



ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

 **ОБЩИНА В.ТЪРНОВО**
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

19-00-0841 / 17.08.18

 **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ**
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Зх. № 2394 / 17.08.18г

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО 17.08.18.

10: ПК по ЧВСАЧСМА
- 600
- ПК по БФ

Относно: Отписване на ДМА, общинска собственост от активите на „Инвестстрой-92” ЕООД гр. Велико Търново, ЕИК 814191534.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба от Управителя на „Инвестстрой-92” ЕООД гр. Велико Търново, ЕИК 814191534, с писмо изх. № 241/03.08.2018г. и наш вх. № 5300-673-137/03.08.2018г. за отписване на ДМА, инв. № 205004, група 205, сметосъбиращ автомобил марка „ИВЕКО МЛ100 Е 18Р-ДИЗЕЛ”, с ДР№ ВТ 1639 ВТ, идентификационен, рама № ZCFA1AD0402611236, двигател № 1083976, собственост на „Инвестстрой-92” ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 814191534, с балансова стойност към 31.08.2018г. в размер на 56 576,51лв. за сметка на собствения капитал, в частта на неразпределената печалба на „Инвестстрой-92”ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 81419153, поради отпаднала необходимост за ползването му след извеждане на комуналната дейност от „Инвестстрой-92”ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 81419153. След изтичане срока на Договора за лизинг за сметосъбиращия автомобил марка „ИВЕКО МЛ100 Е 18Р-ДИЗЕЛ”, с ДР№ ВТ 1639 ВТ, идентификационен, рама № ZCFA1AD0402611236, двигател № 1083976, той вече е собственост на „Инвестстрой-92” ЕООД.

Предвид горе изложеното предлагам на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Великотърновски Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Великотърновски Общински съвет дава съгласие за отписване от активите на „Инвестстрой-92”ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 814191534 на ДМА, както следва: ДМА, инв. № 205004, група 205, сметосъбиращ автомобил марка „ИВЕКО МЛ100 Е 18Р-ДИЗЕЛ”, с ДР№ ВТ 1639 ВТ, идентификационен, рама № ZCFA1AD0402611236, двигател № 1083976,

собственост на „Инвестстрой-92” ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 814191534, с балансова стойност към 31.08.2018г. в размер на 56 576,51лв. за сметка на собствения капитал, в частта на неразпределената печалба по счетоводния баланс на дружеството на „Инвестстрой-92”ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 81419153 към 31.12.2017г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Великотърновски общински съвет дава съгласие Община Велико Търново да придобие ДМА по т.1.

3. Великотърновски Общински съвет възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия, свързани с изпълнение на т.2 от настоящото решение .

4.Възлага на Управителя на „Инвестстрой-92”ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 814191534 да предприеме необходимите действия по актуализиране на счетоводния баланс на дружеството.

5.Задължава Управителя на „Инвестстрой-92”ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 814191534 да предостави писмена информация относно предприетите действия по изпълнение на Решението.

Приложения:

1. Счетоводен баланс към 31.12.2017г. на „Инвестстрой-92” ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 814191534 – 1 бр. ;
2. Счетоводен баланс към 30.06.2018г. на „Инвестстрой-92” ЕООД гр.Велико Търново, ЕИК 814191534 – 1 бр. ;
3. Справка „Счетоводен амортизационен план материални Д.А. към 31 август 2018” на „Инвестстрой-92”ЕООД, ЕИК 814191534 / – 1 бр. ;
4. Писмо изх. № 241/03.08.2018г. „Инвестстрой-92” ЕООД гр. Велико Търново, ЕИК 814191534 и наш вх. № 5300-673-137/03.08.2018г. – 1 бр.;
5. Договор за покупко – продажба на моторно превозно средство/МПС/ от 26.07.2018г. на специален автомобил, марка и модел „ИВЕКО МЛ 100 Е 18Р-ДИЗЕЛ”, с ДР№ ВТ 1639 ВТ, рама № ZCFA1AD0402611236, двигател № 1083976, – 1 бр.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

Снежана Данева - Иванова
Заместник кмет „Финанси”

Мариян Маринов
Директор дирекция „Бюджет и финанси”

Десислава Йонкова
Директор дирекция „Правно обслужване
и управление на собствеността”

Изготвил:

инж. Антон Койнаков

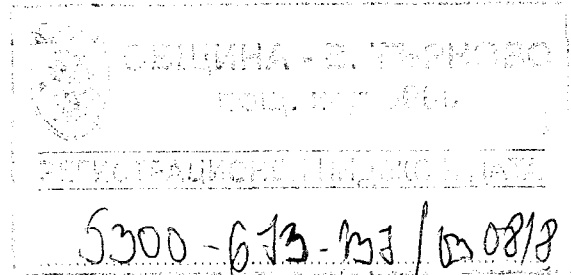
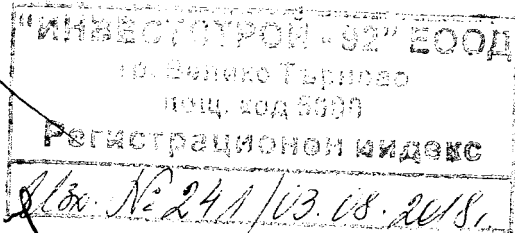


ИНВЕСТИСТРОЙ-92 ЕООД

гр. Велико Търново 5000, ул. "Росица" № 1
Тел. 062 625927; факс: 062 621839
e-mail: investstroi@abv.bg



Сертифицирана по ISO
9001:2008, Certified
Q100901;
ISO 14001:2004,
Certificated № 23261; BS
OHSAS 18001:2007,
Certificated № 23261



**ГОСПОДИН КМЕТА
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Копие:

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Уважаеми господин Кмет,

След изтичане срока на Договора за лизинг на специален/сметосъбиращ/ автомобил марка ИВЕКО МЛ100 Е 18Р-ДИЗЕЛ, с ДР№ ВТ1639ВТ, Идентификационен № ZCFA1AD0402611236, двигател № 1083976, регистрационен номер ВТ163ВТ, същият вече е собственост на „Инвестстрой-92“ ЕООД. След извеждане на комуналната дейност от „Инвестстрой-92“ ЕООД гр. В. Търново, отпадна необходимостта от този автомобил. Поради тази причина, моля същият да бъде отписан от активите на „Инвестстрой-92“ ЕООД гр. В. Търново за сметка на собствения капитал, в частта на неразпределената печалба с балансова стойност към 31.08.2018 год. - 56 576.51 лв.

Прилагаме извадка от амортизационния план на Дружеството към 31.08.2018 година.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,



Ина Минчева-Кържилова
Управител на „Инвестстрой-92“ ЕООД
Велико Търново

"ИНВЕСТСТРОЙ-92" ЕООД

СЧЕТОВОДЕН АМОРТИЗАЦИОНЕН ПЛАН МАТЕРИАЛНИ Д.А. КЪМ 31 АВГУСТ 2018 ГОДИНА

ГРУПА 205

ИНВ НОМЕР / ФАБРИЧЕН	НАИМЕНОВАНИЕ	МЕС / ГОД ВЪВЕЖД. В	ИЗПИСАН МЕС /	Група	БАЛ СТ ПРИ ПР-НА НА АН	ГОД ПРИПР	ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ	АМ НОРМА	МЕС АМ	АМ ГОД	АМ ДО НАЧ НА ГОД	ИЗХАБЯВАНЕ ДО МОМЕНТА	БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ	РЕМОНТ МЕС / ГОД	СТ. РЕМ
----------------------	--------------	------------------------	------------------	-------	---------------------------	--------------	---------------------	----------	--------	--------	---------------------	--------------------------	-----------------------	---------------------	---------

ГРУПА 205

205004	СМЕТОСЪБИРАЩ АВТОМОБИЛ ИВЕКО ВТ1639 ВТ	8	2013	205			113 152.96	10	942.94	7 543.53	49 032.92	56 576.45	56 576.51		
--------	---	---	------	-----	--	--	------------	----	--------	----------	-----------	-----------	-----------	--	--

15.08.2013

Сбор по направление 611-7							0.00		113 152.96	942.94	7 543.53	49 032.92	56 576.45	56 576.51	
----------------------------------	--	--	--	--	--	--	------	--	------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	--

Гл.счетоводите



Директор:

Отчетна единица:

ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

814191534

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2017 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		1
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	1
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	45	47
Земи	02211		
Сгради	02212	45	47
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	1	2
Съоръжения и други	02230	70	82
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	116	131
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	116	132

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	8	8
Акционерен капитал	05110	0	0
Котираны акции на финансовите пазари	05111		
Некотираны акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	8	8
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	48	48
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	48	48
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	412	557
Непокрита загуба	05520	-77	-77
Общо за група V	05500	335	480
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	2	1
Общо за раздел А	05000	393	537
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	17	42
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202	17	42
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

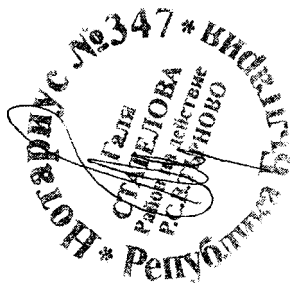
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 30.06.2018 ГОДИНА

НА „ИНВЕСТСТРОЙ-92” ЕООД

ЕИК 814191534

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	1000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	2110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2120		
Търговска репутация	2130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	2140		
в т. ч. предоставени аванси	2141		
Общо за група I	2100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	2210	42	45
Земи	2211		
Сгради	2212	42	45
Машини, производствено оборудване и апаратура	2220	1	2
Съоръжения и други	2230	67	77
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	2240		
в т. ч. предоставени аванси	2241		
Общо за група II	2200	110	124
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	2310		
Предоставени заеми на предприятия от група	2320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	2340		
Дългосрочни инвестиции	2350		
Други заеми	2360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	2370		
Общо за група III	2300		
IV. Отсрочени данъци	2400		
Общо за раздал Б	2000	110	124

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	5100	8	8
II. Премии от емисии	5200		
III. Резерв от последващи оценки	5300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	5310		
IV. Резерви			
Законови резерви	5410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	5420		
Резерв съгласно учредителен акт	5430		
Други резерви	5440	48	48
Общо за група IV	5400	48	48
V. Натрупана печалба (загуба) от минали аодини			
Неразпределена печалба	5510	413	557
Непокрита загуба	5520	-77	-77
Общо за група V	5500	336	480
VI. Текуща печалба (загуба)	5600	1	-14
Общо за раздел А	5000	393	522
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	6100		
Провизии за данъци	6200		
в т.ч. отсрочени данъци	6210		
Други провизии и сходни задължения	6300		
Общо за раздел Б	6000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	7100		
До 1 година	7101		
Над 1 година	7102		
Задължения към финансови предприятия	7200	4	29
До 1 година	7201		
Над 1 година	7202		
Получени аванси	7300		
До 1 година	7301		
Над 1 година	7302		
Задължения към доставчици	7400	1	5
До 1 година	7401		
Над 1 година	7402		



#LF+97249+UCL+814191534#

Удостоверяван материален интерес

ДОГОВОР

за покупко-продажба на моторно превозно средство (МПС)

Днес, 26.07.2018, в гр. Велико Търново между подписаните :
1. ПРОДАВАЧ: "УниКредит Лизинг" ЕАД, със седалище и адрес на управление: София 1303, ул. Гюешево 14, регистрирано в Търговски регистър при Агенция по вписванията гр. София с ЕИК: 121887948, представлявано от изпълнителните директори Александър Кръстев и Мартин Гиков, действащи чрез пълномощника си: **Мария Панева**, ЕГН: _____, Л.карта № _____, изд. на _____ г. от МВР - гр. Велико Търново, упълномощен с пълномощно № 1532/22.02.2018, заверено от Валентина Василева, Нот. № 320 при НК на РБ в района на Софийски районен съд

и

2. КУПУВАЧ: ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД, със седалище и адрес на управление: България, Велико Търново 5000, ул. Росица № 1, регистрирано в Търговски регистър при Агенция по вписванията гр. Велико Търново с ЕИК: 814191534, представлявано от Ина Минчева-Кържилова, с ЕГН: _____, и лична карта. № _____ издадена на _____ от МВР Велико Търново

в изпълнение на договор за лизинг № 97249 от 18.06.2013 с лизингодател - Продавача и лизингополучател - Купувача и въз основа упражнено от лизингополучателя право на изкупуване, се сключи настоящият договор за покупко-продажба на следното МПС:

вид: Специален автомобил, марка и модел: ИВЕКО МЛ 100 Е 18 Р, с държ. Рег. № ВТ1639ВТ, рама № ZCFA1AD0402611236, двигател № 1083976 и при следните условия:

1. Продавачът продава на купувача собственото си МПС, описано по-горе, в такова състояние, в каквото се намира в момента на продажбата, ведно с неговите принадлежности, за сумата от **2099.06 (две хиляди деветдесет и девет и 0.06) лева, с ДДС**, която сума продавачът заяви, че е получил напълно от купувача при сключване на настоящия договор. МПС е в движение.

2. Купувачът заяви, че купува описаното по-горе МПС при посочените условия и за посочената цена, изплатена напълно на продавача. МПС е предадено на Купувача, последният го е прегледал и приел неговото състояние и комплектност преди сключване на настоящия договор.

3. Продавачът дава съгласието си правата и задълженията по всички застрахователни полици, касаещи цитираното по-горе имущество да бъдат прехвърлени на купувача. Купувачът има задължението в седем дневен срок от подписването на настоящия договор да уведоми застрахователя за промяната на собствеността и да встъпи като застрахован по застрахователните полици.

3.1. Страните се договарят, че при наличие на щети към момента на встъпването на Купувача като застрахован по описаните в т.3. застрахователни полици, то Купувачът дължи заплащането към Лизингодателя на всички премии до края на полицата в срок от 5 (пет) дни от поискването им от страна на Лизингодателя.

4. Страните изрично се уговарят, че в случай че Лизингодателят-продавач по настоящия договор за покупко-продажба, получи фиш, акт или друг документ за налагане на глоба, имуществена санкция или за изплащане на други парични суми, свързани с вещта, нейното притежаване или ползване (правомерно или неправомерно), в това число, но не само:

4.1. Издаден фиш за констатирани маловажни случаи на административни нарушения по чл. 186, ал.1 от Закона за движение по пътищата (ЗДвП);

4.2. Съставен акт за административно нарушение по чл.186, ал.2 от ЗДвП;

4.3. Издаден фиш за неправилно паркиране на ППС по чл. 186, ал.3 от ЗДвП;

4.4. Документ за констатирани и санкционирани нарушения по реда на чл. 186, ал.4 от ЗДвП

4.5. Издаден електронен фиш за допуснато административно нарушение по ЗДвП по реда на чл.189 от ЗДвП преди датата на подписване на настоящия договор,

4.6. или аналогичен на тях документ за нарушение на правилата за движение, издаден от чуждестранен официален орган, то тогава:

- Лизингодателят-продавач ще изпрати писмено уведомление до Лизингополучателя за получените документи с копие от тях на адрес:

До България, Велико Търново 5000, ул. Росица № 1, мобилен телефон: 0888548656.

- Лизингополучателят ще заплати на лизингодателя сумата посочена в получения документ (глоба, имуществена санкция или друго), в срок до седем работни дни от получаването на писмената покана за това;

- Лизингодателят ще издаде фактура на Лизингополучателя за заплатената сума.

- Ако лизингополучателят не заплати исканата сума в посочения по-горе срок, то тогава Лизингодателят-продавач ще има правото да защити интересите си по предвидения в закона съдебен ред.

5. В случай, че текущата полица за „Гражданска отговорност“ не е издадена чрез „УниКредит Застрахователен брокер“ ЕООД или липсва такава и при постъпване на уведомление за налагане на глоба или съставяне на акт за липсата на застраховка „Гражданска отговорност“, Лизингодателят ще изпрати писмено уведомление до Лизингополучателя на горепосочения в чл.4 адрес. Лизингополучателят ще заплати на лизингодателя сумата на наложената глоба в срок до седем работни дни от получаването на писмената покана за това. Лизингодателят ще издаде фактура на Лизингополучателя за заплатената сума. Ако Лизингополучателят не заплати исканата сума в посочения по-горе срок, то тогава Лизингодателят-продавач ще има правото да защити интересите си по предвидения в закона съдебен ред.

Разноските по прехвърлянето са за сметка на Купувача.

За сключването на договора се представиха следните документи:

1. Свидетелство за регистрация на МПС № 005810122;
2. Квитанция за платен пътен данък;
3. Полица за застраховка ГО;
4. Удостоверение за застрахователна стойност;
5. Декларация по чл.264 от ДОПК;
6. У-ние за актуално правно състояние на продавача;
7. У-ние за актуално правно състояние на купувача;
8. Вносни бележки за внесен местен данък;
9. Кв.за платена нотариална такса;
10. Предадени брой ключове при подписване на настоящия договор: 0 бр.;

ПРОДАВАЧ

КУПУВАЧ:

На 26.07.2018 г. ГАЛЯ СТАТЕЛОВА

нотариус в район Великотърновски районен съд
рег.№ 347-на Нотариалната камара, удостоверявам
подписите върху този документ, положени от:

ИНА ДИМОВА СЪРЖИЛОВА с ЕГН

представляващ: ИНВЕСТСТРОЙ - 92 ЕООД В.ТЪРНОВО

с местожителство гр.(с.) ВЕЛИКО ТЪРНОВО

МАРИЯ ПАНЕВА с ЕГН

в качеството на пълномощник на: УНИКРЕДИТ ЛИЗИНГ ЕАД СОФИЯ

с местожителство гр.(с.) ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Рег. № 7651 Сбора на такса 69.36 лв./57.80лв. ДДС 11.56лв./

Нотариус:

