

Препис-извлечение от Протокол № 61
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.08.2019 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС

РЕШЕНИЕ № 1590

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС и чл. 5 ал. 2 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- застроен урегулиран поземлен имот П /две римско/, отреден „за обществено обслужване“, от строителен квартал 77 /седемдесет и седем/ по плана на с. Ресен, община Велико Търново, с площ от 6 240 кв.м. /шест хиляди двеста и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4518/20.06.2008 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл.59 ал. 1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- застроен урегулиран поземлен имот П /две римско/, отреден „за обществено обслужване“, от строителен квартал 77 /седемдесет и седем/ по плана на с. Ресен, община Велико Търново, с площ от 6 240 кв.м. /шест хиляди двеста и четиридесет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 4518/20.06.2008 г.

с „ЛИПОВИ“ ООД, ЕИК, със седалище и адрес на управление гр., ул. „.....“ с управител Стефан Липов, собственик на законно построена върху земята сграда, а именно двуетажна масивна сграда – бригадирски лагер със ЗП от 630 кв.м., заедно с всички подобрения и трайни насаждения в имота, заедно със съответното на застроената площ на имота безсрочно право на строеж върху УПИ П /урегулиран поземлен имот две римско/ от строителен квартал 77 /седемдесет и седем/ по подробния устройствен план на с. Ресен.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 44 800 лв. /четиридесет и четири хиляди и осемстотин лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на „ЛИПОВИ“ ООД, ЕИК, със седалище и адрес на управление гр....., ул. „.....“ №.. с управител СтефанЛипов.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ