

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
Вх. № 3185 / 05.09.2019г.

09-00-643 / 05.09.19 ДОКЛАД

от инж. ДАНИЕЛ

ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№: ПК № УТН - 600  
ПК № 3000С  
05.09.19

**ОТНОСНО:** Одобряване на Проект за подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ за изграждането на трасета за електроснабдяване и водоснабдяване на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление вх. рег. индекс и дата 94ИИ-12836-2/13.05.2019г. от Ивайло Първанов, с адрес: с. \_\_\_\_\_ и Николай Николов, с адрес: с. \_\_\_\_\_, е представен проект за ПУП - парцеларен план /ПП/ за изграждане на трасета за електроснабдяване и водоснабдяване на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново. С Решение № 1596, от Протокол № 61 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 29.08.2019г., е дадено предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на части от имоти-общинска собственост.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание разрешение за изработване на ПУП - парцеларен план /ПП/ за изграждане на трасета за електроснабдяване и водоснабдяване на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново, съгласно Решение № 1184 от протокол № 45 от заседание на Великотърновския общински съвет, проведено на 26.07.2018г.

Проектотпредложението е съгласувано с РИОСВ Велико Търново с писмо с изх. № 737/21.03.2018г. Представени са съгласувана план-схема на 01.11.2018г. от „ВиК Йовковци“ ООД, Здравно заключение с изх.№ РД-20-1457/14.11.2018г. на Директора на РЗИ-Велико Търново, Акт за категоризиране на земеделски земи при промяна на тяхното предназначение с № 13/10.04.2019г. на Директора на ОДБХ Велико Търново, Удостоверение за поливност с № ПД-04-43-ВТ от 10.09.2018г. на „Напоителни системи“ ЕАД, съгласуван проект - част „Пътна“ с № 127500-3532/20.02.2019г. от Сектор ПП при ОД на МВР-Велико Търново, Предварително становище с изх. № ПУПРОК-5070/21.08.2019г. на „Електроразпределение Север“ АД и Писмо с рег.инд.94-И-22/23.04.2019г. от „Българска Телекомуникационна Компания“ ЕАД.

Допуснатото проектиране на Проект за подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ е за изграждането на трасета за електроснабдяване и водоснабдяване на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново. Предвидено е трасето на водопровода да започне от водопроводна шахта, част от съществуващ водопровод, попадаща в улична отсечка. След това да премине на изток през ПИ с идентификатор № 58459.38.1 - територия на транспорта с НТП „за местен път“ /ПОС/ и влиза във водомерна шахта, изградена в имота на Възложителя ПИ с идентификатор № 58459.31.1. Трасето на електропровода ще започне чрез изграждане на разширение на кабелна мрежа 1kV от съществуващ трафопост МТП № 5 с. Присово, намиращ се в ПИ с идентификатор № 58459.46.40 (зеделска територия с НТП „дере“ - ПОС), продължава на север и достига до границата на населеното място. След това продължава на изток и преминава през съществуваща КК1 kV, тип ТЕПО, попадаща в улична отсечка, продължава през ПИ с идентификатор № 58459.38.1 (територия на транспорта с НТП „за местен път“- ПОС) и навлиза в имота на Възложителя, където да се монтира ново електромерно табло.

За проекта има изразено Становище на кмета на с. Присово с изх. № 22/03.05.2018г. Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в „Държавен вестник“ в брой 49/21.06.2019г., стр.77 и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и приет с Решение № 47 от Протокол № 7/24.07.2019г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното,

### **РЕШЕНИЕ :**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.108, ал.2 от ЗУТ и Решение № 105 от Протокол № 9/13.09.2017г на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновския общински съвет одобрява:

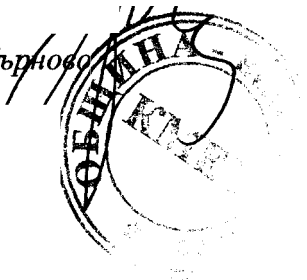
1. Проект за подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод за хранване с вода на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново. Предвидено е трасето на водопровода да започне от водопроводна шахта, част от съществуващ водопровод, попадаща в улична отсечка. След това да премине на изток през ПИ с идентификатор № 58459.38.1 - територия на транспорта с НТП „за местен път“ /ПОС/ и влиза във водомерна шахта, изградена в имота на Възложителя ПИ с идентификатор № 58459.31.1.

2. Подробен устройствен план - парцеларен план /ПП/ за трасе за електропровод за хранване с ток на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново. Предвидено е трасето на електропровода да започне чрез изграждане на разширение на кабелна мрежа 1kV от съществуващ трафопост МТП № 5 с. Присово, намиращ се в ПИ с идентификатор № 58459.46.40 (зеделска територия с НТП „дере“ - ПОС), продължава на север и достига до границата на населеното място. След това продължава на изток и преминава през съществуваща КК1 kV, тип ТЕПО, попадаща в улична отсечка, продължава през ПИ с идентификатор № 58459.38.1 (територия на транспорта с НТП „за местен път“- ПОС) и навлиза в имота на Възложителя, където да се монтира ново електромерно табло.

На основание чл. 215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**

*Кмет на Община Велико Търново*



съгласували:

проф. Георги Камарашев  
*зам. кмет СУТ*

инж. Динко Кечев

*директор дирекция СУТ*

Десислава Йонкова

*директор дирекция ПСУС*

Теодора Станчева

*началник отдел УТ, дирекция СУТ*

изготвил: Цветомила Квасева, *мл. експерт, дирекция СУТ*

Препис-извлечение от Протокол № 61  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 29.08.2019 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

## РЕШЕНИЕ № 1596

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №58459.38.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, община Велико Търново, НТП: за местен път; вид на територията - транспортна; площ на имота – 44 864,76 кв.м.; засегнати площи от сервитута – 587,60 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №58459.46.40 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, община Велико Търново, НТП: дере; вид на територията - земеделска; площ на имота – 43 752 кв.м.; засегнати площи от сервитута – 30,8 кв.м.;

във връзка с проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за електроснабдяване и водоснабдяване /ПУП за ПП/ за ПИ с идентификатор №58459.31.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Присово, местност „Вряврат“, община Велико Търново, приет с Решение №47 по протокол №7 от 24.07.2019 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

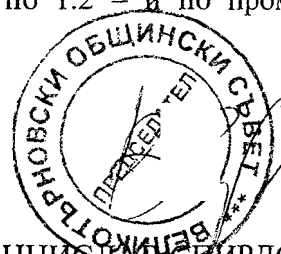
Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Ивайло Първанов с адрес с. \_\_\_\_\_ и на Николай \_\_\_\_\_; Николов с адрес с. \_\_\_\_\_, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. Ивайло Първанов с адрес с. \_\_\_\_\_ и на Николай \_\_\_\_\_; Николов с адрес с. \_\_\_\_\_, да извършат за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка /трасе/ на обекта по т.1, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНС

/Д. Филчева/



ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис - извлечение от Протокол № 7  
от 24.07.2019г. на Експертен съвет  
по Устройство на територията при  
община Велико Търново, Решение № 47

**По т. 3. Проект за подробен устройствен план - парцеларен план за електроснабдяване и водоснабдяване /ПУП за ПП/ за ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново, с цел водоснабдяване и електроснабдяване на имота.**

Вносители - Ивайло Първанов, Николай Николов

Проектант - инж. Николай Николов

Докладвал - арх. Николай Георгиев

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертният съвет по устройство на територията взе следното

**Р Е Ш Е Н И Е: № 47**

Приема и предлага Великотърновския общински съвет да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА; чл.124а, ал.1, във връзка с ал.5 от ЗУТ; чл.124б, ал.1 от ЗУТ; чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ:

1. Проект за подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе за водопровод за захранване с вода на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново. Предвидено е трасето на водопровода да започне от водопроводна шахта, част от съществуващ водопровод, попадаща в улична отсечка. След това да премине на изток през ПИ с идентификатор № 58459.38.1 - територия на транспорта с НТП „за местен път“ /ПОС/ и влиза във водомерна шахта, изградена в имота на Възложителя ПИ с идентификатор № 58459.31.1.

2. Подробен устройствен план - парцеларен план /ПП/ за трасе за електропровод за захранване с ток на ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на с. Присово, местност „Вряврат“, общ. Велико Търново. Предвидено е трасето на електропровода да започне от съществуваща КК1 kV, тип ТЕПО от МТП № 5 с. Присово, попадаща в улична отсечка, продължава в посока изток през ПИ с идентификатор № 58459.38.1 - територия на транспорта с НТП „за местен път“ /ПОС/ и навлиза в имота на Възложителя, където да се монтира ново електромерно табло.

3. Заповед за одобряване на проекта се издаде, след представяне на предварително съгласие по реда на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ.

Подписали:

Председател: /п/

/арх. Николай Малаков/

Членове: /п/

Техн.секретар: /п/

/Цветомила Кьосева/

Вярно при Община Велико Търново.

Препис-извлечение от Протокол № 45  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 26.07.2018 година

ОТНОСНО: Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор № 58459.31.1 по КККР на неурб. територия на с. Присово, общ. Велико Търново – м. „Вряврат“

### РЕШЕНИЕ № 1184

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/; чл. 124-а, ал.1 във връзка със заявление по чл. 124-а, ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ с вх. № 94ИИ-12836-1/ 27.03.2018 г. от Ивайло Първанов с адрес – с. \_\_\_\_\_ и от Николай \_\_\_\_\_

Николов с адрес – с. \_\_\_\_\_, ул. „\_\_\_\_\_, в качеството им на възложители; чл. 124-б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ; чл.59, ал.1 от ЗУТ във връзка с предвижданията на ОУП на община Велико Търново и чл.22, ал.2 от ПНПОУПОВТ; писмо с изх. 737/ 21.03.2018 г. на Директора на РИОСВ - Велико Търново, подпечатана от „ВиК Йовковци“ ООД на 11.05.2018 г. скица на ПИ; съвместен протокол от 22.05.2018 г. на ОПУ – Велико Търново към АПИ и Сектор „ПП“ при ОД на МВР и становище с изх. № 22/ 03.05.2018 г. на Кмета на с. Присово, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание, съставено от заявителите, в качеството им на възложители, за изработването на проекти за ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор 58459.31.1 по КККР с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на имота от земеделска територия с НТП - „нива“ в урбанизирана територия с НТП - „за смесено обслужване и производствено-складови дейности“.

2. Дава разрешение за изработване на проекти за ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор 58459.31.1 по КККР с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на имота от земеделска територия с НТП - „нива“ в урбанизирана територия с НТП - „за смесено обслужване и производствено-складови дейности“.

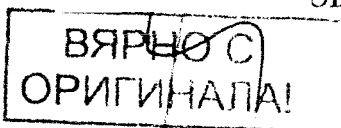
3. Проектът за ПУП да се придружава от КТП.

4. При необходимост да се изработят парцеларни планове за трасетата на проводите на водоснабдителната, канализационната и електроразпределителната мрежи.

ВЯРНО



ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ





# НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ ЕАД КЛОН СРЕДЕН ДУНАВ

## УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОЛИВНОСТ

№ ПД-04-43-ВТ

„Напоителни системи „ЕАД, клон Среден Дунав – Плевен издава настоящето в уверение на това, че имот с идентификатор 58459.31.1 в землището на с. ПРИСОВО с ЕКАТТЕ 58459, Община В.Търново, с площ 2,255 дка от Картата на възстановената собственост / Кадастрална карта е **НЕПОЛИВНА**.

Настоящото удостоверение се издава съобразно § 1, т.10 от Закона за опазване на земеделските земи, съгласно чл.30, ал.1, т.4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи и в изпълнение на Заповед № РД 09 - 255 / 21.04.2015г. на Министъра на земеделието и храните, въз основа на скица № 15-126006-27.02.2018г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.В.Търново.

гр.В.Търново  
дата: 10.09.2018г.



Съгласувал: .....  
/инж. Соня Илиева/



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

## А К Т

№ 13/10.04.2019 г., гр.Велико Търново  
за категоризиране на земеделски земи при промяна на тяхното предназначение

Днес 10.04.2019 година в гр.Велико Търново, община Велико Търново, обл.Велико Търново на основание Наредбата за категоризиране на земеделски земи при промяна на тяхното предназначение, Светлана Ганева - представител на Областна дирекция "Земеделие" - гр.В.Търново извърши проучване на категорията на земеделските земи, включени в границите на определената площадка с подробен устройствен план на обект:"За смесена обслужваща и производствено-складова дейност", за поземлен имот с идентификатор 58459.31.1, местност „Вряврат“ по КК и КР в землището на с.Присово, община Велико Търново.

При проучването са използвани, съгласно чл.4, т.2 от Наредбата и данни от КК и КР и скица от СГКК- гр.Велико Търново.

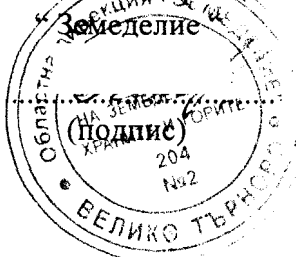
Земята, включена в площадката с площ от **2.255** дка е категоризирана при неполивни условия, както следва

Площ (Дка)	код на почвата	среден бонитетен бал	категория по чл.1, ал.2 и ал.4 от Наредбата за категоризация
<b>2,255</b>	<b>нива</b>	<b>75</b>	<b>трета</b>

Акът за категоризация се изготви в 3 екземпляра – един за собственика на земята или инвеститора на обекта, един за Областната дирекция "Земеделие" и един за сведение на Общинската служба "Земеделие".

Акът може да се обжалва в 14 - дневен срок пред Министъра на земеделието, храните и горите или пред съответния зам. министър чрез Областна дирекция "Земеделие", съгласно чл.8, ал.1 от Наредбата за категоризиране на земеделски земи при промяна на тяхното предназначение.

Длъжностно лице от  
Областна дирекция



Акът е връчен на представител на собственика на земята или на инвеститора на обекта:

*Младина Перван*  
(име, презиме и фамилия)

(подпис)  
23.04.19 г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО  
РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5002 гр. Велико Търново  
ул. „Никола Габровски“ №23

факс: (062) 614 370  
тел: (062) 620 161

e-mail: rzi-vt@rzi-vt.bg  
rzi-veliko\_tarnovo@mh.government.bg  
web: www.rzi-vt.bg

Изх.№ РД-20-1457/14.11.2018 г.

ЗДРАВНО ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ЗА СЪГЛАСУВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА  
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ВИД НА ПРОЕКТА: Подробен устройствен план

ТЕРИТОРИЯ: гр.(с.) Присово, община Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Ивайло Първанов, Николай Николов

АДРЕС: ул

ПО ЗАЯВЛЕНИЕ с вх. №89 / 02.11.2018 г.

СЪГЛАСУВА ПРОЕКТА ЗА

Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна предназначението на земеделска земя - имот 58459.31.1, местност "Вряврат", с. Присово, общ. В.Търново - "за смесена обслужваща и производствено-складова зона" (Соп 2) при следните условия:

В следващата фаза на проектиране да се предвидят, а при строителството реализират мероприятия за ограничаване на шумовото натоварване в жилищната среда.

Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се извършат измервания на шума на територията на работната площадка и проникващ шум до най-близко разположените жилищни сгради на населеното място.

Настоящото здравно заключение се издава на основание чл. 35 от Закона за здравето, чл. 18 от Наредба № 36 за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол и чл. 127, ал. 2 и чл. 128, ал. 6 от Закона за устройство на територията.

Д-Р ЕВГЕНИЯ НЕДЕВА  
Директор на Регионална здравна инспекция - Велико Търново



Кметство с.Присово  
Изх.№. 12  
Дата 13.05.2018  
До Кмета на  
Община  
В.Търново

## СТ А Н О В И Щ Е

от

Малина                      Попова  
Кмет на с.Присово

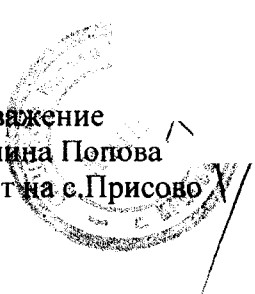
**ОТНОСНО: ПУП – план за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя – имот 58459. 31.1 „за смесена обслужваща и производствено-складова зона” - / Соп2/ , местност „Вряврат” с.Присово, общ.В.Търново , обл.В.Търново.**

Уважаеми г-н Кмет,

Не възразявам да се изготви ПУП за смяна предназначението на горепосочения имот от земеделска земя за „ смесена обслужваща и производствено-складова зона”.

Не се засягат ничии интереси , инвестиционното предложение е съобразено с общия устройствен план на Община В.Търново и е съгласувано с РИОСВ гр.В.Търново.

С уважение  
Малина Попова  
Кмет на с.Присово





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. №737/ ... 21.03. .... 2018 г.

ДО  
ИВАЙЛО ПЪРВАНОВ  
УЛ. ,

ОБЩИНА

НИКОЛАЙ НИКОЛОВ  
УЛ.

ОБЩИНА

ЧРЕЗ АРХ. НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ

**ОТНОСНО:** *Инвестиционен проект за „ПУП – План за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя с НТП „нива“ – ПИ с идентификатор 58459.31.1 „за смесена обслужваща и производствено – складова зона“ /Соп 2/, местност „Вряврат“, с. Присово, община Велико Търново“*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

Във връзка с постъпило в РИОСВ – Велико Търново с вх. №737/12.03.2018 г. уведомление за горечитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по чл. 10, ал. 1 (част А) от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), доп. информация с вх. №737/19.03.2018 г., на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционният проект за „ПУП – План за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя с НТП „нива“ – ПИ с идентификатор 58459.31.1 „за смесена обслужваща и производствено – складова зона“ /Соп 2/, местност „Вряврат“, с. Присово, община Велико Търново“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционният проект предвижда изработване на ПУП – План за застрояване с цел промяна предназначението на земеделска земя с НТП „Нива“ – ПИ с идентификатор 58459.31.1, местност „Вряврат“, с. Присово, община Велико Търново. Имотът попада в територия отредена „за смесена обслужваща и производствено – складова зона“ /Соп 2/, съгласно Общия устройствен план на Община Велико Търново. Бъдещите инвестиционни намерения на възложителя предвиждат в границите на имота да се изгради навес от метална конструкция за складиране на дърва за огрев и битово помещение със санитарен възел, обслужващо работниците на обекта, 4 - 5 на брой.

Предвижда се дървеният материал да се доставя на късове по 1 метър. Обработката им ще се състои в надребняване с електрически циркуляр и разцепване със специализиран електрически уред или ръчно. Капацитетът на обекта предвижда обработка на дървен материал за огрев около 5 – 6 м<sup>3</sup> дневно.

Водоснабдяването и електрифицирането на имота ще се осъществи от експлоатационните дружества. Генерираните строителни отпадъци ще се третират

съгласно изискванията на общината. Отпадъците от дейността - дървесни стърготини, ще се продават и използват за отопление. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Проектът не попада и не може да бъде отнесен към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което няма основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и/или екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от екологичната мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000213 „Търновски височини“, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.) за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеният проект „ПУП – План за застрояване за промяна предназначението на земеделска земя с НТП „нива“– ПИ с идентификатор 58459.31.1 „за смесена обслужваща и производствено – складова зона“ /Соп 2/, местност „Вряврат“, с. Присово, община Велико Търново“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**Обръщам Ви внимание, че при реализацията на инвестиционният проект, е необходимо да се съобразите със следните изисквания:**

**Ако най – близко разположената жилищна и/или обществена сграда е на разстояние по – малко от 500 метра от обекта, следва да се извършват собствени периодични измервания на показателите за шум (по границата на производствената площадка и в място на въздействие), излъчван от територията на работната площадка по реда на Наредба №54 от 13.12.2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (ДВ бр. 3/2011 г.).**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на заложените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Велико Търново за промените.

ДИРЕКТОР  
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

