

09-00-746  
ДО

22.11.19


**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

до: НК по ОС-600  
НК по ЗРОС

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

22.11.19

	<b>ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ</b>
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
вх. № 61/22.11.19	

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за провеждане на процедура

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със свое Решение №1530 по протокол №59 от 27.06.2019 г., Великотърновски общински съвет дава предварително принципно съгласие на Община Павликени да организира и проведе процедура за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир „Дичинска нива“, чрез отдаването му под наем.

Община Велико Търново е собственик на част от язовир, обособена в поземлен имот с идентификатор №21244.120.134 по КККР на землище с. Дичин, местност „Мешелика“, с трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти; начин на трайно ползване: Язовир; с площ от 29 809 кв.м., съгласно Акт за публична общинска собственост №6589/23.08.2018 г. Община Павликени е собственик на останалата част от водния обект, обособена в поземлен имот с идентификатор №55508.124.215 по КККР на с. Паскалевец, представляващ Язовир, актуван с АОС №5279/10.08.2018 г.

В Община Велико Търново е получено писмо вх.№08-66-23/24.09.2019 г. от инж. Емануил Манолов, Кмет на Община Павликени, с приложено към него Решение №802 от протокол №64 от 29.08.2019 г. на Общински съвет – Павликени и Доклад за определяне на годишна цена за отдаване под наем на язовир „Дичинска нива“, изготвена от лицензиран оценител.

За продължаване на откритата процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир „Дичинска нива“ чрез отдаването му под наем, е необходимо Великотърновски общински съвет да даде окончателното си съгласие в потвърждение на приетото Решение №802 от протокол №64 от 29.08.2019 г. на Общински съвет – Павликени.

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие на Община Павликени да организира и проведе процедура за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир „Дичинска нива“, представляващ ПИ с идентификатор №55508.124.215 – язовир, с площ от 32 995 кв.м., актуван с АОС №5279/10.08.2018 г., ведно с ПИ с идентификатор №55508.124.216 – водостопанско съоръжение, с площ 3 677 кв.м., актуван с АОС №5280/10.08.2018 г., двата имота по КККР на с. Паскалевец, община Павликени, и ПИ с идентификатор №21244.120.134 – язовир, с площ от 29 809 кв.м., актуван с АОС №6589/23.08.2018 г., ведно с ПИ с идентификатор №21244.120.135 – изоставена орна земя, с площ 2 877 кв.м., актуван с АОС №6835/24.06.2019 г., находящи се в местността „Мешелика“ по КККР на с. Дичин, община Велико Търново, чрез отдаването му под наем чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Великотърновски общински съвет одобрява точка 3 и точка 4 от Решение №802 по протокол №64 от 29.08.2019 г. на Общински съвет – Павликени.

3. Великотърновски общински съвет възлага на Кмета на Община Павликени да извърши всички необходими действия по точка 7 от Решение №802 по протокол №64 от 29.08.2019 г. на Общински съвет - Павликени.

**Инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



Съгласувано с:

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПОУС

Изготвил:

Маринела Джартова  
Началник отдел УС

# Община Павликени

5200 гр. Павликени, бул. „Руски“ 4  
Кмет: 0610/ 5 35 80, факс: 0610/ 5 26 42  
www.pavlikeni.bg; e-mail: obshtina@pavlikeni.bg  
pavlikeni@vestel.bg

Изходящ № по Регистър

0808-05-03/1009/2019 год.

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
ПОЩ. КОД 5700

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНТЕРВАЛ

08-66-23/24 09 19

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
пл. „Майка България“ № 2  
5000 гр. Велико Търново

*за се*  
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,**

Приложено изпращаме Ви Решение № 802 от Протокол № 64/29.08.2019 г. на Общински съвет – Павликени, за даване на съгласие за откриване процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир „Дичинска нива“, чрез отдаването му под наем. Горното е прието предвид Решение № 1530 от Протокол № 59/27.06.2019 г. Общински съвет – Велико Търново, за предварително принципно съгласие Община Павликени да организира и проведе описаната процедура.

Предвид гореизложеното, моля Общински съвет – Велико Търново, да вземе решение за следното:

- даване на съгласие за избор на оператор на язовирната стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез отдаване под наем, на язовир „Дичинска нива“, което да се осъществи чрез публичен търг с явно наддаване;
- одобряване на т. 3 и т. 4 от Решение № 802 от Протокол № 64/29.08.2019 г. на Общински съвет – Павликени, и възлагане на Кмета на Община Павликени да извърши действията по т. 7 от същото.

- Приложение: 1. Решение № 802/29.08.2019 г. на ОбС – Павликени;  
2. Доклад за определяне на годишна цена за отдаване под наем на язовир „Дичинска нива“, изготвена от лицензиран оценител.

С уважение,

инж. ЕМАНУИЛ МАНОЛОВ  
Кмет на Община Павликени

РЕШЕНИЕ

№ 802

*Б. Василева*  
*16.09.19г.*

**ОТНОСНО:** Откриване процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир „Дичинска нива“, чрез отдаването му под наем.

Общински съвет – Павликени, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 138в, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите, §12, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. – ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. – ДВ, бр. 58 от 2015 г.), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Павликени, и като взе предвид мотивите на вносителя,

**РЕШИ:**

1. Открива процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез отдаване под наем, на язовир „Дичинска нива“, представляващ ПИ с идентификатор № 55508.124.215 – язовир, с площ от 32 995 кв. м., актуван с АОС № 5279/10.08.2018 г., ведно с ПИ с идентификатор № 55508.124.216 - водостопанско съоръжение, с площ 3 677 кв. м., актуван с АОС № 5280/10.08.2018 г., двата имота по КККР на с. Паскалевец, община Павликени, и ПИ с идентификатор № 21244.120.134 – язовир, с площ от 29 809 кв. м., актуван с АОС № 6589/23.08.2018 г., ведно с ПИ с идентификатор № 21244.120.135 – изоставена орна земя, с площ 2 877 кв. м., актуван с АОС № 5835/24.06.2019 г., находящи се в местността „Мешелика“ по КККР на с. Дичин, община Велико Търново.
2. Дава съгласие изборът на оператор на язовирната стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез отдаване под наем, на обекта по т. 1 да се осъществи чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 540,00 (две хиляди петстотин и четиридесет) лв. без ДДС, представляваща годишен наем на обекта, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти. Сделката е необлагаема по ЗДДС.
4. Определя срок на договора за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на обекта по т. 1, чрез отдаването му под наем – 10 (десет) години.
5. Определя следните условия към участниците в търга: участниците в търга трябва да бъдат физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което към момента на сключване на договора разполага със служител хидроспециалист за осъществяване дейностите по стопанисване, поддръжане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях, възложени му от Община Павликени.
6. Определя следните договорни условия:



Брано с оригинала  
при Общински съвет