

Препис-извлечение от Протокол № 46
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.08.2018 година

ОТНОСНО: Отдаване под наем на имот публична общинска собственост.

РЕШЕНИЕ № 1216

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, във връзка с § 12 от ПЗР на ЗИД на ЗВ (ДВ бр. 103/2013 год.), чл. 11 ал. 1 предложение второ и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предложение вх. № 1013-00-5/14.05.2018 год. на Кмета на с. Миндя и експертна оценка от 19.04.2018г. на "Инвестстрой 92" ЕООД, Великотърновски общински съвет дава съгласие за откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на имот публична общинска собственост- язовир -микроязовир, намиращ се в землището на с. Миндя, местността „Бабазана“, с обща площ 65,715 дка, представляващ територия, заета от води и водни обекти, с идентификатор 48278.201.401 и водостопанско, хидромелиоративно съоръжение с идентификатор 47278.83.402, чрез провеждане на публичен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години при минимална годишна конкурсна цена 2200,00 лв. без ДДС /2640,00 лв. с ДДС/. Предназначението на обекта е сезонно регулиране на повърхностния отток с цел използването му за напояване и риборазвъждане.

II. Утвърждава следните конкурсни условия:

1. В конкурса могат да участват лицата, отговарящи на изискванията за „оператор на язовирната стена“ по смисъла на Закона за водите- физически лица хидроспециалисти или юридически лица, които разполагат със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовирна стена и на съоръженията към нея.

Съгласно т. 19 от ДР на Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасна експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и контрол на техническото им състояние (обн. ДВ бр. 81 от 14 октомври 2016 г.) „Хидроспециалист“ е лице, което притежава образователно-квалификационна степен "магистър", със специалност Хидротехническо строителство, Хидромелиоративно строителство или друга еквивалентна специалност в областта на хидроинженерството, при придобиването на която в учебния план са изучавани предмети и са придобити умения, свързани с проектиране, изграждане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях.

2. Предложена цена, не по-ниска от минималната годишна конкурсна цена.

3. Кандидатите следва да представят намеренията си, включващи:

3.1. Размер на инвестиционните намерения.

3.2. Период за реализация на инвестиционните намерения.

3.3. Гаранции за обезпечаване реализацията на проекта.

3.4. Програма за разкриване /обезпечаване/ на работни места.

3.5. Предложения със социална значимост за региона.

4. Спечелилият участник се задължава да изпълни за своя сметка всички предписания, касаещи наетия имот, дадени от оторизираните институции.

5. Спечелилият участник се задължава да изготви за своя сметка изискуемата се от Закона за водите документация.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публично оповестен конкурс за определяне на оператор язовирна стена и съоръженията към нея, при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:

/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ