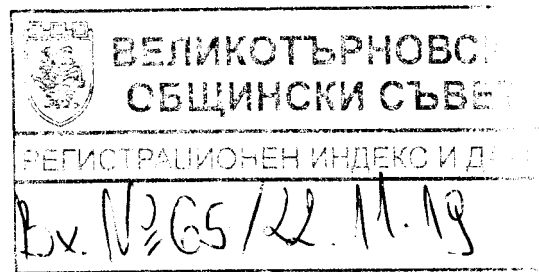


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



09-00-749 / 22.11.19

до: НК в ОС - 60)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

НК в ОТК

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

22.11.19.

Относно: Почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със становище с вх. № 67-05-14/16.10.2019 год. и уточнение изх. № 36/21.11.2019 год. към него, Директорът на ДГ „Пролет” прави предложение за почасово отдаване на Учителска стая в детското заведение за провеждане на обучение по рисуване. Изготвена е експертна оценка от „Инвестстрой 92” ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

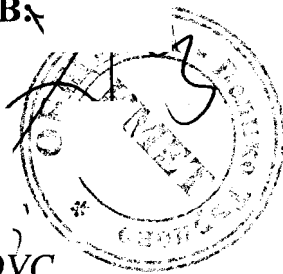
I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка със становище вх. № 67-05-14/16.10.2019 год. и уточнение изх. №

36/21.11.2019 год. към него от Директора на ДГ „Пролет“, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за срок от 3 (три) години, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ № 5 (ДГ „Пролет“), представляващ Учителска стая с площ 11,50 кв.м, разположена на II-ри етаж на сградата, при начална тръжна цена 6,00 лв. без ДДС (7,20 лв. с ДДС) на час, за провеждане на обучение по рисуване, с график: вторник и четвъртък от 16,00 до 16,30 часа.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за почасово отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ,
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС



Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт в отдел УС

ДЕТСКА ГРАДИНА
„ПРОЛЕТ“
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
В. Изл. № 21/16.10.2019 г.

До Зам. Кмета
На Община В. Търново
Г-жа Снежана Данева

м.п. Цикалова
Ула благодарности
на г-жа Данева
Е. Цикалова
16.10.19г.

СТАНОВИЩЕ

ОТ

ВЕЛИКО ТЪРНОВО
УЛ. „БОНА“ № 5000 2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
07-05-14/16.10.2019

Петя Цикалова – директор на ДГ „Пролет“ В. Търново GSM :

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДАНЕВА,

ОТНОСНО: Получено заявление с вх.№ 94-ТТ-6321-1/07.10.2019 г. от Татяна Пачгина с искане, за предоставяне на помещение – учителската стая на детската градина за почасово отдаване под наем , с цел провеждане на обучение по рисуване с деца от 3 до 7 годишна възраст.

Изразявайки становището си :

Смятам, че провеждането на допълнително обучение срещу заплащане от страна на родителите два пъти седмично в учителската стая на детската градина от 16 часа / вторник и четвъртък /може да бъде осъществено.

16.10.2019 г

Директор: *Цикалова*
/ Петя Цикалова /

ДЕТСКА ГРАДИНА
„ПРОЛЕТ“
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УЛ.ИЗХ.№ 36/21.11.2019 Г.

До Кмета
на Община В.Търново
д-р инж. Даниел Панов

УТОЧНЕНИЕ КЪМ СТАНОВИЩЕ

от

Петя | Цикалова – директор на ДГ „Пролет“, гр.Велико Търново
GSM – 5

ОТНОСНО: Получено заявление с вх.№ 94-ТТ-6321-1/07.10.2019 от Татяна Пачгина с искане, за предоставяне на помещение – учителската стая на детската градина за почасово отдаване под наем, с цел провеждане на обучение по рисуване с деца от 3 до 7 годишна възраст.

УТОЧНЯВАМ:

Смятам, че провеждането на допълнително обучение срещу заплащане от страна на родителите два пъти седмично /вторник и четвъртък/ от 16,00ч до 16,30ч в учителската стая на детската градина може да бъде осъществено.

Директор:

21.11.2019г
Велико Търново

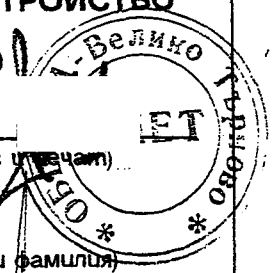
РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Учителска стая, разположена на II-ри етаж с полезна площ 11,50 кв.метра , в сградата на целодневна Детска градина „ПРОЛЕТ”, град Велико Търново, улица „Иван Вазов“ №5.
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново улица „Иван Вазов” № 5 Дв.пл.№2308, квартал №310 по ПУП-ПР на града
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт № 697 от 20.04.2000 г. за публична общинска собственост на недвижим имот.
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на учителска стая, с цел провеждане на обучение по рисуване с деца от 3 до 7 годишна възраст.
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново Възлаг.писмо №5300-673-200/11.11.2019 година
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1
ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС	<i>6,00 лева (шест лева) за 1 час, без ДДС за учителска стая на II-ри етаж 11,50 м2</i>
ДАТА НА ОЦЕНКАТА	18.11.2019 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	18.04.2020 година
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;"> <p>Кана [] Симова – Сертификат № 100100048 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти</p> </div> <div style="width: 35%; border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="font-size: small;">Камара на независимите оценители в България</p> <p style="font-size: x-small;">Оценителска правоспособност недвижими имоти</p> <p style="font-size: x-small;">Регистр. № 100100048 от 14.12.2009 год.</p> <p style="font-size: x-small;">Кана Симова</p> </div> </div>

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____
 (погнус и печат)

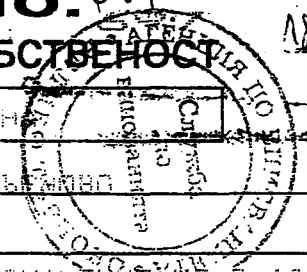
КМЕТ: Д-Р РУМЕН РАШЕВ
 (име и фамилия)



Регистър 4
 Картотека 1
 Досие (РЗ) 697

АКТ No. 697
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНО ПРАВО
 на недвижим имот, находящ се в гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.04.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ: ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗОС, ЗАП. №В-08-00-0119 ОТ 1993Г. НА МФ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ДЕТСКА ГРАДИНА ЦДГ "ПРОЛЕТ" СЪС ЗГ 310 КВ. М.; 3 ЕТ.; МАСИВНА К-ЦИЯ; СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: - ПАРТЕР: ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН, КУХНЕНСКИ БЛОК, ПОДГОТВИТЕЛНО, ТРАНЖОРНА, ЗБР. СКЛАДА И СЪЛЪБИЩЕ. - I-ВИ ЕТ.: СЪЛЪБИЩЕ, СЪЛЪБИЩНА ПЛОЩАДКА, ЗАНИМАЛНЯ СЪС СПАЛНЯ И ОФИС, КОРИДОР, ПОМЕЩЕНИЕ ЗА МЕТЛИ, WC С УМИВАЛНЯ, ПЕРЯЛНЯ, ГЛАДАЧНА, ЗБР. ПОМЕЩЕНИЯ, ЗАНИМАЛНЯ СЪС СПАЛНЯ, ИЗОЛАЦИОННА, WC С УМИВАЛНЯ, КОРИДОРИ, ФОАЙЕ И ВХОД ОТ ЗАПАД. II-РИ ЕТ.: СЪЛЪБИЩЕ, ФОАЙЕ, СТАЯ ДИРЕКТОР, УЧИТЕЛСКА СТАЯ, КОРИДОР, ВИЖ ДР. ЗАВЕЛЕЖКА
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТОВЕ ЗА ДС №№ 1692/26.08.1983Г., №1711 ОТ 06.10.1985Г. И №2280/23.03.1966Г. И ЗАПОВЕД №В-08-00-0118 НА МФ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "ИВАН ВАЗОВ" № 5 Квартал 310 Парцел ДВ. ПЛ. № 2308
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИСТОК - ДВ. ПЛ. №2304 ЦЪРКОВЕН ИМОТ И УЛИЦА ЗАПАД - СЪЛЪБИЩНА УЛИЦА СЕВЕР - УЛИЦА "ЕВГЕНИЯ КИСИМОВА" ЮГ - УЛ. "ИВАН ВАЗОВ" И ЦЪРКОВЕН ИМОТ