

Препис-извлечение от Протокол № 61  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 29.08.2019 година

ОТНОСНО: Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор № 58459.161.1 по КККР на с. Присово – м. „Нерезето”

### РЕШЕНИЕ № 1606

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 124-а, ал.1 от ЗУТ във връзка със заявление с регистрационен индекс и дата № 94СС-16797-1 от 04.07.2019 г., подадено от Симонета..... Илиева, с адрес – гр....., ул. „.....”; чл. 124-б, ал.1 от ЗУТ; писмо с изх. № 2059 (1)/ 03.07.2019 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново; положително становище от Кмета на с. Присово с изх. № 39/ 23.07.2019 г.; чл.60, ал.2 от ЗУТ и проведени процедури за служебно съгласуване в съответствие с чл.128а, ал.2 от ЗУТ, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя, в качеството му на възложител, за изработването на проект за ПУП - ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор № 58459.161.1 по КККР на с. Присово – м. „Нерезето” с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението имота от земеделска територия с НТП - „нива” в урбанизирана територия с НТП – „за обществено – обслужващи и жилищни нужди” и въвеждане на режим на застрояване в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя и на предвижданията на ОУП на Община Велико Търново - макс. плътност на застрояване - 60%; макс. коефициент на интензивност – 1.2; мин. озеленена площ- 30%, допускат се жилища само за собственика и охраната.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор № 58459.161.1 по КККР на с. Присово – м. „Нерезето” с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението имота от земеделска територия с НТП - „нива” в урбанизирана територия с НТП – „за обществено – обслужващи и жилищни нужди” и въвеждане на режим на застрояване в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя и на предвижданията на ОУП на Община Велико Търново - макс. плътност на застрояване - 60%; макс. коефициент на интензивност – 1.2; мин. озеленена площ- 30%, допускат се жилища само за собственика и охраната.

3. Да се внесат устройствени предложения за захранване на ПИ с идентификатор № 58459.161.1 с вода и ток в съответствие с писмо с изх. № К-EDN-3722#1/ 24.07.2019 г. на „ЕРП Север” АД.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ