

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РАЦИОНАЛЕН ИНДЕКС И ДАТА

В. № 2703/23.01.2019г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол

ОТНОСНО: Откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.501.302 по КККР на гр.В.Търново, за който е отреден УПИ XXVII -„за производствени и складови дейности” от стр. кв. 6 по ПУП-ПР на гр. В. Търново, Западна промишлена зона - собственост на Община В. Търново.

Уважаеми общински съветници ,

С решение № 1315/20.12.2018 година на ВТОБС е приет годишния план за приватизация на общинската собственост за 2019 година. В списъка с обекти е включен общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ:

- Незастроен УПИ XXVII , отреден „за производствени и складови дейности” от стр. кв. 6 по ПУП-ПР на гр. В. Търново, Западна промишлена зона - собственост на Община В. Търново.

Имотът е с площ от 11 120 кв.м. За същият е съставен АЧОС № 6657/20.12.2018 година и са издадени скици от СГКК и от Община Велико Търново.

Във връзка с изложеното НСПСК предлагам на Общинския съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и чл. 4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Поземлен имот с идентификатор 10447.501.302 по КККР на гр. Велико Търново, за който е отреден УПИ XXVII -„за производствени и складови дейности” от стр. кв. 6 по ПУП-ПР на гр. В. Търново, Западна промишлена зона - собственост на Община В. Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т. 1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

3.Възлага на Общинската агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК

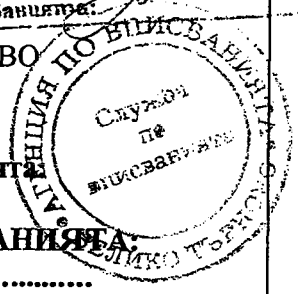
(В. Тъчков)

23.01.2019 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
 МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРЦОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Служба по вписванията гр. Велико Търново
 Вх. рег. № 10530, 27/12/2018 г.
 Акт № 185 том XXV / дело № /20 г.
 Партидна книга: том _____ стр _____
 Партидна партида _____



УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)

Вписване по ЗСЛВ
 Служба по вписванията

КМЕТ НА ОБЩИНА:
 ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
 (име, фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

 (име, фамилия)

***АКТ № 6657**
 ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 34
 Досие 6657

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.12.2018 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1 и чл. 59, ал.2 от ЗОС; Скица-проект №15-900640-03.12.2018г. на СГКК - В. Търново; Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. "Никола Габровски" №91 /деветдесет и едно/, а именно: поземлен имот с идентификатор 10447.501.302 /едно нула четири четири седем точка пет нула едно точка три нула две/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 11120 /единадесет хиляди сто и двадесет/ кв.м., с начин на трайно ползване: Стопански дворове и произв. бази на селското стопанство, а по ПУП - ПР на гр. Велико Търново, Западна промишлена зона, представляващ УПИ XXVII /двадесет и седем римско/ от кв.6 /шест/, с отреждане: За производствени и складови дейности.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Велико Търново, УЛ."НИКОЛА ГАБРОВСКИ" №91 ПИ с идентификатор 10447.501.302, кв. 6, УПИ XXVII Продължава в графа Забележки
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори: 10447.501.304, 10447.501.15, 10447.501.301, 10447.501.140
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	208426,60 лв. /двеста и осем хиляди четиристотин двадесет и шест лева и шестдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №6473/06.03.2018г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ПАВЛИНА А ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №80-323-24/20.12.2017г. на Община Велико Търново; Удостоверение №5401006091/19.12.2018г. за данъчна оценка на имота, Решение №1218 по Протокол №46 от заседание на Великотърновски общински съвет, проведено на 30.08.2018г. Към графа 4. Местонахождение на имота Със Заповед № 392/25.05.1977г. на Община Велико Търново е одобрена регулацията на "Западна промишлена зона"- гр. В.Търново. Със Заповед № 300-4-59/11.09.2002 г. на АГ София е одобрен кадастъра на "Западна промишлена зона" гр. В. Търново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново. Със Заповед №РД22-745/20.05.2007г. на Кмета на Община Велико Търново за ЧИ на ПУП-ПР се одобрява промяна на улично-регулационните граници на УПИ III от кв. 5 по плана на гр. Велико Търново - Западна промишлена зона. С Решение №1218 по Протокол №46 от заседание на Великотърновски общински съвет, проведено на 30.08.2018г. се одобрява Проект за ЧИ на ПУП - План за регулация за УПИ I-Филиал на творчески фонд при СБХ (ПИ № 10447.501.178 по КК и КР на гр. В. Търново), УПИ X-за производствени и складови дейности (ПИ № 10447.501.139 по КК и КР), кв.5, улица с ОКОК 32-41-40 по подробния устройствен план на гр. Велико Търново, ЗПЗ и УПИ I-7307 „производствени и складови дейности“ (ПИ № 10447.501.235 по КК и КР на гр. В. Търново), кв.6 по подробния устройствен план на гр. Велико Търново, ЗПЗ.	



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СКИЦА № **80-320-6**

Дата: **18.01.19**

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот

XXVII в с/квартал **6**

по плана на гр. **Велико Търново**

М 1: **1:1000**

Одобен със заповед **15302/1977 г.**

Имота в собственост (записан) на:

1. **Община В. Търново**

2.

3. **АЧДС № 6657/20.12.18 г.**

по

измерителна обектност

Земленият имот е с площ:

Имот: **52441** в с площ: **1112.0** кв.м

УГМ: **52441** в с площ: **1112.0** кв.м

сметата в платени с пеналите: **Освободена**

Вид на: **Служ**

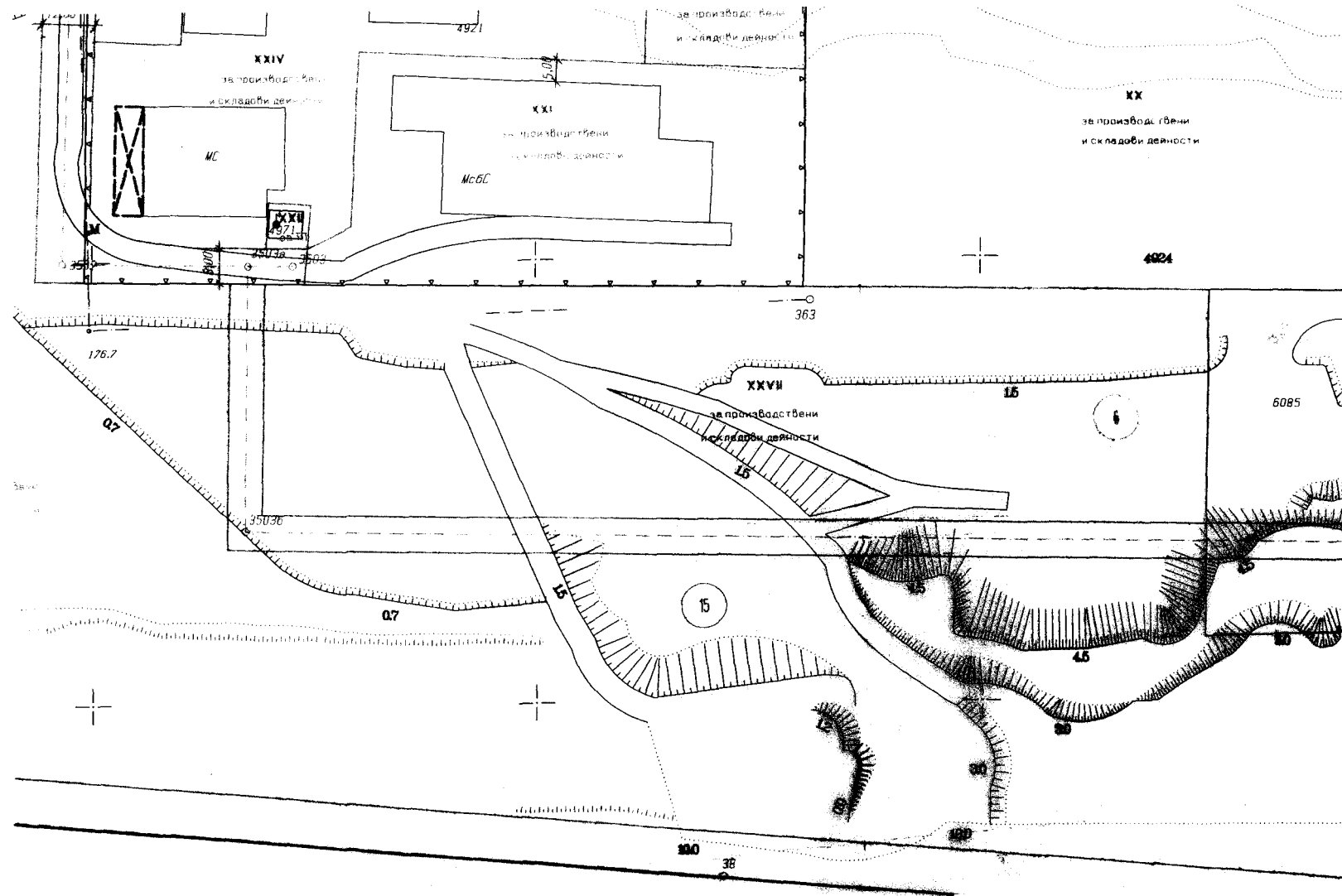
Начертал:

Проверил:



Съгласувал:

1 Директор



Урвната регулация е приложена.

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ

За имота (няма) открити процедури за изменение на ПИ

Имотът (не е) предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.....