
	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО Код, код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-687 / 17.08.18	

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
Вх. № 2388 / 17.08.18	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл. 29 ал.1 от ЗОЗЗ

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново се процедира проект за подробен устройствен план за застрояване за ПИ №052005, местност „Къс Хисар“, землище с. Малки чифлик, относно промяна предназначението на земеделски имот за неземеделски нужди – изграждане на жилищни сгради нискоетажно строителство, парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура – трасета за външно елзахранване и водоснабдяване на имота, план-схеми за водоснабдяване, електрификация и комуникационно-транспортен план към ПУП. Проектът е разгледан на ЕСУТ, като с решение №44 по протокол №4 от 27.04.2018 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново е прието процедури по одобряване на проекта да се проведат след даване на предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ.

Съгласно разпоредбите на чл.29 ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи /изм. ДВ, бр.39 от 2011 г./, Великотърновски общински съвет следва да даде предварително съгласие за промяна предназначението на земи от общинския поземлен фонд, необходими за изграждане на обекти на техническата инфраструктура предвид факта, че трасетата на външно кабелно ел. захранване и водопровод преминават през полски пътища.

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:
 - имот №000166 в землището на с. Шереметя, трайно предназначение: територия на транспорта, НТП: път IV клас, площ на имота 10,181 дка, дължина на трасетата на външно кабелно ел. захранване и водопровод в засегнатия имот – 804,20 л.м., площ от имота с ограничения в ползването – 2,314 дка;
 - имот №000003 в землището на с. Малки чифлик, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: полски път, площ на имота 3,089 дка, дължина на трасетата на външно кабелно ел. захранване и водопровод в засегнатия имот – 377,43 л.м., площ от имота с ограничения в ползването – 1,132 дка;
 - имот №000009 в землището на с. Малки чифлик, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: полски път, площ на имота 2,679 дка, дължина на трасетата на външно кабелно ел. захранване и водопровод в засегнатия имот – 103,66 л.м., площ от имота с ограничения в ползването – 0,255 дка;
 - имот №000243 в землището на с. Малки чифлик, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: полски път, площ на имота 0,660 дка, дължина на трасетата на външно кабелно ел. захранване и водопровод в засегнатия имот – 1,58 л.м., площ от имота с ограничения в ползването – 0,004 дка;
 - имот №052020 в землището на с. Малки чифлик, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: полски път, площ на имота 1,291 дка, дължина на трасетата на

външно кабелно ел. захранване и водопровод в засегнатия имот – 137,68 л.м., площ от имота с ограничения в ползването – 0,413 дка;

- имот №071003 в землището на с. Малки чифлик, трайно предназначение: земеделска територия, НТП: полски път, площ на имота 0,097 дка, дължина на трасетата на външно кабелно ел. захранване и водопровод в засегнатия имот – 32,11 л.м., площ от имота с ограничения в ползването – 0,097 дка;

във връзка с проект за подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ №052005, местност „Къс Хисар“, землище с. Малки чифлик относно промяна предназначението на земеделски имот за неземеделски нужди – изграждане на жилищни сгради нискоетажно строителство, парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура – трасета за външно елзахранване и водоснабдяване на имота, план-схеми за водоснабдяване, електрификация и комуникационно-транспортен план към ПУП. Проектът е разгледан и приет с решение №5 по протокол №1 от 16.01.2013 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново. С Решение №9 по протокол №1 от 04.02.2015 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново е одобрена транспортно-комуникационна схема към ПУП. С решение №44 по протокол №4 от 27.04.2018 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново е прието процедури по одобряване на проекта да се проведат след даване на предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Георги Каббе, гр. София, жк „...“, , върху имота по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. Георги Каббе, гр. София, жк „...“ да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка /трасе/ на обекта по т.1, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласувано с:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ЧОУС

Изготвил:
Маринела Джартов
Началник отдел УС

Р. Урбанева

ДО
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ
на ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

9450-996 / 30 10 2013

З Я В Л Е Н И Е
за одобряване на инвестиционен проект

ОТ *Георги Каббе* ЕГН. (.....)
адрес: *ЖК "Битолска" - Битолска ул. № 1, вход 1, етаж 1*
тел./ GSM:

адрес за коресп: арх. А. Брагованова, ул. "Св. Кирил и Методий" № 10
Господин /госпожо/ Главен архитект,

Моля да бъде /съгласуван/ одобрен / идеен, технически, работен/ инвестиционен проект за строеж: *изграждане на ПУП - ПЗ за ПЧ 452005 - ЖК "Хисар"*
схема *схема* в имот, кв. по плана на с адрес:

във връзка с което ПРИЛАГАМ:

1. Документ за собственост и влязло в сила решение на общото събрание за приемане на проекта при сгради на ЖСК;
2. Виза за проектиране;
3. Три копия от инвестиционния проект, съдържащ частите:
 - архитектурна;
 - конструктивна;
 - вертикална планировка;
 - инсталации ЕЛ, ВиК, ОВ;
 - външно ЕЛ и ВиК захранване;
 - ПОИС;
4. Решение за ОВОС, издадено по реда на ЗООС;
5. Оценка за съответствието със съществените изисквания към строежите
6. Писма с условия за ползване на
 - вода и изпускане на отпадъчни води;
 - електроенергия;
 - съобщителни връзки;
 - топлинна енергия;
 - изграждане отклонения от републиканска пътна / ЖП/ мрежа;
7. Списък с имената и адресите на заинтересованите собственици.
8. Списък с имената и адресите на непосредствено засегнатите от реализирането на инвестиционния проект.
9.

Дата: *30.10.13*

С уважение:
подпис

Др. Катарина

Т. Вълчева

До
Кмета на Община
Велико Търново
№ ред 5000
ИНДЕКС И ДАТА

9433-1061/24.10.2020

ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение
- За процедиране и одобряване

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място с обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1. *Терра* *Кабел*
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
№ вх., ет., ап., тел:
2.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., № вх., ет., ап., тел:
3.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., № вх., ет., ап., тел:
4.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., № вх., ет., ап., тел:
5.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., № вх., ет., ап., тел:
6. *Проектите в с. 520*
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., № вх., ет., ап., тел:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

**Препис – извлечение от Протокол № 4
от 27.04.2018г. на Експертен съвет
по устройство на територията при
Община Велико Търново, Решение №44**

**Чл. 10 Молба с рег. индекс и дата 94ГГ-2122-1/30.03.2018г. от доц.
Каббе, относно одобряване на Подробен устройствен план –
за застрояване за ПИ № 052005, местност „Къс Хисар“, землище
с. Малки Чифлик, община Велико Търново**

Молба – арх. Николай Малаков

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите
заключения Експертния съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: № 44

*Процедури по одобряване на проекта да се проведат след предварително
съгласие на Великотърновски общински съвет за преминаване на трасето на
елементите на техническата инфраструктура през имоти общинска собственост,
съгласно чл.29,ал.1 от ЗОЗЗ*

ПОДПИСАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / п / / арх.Н.Малаков/

ЧЛЕНОВЕ: / п /

ТЕХН.СЕКРЕТАР: / п / /В.Кърджилова/

Вярно при Община Велико Търново

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

План за водоснабдяване и ел.захранване на поземлен имот № 052005 от КВС, з-ще с.Малки Чифлик, общ.Велико Търново, обл.В.Търново

По искане на Инвеститора, на фирма "ЛАНДИНВЕСТ" ЕООД, гр.В.Търново бе възложено да изготви настоящия парцеларен план за изграждане на нов водопровод и ел.кабел, за захранване на имот № 052005 от КВС, за който се предвижда промяна на предназначението на земята, от земеделска в земя за неземеделски нужди.

Трасето на новия захранващ подземен ел.провод ще се съществува от съществуващ стълб ниско напрежение, намиращ се в североопадния край на с.Шереметя, близо до регулацията на населеното място. Ще премине през имот № 000166 - местен път с трайна настилка от КВС на з-ще с.Шереметя - 804м, след което ще продължи на запад през з-щето на с.Малки Чифлик, през имоти № 000243, № 000009, № 071003, № 000003 и № 052020 - полски пътища - до имот № 052005.

Захранването е проектирано по оста на полските пътища. Определен е сервитут от 1.5м от двете страни на кабелната линия. Площта заемана от сервитута е посочена в регистъра на засегнатите имоти. Проектна дължина на трасето - 1475.4м.

Трасето на водопровода, ще бъде пуснато чрез отклонение от съществуващ уличен водопровод, в североизточната част на селото, като то съвпада с трасето на ел.провода. За него също е определен сервитут от 1.5м от двете страни. Проектна дължина на трасето - 1456.66м.

Координатите на трасетата и сервитутите са в координатна система - 1970г, и са дадени в регистрите на чупките.

Цифровия модел на обекта е обработен с програмния продукт ACSTRE_2007. Всички материали и данни по отношение са оформени и приложени съгласно изискванията на Наредба № 8 - За обхвата и съдържанието

на устройствените схеми и планове, и съобразно Наредба № 8 от 28.07.1999г. на МРРБ - За правила и норми за разполагане на техническите проводи и съоръжения.

За проекта са използвани изходни данни от Картата на възстановената собственост на землищата на с.Малки Чифлик и с.Шереметя, общ.В.Търново.

Изработени и са приложени следните материали:

- 1.Обяснителна записка
- 2.ПУП-Парцеларен план в М 1:2000
- 3.Регистър на засегнатите имоти от трасето на ел.провода
- 4.Регистър на имотите с линейните разстояния на ел.провода
- 5.Регистър на засегнатите имоти от трасето на водопровода
- 6.Регистър на имотите с линейните разстояния на водопровода
- 7.Трасировъчен план в М 1:2000
- 8.Координатни регистри на точките от оста и сервитутните линии на ел.провода и водопровода
- 9.Удостоверение

Изпълнител:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 03323	
ИНЖ. ХРИСТО ХРИСТОВ	НЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛ: <u>инж. Христо Христов</u>	
Удостоверение 3323	

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 07066	
ИНЖ. ЕЛИЗА ВИКТОРИНА ХРИСТОВА	
ИЗПЪЛНИТЕЛ: <u>инж. Елиза Викторовна Христова</u>	
Удостоверение 7066	

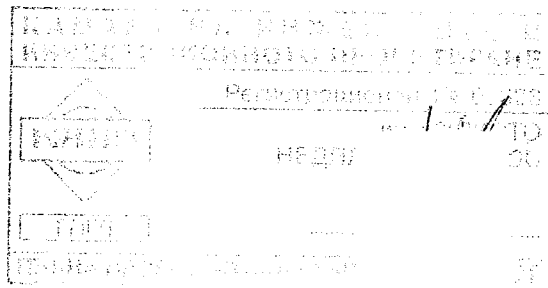
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 03337	
ИНЖ. ЕМАНУЕЛ МАРИНОВ	
ИЗПЪЛНИТЕЛ: <u>инж. Емануел Маринов</u>	
Удостоверение 3337	

КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ
засегнати от трасето на водопровода

107

Р а ЗС	Трайно предназна чение	Начин на трайно ползване	Адрес на имота	Кatego рия на земята	Площ на имота /дка/ /дка/	Площ от имота с ограни чения в ползува нето /дка/ /дка/	Вид собстве ност	Данни за собственици и носители на други вещни права		
								Име, презиме, фамилия, наименование	ЕГН, БУЛСТАТ, Вх.рег.№	Адрес
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
66	Територия на транспорта	Път IV клас	общ. В. Търново, з-ще с.Шереметя, м.Алмаджъка	-	10.181	2.413	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5005	гр.В.Търново
03	Земеделска територия	Полски път	общ. В. Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	3.089	1.132	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
09	Земеделска територия	Полски път	общ. В. Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	2.679	0.255	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
43	Земеделска територия	Полски път	общ. В. Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	0.660	0.004	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
120	Земеделска територия	Полски път	общ. В. Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	1.291	0.413	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
003	Земеделска територия	Полски път	общ. В. Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	0.097	0.097	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2

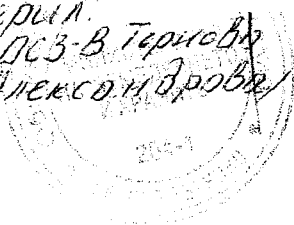
Заверил
И-к ДСЗ-В.Търново
/Ск. Александрова/



КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ
засегнати от трасето на външно кабелно ел.захранване 20kV

Номер на имота от КВС	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Адрес на имота	Категория на земята	Площ на имота /дка/	Площ от имота с ограничения в ползуването /дка/	Вид собственост	Данни за собственици и носители на други вещни права		
								Име, презиме, фамилия, наименование	ЕГН, БУЛСТАТ, Вх.рег.№	Адрес
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
00166	Територия на транспорта	Път IV клас	общ.В.Търново, з-ще с.Шереметя, м.Алмаджъка	-	10.181	2.413	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5005	гр.В.Търново
00103	Земеделска територия	Полски път	общ.В.Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	3.089	1.132	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
00109	Земеделска територия	Полски път	общ.В.Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	2.679	0.255	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
00143	Земеделска територия	Полски път	общ.В.Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	0.660	0.004	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
00121	Земеделска територия	Полски път	общ.В.Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	1.291	0.413	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2
00121	Земеделска територия	Полски път	общ.В.Търново, з-ще с.Малки Чифлик	-	0.097	0.097	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5011	гр.В.Търново, пл.Център 2

Заверил:
Н-к ПСЗ-В Търново
Кн. Александрова





ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

КМЕТСТВО с. ШЕРЕМЕТЯ

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО	
ПОЩ. КОД 5000	
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
1025-004	18.06.2018

Изх. № 79/18.06.2018 г.

ДО
 инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
 КМЕТ НА ОБЩИНА
 ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Заложител

19.06.18.

КОПИЕ:
 ДО
 Г-Н ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
 ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
 ВЕЛИКО ТЪРНОВО

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
Вх. № 2274	19.06.18

взм предложени
Вх. № 2388 / 17.08.18.

СТАНОВИЩЕ

17.08.18.

от Пламен Петев
 Кмет на с. Шереметя, Община Велико Търново

Относно: Проект за ПУП – План за застрояване за ПИ № 052005, местност „Къс Хисар” в землището на с. Малки Чифлик, относно промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – изграждане на жилищни сгради нискоетажно строителство, парцеларни планове за елементи на техническа инфраструктура – трасета за външно ел. захранване и водоснабдяване на имота, план схеми за водоснабдяване, електрификация и комуникационно-транспортен план към ПУП.

Уважаемн г-н Панов,

Във връзка с постъпило искане на г-н Георги Каббе в Община Велико Търново за ново разглеждане на инвестиционните му намерения в местността „Къс Хисар” потвърждавам отрицателното си становище по отношение на транспортната схема и водоснабдяването на поземления имот.

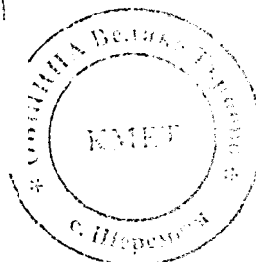
Прилагам становище на ВиК „Йовковци” от 14.01.2016 г., от което е видно, че капацитетът на водоподаване е изчерпан.

По отношение на транспортната схема многократно в различни становища и внесени подписки и възражения на жителите на с. Шереметя е обяснена невъзможността да преминава тежкотоварна техника по улици на с. Шереметя. Прилагам копия на становищата.

Приложено съгласно текста.

С уважение,

ПЛАМЕН ПЕТЕВ
 КМЕТ НА с. ШЕРЕМЕТЯ

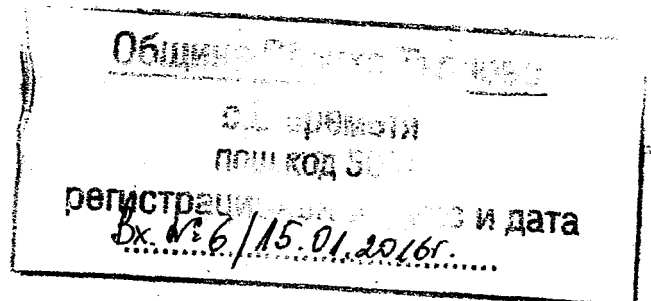


ВК ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ • ЙОВКОВЦИ • ООД

5000 В. Търново, ул. "П. К. Яворов" 30, тел: 062/ 62 20 91, факс: 63 98 53, www.vik-vt.com

Изх. № 1-544/14.01 2016 г.

До
Г-н Пламен Петев
Кметски наместник на с.Шереметя
с.Шереметя - 5034



Относно: Водоснабдяване на ПИ №052005 в местността "Къс Хисар",
землището на с.М.Чифлик.

СТАНОВИЩЕ

След направено проучване от „ВиК Йовковци „ ООД гр.В.Търново, експлоатационен район В.Търново се констатира следното:

ПИ №052005 е разположен извън регулационните граници на с.Шереметя. Съгласно чл.22 от Наредба №4/14.09.2004 на МРРБ при доказани възможности на водоизточника и на водоснабдителната система към довеждащите водопроводи могат да се включат допълнителни потребители - собственици на имоти извън строителните граници на урбанизираните територии.

Захранване с вода на ПИ №052005 зем-ще с.Шереметя към днешна дата не може да бъде осъществено. Причината за това е приключилото изграждане на обекта „Регионална система за управление на отпадъците” южно от с.Шереметя. С изграждането на този обект свободните водни количества за водоснабдяване на ПИ извън регулацията на с.Шереметя са изчерпани.

С уважение,

инж. Димитър Владов
Управител
„ВиК Йовковци” ООД



инж. Илия Сирмов
Гл.инженер
„ВиК Йовковци” ООД



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КМЕЛСТВО с. ШЕРЕМЕТЯ

Изх. № 80/11.06.2015 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ АШИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТАНОВИЩЕ

от Пламен Петев
Кметски наместник на с. Шереметя, Община Велико Търново

Относно: Искане от г-н Румен Димитров – Зам. Председател на Общински съвет с Вх. №3552/10.06.2015 г.

Уважаеми г-н Ашиков,

На основание постъпило искане на г-н Румен Димитров – Зам. Председател на Общински съвет гр. Велико Търново, свързано с изискване на становище във връзка с предложение с Вх. № 3327/16.03.2015 г. на Кмета на Община Велико Търново и решение на ПК по ОС на ВТОБС от 16.03.2015 г. давам следното становище:

На основание внесено Възражение и Подписка от жителите на с. Шереметя с Вх. № 94ПП-437/16.04.2015 г. на Община Велико Търново, които подкрепям безрезервно, тъй като посочените факти са основателни и неоспорими, не мога да дам положително становище отнасящо се до транспортната схема, която засяга улиците на с. Шереметя. Дори и последната транспортна схема, която ми беше представена на ксерокопие формат А4 от плана на с. Шереметя и очертана със зелен флумастер е неприемлива, независимо, че преминава по ул. "Пета", а не по ул. "Втора". Ул. "Пета" е най-стръмната улица в населеното място, началото на която започва от главен път Е4 София – Варна. За да влезе в улицата моторното превозно средство трябва да направи ляв завой и да пресече пътя на идващите насреща превозни средства, което е крайно опасно имайки предвид натовареното движение в двете посоки. Превозното средство трябва да спре на главния път, точно където завършва изпреварващата лента. Самото място е в крива и това дава предпоставки за ПТП. В горния край на ул. "Пета" МПС -то трябва да направи 90 градусов ляв завой и при положение, че улицата е широка 2.50 метра не виждам как ще се осъществи завиването. Само след 20 метра същото транспортно средство трябва да направи 90 градусов десен завой. В разстоянието на тези 20 метра се намира къща, която се явява като подпорна стена на пътя и ще бъде съборена от тежкотоварните камиони. Дори и да бъде осъществена тази транспортна схема няма условия за изграждане на двойно улично платно, което предполага, че при среща на две превозни средства, те не могат да се разминат и движението ще става и по другите съседни улици. ул. "Втора" или ул. "Шеста".



В заключение искам да отбележа, че становището и опасенията на жителите на с. Шереметя са: че ако един път се допусне преминаването на транспортни средства обслужващи инвестиционни намерения, то как ще се възрази, срещу последващи инвестиционни намерения за тази местност, тъй като там са приблизително 150 декара частни имоти.

Относно трасетата за външно ел.захранване и водоснабдяване на имота давам особено мнение, поради същите съображения, които изтъкнах в предходното изречение.

С уважение,

ПЛАМЕН ПЕТЕВ
КМЕТСКИ НАМЕСТНИК НА с. ШЕРЕМЕТЯ



ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

КОПИЕ:

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ АШИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ВЪЗРАЖЕНИЕ

от жителите на с. Шереметя, Община Велико Търново, относно изработен план за включването на ул. „Втора” в транспортно-комуникационна схема за изграждането на 22 къщи в местността „Къс Хисар”

Уважаеми господин Панов,

Съгласно ДВ брой 96/21.11.2014 г. се съобщава, че е изработена транспортно-комуникационна схема за подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ № 052005, местност Къс Хисар, в землището на с. Малки Чифлик.

Ние, жителите на с. Шереметя, възразяваме срещу включването на ул. „Втора” в транспортната схема за изграждането на това селище.

Мотивите за това наше възражение са следните:

1. Улица „Втора” е дълга около 450 метра. Тя е една от най-старите улици на селото и е създадена за движение само на каруци. След това асфалтът е положен директно върху почвата без необходимата основа. На места улицата не е в регулация, има много подпочвени води. Улицата е годна за преминаване на леки коли, а тежкотоварните камиони ще я разбият.
2. Много от къщите са под нивото на улицата, а други в близост до нея. Всичко това е предпоставка за нанасяне на големи щети върху тях, /напукване на стените на къщите, падане на мазилки и др./, от тежките камиони движещи се по улицата.
3. Широчината на улицата е 3 метра и разминаването на два камиона ще нанесе повреди по оградите и къщите.
4. Централният водопровод е положен сравнително плитко, някъде до 70 см. дълбочина и е крайно амортизиран. При преминаването на тежкотоварни автомобили той ще бъде деформиран или скъсан, вследствие на което цялото село ще остане без вода.
5. Изграждането на 22 къщи предполага, че ще продължи около 2-3 години, достатъчно време да се съсипе изцяло улица „Втора”.
6. Веднъж разрешено строителството на този обект, отключва интерес и на други инвеститори и тогава тясната уличка ще стане основен транспортен коридор.

В потвърждение на нашите опасения за нанасяне на комплексни повреди по улицата служат следните примери:

1. През 2008 година лицензирана фирма започна да извозва дървен материал с прицепи. Следва разбит път и водопровод. В отговор на това Община Велико Търново сложи знак „забранено за тежкотоварни автомобили над 10 тона” и се наложи промяна на транспортната схема, която и сега може да служи като алтернатива на ул. „Втора”

2. През 2014 година се извърши строеж на една къща в края на ул. „Втора”. Резултатът е същият – разбит път и скъсани жици. В подкрепа на това прилагаме снимков материал.

Уважаеми г-н Панов,

Ние жителите на село Шереметя с подписите си отстояваме твърдо нашето възражение. Ще използваме всички законни средства, за да запазим жилищата си и условията за един нормален живот.

От Инициативния комитет избран на обществено обсъждане на 12.12.2014 г. в с. Шереметя.

Председател: Ангел Илиев

Членове: Илия Стефанов,

Нелия Минева.

Община ~~Велико~~ Търново
пощенски код - 5000

Регистрационен индекс и дата

9488-430 / 16.04.2015

тел. централа 619-203

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
Вх М-13/14.04.2015г.

До
Кмета на Община
гр. Търново
г-н Даниел Димов

Възражение

относно проекта за транспортната схема,
на ВЗПТ селището в местността "Къс Хисар"
от жителите на с. Шереметя

Уважаем г-н Димов,

На 29-03-2015 год след сесията на ОС
в Търново в с. Шереметя се появи г-н Геор.
Кабба инвеститор на посоченият обект.
Прякна по заведенията и по рамовете
най-вече на малцинствата, тъй като в
повечето случаи са безработни, неграмотни
или полуграмотни. Хора, които лесно се
манипулират. Затова да събира подписи,
като всеки е изобил, те няма да ги има
в селото, а около селото. Среду всички
подписи стоят мушкетери или ренжери
и др. След като са се свършили фирмите
се преработил и пари. Когато един селянин
от селото го е видял, какво вършил
отиде при него и му е направил
забележка, че погълва хората, той е
патгобарил: Това не е погълп. Това е
могарак! Навярно сам рабдирате, те
тôi не е трогнал да събира автографи

и за правни великодушни подаръци.
Тая пописка ще бъде представена или в
Общината или в ОС - в Търново.

За нас пописката е напълно компрометирана.
Именно неговото некоректно поведение е
причина за настоящето ни възмущение и
пописка.

Втората причина е ликвидиранието на
Кметския комитет на с. Шареметя.

От пресата научихме, че сесията на ОС
е отложена поради липса на неговото
етановище. Попитаме Жетев, защо
не е представил такова по толкова важен
въпрос. Той ни отговори, че никой не му
е искал етановището, а когато попитал
вашиите служители са му отговорили,
че етановищата са отменени и не са
законосъобразни. От с. Малки Търлии са
искали такова, но не и от с. Шареметя.
Щом мнението на кметския комитет

не се чува то тогава ще чуете това на хор

Г-н Жетев! през 2005 год на митинг в
селото изрикахме високо глас, че грубо
се нарушават конституционните ни права
по ст. 55 от Конституцията, в който се
казва, че всеки гражданин има право на
здравословна и благоприятна околна среда.
За околната среда в с. Шареметя има
много да се говори, но сега ще говорим
за вредните емисии във въздуха които
излизат.

8

В Община В. Мърново няма друго населено място така обременено както с Шеремета. Две каменни карьеры, асфалтова база 50 годишно общинско сметище, разположени площта на "Топлофикация" глобален път София - Варна е усилен трафик.

В близка бъдеще Регионално село за битови отпадъци. Всички тези обекти са замърсители на околната среда най-вече с вредните си емисии във въздуха. Това са обекти въведени в други времена и ние сме прегледали тяхното съществуване. За Регионалното село трябва да се разбира и да се съгласим си за неговото извървяване и поемаме ролята на замърсяване на въздуха. С разбиране, че репони е днешно важно за общината. Община.

Трафикът от пътните вход на селото по улица Оста ще бъде значително увеличен от извозването на битовите отпадъци на битовите мет общини. Обаче ВУП селището в "Кис Хисар" не е днешно важно за Община В. Мърново. Затова ние няма да приемем ролята на транспорт из селото ни, и тъй като върх нас се упражнява гръб натиск транспортна система на Георги Рабев да бъде обединена през с Шеремета, ние заявяваме, че от този начин ще се добри за всяка сутрин чист въздух и всяка вечер чиста вода.

Нарушават се правата ни и по см 17 от Конституцията, гарантираща неприкосновеност на личната собственост. Защо тогава ваши служители с лека ръка разрешават на 2-и каубе да поставя в риск домовете ни а хората Джейвези в тях в непрекъснат страс и стрес. Ако гостопинът районът е милиони и се види къде да ги взорват, то ние прителскаваме по едно жилище в което искаме да живеем спокойно и да ги оставим в наследство на децата си и на внуците си.

Защо ваши служители благоговейт пред един милионер и се суетят, как да му услужат и с лека ръка посягат върху правата и личното важен, потребности на бедните и средно статистическия жител на селото. Овс Горичи бяха необходими да разажем на гостопини и на вашите служители, се ул "Втора" е непродуктивна за транспортен коридор. Колко бързини още трябва да тишени възражданя и подпиеки да фа се проучее най-сетне, и инфраструктурата на с шере метя не отговаря на четвърта категория която е меау селгизмизмат на Арбанас - Фрагизево. Това са неурегулирани селски улици, пътища и някога с рибен камък който о да не галим как о кога о започи асортата полагане на материал беша засилан с фирму и започнах с обем асортант

По време на водоснабдяването и малкото
 ери камани помага в земята.
 Улиците ни не са изградени според
 техникеските изисквания на пътно
 строителство.

Защо отхвърляме и трамвайната схема
 по ул. "Лейб" и по "ул. Четвърта". Съществуват
 само на карта. Улице "Лейб" е най-
 стръмната улица в сепото и никой
 бетоновоз или друга строителна техника
 няма да тръгне по нея, при положение,
 че съществува ул. Втора? Шофьорите
 ще борвят още водето им е уробно и
 ние ще бягаме поцире им да ги гоним
 и да влизаме в саморазнигва.

Имаквай ви се на вървса трябва да се
 направи рехтер във завой за да се
 навлезе в опашката на ул. "Четвърта"
 Понернаята е най-тесната улица и е
 забележана. От ул. "Мейна" трябва да се
 изминат 30 метра от края на ул. "Четвърта"
 Тя млякното е два метра и половина
 без всякаква основа. Насина се малко
 асвал колкото да не газим кал като
 отиваме за вода от кладенеца.

В непосредствена близост до млякното
 е рехлицейто на Диянка Георгиева
 В мляк 30 метра може да влезе
 лек автомобил или много бус без
 да застрашава рехлицейто.
 Във всяко друго средство трябва да мин

савсем била е него. Няма място за
маневри. Това жилище е застрашено
от сериозно увреждане, да не говорим
за събаряне. Околната улица, която
ние наричаме дере, не е в безопасна
експлоатация, не защото е улица на
селото, но защото от нея излизат много
професионални бодни.

Когато горско стопанство строи път
към разсадинка, за да не вървят бодните
мо абордът и да го рунат, направили
шахта да няма бодните. Бодната се
поставя в това дере. Да предположим,
че всичко бъде направено както трябва, то
приотвентите бодни ще наведат жилището
на Диянка Тевриева. Тя няма друга е
къде да отиде - опасността от кобуреждан
се увеличава.

Като цяло улицата се строи върху земята
основа. В ризик са още две жилища
на семейство Яков и на Анка Чанева.
Друга причина да не се съгласяваме
е 12-и кабел да минава през шорелста
а не след найос "Кос Хисар" се електрифици
водоснабден и се отвори път, там ще
работи мащабно строителство.

Времето на мном, от 300 е непродукти
но е с възхитителен изглед към Р. Моркови
към "Кос Хисар" има други три пътя,
от векове дери и професионалисти
"шарик" са използвани бодни единствен

път за тази местност и той се намира
между турските гробища и сиркама на
Малки Шорник

През 2009 год след като учя за саборът
когато на улица Стефанов, Горското
епитопие се трасира път за изобавяне
на тръпци и той учя на трасирането
скала. Последни Каббе не желая да
трави път от там защото има въ
боштра скали. Утом Горското могат
да изолитат тръпци от там, значи те и
той може да минава.

Третият пъток и според нас най
човек за него е пътя за сиркама
на ТХК „Царевец“

До сиркама има отбивка и път
минава между Боровата гора и земеделски
земи. Минава край резервоара на Малки
Шорник продължава на горе и улица на
„Къс Хисар“

Той както не се ползва е могашиарет но
военски Каббе ще си го трасира.

Заставаме е на вашите служители да
адават тия три мохога и да одсекаат.

Последни Каббе ви ще минават от тур.
„Къс Хисар“ се учя да се самостоятелна
транспортна схема, а не да се притеснява
земетите на с Шормета. Община
в търково не сръжана да се гръже за
бюджета на Господан Каббе. Тя е
решена да му радат път, а тоя път дали

