и интегрирани в системата на по-късен етап Освен софтуерната част, системата използва модерна технология за смарт карти. Смарт картата и идентификационния стикер служат за идентификация на потребителя и съдържат базова информация за активираните услуги.

Контрол на паркирането

Контрольорите на ОДПГ извършват проверка на маркираните със стикери автомобили посредством PDA. PDA поддържат автоматична online връзка със Съвърва на системата за предплатени карти за паркиране. На съвърва се поддържа актуална информация за валидността на всички издадени карти за предплатено паркиране.



**Силни и слаби страни, възможности и ограничения пред
развитието на дейността на дружеството „Организация на
движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



SWOT АНАЛИЗ

Основавайки се на направения до тук анализ и отчитайки досегашната дейност на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, може да се направи едно систематизиране на силните и слабите страни, възможностите и заплахите пред развитието дейността на дружеството. Това е направено в табличен вид и отделните елементи на тези категории са оценени по десето балната система и са експертни на база статистически данни и динамика на тенденциите в основните структурно-определящи направления на икономическо и финансово развитие на дружеството.

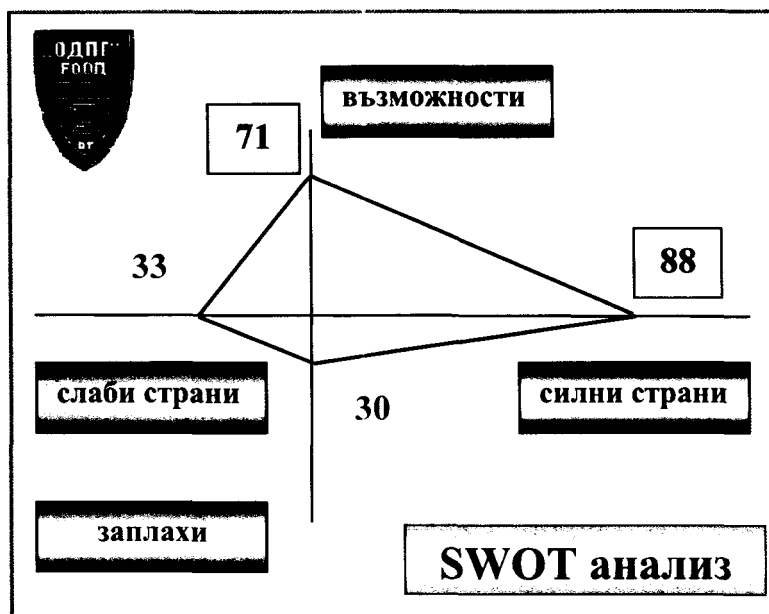
SWOT анализ

СИЛНИ СТРАНИ		БАЛНА ОЦЕНКА
1	Собствени производствени площи	8
2	Собствени закрити денонощни паркинги	10
3	Собствени складови площи	10
4	Възможност за товаро-разтоварни операции	9
5	Възможност за охрана	8
6	Изградена инфраструктура	9
7	Възможност за репатриране на автомобили	10
8	Възможност за обслужване на нови буферни места за паркиране в подходите към гр. Велико Търново	8
9	Увеличен туристо-поток	7
10	Възможност за работа по електронна обработка на дейността по инкасиране на ползването на паркоместата.	9
11	Възможност за увеличаване на паркоместата	7
12	Необходимост от паркиране на територията на гр. Велико Търново	7
СРЕДНА ОЦЕНКА		88
СЛАБИ СТРАНИ		БАЛНА ОЦЕНКА
1	Липса на полхоляща реклама	9
2	Нелоразвита и реализирана маркетингова стратегия	6
3	Липса на допълнителен автомобил за репатриране	10
4	Предлагане на еднотипни с конкуренцията стоки	8
СРЕДНА ОЦЕНКА		33
ВЪЗМОЖНОСТИ		БАЛНА ОЦЕНКА
1	Използване на нови форми в търговията услуги: буферни платени паркинги, временни платени паркинги при провеждане на мероприятия на територията на града и Общината	9
2	Собствена комуникационна система	7
3	Привличане на потенциални партньори - големи хотели и организатори на фестивали, конгреси, спортни и други мероприятия	9
4	Доставка и монтаж по потребителите на антипаркинг устройства	7
5	Доставка на клиент на автомобил за репатриране	10
6	Предстояща реализация на проекти и програми на ЕС	6
6	Счетоволна политика	6
8	Увеличаване вида услуги	8
9	Дизайнерски проект за визията на рекламните носители и указателни табели	9
СРЕДНА ОЦЕНКА		71



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

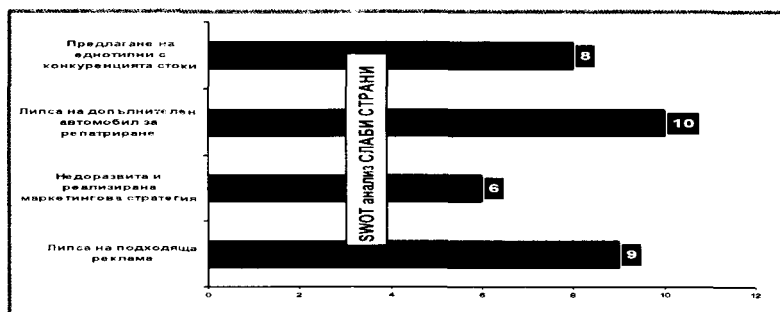
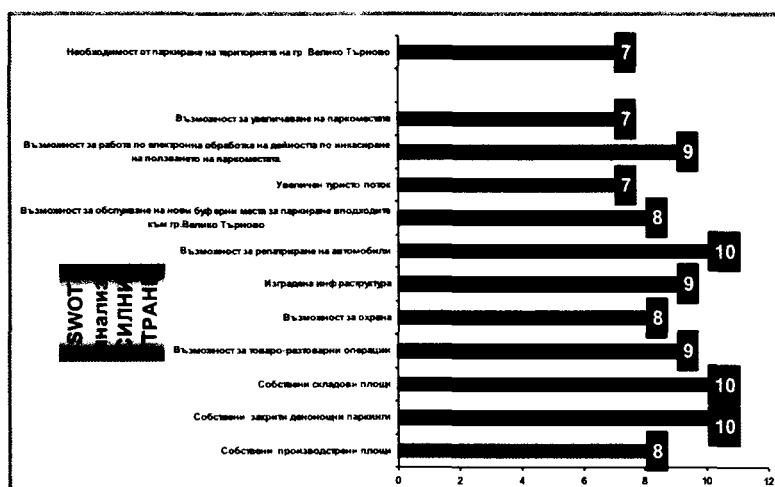
	ЗАПЛАХИ	БАЛНА ОЦЕНКА
1	Увеличаване на броя на автомобилите местопребиваващи постоянно в гр.Велико Търново	7
2	Увеличаване на броя на автомобилите временно пребиваващи в гр. Велико Търново	6
3	Свиване пазара-намалено работно време	8
4	Намаляване обема на инвестиции	9
	СРЕДНА ОЦЕНКА	30



„Силните страни” и „Възможности“ са положителни и клонят към „max”, а „Слабите страни” и ”Заплахите” са отрицателни и в пъти с по малки стойности.

От направения SWOT анализ на дейността на дружеството и при неговото графично изобразяване се вижда, че дружеството попада в квадранти 1 и 2, които характеризират едно добро стратегическо позициониране. SWOT анализа позволява да се формулират целите на дейността, като се използват максимално възможностите и силните страни при бъдещо развитие, като по този начин се ограничат заплахите и намали влиянието на слабите страни.

Положителните фактори които влияят за развитието на дейността на дружеството са изградената инфраструктура, производствена площ приспособена за технологичните възможности на търговското дружество, обемните площи за паркиране и подходите към тях, необходимите комуникации и обучен персонал.



Като отрицания на досегашната дейност са липсата на недостатъчен действен маркетинг, актуална въздействаща реклама, иновации и гъвкавост в условията на променящия се пазар.



**ОСНОВНИ ЦЕЛИ на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО за ПЕРИОДА 2020– 2022 години.**

- Постигане на печалба от дейността на Дружеството.
- Утвърждаване мястото на дружеството на пазара.
- Пазарно обезпечаване дейността на Дружеството.
- Увеличаване на приходите от дейността.
- Разработване на действащи договори и схеми на отдаване под наем на ДМА – недвижимата собственост на дружеството.
- Финансов мениджмънт.
- Фирмено представителство на услуги.
- Разширяване кръга на възможни потребители на услуги на дружеството.
- Утвърждаването счетоводна политика на дружеството.
- Обезпечаване събирането на краткосрочните вземания.
- Развитие и изпълнение на маркетингова програма.
- Агресивна и резултатна рекламна политика.
- Въвеждане на софтуерен продукт мобилно приложение „Виртуален паркинг метър“ с цел подобряване и улесняване на услугата паркиране от клиентите



**ПРЕГЛЕД НА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ РЕЗУЛТАТИ ЗА ПОСЛЕДНИТЕ
ГОДИНИ на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

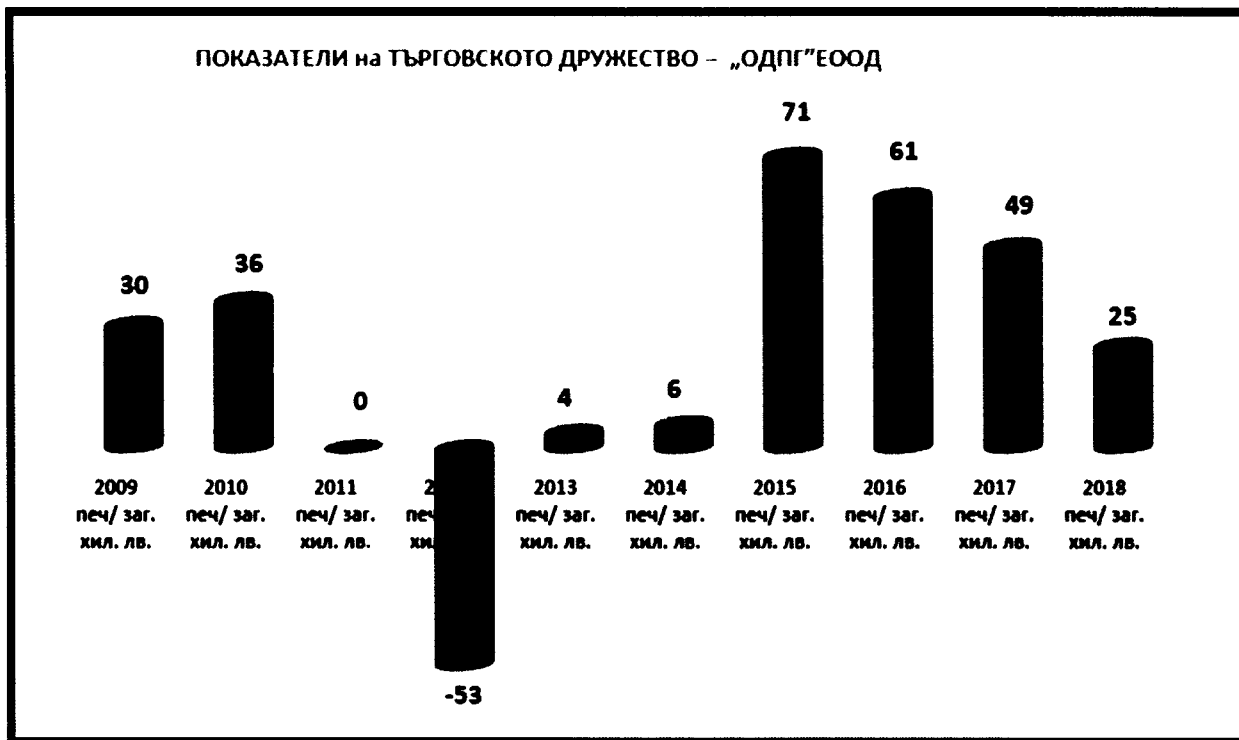


2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, и 2018г.
ПОКАЗАТЕЛИ на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО – „ОДПГ”ЕООД

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	2009 прих. хил. лв.	2010 прих. хил. лв.	2011 прих. хил. лв.	2012 прих. хил. лв.	2013 прих. хил. лв.	2014 прих. хил. лв.	2015 прих. хил. лв.	2016 прих. хил. лв.	2017 прих. хил. лв.	2018 прих. хил. лв.
“ОДПГ” ЕООД	471	510	1 063	819	763	813	936	1047	1152	1252

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	2009 разх. хил. лв.	2010 разх. хил. лв.	2011 разх. хил. лв.	2012 разх. хил. лв.	2013 разх. хил. лв.	2014 разх. хил. лв.	2015 разх. хил. лв.	2016 разх. хил. лв.	2017 разх. хил. лв.	2018 разх. хил. лв.
“ОДПГ” ЕООД	441	474	1 063	872	759	807	865	986	1 103	1 227

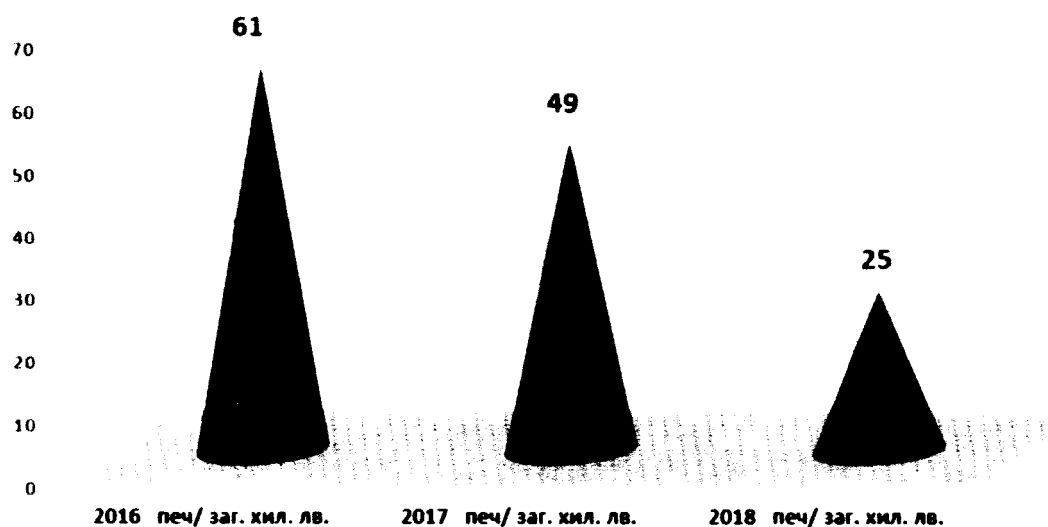
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	2009 печ/ заг. хил. лв.	2010 печ/ заг. хил. лв.	2011 печ/ заг. хил. лв.	2012 печ/ заг. хил. лв.	2013 печ/ заг. хил. лв.	2014 печ/ заг. хил. лв.	2015 печ/ заг. хил. лв.	2016 печ/ заг. хил. лв.	2017 печ/ заг. хил. лв.	2018 печ/ заг. хил. лв.
“ОДПГ” ЕООД	30	36	0	-53	4	6	71	61	49	25





**БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново**

ПОКАЗАТЕЛИ на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО – „ОДПГ”ЕООД





СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО за 2019 ГОДИНА



Счетоводството на дружеството се осъществява на основата на документална обосновааност на стопанските операции и факти, при спазване на основните счетоводни принципи, визирани в чл. 4 от ЗС, действащо предприятие, текущо начисляване, съпоставимост между приходи и разходи и предимство на съдържание пред форма.

Счетоводната политика е разработена в съответствие със ЗС и СС за финансови отчети за малки и средни предприятия, които са основна счетоводна база, изискванията на българското законодателство, данъчно и търговско законодателство.

А К Т И В И
Д М А

Активите се класифицират като такива, ако се установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от дружеството и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Амортизируемите ДА се амортизират, като са прилагани следните методи на амортизация по видове активи:

1. Сгради – линеен метод.
2. Подобрения земя – линеен метод.
3. Машини, оборудване – линеен метод.
4. Транспортни средства – линеен метод.
5. Стопански инвентар – линеен метод.
6. Други ДА – линеен метод.
7. Дълготрайни нематериални активи – линеен метод.

ДМА, придобити чрез покупка се оценяват първоначално по цена на придобиване.

Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо, че са с дългосрочен характер, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700 лв.

След първоначално признаване като актив, всеки ДМА се отчита по цена на придобиване. Последващите разходи за ДМА и НДА, които отговарят на изискванията за подобрения се отразяват, като балансовата стойност се увеличава с направените последващи разходи /СС 16 чл.6 т.2/. Дружеството начислява амортизации на сгради 4%, подобрения земя 10%, оборудване и произв. машини 15%, транспортни 15%, компютърна техника и прогр. продукти 20% и всички останали амортизируеми ДА 15%, ДПА I категория сгради 4%, II категория машини, производствено оборудване, апаратура 30%; III категория транспортни средства, без автомобили ;покрытие на пътища и на самолетни писти 10% ; IV категория – компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони 50% ; V категория автомобили 25% ; VI категория – данъчни дълготрайни материални и нематериални активи, за които има ограничен срок на ползване съгласно договорни отношения или законово задължение – годишната норма не може да превишава 331/3 ; и VII категория – всички останали амортизируеми активи 15 %.

В края на отчетния период ДМА и ДНА се проверяват за обезценка.

ДМА се отписват при продажба или когато окончателно бъдат извадени от употреба и не се очакват никакви други икономически ползи.

За спазване възприетия праг на същественост 700 лв.

Д Н М А

Дружеството класифицира активите като дълготрайни нематериални активи, ако са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани и за които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Придобити чрез покупка ДНМА се оценяват първоначално по цена на придобиване.

Възприетите методи за амортизация по класове сходни активи са:

1. Програмни продукти – линеен метод.
2. Други ДНМА – линеен метод.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи“ЕООД гр.Велико Търново

В края на отчетния период се извършва проверка за обезценка.

Описват се по балансова стойност при окончателно извеждане от употреба – продажба, бракуване.

Методите за амортизация на амортизируемите ДА, прилагани през 2020г. ще бъдат същите като прилаганите през 2019г.

Прави се инвентаризация на ДМА и ДНМА на всеки две години.

МАТЕРИАЛИ - СМЗ

Материалите се оценяват по метода на средно претеглена стойност.

КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

При първоначално възникване вземанията се оценяват по историческата им стойност, в съответствие с приложимите СС.

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност.

Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод, въз основа информацията на счетоводните регистри.

РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Извършените разходи, които не са свързани с получаване на приходи през отчетния период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди. Разсрочени разходи, свързани с обичайната дейност, възникват от разходи за застраховки и абонамент.

ЗАДБАЛАНСОВИ СМЕТКИ – АКТИВНИ

В задбалансовите сметки са включени материали в т.ч. обозначителни табели, знаци, колчета и др.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Остатъчната стойност на активите на дружеството, след приспадане на всичките му пасиви е собственият капитал, оценен по историческа цена. Разделя се на следните класове :

1. Основен капитал – към 01.01.2019 г. броят на регистрираните дялове е 15 828. Номиналната стойност на един дял е 10 лв.

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

Финансовият резултат е крайният икономически резултат от осъществяване дейността за периода. Представя се в баланса, след данъците в нетен размер.

П А С И В И

Пасивите при първоначално възникване се оценяват по историческата им стойност или друга стойност, в съответствие с приложимите СС. Дружеството класифицира пасивите като краткосрочни, със срок на погасяване 12 месеца, след датата на баланса и дългосрочни всички останали.

КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочни доходи на персонала.

В счетоводния баланс данъчните пасиви се представят отделно от другите пасиви /към доставчици, клиенти, персонал и др. кредитори/.

ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ И ФИНАНСИРАНИЯ

Получени суми, които не се отнасят за отчетния период се третираат като приходи за бъдещи периоди. Преотстъпеният дивидент от Общината да се отчита като финансираня на ДА. Приходите от финансирането се признават в размер на годишната счетоводна амортизация на съответния ДА.

Възприет е приходният подход – системно се признава за приход през периодите, необходими за съпоставянето им със съответните разходи за чието компенсиране са предназначени. Дружеството има договори с “А1-България“ АД, “БТК“ ЕАД“, “Тетра 04” ООД гр. Велико Търново, “Виваком“ АД София, “Подемкран“ АД, “Енерго-Про Енергийни услуги“ ЕООД, “Топекс“ ЕООД, ”Импас – РТ“ ЕООД гр. В. Търново и “ВИП Секюрити“ ЕООД.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

ЗАДБАЛАНСОВИ СМЕТКИ – ПАСИВНИ

В задбалансовата част се водят месечното движение на материалите от складовото стопанство, включително обозначителните табели, изписани талони за зоните за кратковременен престой и др.

ПРИХОДИ

Приходите включват brutния поток от икономически ползи, създаден в хода на обичайната дейност през отчетния период. Същите са формирани от продажби на услуги след фактурирането им на клиенти. Те са по групи:

1. Зони за платено паркиране.
2. Денонощно-охраняеми паркинги.
3. Преместване на неправилно паркирани ППС.
4. Принудително задържане в зони.
5. Абонамент “Подземен гараж”
6. Абонамент “Хотели”.
7. Паркинг ”Крайбрежна”
8. Наеми
9. Направа на хоризонтална планировка и направа и поддръжка на вертикална сигнализация на пътно-транспортната мрежа и дейности по организация на движението на територията на Община Велико Търново

РАЗХОДИ

Разходите се признават в ОПР, когато възникне достоверно оценимо намаляване на икономическата изгода, свързана с намаляване на актив или с нарастване на пасив. Същите се признават незабавно в случай, че не се очаква бъдеща икономическа изгода.

Разходите за обичайната дейност включват разходи, отчетени по икономически елементи, суми с корективен характер и други финансови разходи. Те са разделени по видове дейности :

1. Зони за платено паркиране.
2. Денонощно-охраняеми паркинги.
3. Преместване на неправилно паркирани ППС.
4. Принудително задържане в зони
5. Подземен гараж
6. Паркинг “Хотели”.
7. Паркинг “Крайбрежна”
8. Наеми.
9. Други разходи от дейността са плащания на телефонни разговори от служебни телефони над определения от управителя на дружеството лимит, нови интернет (web) услуги и продукти, както и такси по банкови разплащания.

и по статии :

1. Горива.
2. Материали.
3. Амортизации.
4. Ел. енергия.
5. Заплати.
6. Отпуски за тази и предходна години.
7. Командировки.
8. Социални и представителни разходи.
9. Плащания по договори.
10. Данъци.
11. Външни услуги.
12. Телефонни разговори.
13. Вода.
14. Други.

Признаването на текущите данъчни разходи се извършва чрез включването им в групата на разходите за отчетния период, с които се намалява счетоводната печалба.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново

Данъчната ставка, валидна към датата на годишния финансов отчет се прилага към облагаемата печалба.

Счетоводството на дружеството се организира като се използват синтетични и аналитични сметки, в съответствие с разработен индивидуален сметкоплан. При записване по сметките се прилага принципа на двустранно счетоводно записване.

СЧЕТОВОДНИ ДОКУМЕНТИ И ДОКУМЕНТООБОРОТ

Документирането на стопанските операции се осъществява при спазване разпоредбите на ЗС. Счетоводните документи и документооборотът на дружеството се регламентират в отделно разработена система на документооборота /правилник/.

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Представя вярно и честно имуществено и финансово състояние на дружеството, отчетения финансов резултат, промените в собствения капитал и паричните потоци. Съставя се след инвентаризацията на активите и пасивите по реда на глава V от ЗС.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Счетоводният баланс се съставя в двустранна форма. Активите, пасивите и собственият капитал се представят по балансова стойност. Активите и пасивите не се компенсират, освен ако това е регламентирано по нормативен ред. Представянето на класификацията на статиите в счетоводния баланс и останалите елементи на финансовия отчет се запазва през следващи периоди, освен ако е настъпила значителна промяна в дейността или е наложена промяна с нормативен акт.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Отчетът за приходите и разходите се съставя в двустранна форма за всеки месец, с натрупване от началото на годината. Те не се компенсират, с изключение на случаите, когато това се изисква от счетоводен стандарт или когато се осигурява чрез компенсация, по-точно отразяване дейността на дружеството. Той съдържа финансовия резултат за отчетния период, който съответствува на посочения в баланса.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Представя състоянието в началото и края на периода и настъпилите промени в елементите на капитала. Цялостното изменение на капитала представя общата печалба, генерирана от дейността през периода.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИ ПОТОЦИ

Съставя се в съответствие с приложение № 1 към СС 7 / отчети за парични потоци/. По прекия метод отразява главните категории брутни парични постъпления и плащания. Извънредните статии, дивиденди и други плащания се категоризират в три направления, в зависимост от всеки конкретен случай.

Счетоводната политика влиза в сила от 01.01.2019г.



**БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи” ЕООД гр. Велико Търново**

**ПРОГРАМА ЗА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ РЕЗУЛТАТИ на
„Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО през 2020, 2021 и 2022 години.**



Направения преглед на постигнатите основни икономически показатели на „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО за последните десет години 2009г., 2010г., 2011г., 2012г., 2013г., 2014г., 2015г., 2016г., 2017г. и 2018г. показва общата тенденция на неравномерното им завишаване, като движението им в посока на увеличение или намаление по скоро съответства на конюнктурата на пазара през съответната година, както и на упражнения мениджмънт на търговското дружество.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ	2020г. /ХИЛ.ЛВ./	2021г. /ХИЛ.ЛВ./	2022г. /ХИЛ.ЛВ./
Приходи	935	959	994
Разходи	904	927	961
Печалба/Загуба	30	32	33

2020г.

2020 год.	паркинги						ПЗ ППС	ПНП ППС	Админи- страция	Маркиро- ва, път. знаци орг. на движ	Наеми	ОБЩО
	Краков 172 бр.	Наказателен 24 бр.	Поп Харитон 21 бр.	Крайбрежна 57 бр.	Хотели 50 бр.	Зона 608 бр.						
Приход	59600,00	53600,00	5300,00	48300,00	37200,00	309000,00	136000,00	150000,00		133000,00	3200,00	935200,00
Разход												
601-материали	4800,00	2000,00	200,00	5000,00	4000,00	4000,00	14000,00	22000,00	12000,00	70000,00		138000,00
602-външни усл.	4500,00	1000,00	1000,00	1500,00		7000,00	4000,00	12000,00	27000,00	5000,00		63000,00
603-амортизации	2000,00	1000,00	500,00	1000,00		24000,00	4500,00	10000,00	7000,00	8000,00		58000,00
604-заплати	40000,00	41000,00		25000,00		159000,00	55000,00	80000,00	99000,00	40000,00		539000,00
605-осигуровки	7200,00	7400,00		4500,00		28500,00	10000,00	14400,00	17800,00	7200,00		97000,00
609-др. разходи	500,00	500,00		500,00		500,00	900,00	3000,00	3000,00	1000,00		9900,00
Разход	59600,00	52900,00	1700,00	37500,00	4000,00	223000,00	88400,00	141400,00	165800,00	131200,00		904900,00
Резултат	600,00	700,00	3600,00	10800,00	33200,00	86000,00	47600,00	8600,00	-165800,00	1800,00	3200,00	30300,00



**БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението
паркинги и гаражи” ЕООД гр. Велико Търново**

2021г.

2021 год.	паркинги							ПЗ ППС	ПНП ППС	Администрация	Маркировка, път. знаци, орг. на движ.	Наеми	ОБЩО
	Краков 172 бр.	Наказателен 24 бр.	Св. 40 мъченици 35 бр.	Поп Харитон 21 бр.	Крайбрежна 57 бр.	Хотели 50 бр.	Зони 608 бр.						
Приход	59600,00	53600,00	24500,00	5300,00	48300,00	37200,00	309000,00	136000,00	150000,00		133000,00	3200,00	959700,00
Разход													
601-материали	4800,00	2000,00	1000,00	200,00	5000,00	4000,00	4000,00	14000,00	22000,00	12000,00	70000,00		139000,00
602-външни усл.	4500,00	1000,00	1000,00	1000,00	1500,00		7000,00	4000,00	12000,00	27000,00	5000,00		64000,00
603-амортизации	2000,00	1000,00	1000,00	500,00	1000,00		24000,00	4500,00	10000,00	7000,00	8000,00		59000,00
604-заплати	40000,00	41000,00	16800,00		25000,00		159000,00	55000,00	80000,00	99000,00	40000,00		555800,00
605-осигуровки	7200,00	7400,00	3000,00		4500,00		28500,00	10000,00	14400,00	17800,00	7200,00		100000,00
609-др. разходи	500,00	500,00			500,00		500,00	900,00	3000,00	3000,00	1000,00		9900,00
Разход	59000,00	52900,00	22800,00	1700,00	37500,00	4000,00	223000,00	88400,00	141400,00	165800,00	131200,00		927700,00
Резултат	600,00	700,00	1700,00	3600,00	10800,00	33200,00	86000,00	47600,00	8600,00	-165800,00	1800,00	3200,00	32000,00

При определянето на очакваните разходи следва да намери отражение увеличаването на разходите за възнаграждения и осигуровки, за сметка на разходите за външни услуги за обезпечаване предвиденото в организационно-производствена структура завишаване числеността на дружеството. В разходната част следва да намери отражение и необходимия ресурс за повишаване квалификацията на персонала и за завишената рекламна дейност. Тази очаквана печалба /преди данъчното облагане/ може да бъде значително променена в посока на завишаване при осигуряване на събирането на краткосрочните вземания включени в счетоводния баланс на дружеството.

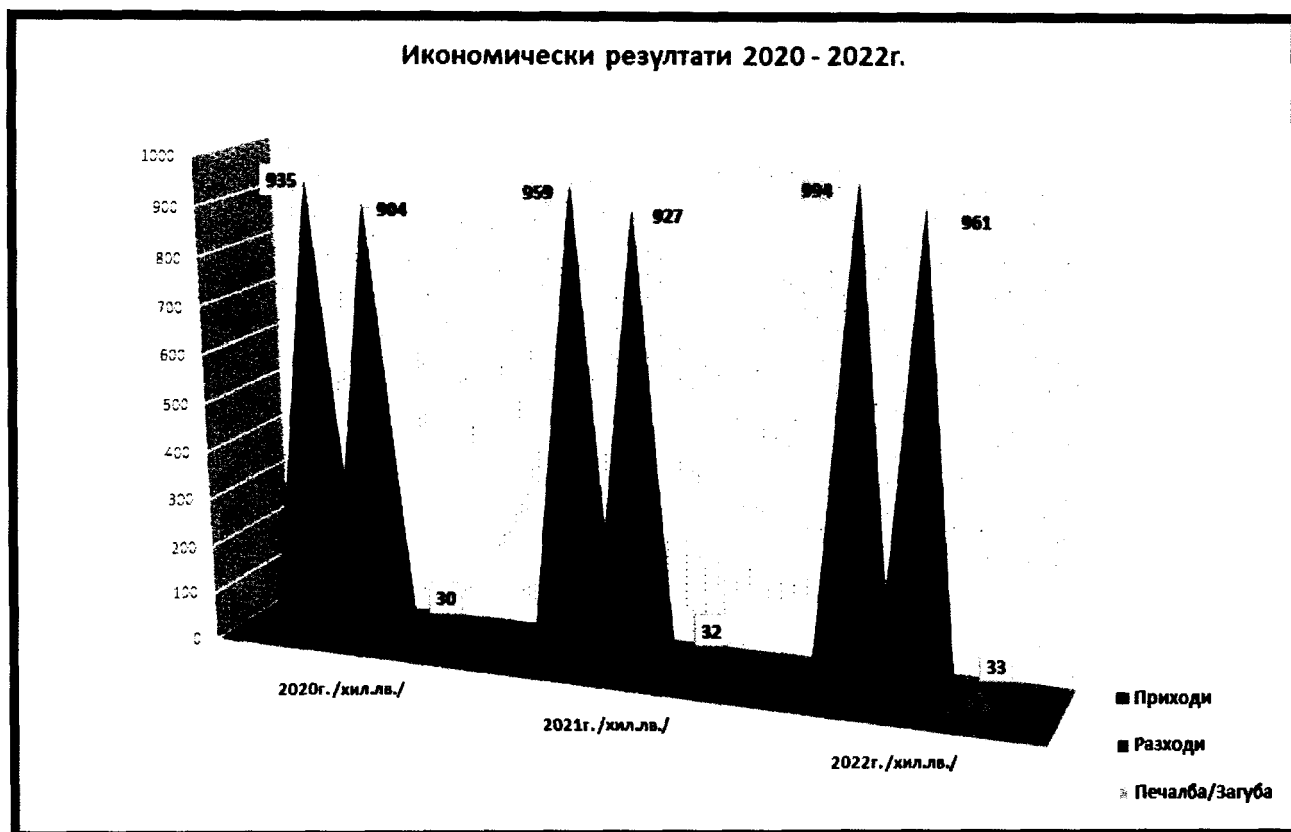
2022г.

2022 год.	паркинги								ПЗ ППС	ПНП ППС	Администрация	Маркировка, път. знаци, орг. на движ.	Наеми	ОБЩО
	Краков 172 бр.	Наказателен 24 бр.	Св. 40 мъченици 35 бр.	Поп Харитон 21 бр.	Край- брежна 57 бр.	Арбанаси 60+22 бр.	Хотели 50 бр.	Зони 608 бр.						
Приход	59600,00	53600,00	24500,00	5300,00	48300,00	35000,00	37200,00	309000,00	136000,00	150000,00		133000,00	3200,00	994700,00
Разход														
601-материали	4800,00	2000,00	1000,00	200,00	5000,00	2000,00	4000,00	4000,00	14000,00	22000,00	12000,00	70000,00		141000,00
602-външни усл.	4500,00	1000,00	1000,00	1000,00	1500,00	1000,00		7000,00	4000,00	12000,00	27000,00	5000,00		65000,00
603-амортизации	2000,00	1000,00	1000,00	500,00	1000,00	4000,00		24000,00	4500,00	10000,00	7000,00	8000,00		63000,00
604-заплати	40000,00	41000,00	16800,00		25000,00	23000,00		159000,00	55000,00	80000,00	99000,00	40000,00		578800,00
605-осигуровки	7200,00	7400,00	3000,00		4500,00	4000,00		28500,00	10000,00	14400,00	17800,00	7200,00		104000,00
609-др. р-ли	500,00	500,00			500,00			500,00	900,00	3000,00	3000,00	1000,00		9900,00
Разход	59000,00	52900,00	22800,00	1700,00	37500,00	34000,00	4000,00	223000,00	88400,00	141400,00	165800,00	131200,00		961700,00
Резултат	600,00	700,00	1700,00	3600,00	10800,00	1000,00	33200,00	86000,00	47600,00	8600,00	-165800,00	1800,00	3200,00	33000,00

След изготвянето на годишните счетоводни баланси за всяка една година през този тригодишен период и при разработката на бизнес програма за всяка следваща година ще е възможно да се представят подробни разчети за финансово икономическата дейност и показатели, вече на базата на фактическите получени резултати.



БИЗНЕС ПРОГРАМА - Управление на „Организация на движението паркинги и гаражи”ЕООД гр.Велико Търново





ПРЕДВИЖДЕНИЯ и ПРОГНОЗИ за РАЗВИТИЕ

2020 година се предвижда:



- Да се увеличат паркоместата от 46 на 50 ползвани от хотели.
- Да се актуализират съществуващите зони за платено паркиране във връзка с извършените устройствени промени на тяхната територия с цел **увеличаване на местата за паркиране**:
 - пл.„Славейков” и ул.„Ст. Стамболов” №50 – с **1 бр.** паркоместа (поради премахване на този пункт);
 - ул.„Васил Левски” №6-10 и №1-15 – с **4 бр.** паркоместа (поради преместване на таксиметрови стоянки в западната част на зоната)
 - ул.„Александър Стамболийски” до хотел „Етър“ - с **10 бр.** паркоместа (поради отпадане на автобусна спирка до хотел “Етър“)
- Въвеждане на услуга „доставка и монтаж на антипаркинг устройства“ и други продукти свързани с организация на движението и паркирането.

2021 година се предвижда:



- Да се изгради дневен платен паркинг до църквата „св.40 Мъченици” с **35** паркоместа.
- Въвеждане и монтиране на паркинг автомати във всички съществуващи „Зони за платено паркиране“ на територията на град Велико Търново

2022 година се предвижда:



- Да се изгради дневен платен паркинг без почивни дни в село Арбанаси на общински терен по изготвен проект за **60 бр.** леки автомобили и **22 бр.** автобуси.
- Доставка и въвеждане в транспортна дейност на 3 броя електробуси работещи по линия № 100 между буферни паркинги „Френкхисар“ и „Сержантско училище“ гр. Велико Търново

Изготвил,

инж. ИВАН ЛАМБОВ
Управител „ОДПГ” ЕООД