

№: ПИ 00С

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

05.09.19,

**От ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ОТНОСНО:** безвъзмездно прехвърляне на собственост по чл. 54 от ЗДС

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На територията на с. Ветринци, община Велико Търново, през петдесетте години на миналия век е построен бригадирски лагер. Съгласно съставения Акт за публична държавна собственост №368/02.04.1997 г., имотът представлява детска почивна база – застроен парцел с площ от 4 870 кв.м., заедно с построените в него четири основни и пет допълващи сгради, подробно описани в цитирания акт. С решение на Министерския съвет №1005/20.12.2004 г. недвижимият имот е включен в капитала на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД.

Към настоящия момент имотът не се използва по предназначение и е лошо физическо състояние. Желанието на жителите на с. Ветринци е Община Велико Търново да предприеме действия по безвъзмездно прехвърляне собствеността върху имота по реда на чл. 54 от ЗДС.

Съгласно действащото законодателство при искане за безвъзмездно прехвърляне право на собственост върху държавен имот по реда и при условията на чл. 54 от ЗДС, се изисква съгласие на Великотърновски Общински съвет.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 34 ал.1 предложение трето от ЗОС, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъдат инициирани и проведени процедури съгласно изискванията на чл. 54 от ЗДС за безвъзмездно

прехвърляне правото на собственост от Държавата чрез Областен управител на Област Велико Търново към Община Велико Търново на следния недвижим имот:

- Детска почивна база – застроен парцел I от строителен квартал 58 по плана на с. Ветринци, с площ от 4 870 кв.м., заедно със: сграда /старо училище/, със ЗП 300 кв.м.; сграда /хранителен блок/, със ЗП 1 386 кв.м.; сграда /новопостроен спален корпус/, със ЗП 1 300 кв.м.; сграда /вещеви склад/, със ЗП 164 кв.м.; трафопост със ЗП 9 кв.м.; сграда – работилници със ЗП 169 кв.м.; сграда /помещение за смет/, със ЗП 25 кв.м.; сграда /тоалетни и умивалня/, със ЗП 60 кв.м.; сграда /КПП/, със ЗП 34 кв.м., подробно описани в съставения акт за публична държавна собственост №386/02.04.1997 г. С решение на Министерския съвет №1005/20.12.2004 г. недвижимият имот е включен в капитала на „Ученически отдих и спорт“ ЕАД.

2. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими действия по провеждане на процедура съгласно изискванията на чл.54 от ЗДС.

ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция ПООУС

Изготвил:  
Маринела Джартова  
Началник отдел УС

## "УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ" ЕАД

- Общ статус
- Обявени актове
- Актуален учредителен акт
- Дело
- Указания

### Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК		20081208134717	<a href="#">История</a> <a href="#">Документи</a>
2. Фирма/ Наименование	УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ	20081208134717	<a href="#">История</a> <a href="#">Документи</a>
3. Правна форма	Еднолично акционерно дружество	20081208134717	<a href="#">История</a> <a href="#">Документи</a>
4. Изписване на чужд език	UCHENICHESKI OTDIN I SPORT БЪЛГАРИЯ	20090323115754	<a href="#">История</a> <a href="#">Документи</a>
5. Седалище и адрес на управление		20081208134717	<a href="#">История</a> <a href="#">Документи</a>
	БЪЛГАРИЯ		
5а. Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната		20180710094812	<a href="#">История</a> <a href="#">Документи</a>
	бл. 5, вх., , ет. 5, ап., СТОПАНИСВАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СПОРТНИ СЪОРЪЖЕНИЯ, ТУРОПЕРАТОРСКА И АГЕНТСКА ДЕЙНОСТ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, СПОРТ, ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЪОРСТВО, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ И ДРУГИ УСЛУГИ, ОРГАНИЗИРАНЕ И ПРОВЕЖДАНЕ НА ДЕТСКИ И УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ, КОНГРЕСИ, КОНФЕРЕНЦИИ, СЕМИНАРИ, ОБУЧЕНИЯ И ДРУГИ ПРОЯВИ, КАКТО И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И	20081208134717	<a href="#">История</a> <a href="#">Документи</a>
6. Предмет на дейност			

УСЛУГИ, НЕ ЗАБРАНЕНИ СЪС  
ЗАКОН.

10. Представители	Емануил Райчев	20180710094812	<u>История Документи</u>
12. Съвет на директорите	ДАНИЕЛ ЙОРДАНОВ АНТОАНЕТА ХУСАРИ ЕМАНУИЛ РАЙЧЕВ Неделчо Илинчев	АЛ-20190530140621	<u>История Документи</u>
23. Едноличен собственик на капитала	МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА, ЕИК/ПИК държава: БЪЛГАРИЯ	20131204155020	<u>История Документи</u>
<b>Капитал</b>			
31. Размер	22931737 лв.	20190716171058	<u>История Документи</u>
31а. Акции	Права: ПРАВО НА ЕДИН ГЛАС, НА ДИВИДЕНТ И НА ЛИКВИДАЦИОНЕН ДЯЛ, СЪБРАЗМЕРНИ С НОМИНАЛНАТА СТОЙНОСТ НА АКЦИЯТА. Акция: Вид: ПОИМЕННИ, Брой: 22931737, Номинал: 1 лв. Описание: 1.Почивна база „Септемврийче“, находяща се в местност „Бодрост“, община Благоевград, област Благоевград, състояща се от две сгради, бунгало и земя, с обща площ на имота от 10 000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 41 734 (четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и четири) лева; 2.Почивна база „Виногради“, находяща се в с. Виногради, община Сандански, област Благоевград, състояща се от сграда и земя, с обща площ на имота от 5680 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 87 168 (осемдесет и седем хиляди сто шестдесет и осем) лева; 3.Почивна база „Баба Цвета“, находяща се в местност „Предела“, община Симитли, област Благоевград, състояща се от две сгради, петнадесет бунгала и земя, с обща площ на имота от 8000 кв.м.. Общата балансирана стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 90 448 (деветдесет хиляди четиристотин четиридесет и осем) лева; 4.Почивна база „Трещеник“, находяща се в община Якоруда, област Благоевград, състояща се от сграда и	20081208134717	<u>История Документи</u>
33. Непарична вноска	5680 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 87 168 (осемдесет и седем хиляди сто шестдесет и осем) лева; 3.Почивна база „Баба Цвета“, находяща се в местност „Предела“, община Симитли, област Благоевград, състояща се от две сгради, петнадесет бунгала и земя, с обща площ на имота от 8000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 90 448 (деветдесет хиляди четиристотин четиридесет и осем) лева; 4.Почивна база „Трещеник“, находяща се в община Якоруда, област Благоевград, състояща се от сграда и		

земя, с обща площ на имота 10800 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 32 529 (тридесет и две хиляди петстотин двадесет и девет) лева; 5.Почивна база „Карандила“, находяща се в местност „Карандила“, община Сливен, област Сливен, състояща се от три сгради и земя, с обща площ на имота от 5000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 18 897 (осемнадесет хиляди осемстотин деветдесет и седем) лева; 6.Почивна база „Крайморие“, находяща се в с. Крайморие, община Бургас, област Бургас, състояща се от сграда, дванадесет бунгала, паянтова постройка и земя с обща площ на имота от 15000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот в едно с движимите вещи в него е в размер на 71 351 (седемдесет и една хиляди триста петдесет и един) лева; 7.Складова база, находяща се в гр. Бургас, кв. „Лозово“, община Бургас, област Бургас, състояща се от седем паянтови постройки и земя, с обща площ на имота 5246 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 55 073 (петдесет и пет хиляди седемдесет и три) лева; 8.Почивна база „Тасладжа“, находяща се в местност „Тасладжа“, община Стражица, област Велико Търново, състояща се от сграда и земя, с обща площ на имота от 11920 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 172 272 (сто седемдесет и две хиляди двеста седемдесет и два) лева; 9.Почивна база „Обзор“, находяща се в гр. Обзор, община Несебър, област Бургас, състояща се от две сгради, шест бунгала и земя, с обща площ на имота от 15000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 141 351 (сто четиридесет и една хиляди триста петдесет и един) лева; 10.Почивна база „Аспарухово“, находяща се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, община Варна, област Варна, състояща се от шестдесет

бунгала и земя, с обща площ на имота от 7800 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 15 474 (петнадесет хиляди четиристотин седемдесет и четири) лева; 11.Почивна база „Галата-Велико Търново“, находяща се в гр. Варна, кв. „Галата“, община Варна, област Варна, състояща се от четиридесет и едно бунгала и земя, с обща площ на имота от 16250 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 178 483 (сто седемдесет и осем хиляди четиристотин осемдесет и три) лева; 12.Почивна база „Света Гора“, находяща се в гр. Велико Търново, местност „Света Гора“, община Велико Търново, област Велико Търново, състояща се от сграда и земя, с обща площ на имота от 19260 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 172 142 (сто седемдесет и две хиляди сто четиридесет и два) лева; **13.Почивна база „Ветренци“,** **находяща се в с. Ветренци, община Велико Търново, област Велико Търново,** състояща се от две сгради и земя, с обща площ на имота от 4870 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 229 624 (двеста двадесет и девет хиляди шестстотин двадесет и четири) лева; 14.Почивна база „Златен връх“, находяща се в к.к. Златни пясъци, община Врана, област Варна, състояща се от три сгради и земя, с обща площ на имота от 7000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 178 504 (сто седемдесет и осем хиляди петстотин и четири) лева; 15.Почивна база „Чайка 1“, находяща се в с. Кранево, община Балчик, област Добрич, състояща се от три сгради, четиридесет и две бунгала, шест паянтови постройки и земя, с обща площ на имота от 9000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 274 625 (двеста седемдесет и четири хиляди шестстотин двадесет и пет) лева; 16.Склад „Звездица“,

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ-ЛОВЕЧ: Гр. Ловеч  
ОДОБРЯВАМ: инж. Илиян Обретенов

(Областен управител): *И. Обретенов*

Регистър 2  
Картотека 3  
Досие/РЗ/ 2885

А К Т №: 368 (148)  
ЗА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

Находящ се в С. ВЕТРЕНЦИ  
Улица ОБЩ. В. ТЪРНОВО

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта	2. 4.1997 г. ГР. ЛОВЕЧ
2. ОСНОВАНИЕ и ДАТА имотът е държавен	0. 0. 0 г. ЧЛ. 2 АЛ. 2 Т. 4 ОТ ЗДС, ПИСМО 0800725/08.10.1996 Г. НА МОНТ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА: - характер: /къща, ап дворно място, п-л/; - размер: /целия или идеална част е одържавен/; /обща площ-застр., незастроена/ /площ кв. м., ет., констр., година на	ДЕТСКА ПОЧИВНА БАЗА ЗАСТРОЕН ПАРЦЕЛ - 4 870 М2 1. СГРАДА /СТАРО УЧИЛИЩЕ/ ЗП. 300 М2, ДВУ-ЕТАЖНА, СЪСТОИ СЕ ОТ: ПЪРВИ ЕТАЖ - 8 СПАЛНИ ПОМЕЩЕНИЯ, УМИВАЛНЯ, ТОАЛЕТНА, ЛЕКАРСКИ КА-БИНЕТ, 2 ИЗОЛАЦИОННИ ПОМЕЩЕНИЯ, МАНИПУЛАЦИОН НА И БАНЯ; ВТОРИ ЕТАЖ - САЛОН И 6 СПАЛНИ ПОМЕЩЕНИЯ. 2. СГРАДА /ХРАНИТЕЛЕН БЛОК/ - ДВУЕТАЖНА СГРАДА, ЗП. 1 386 М2, СЪСТОИ СЕ ОТ: ПЪРВИ ЕТ. 2 СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ, КУХНЯ, СТОЛОВА, 5 СПАЛНИ ПОМЕЩЕНИЯ, КАНЦЕЛАРИЯ И 2 КЛАСНИ СТАИ; ВТОРИ ЕТАЖ - 6 СПАЛНИ ПОМЕЩ., 2 КЛАСНИ СТАИ И УЧИТЕЛСКА СТАЯ 3. СГРАДА /НОВОПОСТРОЕН СПАЛЕН КОРПУС/, 1969 ПОСТРОЕНА, СТОМ. БЕТОН. КОНСТРУКЦИЯ: СУТУРУН - 4 СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ; ПЪРВИ ЕТАЖ - 17 СПАЛНИ ПОМЕЩ., КЛАСНА СТАЯ, СКЛАД, БАНЯ, ТОАЛЕТНА; ВТОРИ ЕТАЖ - 20 СПАЛНИ, КЛАСНА СТАЯ, СКЛАД, ПРОДЪЛЖЕНИЕ В Т. 17
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА: име, адрес	ДЪРЖАВНО
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ: / име, адрес /:	НЯМА
6. № и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО акт	603/30.05.1951 Г. 1244/26.10.1967 Г.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: /град, район, кв., парцел, пл. №, местн., ж.к./	С. ВЕТРЕНЦИ ОБЩ. В. ТЪРНОВО Квартал 58 Парцел 1





1090 / 17. 12. 1996.

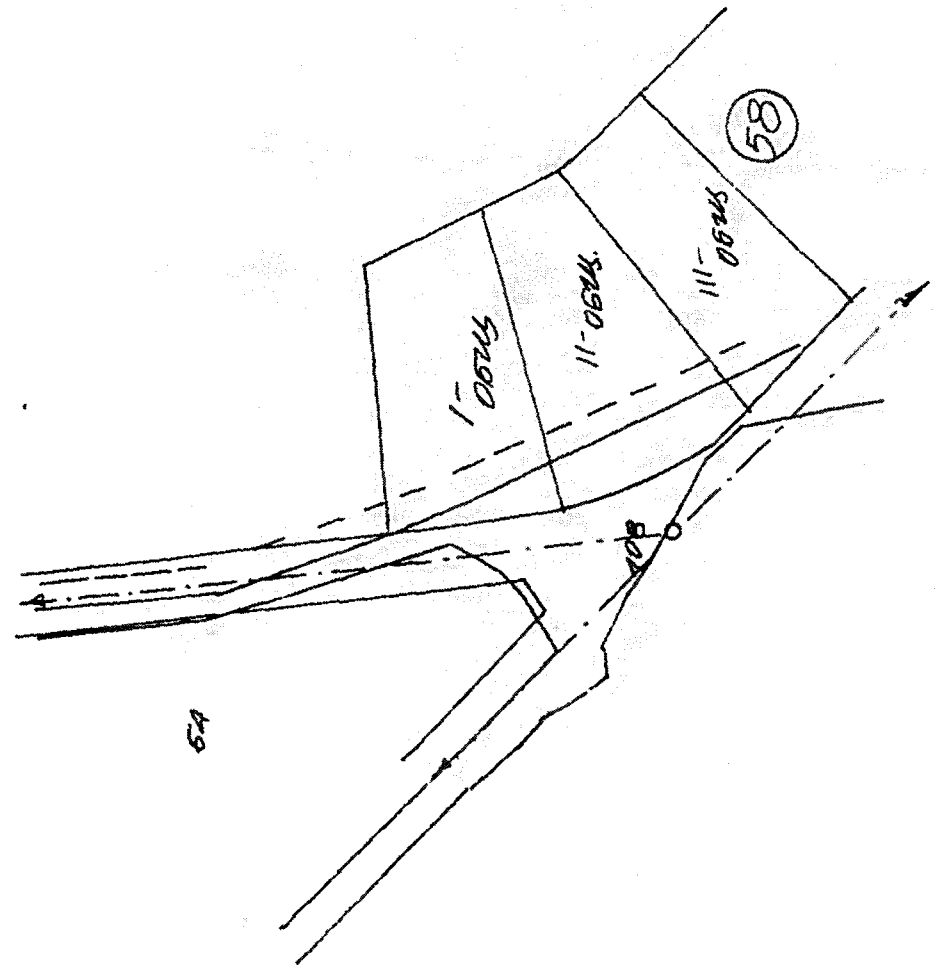
Д. МОРНОВО  
п. 1-1000  
Бемперка 58

Р4407 - В. Морново

200.00 руб.

5090  
ЗАН. N=3537/827.

Нарыен I - оти KB 58  
с с уныы 4870 KB. W



102/887

17. 12. 1996.



23 XII 05/14  
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на образованието,  
младежта и науката

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛСТВО  
тел./факс: 600 464 , 600 465  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС I

0405-5 / 29.12.2009г

№ 1011-103

23.12.2009 г.

ДО  
ОБЛАСТНАТА АДМИНИСТРАЦИЯ  
НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На Ваш № 0405-5 от 29.09.2009 г.

Относно: статута на имот „Почивна база”, находящ се в с. Ветренци

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В Министерството на образованието, младежта и науката постъпи Вашето писмо, под горния номер, относно статута на имот „Почивна база”, находящ се в с. Ветренци, област Велико Търново. В тази връзка Ви уведомявам следното:

С Решение на Министерския съвет № 1005 от 20.12.2004 г. имотът в с. Ветренци е включен в капитала на „Ученически отдих и спорт” ЕАД. За имота има издаден акт за публична държавна собственост № 368/02.04.1997 г.

От писмото Ви не става ясно актуален списък на държавните училища и обслужващи звена на територията на област Велико Търново ли искате или списък на имотите ползвани от тях – публична държавна собственост. Предвид на това, че има училища ползващи по няколко имота, както и такива ползващи общински имоти, списъкът на училищата и обслужващите звена и този на имотите са твърде различни, поради което моля, да уточните искането си.

С уважение,



**КРАСИМИР ВЪЛЧЕВ**

Главен секретар на

Министерството на

образованието, младежта и

науката



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Пренес

РЕШЕНИЕ № 1005

от 20 декември 2004 година

ЗА ОБЯВЯВАНЕ НА ИМОТИ – ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА  
СОБСТВЕНОСТ, ЗА ИМОТИ – ЧАСТНА ДЪРЖАВНА  
СОБСТВЕНОСТ

На основание чл. 6, ал. 1 от Закона за държавната собственост

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява имоти – публична държавна собственост, за имоти – частна държавна собственост, съгласно приложения № 1 и 2.

2. Областните управители на съответните области да огласят промените в актовете за държавна собственост, а при необходимост да съставят актове за държавна собственост на имотите по т. 1.

3. Министърът на образованието и науката да образува еднолично търговско дружество с ограничена отговорност на базата на недвижимите имоти заедно с движимите вещи в тях съгласно приложение № 1.

4. Министерът на образованието и науката да образува еднолично търговско дружество с ограничена отговорност на базата на недвижимите имоти заедно с движимите вещи в тях съгласно приложение № 2.

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Симеон Сакскобургготски

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА /

МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Севдалин Манров

Вярно,

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ

"ПРАВИТЕЛСТВЕНА КАНЦЕЛАРИЯ":

/Веселин



№ по ред	Регистрационен номер	Област	Община	Населено място	Терен (в дека)	Брой и вид сгради
1	2	3	4	5	6	7
157.		Ямбол	Тунджа	Крумово	40	17 П
158.		Сливен	Котел	Кипилово - Сливаница	21	6 М, 4 Б, 5 П
159.		Ямбол	Ямбол	Административна сграда	0,913	1 М
160.	НЦОВС	София	София	Панчарево	10	1 М
161.	НЦОВС	София	София	Панчарево - Детско градине	2	3 М
162.	ИДК - Ровда	Бургас	Песелница	Ровда	220	32 М, 9 П
163.	ИДК - Кранево	Добрич	Балчик	Кранево	110	3 М, 14 Б
164.	ПБ Невен - Кранево	Добрич	Балчик	Кранево	11	4 М
165.	ПБ Мрамор - Сандански	Благоевград	Сандански	Сандански - Мрамор	6	2 М

Легенда:      М - Масивна сграда  
                   Б - Бунгало  
                   П - Палатова постройка

№ по ред	Регионално звено	Област	Община	Населено място	Терен (в дка)	Брой и вид сгради
1	2	3	4	5	6	7
129.		Бургас	Несебър	Равда	10	9 М, 4 бараки
130.	Стара Загора	Бургас	Несебър	Обзор	11,3	4 М, 1 барака
131.		Стара Загора	Стара Загора	Туристическа спалня	1,3	2 М, 1 П
132.		Бургас	Несебър	Обзор-Димитровград	2	1 М, 6 Б
133.		Бургас	Несебър	Равда	36,10	6 М, 7 Б
134.		Бургас	Бургас	Сарафово	14,72	2 М, 1 П
135.		Стара Загора	Мъглиж	Гурново	115	17 М, 3 П
136.		Пазарджик	Панагюрица	Панагюрски жилища	6,5	3 М
137.		Пловдив	Асеновград	Бачково	5	3 М, 2 П
138.		Пазарджик	Пещера	Пещера "Св. Константин"	3	1 М
139.		Стара Загора	Казанлък	Бузлуджа	5	1 М
140.	Търговище	Бургас	Бургас	Липя		1 М, 6 Б, 1 П
141.		Добрич	Балчик	Кранево	4,6	1 М, 12 Б
142.		Търговище	Търговище	Парка	40	5 М, 13 Б
143.		Търговище	Полово	Иванча	60	6 М, 9 Б, 2 П
144.	Шумен	Добрич	Балчик	Балчик		1 М
145.		Добрич	Шабла	Кралец-Чайката	7	20 Б, 3 П
146.		Шумен	Върбица	Върбица - Италия	25	1 М
147.		Шумен	Преслав	Язопир Тича	20	6 Б, 1 М
148.		Шумен	Шумен	Ивански	46	1 М, 7 Б
149.		Шумен	Нови пазар	Станата	12	1 П
150.		Шумен	Кастичан	Кирека	35	45 Б, 3 П, 1 М
151.		Шумен	Смядово	Смядово	12	3 М, 6 Б
152.		Бургас	Несебър	Обзор	0,44	Незавършено строителство
153.	Ямбол	Бургас	Несебър	Обзор	30,61	11 М, 5 П
154.		Бургас	Царево	Делфин	2,5	2 М, 20 Б, 1 П
155.		Сливен	Котел	Градец Кален	11	8 М, 2 Б, 2 П
156.		Сливен	Котел	Брязовец	30	12 М, 5 П

СПИСЪК

НА ПРЕДЛОЖИВАТЕ ПЛОТОВЕ, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА ВНАСЯНЕ В КАПИТАЛА НА  
ЕКОНОМИЧНОТО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ИО Т. 3

№ по ред	Наименование на почивната база	Област	Община	Населено място	Терен (в дека)	Брой и вид сгради
1	2	3	4	5	6	7
1.	Студентски морски комплекс "Академика"	Бургас	Созопол	с. Черноморец	13 713	19 Б "Пазар", 4 Б "Сахара", 3 Б "Романтия", 1 М - столова, 1 склад, 1 трафопост и 1 барака
2.	Хидропарк "Академика"	София	София	София - кв. Казислене		4 Б, 2 М, 1 СК 1 лифт с лифт-станция
3.	Студентска база - Хотоло	Благоевград	Сандански	с. Хотоло	3 381	1 М
		Благоевград	Сандански	с. Хотоло	28 494	3 М и 1 ПМ
4.	Студентска база - Караданица	Благоевград	Белица	Белица - Национален парк "Рила"		5 М
5.	Студентска база - Нехтевица	Благоевград	Якоруда	Якоруда - Национален парк "Рила"		4 М и 2 СК
6.	Студентска база - Берковица	Монгана	Берковица	гр. Берковица - местността "Ашшилар"	12 162	1 М
7.	Студентска база - Равда	Бургас	Несебър	с. Равда	1 965	1 СК - столова 3 Б "Сахара" и 1 СК склад
8.	Тенис комплекс "Мир и дружба"	София	София	София - Студентски град	12 601	12 открити корта едни закрити и 1 М
9.	Запа "Христо Бител"	София	София	София - Студентски град		1 М

2	3	4	5	6	7
биз база адмика"	София	София	София - район "Панчарево"	3 650	1 СК хангар
	София	София	София, район "Панчарево", в землището на с. Герман	2	1 М столова и 3 М
уртен комплекс адмика" - IV км	София	София	София - бул. "Цариград- ско шосе" 125	10	1 М и един футболен стадион
дентско ожитие	София	София	София - район "Слатина", ж.к. "Тео Милев", бл. 3, вк. А	0,425	1 М

Легенда:

М - Масивна  
сграда  
Б - Бунало

ПМ - Полумасивна постройка  
СК - Сглобена конструкция



№ по ред	Регионално знаме	Област	Община	Населено място	Терен (в дка)	Брой и вид сгради
1	2	3	4	5	6	7
105.		Ловеч	Априлици	Видима	24	0 М, 1 П
106.		Силистра	Главиница	Малък Преславци	11,5	2 М, 0 П
107.		Габрово	Тръвна	Станчоо хан	1,6	5 Б, 1 П
108.		Силистра	Силистра	Пеликан	16	2 М, 4 П
109.		Силистра	Силистра	Айдемир	3	1 М
	Сливен	Бургас	Несебър	Равда-Чайка	30	6 М
111.		Сливен	Сливен	Новосолско дофиле	2,564	3 М
112.		Сливен	Сливен	Сливенски минерални бани	7,510	1 М
113.		Сливен	Сливен	Карандила - С. Димитров	2	1 М
114.		Сливен	Гурково	Ново село - Жребчево	20,264	3 М, 6 Б
115.	с. Бани	Сливен	Нова Загора	лз. Жребчево - Х. Димитър	7	7 М
116.		Сливен	Сливен	Карандила- Орловец	8,8	3 М
117.	Смолян	Смолян	Смолян	Смолянски езера	7,302	1 М
118.		Добрич	Блячк	Албена	5,7	9 Б
119.		Добрич	Шабла	Крапец	3,385	6 Б, 1 М
120.		Варна	Долни чифлик	Шкорпиловци	0,4	8 П, 4 М
		Пловдив	Асеновград	Нароченски бани - апартамент	0,1	1 М
		Варна	Бяла	Бяла	5	17 Б
123.	София-регион	Софийска	Самоков	Боровец - Шумнатица	36	4 М, 1 П
124.		Софийска	Самоков	Говедарци-Буката	21	1 М, 4 Б, 1 барака
125.		Софийска	Самоков	Мала църква	20	1 Б, 7 М, 7 бараки
126.		Софийска	Костенец	Милкивици ниви	100	7 М, 7 Б
127.		Софийска	Самоков	Бели Искър-Соколец	17	9 М, 4 бараки
128.		Софийска	Костенец	Юрукола поляни	100	3 бараки, 0 М

№ по ред	Регионално звено	Област	Община	Населено м. /	Терен (в дка)	Брой и вид сгради
1	2	3	4	5	6	7
7.		Ловеч	Троян	Горно Трапе	2	2 М
8.	Пловдив	Пазарджик	Батак	Батак II	50	12 бараки
9.		Пловдив	Калофер	Палицига	10	9 М
10.		Смолян	Челеларе	Орехово	10	1 М
11.		Бургас	Несебър	Равда	24	4 М, 7 П
12.		Бургас	Созопол	Созопол	2	М 1
13.		Пазарджик	Белово	Сестримо	10	1 М, 2 П
14.		Пазарджик	Рахитово	Дорково - Селце	19	6 М, 9 П
15.		Пловдив	"Родопи"	Бойково 1	6	М 4
16.		Пловдив	"Родопи"	Беликво 2	3	М 4
17.		Пловдив	"Родопи"	Лилково	6,8	1 М, 1 П
18.		Пловдив	"Родопи"	Марково - Иглика	2	М 1
19.		Пловдив	"Родопи"	Скобелево	13,46	М 3
20.		Пловдив	Хисар	Красновски бани	5	М 1, 9 бараки, 1 П, 5 Б
		Пловдив	Хисар	Хисар	5,62	Б 3, 4 М, 5 П
	Разград	Добрич	Добрич	Кранево	5,2	3 М, 18 Б
		Варна	Долни чифлик	Шкорпиловци	17,6	2 М, 37 Б, 4 П
		Варна	Варна	Свети Константин	5,1	5 Б, 3 М, 1 П
		Добрич	Шабла	Шабла	6,1	2 М, 13 Б, 2 П
		Габрово	Трявна	Гръбначо - Радещи	143	15 М, 2 Б, 3 П
		Разград	Разград	Благоево - Хан Аспарух	90	8 М
		Разград	Разград	УОП - гараж	75,90	1 М
	Русе	Добрич	Шабла	Шабла	5	38 Б, 4 П
		Добрич	Балчик	Кранево	6,3	22 Б, 1 М
		Варна	Долни чифлик	Шкорпиловци	5,5	4 П, 27 Б
		Габрово	Трявна	Стоевци - Плачковица	8,78	4 М, 8 Б
	Силистра	Добрич	Балчик	Кранево	8	1 М, 23 Б, 4 П
		Добрич	Шабла	Кралци	9	1 М, 3 П, 29 Б

СПИСК

НА ПЕДПОЖИВАНТЕ ПЛОТОВ, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА ВНАСЯНЕ В КАПИТАЛА НА  
ЕДИНЛИЧНОТО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПО Т...

№ по ред	Регионално звено	Област	Община	Населено място	Терен (в дка)	Брой сгр
1	2	3	4	5	6	
1.	Благоевград	Благоевград	Благоевград	"Бодроост Септемвричичо"	10	2 М, 11
2.		Благоевград	Сапарски	Виницарски	6	1 М
3.		Благоевград	Симитли	Сим. Баба Цвета Предела	8	2 М, 15 П
4.		Благоевград	Якоруда	Трещеник	10,8	1 М
5.	Бургас	Сливен	Сливен	Карандила	5	3 М
6.		Бургас	Бургас	Крайморие	15	12 Б, 1 П
7.		Бургас	Бургас	кв. "Лозово" Складова база	5	7 П
8.		Бургас	Бургас	Административна сграда	2,4	1 М
9.	Велико Търново	Велико Търново	Стражица	Тасладжа	11,92	1 М
10.		Бургас	Несебър	Обзор	15	2 М, 6 Б
11.		Варна	Варна	Аспарухово	7,8	60 Б
12.		Варна	Варна	Галата	16,25	41 Б
13.		В. Търново	В. Търново	Т.Б. Соста гора	19,26	1 М
14.		В. Търново	В. Търново	Ветренци	4,87	2 М
15.	Варна	Варна	Варна	Златен връх Златни пясъци	7	3 М
16.		Варна	Балчик	Кранено, Чайка 1	9	3 М, 6 П, 4
17.		Варна	Варна	Звездница	2,08	1 М
18.	Видин	Добрич	Балчик	Кранено	5,5	4 М, 35 Б
19.		Видин	Чупрене	Чупрене	5	3 М, 4 Б

Регионално звено	Област	Община	Населено място	Терен (в дка)	Брой и вид сгради
2	3	4	5	6	7
	Видин	Видин	Дружба	20	1 М, 2 Б
	Видин	Макреш	Раковица	9	4 М, 1 П, 3 Б
	Видин	Ново село	Ново село	9	5 М, 3 Б
	Видин	Ружичци	Ружичци	15	3 Б
	Видин	Чупрене	Горни Лом	21	3 М, 3 П, 3 Б
Враца	Ловеч	Тетевен	Черни Оит	6	7 М
	Враца	Враца	Леденик	10	1 М, 3 П
	Варна	Варна	Галата	32	1 М, 7 П, 78 Б
	Ловеч	Тетевен	Скрибътна	9,8	1 М, 15 Б
Габрово	Габрово	Габрово	Соколски манастир	9	2 М
	Варна	Варна	Свети Константин	8,5	1 М
	Габрово	Габрово	Тота Венкова	34,5	3 М, 5 П
Добрич	Шумен	Върбица	Върбица	5	6 М, 5 бараки
	Добрич	Балчик	фиш-фиш Албена	4,5	10 М, 5 Б
	Добрич	Балчик	Ифгата	5,287	М 3,4 бараки
	Добрич	Шабла	Крапец	5	12 Б
	Добрич	Добрич	Гараж-работилница	0,2	1 М
Кърджали	Бургас	Несебър	Равда	50	5 М, 1 Б
	Бургас	Царево	Лозенец	10	1 М, 4 Б
	Кърджали	Момчилград	Илпоница	7,3	1 М
Кюстендил	Кюстендил	Кюстендил	Трите буки	20	4 М
	Бургас	Несебър	Обзор - Чайка	3,593	2 М, 10 Б, 4 П
	Кюстендил	Кюстендил	Памука	30	6 М, 11 бараки
	Кюстендил	Кюстендил	Миропо	5	2 М
	Кюстендил	Рила	Биволарник, Рилски манастир	4	1 М, 24 бараки
	Кюстендил	Кюстендил	Административна сграда	100	1 М
Ловеч	Ловеч	Троян	Шипково-Здравец	9,96	1 М
	Ловеч	Ловеч	Сливек	63	13 М, 4П
	Ловеч	Ловеч	Складова база	0,7	1 М

№ по ред	Регионално запов	Област	Община	Населено място	Терен (в дка)	Брой и тип сгради
1	2	3	4	5	6	7
49.		Ловеч	Уърчан	Сонот	9,105	2 М
50.	Липака-Ловеч	Ловеч	Ловеч	Складовна база	135	9 бараки, 2 М
51.	Монтана	Монтана	Берковица	Ашиклар	10	
52.		Монтана	Берковица	Яголово	5	22 Б, 3 П
53.		Монтана	Монтана	Кривоц	7	86 Б
54.	Пазарджик	Пазарджик	Батак	Циган чарк I и 2	6,6	4 М, 52 бараки
55.		Пазарджик	Батак	Вълча поляна	12,5	3 М, 12 Б
56.		Пазарджик	Батак	Петрово бърдо 1	11	1 М, 7 П
57.		Пазарджик	Батак	Петрово бърдо 2	12	4 М, 1 П, 76 Б
58.		Пазарджик	Панагюрско	Панагюрски колонн	6,4	3 М, 5 П
59.		Пазарджик	Брацигово	Розовски брѝз	7	4 М, 2 П, 11 Б
60.		Пазарджик	Батак	Марианна камѝра	5	10 М
61.		Пазарджик	Батак	Превала	15,059	10 М
62.	Перник	Перник	Брезник	Бърдото	50	11 Б, 6 П
63.		Софийска	Самоков	Говедарѝн	5,5	6 Б, 1 П
64.		Перник	Перник	Земѝн - Ориѝн гнездо	21	9 Б
65.		Перник	Перник	Палчовица - Кладница	12	5 Б, 2 М
66.	Шибани	Шибани	Трѝн	Бѝрѝнѝ	5	3 М
67.		Ловеч	Трѝн	Голяма Желязна	3	1 М
68.		Софийска	Етрополе	Брусѝн	9,5	1 М
69.		Софийска	Етрополе	Лъга	10,6	1 М
70.		Софийска	Етрополе	Малки Искър Брусѝнски хан	15,126	1 М
71.		Бургас	Несебър	Обзор	22	8 М, 1Б
72.		Лопѝ	Тотѝрѝн	Черѝн Ваѝ	0,5	1 М
73.		Варѝна	Варѝна	Галѝта - центѝра	2,112	2 М, 1 П
74.		Варѝна	Варѝна	Галѝта - старѝя фар	2,72	3 М, 1 П
75.		Плевѝн	Тѝлѝвѝн	Васѝлѝковѝ	1,5	2 М
76.		Плевѝн	Плевѝн	Кайѝшка БУТ	2	2 М, 2 Б, 1 П

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ**  
**НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ С**  
**ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА "УЧЕНИЧЕСКИ ОТДЪХ И СПОРТ"**

Днес, 24.01.2005 г. подписаният доц. д-р ИГОР ДАМЛЯНСВ - Министър на образованието и науката, в качеството на упражняващ правата на собственост на държавата като едноличен собственик на капитала, на основание чл. 113 и 119 от Търговския закон, § 10, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 3, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала във връзка с т. 4 от Решение № 1005 от 20.12.2004 г. на Министерския съвет за обявяване на имоти – публична държавна собственост, за имоти – частна държавна собственост, с настоящия акт учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, както следва:

**ГЛАВА ПЪРВА**  
**ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Форма**

Чл. 1.(1) С настоящия учредителен акт се учредява Еднолично дружество с ограничена отговорност, което се регулира от разпоредбите на българското законодателство и по-специално от разпоредбите на Търговския закон /ТЗ/ и Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала /ПРУПДТДДУК/.

(2) Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на Дружеството до размера на дружествения капитал.

**Фирма**

Чл. 2. Наименованието на Едноличното дружество с ограничена отговорност ще бъде "УЧЕНИЧЕСКИ ОТДЪХ И СПОРТ" или съкратено „УОС“ ЕООД, което може да се изписва и на латиница.

**Седалище и адрес на управление**

Чл. 3. Седалището на новоучреденото дружество ще бъде в гр. \_\_\_\_\_, със следния адрес на управление – гр. \_\_\_\_\_

**Предмет на дейност**

представляващи правото на собственост върху недвижимо и движимо имущество, съгласно Приложение № 2 към т. 1 и 4 от Решение № 1005 от 20.12.2004 г. на Министерския съвет за обявяване на имоти – публична държавна собственост, за имоти – частна държавна собственост.

(2) Вноските в капитала на Дружеството са непарични под формата на апорт, представляващи правото на собственост върху недвижими имоти, заедно с движимите вещи в тях, както следва:

1. Почивна база „Септемврийче“, находяща се в местност „Бодрост“, община Благоевград, област Благоевград, състояща се от две сгради, бунгало и земя, с обща площ на имота от 10 000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 41 734 (четиридесет и една хиляди седемстотини тридесет и четири) лева;

2. Почивна база „Виногради“, находяща се в с. Виногради, община Сандански, област Благоевград, състояща се от сграда и земя, с обща площ на имота от 5680 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 87 168 (осемдесет и седем хиляди сто шестдесет и осем) лева;

3. Почивна база „Баба Цвета“, находяща се в местност „Предела“, община Симитли, област Благоевград, състояща се от две сгради, петнадесет бунгала и земя, с обща площ на имота от 8000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 90 448 (деветдесет хиляди четиристотини четиридесет и осем) лева;

4. Почивна база „Трешеник“, находяща се в община Якоруда, област Благоевград, състояща се от сграда и земя, с обща площ на имота 10800 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 32 529 (тридесет и две хиляди петстотини двадесет и девет) лева;

5. Почивна база „Карандила“, находяща се в местност „Карандила“, община Сливен, област Сливен, състояща се от три сгради и земя, с обща площ на имота от 5000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 18 897 (осемнадесет хиляди осемстотини деветдесет и седем) лева;

6. Почивна база „Крайморие“, находяща се в с. Крайморие, община Бургас, област Бургас, състояща се от сграда, дванадесет бунгала, паянтова постройка и земя с обща площ на имота от 15000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 71 351 (седемдесет и една хиляди триста и петдесет и един) лева;

7. Складова база, находяща се в гр. Бургас, кв. „Лозово“, община Бургас, област Бургас, състояща се от седем паянтови постройки и земя, с обща площ на имота 5246 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 35 073 (петдесет и пет хиляди седемдесет и три) лева;

8. Административна сграда, находяща се в гр. Бургас, ул. „Гладстоун“ № 150, област Бургас, представляваща сграда и земя, с обща площ на имота от 2040 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 26 163 (двадесет и шест хиляди сто шестдесет и три) лева;

9. Почивна база „Тасладжа“, находяща се в местност „Тасладжа“, община Стражица, област Велико Търново, състояща се от сграда и земя, с обща площ на имота от 11920 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 172 272 (сто седемдесет и две хиляди двеста седемдесет и два) лева;

10. Почивна база „Обзор“, находяща се в гр. Обзор, община Несебър, област Бургас, състояща се от две сгради, шест бунгала и земя, с обща площ на имота от 15000 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 141 351 (сто четиридесет и една хиляди триста петдесет и един) лева;

11. Почивна база „Аспарухово“, находяща се в гр. Варна, кв. „Аспарухово“, община Варна, област Варна, състояща се от шестдесет бунгала и земя, с обща площ на имота от 7800 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 15 474 (петнадесет хиляди четиристотин седемдесет и четири) лева;

12. Почивна база „Галата-Велико Търново“, находяща се в гр. Варна, кв. „Галата“, община Варна, област Варна, състояща се от четиридесет и едно бунгала и земя, с обща площ на имота от 16250 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 178 483 (сто седемдесет и осем хиляди четиристотин осемдесет и три) лева;

13. Почивна база „Света Гора“, находяща се в гр. Велико Търново, местност „Света Гора“, община Велико Търново, област Велико Търново, състояща се от сграда и земя, с обща площ на имота от 19260 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в него е в размер на 172 142 (сто седемдесет и две хиляди сто четиридесет и два) лева;

14. Почивна база „Ветренци“, находяща се в с. Ветренци, община Велико Търново, област Велико Търново, състояща се от две сгради и земя, с обща площ на имота от 4870 кв.м.. Общата балансова стойност на недвижимия имот ведно с движимите вещи в



Чл. 20. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. чрез сливане и вливане в друго дружество;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи.

#### Ликвидация на Дружеството

Чл. 21.(1) При прекратяване на Дружеството на основание чл. 20, т.т.1 и 4 се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на Дружеството е управителя, освен ако едноличният собственик на капитала определи друго лице.

(3) Ликвидацията се извършва по реда и при условията на глава седемнадесета на Търговския закон.

#### Х. КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 22. Дружеството води следните книги:

1. Книга за дяловете – вписва се дяловото участие на едноличния собственик;
2. Протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала.

#### ГЛАВА ШЕСТА

#### ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

#### Приложимо право

Чл. 23. По всички въпроси, които не са уредени в този учредителен акт, се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:  
ДОЦ. Д-Р ИГОР ДАМЯНОВ  
МИНИСТЪР НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

