

Препис-извлечение от Протокол № 45
от заседание на Общински съвет,
проведено на 26.07.2018 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ, гр. Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 1174

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски Общински съвет дава съгласие частите от имот публична общинска собственост – ПИ с идентификатор №10447.520.1344 – полски път, попадащи в новообразуван ПИ с проектен идентификатор №10447.520.13 по КККР на гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“, да бъдат обявени за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №38 по протокол №4 от 27.04.2018 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на „Екстрапак“ ООД гр. , правото на собственост върху общинско място с площ от 127,00 кв.м. - част от недвижим имот общинска собственост с идентификатор №10447.520.1344 по КККР на гр. Велико Търново, които съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ попадат в новообразуван ПИ с проектен идентификатор №10447.520.13 по КККР на гр. Велико Търново, местност „Козлуджа“ – частна собственост; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 2 400 лева без начислен ДДС;

2.2. От своя страна, „Екстрапак“ ООД гр. , прехвърля на Община Велико Търново правото на собственост върху част от собствения си имот – ПИ с идентификатор №10447.520.4136 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 127,00 кв.м., която част, съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ, попада в недвижим имот общинска собственост – ПИ с проектен идентификатор №10447.520.33; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 2 400 лева без начислен ДДС;

2.3. Всички разноси по сключване на сделката – ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на „Екстрапак“ ООД гр. .

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПР – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ