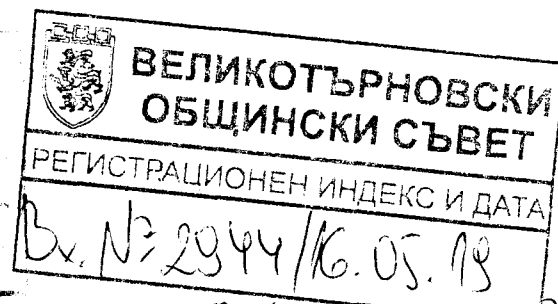
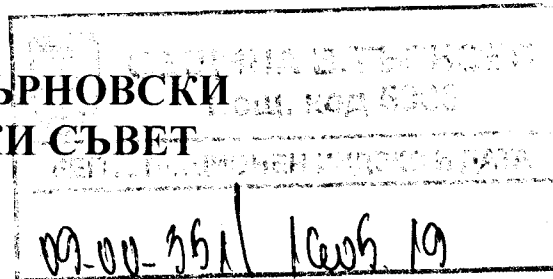


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



10: ПК в ОС-вод
ПК в ОЧК

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

16.05.19.

Относно: Почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С предложение с вх. № 67-09-4/11.03.2019 год. Директорът на ДГ „Рада войвода“ гр. Велико Търново, ул. „Рада войвода“ № 11 прави предложение за почасово отдаване на стая за обучение в учебното заведение за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата. Във връзка с това е изготвена експертна оценка от „Инвестстрой 92“ ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 23, ал. 2 и ал. 4, чл. 24, ал. 3 и чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част

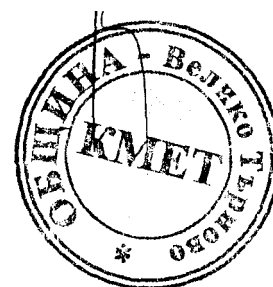
от имот публична общинска собственост за срок от 3 (три) години, намираща се в гр. Велико Търново, ул. „Рада войвода“ № 11 / ДГ „Рада войвода“/, представляваща стая за обучение с площ 51,50 кв.м при начална тръжна цена 7,00 лв. без ДДС /8,40 лв. с ДДС/ на час, при следните условия:

1. За обучение по народни танци, с график: понеделник и сряда от 11:00 до 11:30 часа;
2. За обучение по зумба, с график: вторник и петък от 16:00 до 16:30 часа;
3. За обучение по футбол, с график: вторник и четвъртък от 17:00 до 17:30 часа.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за почасово отдаване на имота под наем, съгласно графика, определен от Директора на ДГ „Рада войвода“.

III. Графикът за провеждане на заниманията да бъде съобразен с дневния режим на децата.

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:
СНЕЖАНА АТАНАСОВА ДАНЕВА – ИВАНОВА
ЗАМЕСТНИК- КМЕТ „ФИНАНСИ“
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
/съгласно заповед № РД 22- 763 / 13.05.2019 г.
На Кмета на Община Велико Търново/



Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПООУС

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Димка Стефанова
Главен експерт УС

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

| | |
|---|--|
| ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА | Стая за обучение, разположена на I-първи етаж с полезна площ от 51,50 кв.метра , изложение юг в сградата на Детска градина „Рада Войвода“ , град Велико Търново , улица „Рада Войвода“ №11, ЖК „Чолаковци“ . |
| МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА | град Велико Търново улица „Рада Войвода“ №11, ЖК „Чолаковци“ , УПИ IV, квартал №7 по ПУП - ПР на града |
| СОБСТВЕНИК НА ИМОТА | Община Велико Търново , съгласно Акт №592 от 21.06.1999 година за публична общинска собственост на недвижим имот |
| ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА | Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на помещение в детска градина за провеждане на допълнителни спортни дейности с децата |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ | Община Велико Търново Възлаг.писмо №5300-673-72#1/09.04.2019 година |
| ИЗПЪЛНИТЕЛ | Независим оценител от „Инвестстрой-92“ ЕООД град Велико Търново , улица „Росица“ №1 |
| ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС | <i>7,00 лева (седем лева) за 1 час, без ДДС за стая за обучение с полезна площ 51,50 м2</i> |
| ДАТА НА ОЦЕНКАТА | 10.04.2019 година |
| ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА | 10.10.2019 година |
| НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Кина Симова – Сертификат № 100100048 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-size: small;">Канела на независимите оценители в България</p> <p style="text-align: center; font-size: x-small;">Сертификат за правоспособност в оценителния професионален клон</p> <p style="text-align: center; font-size: x-small;">Сертификат № 100100048 от 14.12.2009 год. Кина Симова Симова</p> </div> |

ДЕТСКА ГРАДИНА "РАДА ВОЙВОДА"-гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изходящ №..... *65* *11.03.2019г.*

ДО
ГОСПОДИН ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА

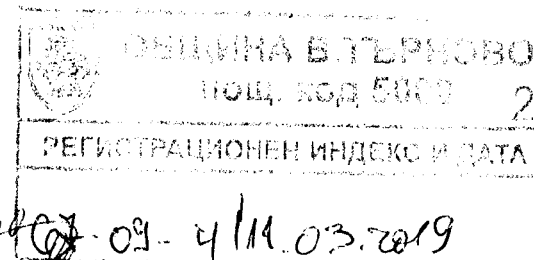
ГРАФИК ЗА ПОЧАСОВО ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО РЕДА НА ЧЛ.10 АЛ.5 Т.2 ОТ РАЗДЕЛ ВТОРИ - УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ОТ НАРЕДБА ЗА РЕДА НА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО

ДЕТСКА ГРАДИНА "РАДА ВОЙВОДА" гр.В.Търново, ул. "Рада Войвода" №11

ГРАФИК ЗА ПОЧАСОВО ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ПО РЕДА НА ЧЛ.10 АЛ.5 Т.2 ОТ РАЗДЕЛ ВТ
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Предлагам да бъдат отдадени под наем следните помещения в сградата на ДГ "РАДА ВОЙВОДА", гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

| № по ред | Помещение за почасово отдаване под наем (зала, стая за обучение, кабинет, спортно съоръжение и др.) | Площ | Часово време за отдаване под наем в свободно от учебна дейност време | | Наименование на образователната или спортна дейност |
|----------|---|---------|--|----------------|---|
| | | | Дни от седмицата | Часове - от/до | |
| 1 | стая за обучение | 52кв.м. | понеделник и сряда | 11.00-11.30 | народни танци |



Търна Шиярова

11.03.2019
Д. Стефанов

| | | | | | |
|----|------------------|---------|---------------------|-------------|--------|
| 2 | стая за обучение | 52кв.м. | вторник и петък | 16.00-16.30 | зумба |
| 3 | стая за обучение | 52кв.м. | вторник и четвъртък | 17.00-17.30 | футбол |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |

С УВАЖЕНИЕ,

Силияна Соколова

Директор на ДГ "Рада Войвода"

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОИСТВОТО

СЪБДИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____
 (подпис и печат)

КМЕТ: ДРАГНИ ДРАГЧЕВ
 (име и фамилия)

Регистър
 Картотека 3
 Досие (РЗ) 1
 592

АКТ N: 592
ЗА ОБДИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 УЛ. "РАДА ВОИВОДА" 11

| | |
|---|---|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 21.06.79 |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗДС. |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | ЦДГ "РАДА ВОИВОДА" - ЗП-532КВ. М.; ПАНЕЛНА К.; ЗЕТ.; 74Г. - СУТЕРЕН-ПЕРАЛНО ПОМ., СУШИЛНЯ, ГЛАДАЧНА, ЗЕР. СТАИ, БА НЯ-WC, КОТЕЛНО, КУХНЯ, ТРАНЖОРНА, 6БР. СКЛАДОВЕ, ПОМЕЩЕ- НИЕ ЗА ХЛОРИРАНЕ, СЪБЛЕКАЛНЯ, БАНЯ, ТОВАЛЕТНА, 2БР. КОРИ ДОРИ, СКЛАД С ОТДЕЛЕН ВХОД; - I ЕТ. - 2БР. КАБИНЕТИ, 2БР. КОРИДОРИ, ФОАИЕ, 2БР. ТЕРАСИ, 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 2БР. ОФИСИ, СТАЯ, СЪБЛЕКАЛНЯ, 4БР. ТОВАЛЕТНИ; - II ЕТ. - 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 3БР. WC, 2БР. ОФИСИ, 2БР. СТАИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, 2БР. ТЕРАСИ, 2БР. КАБИНЕТИ, ФОАИЕ И КОРИДОР; - III ЕТ. - 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 3БР. WC, МУЗИК. СА- ЛОН, 2БР. ОФИСИ, 2БР. СТАИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, 2БР. ТЕРАСИ, КОРИ- ДОР; /СЛЕДВА В ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА !!!/ |
| 4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА | |
| 5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес | |
| 6. N и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ | |
| 7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: | ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "РАДА ВОИВОДА" 11 Квартал 7 0; Парцел IV |
| 8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | ИЗТОК-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО ЗАПАД-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО СЕВЕР-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО ЮГ-УЛИЦА |

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

КЪМ ГРАФА 3:

-IV/ТАВАНСКИ/ЕТ.-ТАВАНСКО ПОМЕЩЕНИЕ И АСАНСОРНО ПОМЕЩЕНИЕ;

ДВОРНО МЯСТО - ПАРЦЕЛ IV С ПЛОЩ ОТ 4290 КВ.М.