

ПЛАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1 000

ПРЕДЛОЖЕНИЕ на
ПРОЕКТ за ПУП - Пр и ПЗ за
смяна предназначение на ПИ 83586.15.2
по Кадастрална карта на с. Шемшево,
Община В. Търново, м. "Аша Чаир"



ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1 000

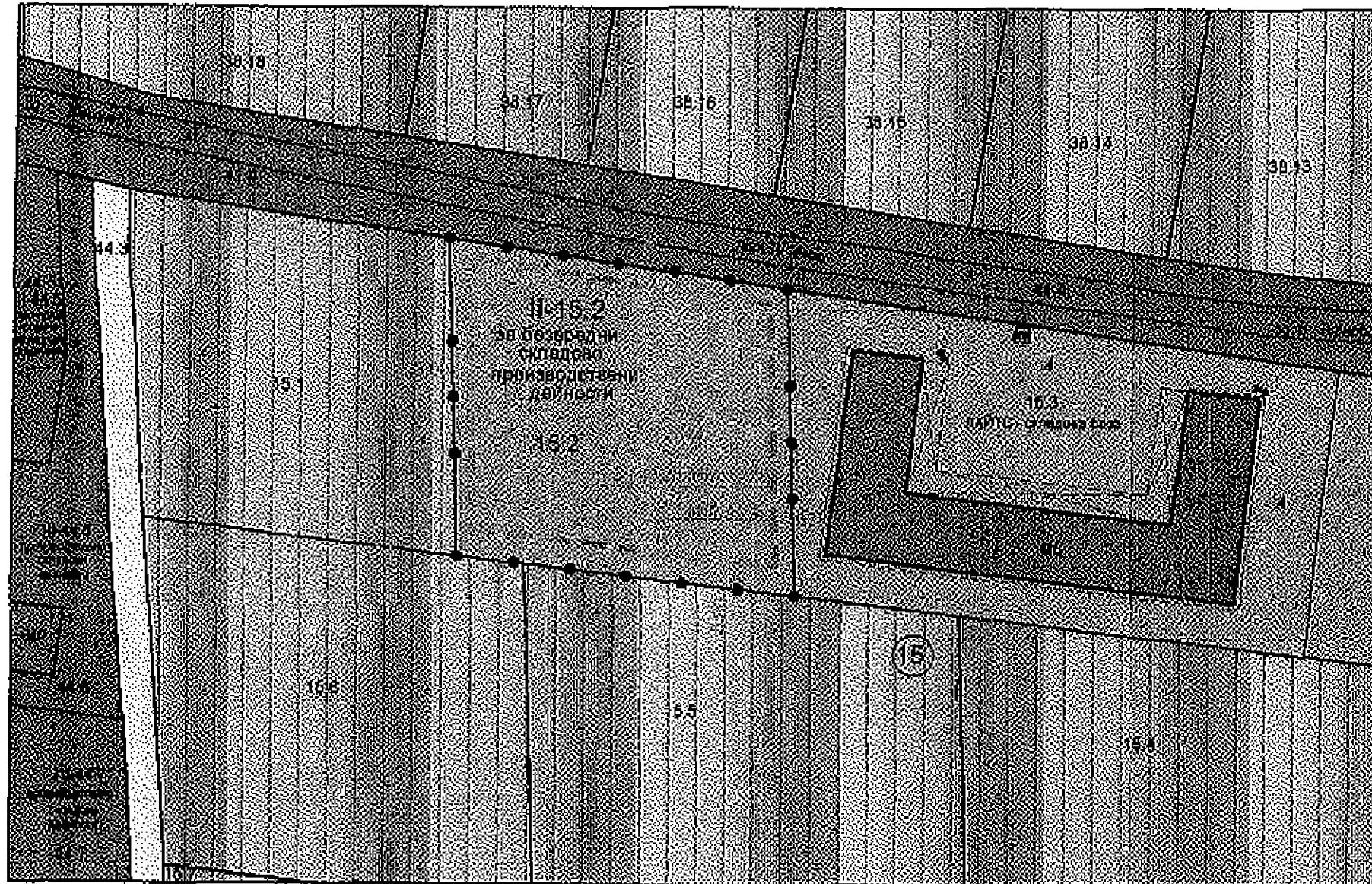
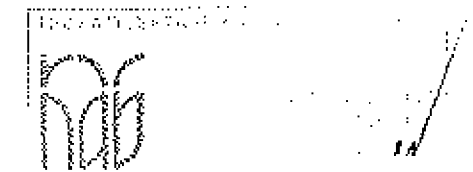
ЛЕГЕНДА:

- Предимно устройствена зона - "жилищна зона с малка височина" с допустима промяна на предназначението за земеделски нужди
- Земеделски земи
- Път IV клас В. Търново - с Шемшево
- Полски път
- Ограничителни линии на застрояване
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване

Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност

Жм
Плътност на застрояване
Мак 60%
Мин. озеленена площ
Мин 40%

Начин на застрояване
Б - свободно



Номер на масив	Номер на поземлен имот или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)		Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Площ (дка)	Забележка
				максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт.	минимална зелена площ	Свободно - Б	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С		
15	2	Жм	За безредни складово-производствени дейности	10т.	1-3 ет.	60	1,2	40	●	-	-	3 300	-

"КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново,
 ул. "АСТИ" №20, тел. 0627 603 889; 0627 627 014; 0889
 в.з.ложител: Христо Николаев
 част: ПУП
 ПУП - Пр за промяна предназначението на /
 земеделската земя на ПИ 83586.15.2, с. Шемшево,
 община В. Търново, за незаемеделски нужди, като имота
 се отреди за "безредни складово-производствени дейности"
 фаза: П.П.
 лист: 1
 М 1:1000
 дата: 04.2019г.

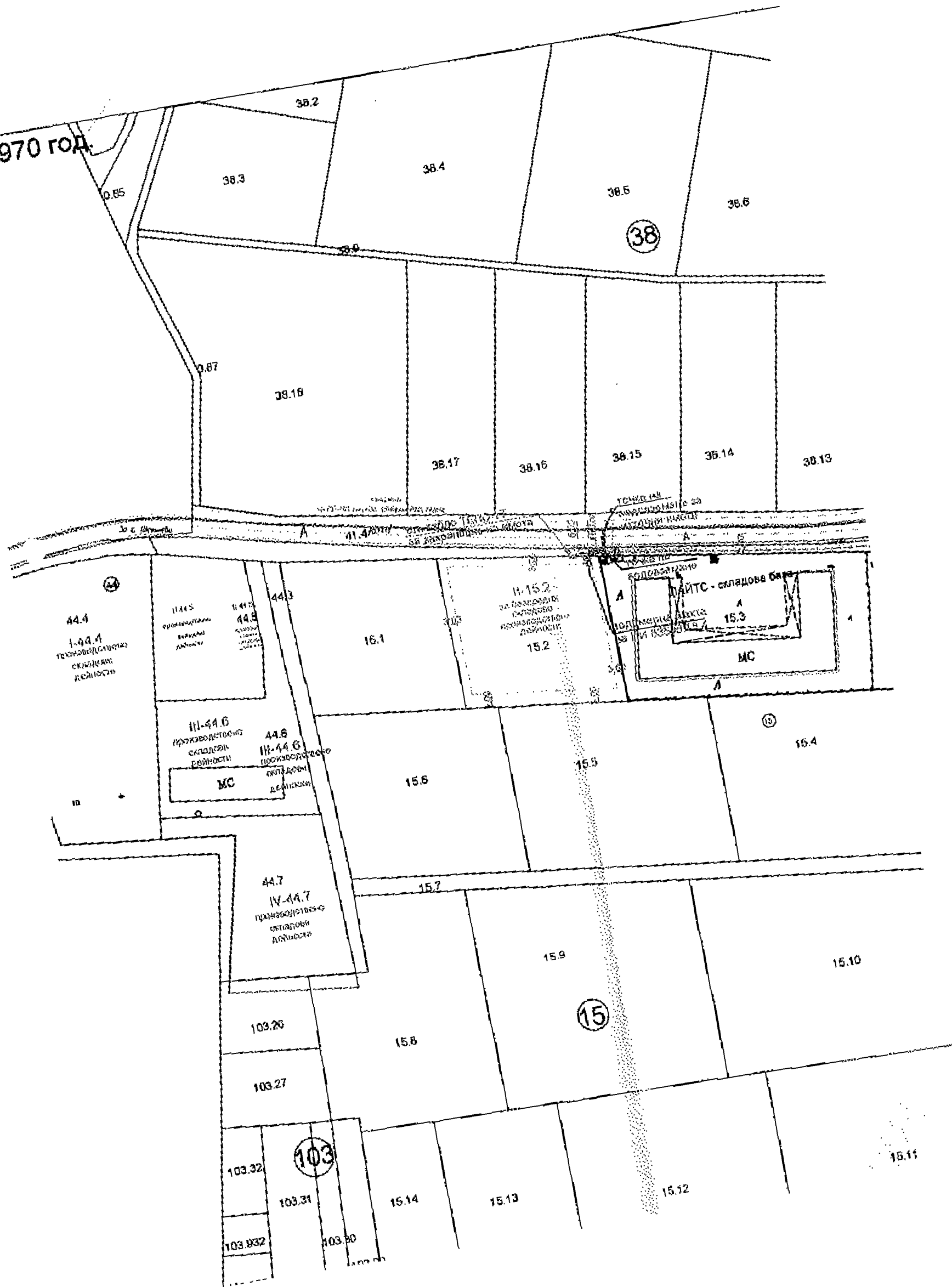
ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ - ПРЕДЛОЖЕНИЕ

одобряване: _____
 проектант: арх. Пл. Цанев
 управител: С.т. Панов

съгласувал: _____
 и.л.в: _____
 инж. Т. Панов

подпис: _____

ма 1970 год.



44.1
I-44.1
технологическая
складская
деятельность

II-44.5
производственно-складская
деятельность

III-44.6
производственно-складская
деятельность
МС

44.7
IV-44.7
производственно-складская
деятельность

II-15.2
производственно-складская
деятельность

МАЙТС - складовая база
15.3
МС

103

15

13

38

ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН към ПУП

за смяна предназначението

на ПИ 83586.15.2 и ПИ 83586.18.4, м. „АША“

по Кадастрална карта на с. Шемшево, община В.

за трасета на инженерната инфраструктура захра

имотите с електричество и вода

М 1 : 1 5 0 0

