

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. № 2942 / 16.05.19

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ГОЛ. КОД. 2740

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

19.00.349 / 16.05.19

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ПАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

до: ПК чл. 60  
ПК чл. 54  
16.05.19

**ОТНОСНО : Отмяна на Решение № 1425 по Протокол № 54 от проведено заседание на 28.03.2019 г. Общинския съвет за продажба на общински жилищен имот**

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 1425 по Протокол № 54 от проведено заседание на 28.03.2019 г. на Великотърновски общинския съвет на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 6543 от 29.06.2018 год., а именно:

- Апартамент № \_\_\_\_\_, изграден в жилищен блок ЕЖБ:

построен 1971 год./сграда № 6 (шест), разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.503.75 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка седем пет/, който апартамент представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.503.75.6.18 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка седем пет точка шест точка едно осем/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ,

със застроена площ от 65,02 кв.м. (шестдесет и пет квадратни метра и два квадратни сантиметра), състоящ се от: две стаи, кухня, баня, тоалетна, дрешник, коридор и две тераси, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж- 10447.503.75.6.17; под обекта: 10447.503.75.6.15; над обекта: няма, прилежащи части: изба № 4 (четири) с площ от 2,42 кв.м. (два квадратни метра и четиридесет и два квадратни сантиметра), заедно с 2,5676 % (две цяло пет хиляди шестстотин седемдесет и шест десетохилядни процента) идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, представляваща поземлен имот с идентификатор 10447.503.75 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка седем пет/ по КККР на гр. Велико Търново, а по ПУП на гр. Велико Търново представляващ УПИ III (три римско) в кв. 26 (двадесет и шест) и одобрява продажна цена на гореописаното.

С подадено заявление с вх. № 94 ММ – 10204 - 1 / 17.04.2019 год., наемателят - Мая Колева заявява отказ от закупуване на гореописаното жилище. На основание чл.47, ал.10 от НРУУЖННПОЖ наемателят е заплатил разностите по

направената експертна оценка в размер на 279,36 лв. на 10.04.2019 г. и преписката е прекратена. Няма подадено последващо заявление за нова експертна оценка и закупуване на посочения общински имот.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.23 и т. 24 от ЗМСМА, предлагам на Великотърновски общински съвет да вземе следното решение :

### **РЕШЕНИЕ :**

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и т.24 от ЗМСМА Великотърновски общински съвет отменя свое Решение 1425 по Протокол № 54 от проведено заседание на 28.03.2019 г. на Великотърновски общинския съвет за продажба на общински жилищен имот находящ се на административен адрес : гр. \_\_\_\_\_ п.к. 5000, ул. „

**За кмет:**

**СНЕЖАНА ДАНЕВА - ИВАНОВА**

**Зам. кмет „Финанси“ в Община Велико Търново**

(съгл. Заповед РД 22-763/13.05.2019 год. на Кмета на Община Велико Търново)



**Съгласували:**

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник отдел УС

**Изготвил:**

Теодора Чамуркова

Мл.експерт УС

Препис-извлечение от Протокол № 54  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 28.03.2019 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост,  
представляващ апартамент № \_\_\_\_\_, находящ се в гр. Велико Търново, ул. \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ № 1425

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал.3 във връзка с чл.42, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.47, ал.1, във връзка с чл.46, ал.1, т.1, чл.47, ал.4 и ал.5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 6543 от 29.06.2018 год., а именно:

- Апартамент № \_\_\_\_\_, изграден в жилищен блок ЕЖБ \_\_\_\_\_ построен 1971 год./сграда № \_\_\_\_\_ разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.503.75 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка седем пет/, който апартамент представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.503.75.6.18 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка седем пет точка шест точка едно осем/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, пк. 5000, ул. \_\_\_\_\_, със застроена площ от 65,02 кв.м. (шестдесет и пет квадратни метра и два квадратни сантиметра), състоящ се от: две стаи, кухня, баня, тоалетна, дрешник, коридор и две тераси, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж- 10447.503.75.6.17; под обекта: 10447.503.75.6.15; над обекта: няма, прилежащи части: изба № 4 (четири) с площ от 2,42 кв.м. (два квадратни метра и четиридесет и два квадратни сантиметра), заедно с 2,5676 % (две цяло пет хиляди шестстотин седемдесет и шест десетохилядни процента) идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, представляваща поземлен имот с идентификатор 10447.503.75 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка седем пет/ по КККР на гр. Велико Търново, а по ПУП на гр. Велико Търново представляващ УПИ III (три римско) в кв. 26 (двадесет и шест).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал.6 във връзка с чл.46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на Мая \_\_\_\_\_ Колева, ЕГН: \_\_\_\_\_ Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 70 200,00 /седемдесет хиляди и двеста/ лева.

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:

/Д. Филчева

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ \*\*\*  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ