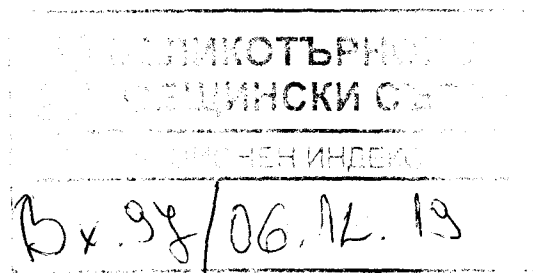


ДО 09-00-794 / 06.12.19

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ПК № ОС-600

ПК № ЗСА



Bx.98/06.12.19

06.12.19.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор от 09.01.2017г. с ЕТ „ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ДЕНТ. МЕДИЦИНА – Д-Р ГАНКА ЛАЗАРОВА“ е предоставена под наем част от имот общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Димитър Найденов“ № 4 Б, представляващ 2 бр. кабинети, манипулационна и спомагателни помещения с обща площ 63,00 кв. м и предназначение зъболекарски кабинет.

Срокът на договора предстои да изтече на 31.12.2019г. Във връзка с това е депозирана молба от д-р Ганка Лазарова, с вх. № 94ГГ-9164-1/21.11.2019 г., с която желае да бъде продължен договора.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14. ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:



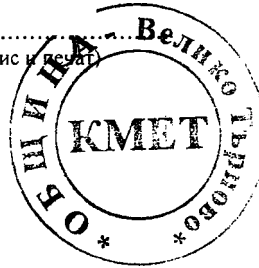
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: _____

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
ДАНИЕЛ ПАНОВ
 (име и фамилия)




Служба по вписванията гр. Велико Търново	
Вписване по ЗСПВ:	
Вх. р.с. № _____	20 _____ г.
Акт. № 1099 том _____ / дело № _____	/20 _____ г.
Партидна книга: том _____ стр. _____	
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА	
Имотна партида _____	
Д.т. _____	кв. № _____
Съдия по вписванията: _____	

А К Т № 5807

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 30
 Досие: 5807

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.01.2014 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1 и чл.59, ал.1 от ЗОС; Скица № 15-8600/06.12.2013 г. и Схеми №№ 15-8606, 15-8611 и 15-8613 от Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ж.к."Света гора", ул."Димитър Найденов" № 4/ четири/, а именно поземлен имот с идентификатор 10447.510.123 / едно нула четири четири седем точка пет едно нула точка едно две три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с площ 1116 кв.м. / хиляда сто и шестнадесет квадратни метра/, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, а по ПУП-ПР на гр.Велико Търново, представляващ УПИ I-1957 / едно римско за имот хиляда деветстотин петдесет и седем/ от кв.178 / сто седемдесет и осем/. Самостоятелен обект в сграда /бивша детска поликлиника/ с идентификатор 10447.510.123.4.5 виж графа Забележка!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 178, У П И : I, П И: 1957, УЛ."ДИМИТЪР НАЙДЕНОВ" № 4; ПИ с идентификатор: 10447.510.123 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Ул."Киприян", ПИ идент.: 10447.512.65 ИЗТОК: УПИ II-1956, ПИ идент.: 10447.510.124 Улица "Димитър Найденов", ПИ идент.: 10447.510.432 ЮГ: "Димитър Найденов", ПИ идент.: 10447.510.432 ЗАПАД: "Димитър Найденов", ПИ идент.: 10447.510.432
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	188299.20 лв. / сто осемдесет и осем хиляди двеста деветдесет и девет лева и 20 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт за Общинска собственост № 1397/13.05.2002 г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;">  <p>(подпис)</p> </div>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа № 2 06.12.2013 г. на СГКК гр.Велико Търново и Удостоверение № 5401000120/08.01.2014 г. на Община Велико Търново за определяне на данъчната оценка.</p> <p>Към графа № 3 / едно нула четири четири седем точка пет едно нула точка едно две три точка четири точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, който самостоятелен обект се намира на третия етаж с вход от изток и на партерния етаж с вход от запад на сграда № 4 /четири/, с административен адрес гр.В.Търново, ул."Димитър Найденов" № 4, /четири/, вход "Б", която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.510.123 / едно нула четири четири седем точка пет едно нула точка едно две три/, с предназначение на самостоятелния обект : За здравни и социални услуги, с площ 78 кв.м. / седемдесет и осем квадратни метра/, състоящ се от: три кабинета, чакалня, коридор, тоалетна с умивалня и склад, Заедно с 5.84 % ид.части / пет цяло осемдесет и четири стотни процента идеални части/ от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, върху която е построена сградата, представляващ поземлен имот с идентификатор 10447.510.123. При граници на самостоятелния обект : На същия етаж : Няма; Под обекта : Няма; Над обекта: 10447.510.123.4.3 Виж Допълнителен лист!</p>	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, acad_vtar@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-8600-06.12.2013 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.510.123

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

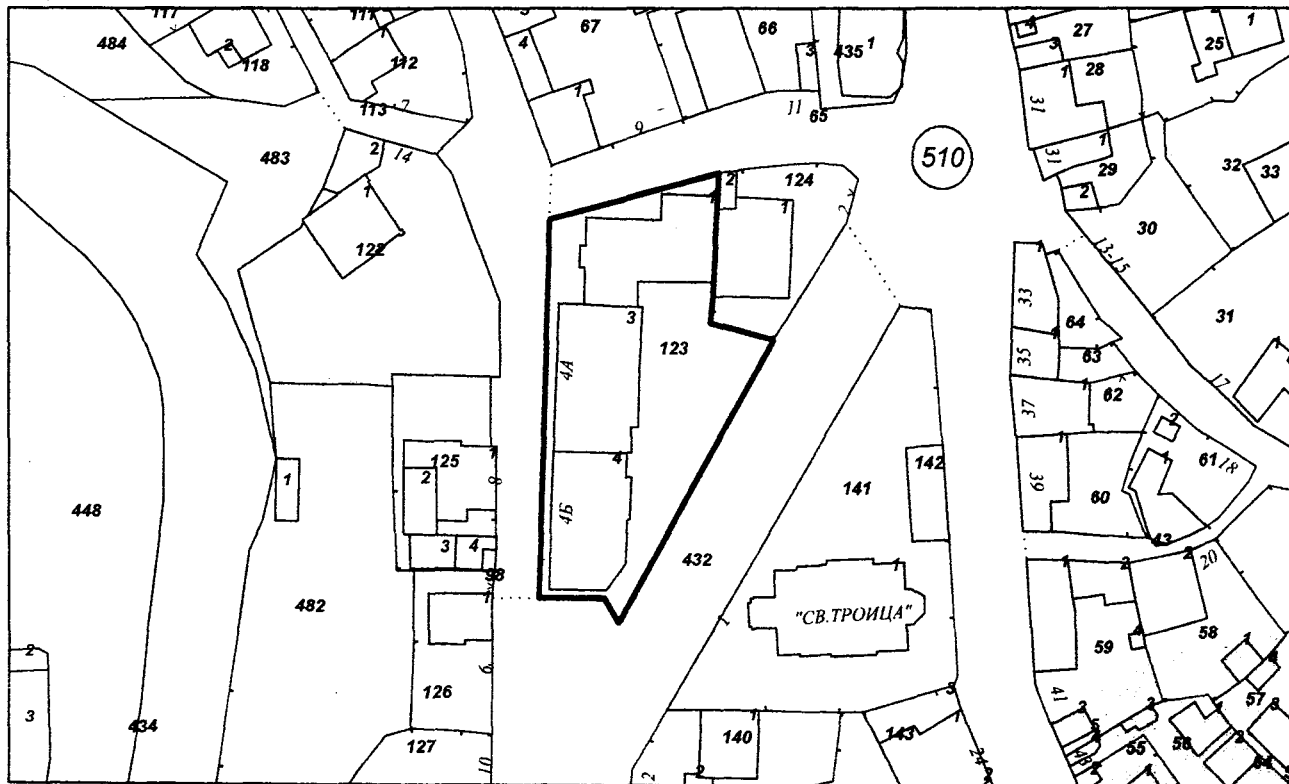
Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ДИМИТЪР НАЙДЕНОВ

Площ: 1116 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Съседни: 10447.510.432, 10447.510.65, 10447.510.124, 10447.510.98

Собственици:

1. 000133634, Община Велико Търново

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 102 том 3 дело 993 от 25.09.1980г.

Скицата да послужи за: АОС

Скица № 15-8600-06.12.2013 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-5300-03.12.2013 г.





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

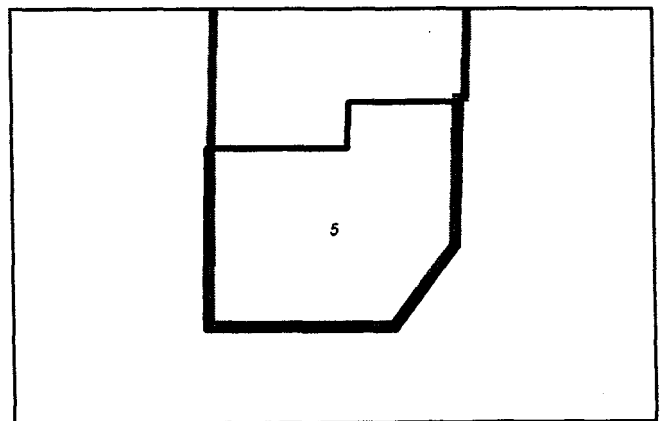
София 1618, кв. Павлово, ул. М...
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/818 83 84
ACAD@CADASTRE.BG

**СХЕМА № 15-15194-16.01.2017 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **10447.510.123.4.5**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение със заповед: 18-72-13.11.2013 г. на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**
Адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. **ДИМИТЪР НАЙДЕНОВ № 4, вх. Б, ет. 2**
Самостоятелният обект се намира в сграда № 4, разположена в поземлен имот с идентификатор
10447.510.123
Предназначение на самостоятелния обект: **За здравни и социални услуги**
Брой нива на обекта: **1**
Посочена в документа площ: **78.00 кв.м**
Прилежащи части: **5,84% идеални части от общите части на сградата**

Ниво: **1**
Съседни самостоятелни обекти в сградата:
На същия етаж: **няма**
Под обекта: **няма**
Над обекта: **10447.510.123.4.3**

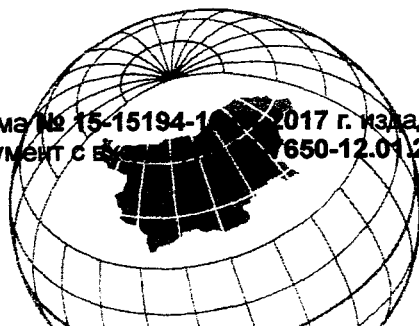


Стар идентификатор: **10447.510.123.4.3**

Собственици:
1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
площ 78 кв.м. от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост 5807 № 192 том 1 рег. 413 от 27.01.2014г., издаден от Служба по
вписванията гр.Велико Търново

Схемата да послужи за: **при необходимост.**

Схема № 15-15194-16.01.2017 г. издадена въз основа на
документ с БулСТАТ: 130362903 от 16.12.2017 г.



/инж. Весела Тодорова/

Здравна сграда
В Търново, ул. Вичитор Калевски №4-101

общо 63 м²

