
 ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
Вх. № 2027 / 16.03.18

 ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС
09-00-223 / 16.03.18

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

до. - НК в ОС - 600
NV в БФ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Включване на общинско жилище – апартамент №10 на ул. „Освобождение” №75, вх.А, ет.4, находящ се в гр.Велико Търново, в списъка на жилищата за продажба.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх.№9400-234-1/16.06.2017г. е постъпило искане за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем”, а именно: самостоятелен обект, с идентификатор 10447.504.5.2.10 /едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет точка две точка едно нула/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №10, представляващ самостоятелен обект в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.504.5 /едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Освобождение” №75, вх.А, ет.4 със застроена площ 62.95 /шестдесет и две цяло и деветдесет и пет стотни/ кв.м., при 100% включена тераса, състоящ се от:дневна, кухня, спалня, баня-тоалетна, коридор и тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №2 с полезна площ 5.93 /пет цяло и деветдесет и три стотни/ кв.м., заедно с 3.97% /три цяло деветдесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на жилищния блок – ЕЖБ-6 и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, от Орхан Мюмюнов Ахмедов в качеството му на наемател на същото. Лицето е наемател на имота от 20.12.2005г. по силата на Заповед №РД 22-2303/20.12.2005г. на Кмета на Община Велико Търново и договор за отдаване под наем на общински жилищен имот от 20.12.2005г.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 66 400 /шестдесет и шест хиляди и четиристотин/ лева съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 12.10.2017г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой – 92”ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 32 650.40 лв /тридесет и две хиляди шестстотин и петдесет лева и четиридесет стотинки/ съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл.3, ал.2 от

Приложение №2 към ЗМДТ с №5401000199/08.01.2018г. на Отдел "Местни данъци и такси" при Община Велико Търново.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във вр. с чл.8, ал.9 от ЗОС, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.504.5.2.10 /едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет точка две точка едно нула/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №10, представляващ самостоятелен обект в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.504.5 /едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Освобождение” №75, вх.А, ет.4 със застроена площ 62.95 /шестдесет и две цяло и деветдесет и пет стотни/ кв.м., при 100% включена тераса, състоящ се от:дневна, кухня, спалня, баня-тоалетна, коридор и тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №2 с полезна площ 5.93 /пет цяло и деветдесет и три стотни/ кв.м., заедно с 3.97% /три цяло деветдесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на жилищния блок – ЕЖБ-6 и отстъпеното право на строеж върху общинска земя;

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5 във вр. с чл.46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде продаден недвижим имот – частна общинска собственост на Орхан Мюмюнов Ахмедов, с ЕГН: . . . , а именно:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.504.5.2.10 /едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет точка две точка едно нула/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №10, представляващ самостоятелен обект в сграда №2, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.504.5 /едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Освобождение” №75, вх.А, ет.4 със застроена площ 62.95 /шестдесет и две цяло и деветдесет и пет стотни/ кв.м., при 100% включена тераса, състоящ се от:дневна, кухня, спалня, баня-тоалетна, коридор и тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №2 с полезна площ 5.93 /пет цяло и деветдесет и три стотни/ кв.м., заедно с 3.97% /три цяло деветдесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на жилищния блок – ЕЖБ-6 и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 654/10.02.2000 г. и Акт № 4719/17.06.2010г. /за поправка на АОС № 654/10.02.2000 г/;

3. Одобрява продажна цена на горния имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 66 400 /шестдесет и шест хиляди и четиристотин/ лева.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС



Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Полина Друмева
Мл.експерт УС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

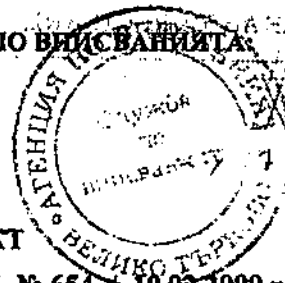
УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ:
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р РУМЕН РАШЕВ
(име и фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



А К Т № 4719

ЗА ПОПРАВКА НА АКТ

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 654 / 10.02.2000 г.

Регистър: 24

Досие: 4719

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.06.2010 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ чл. 56, ал.1 от ЗОС, чл.20, чл.21, ал.2 от Наредба № 8/17.12.2009 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройство виж гр.забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.В.Търново, ул."Освобождение" № 75, вх."А", етаж IV /четири/, апартамент № 10 /десет/, ляв, самостоятелен обект в сграда № 2 /две/, разположена в поземлен имот с идентификатор № 10447.504.5 / едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, само апартамент с идентификатор № 10447.504.5.2.10 / едно нула четири четири седем точка пет нула четири точка пет точка две точка десет/ със ЗП 60.20 кв.м. / шестдесет цяло и двадесет стотни/ по ценообразуване от 1970 г. и 62.95 кв.м./ шесдесет и две цяло и деветдесет и пет стотни/ със 100% тераса, състоящ се от : дневна, кухня, спалня, баня-тоалетна, коридор и тераса; виж графа забележка!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 3, УЛ."ОСВОБОЖДЕНИЕ" № 75 "А"; ПИ с идентификатор: 10447.504.5.2.10 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Улица "Освобождение" ИЗТОК: околблоково пространство ЮГ: околблоково пространство ЗАПАД:, ПИ идент.: 10447.504.5.2.11 ОТГОРЕ:, ПИ идент.: няма ОТДОЛУ:, ПИ идент.: 10447.504.5.2.7
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	33085.79 лв. / тридесет и три хиляди и осемдесет и пет лева и 79 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :

Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

9. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :

СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(трите имена и длъжност)

.....
(подпис)

10. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа № 2

Писмо изх.№ 75/01.04.2010 г. на "Инвестстрой-92" ЕООД гр.В.Търново
и схема № 514/28.01.2010 г. на СГКК гр.В.Търново.

Към графа № 3

Избено помещение № 2 / две / с площ 5.93 кв.м. / пет цяло деветдесет
и

три стотни/ ,

Заедно с 3.97 % / три цяло и деветдесет и седем стотни процента/

ид.части

от общите части на жилищния блок и принадлежащото на този апартамент
право на строеж.

Към графа № 4

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на
АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на
гр.Велико Търново.



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СОФИЯ 1616 к.в. ПАВЛОВ, ул. МЪСАЛА №7
ТЕЛ.: 02/816 83 83, ФАКС: 02/956 53 33
ACAD@CADASTRE.BG * WWW.CADASTRE.BG

**СХЕМА № 15-636494-14.12.2017 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **10447.504.5.2.10**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. Освобождение № 75, вх. А, ет. 4, ап. 10

Самостоятелният обект се намира в сграда № 2, разположена в поземлен имот с идентификатор **10447.504.5**

Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: **62.96 кв.м**

Прилежащи части: Избено помещение № 2 с площ 5.93 кв.м.; 3.97% ид.ч. от общите части на сградата.

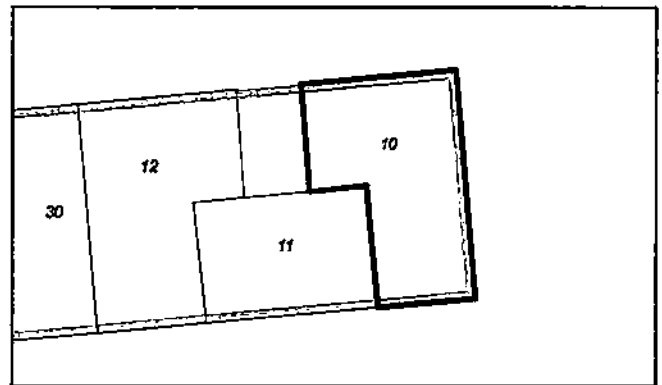
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **10447.504.5.2.11**

Под обекта: **10447.504.5.2.7**

Над обекта: няма



Стар идентификатор: няма

Собственици:

1. **000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 654 от 10.02.2000г., издаден от Община Велико Търново

Няма данни за идеалните части

Други - Акт 4719 за поправка на акт за частна общинска собственост №654/10.02.2000 г. № 186 том 15 рег. 6060 от 28.09.2010г., издаден от Община Велико Търново

Схемата да послужи за: **при необходимост**



Схема № 15-636494-14.12.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-394728-12.12.2017 г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
СЪРНО С ОРГИНАЛА

/инж. Росела Тодорова/

Емисия

Получено

**Министерство на правосъдието
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА**

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Гр. Велико Търново Изх. № 3368 / 2017
Издадено на дата: 25.10.2017 11:28:19

ДЪРЖАВНА ТАКСА
от 10 лв.
Удостоверение по чл.48 ПВ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: **Самостоятелен обект в сграда, Урбанизирана , 60,20 кв. м. с идентификатор 10447.504.5.2.10 и Файлова партида № 52736** находящ се в: **обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. ОСВОБОЖДЕНИЕ, No:75, вх.А, ет.4, ап.10**

По проверка за лице:
ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО БУЛСТАТ 000133634

По представения документ за собственост:
Акт за общинска собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 6077 / 23.9.2010 г. г. Том 15 186 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 6060 / 23.9.2010 г. г.

Имотна партида No: 52736

Кадастрален No: 10447.504.5.2.10

Описание на имота: Самостоятелен обект в сграда площ по док. 60,20 кв. м. обект в стр. ИЗБА № 4-5.93 КВ.М. обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. ОСВОБОЖДЕНИЕ, No:75, вх.А, ет.4, ап.10

Собственик / Частна собственост - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

Не се ОКАЗАХА за периода от **17.08.2010** г. до **25.10.2017** г. вписвания, отбелязвания и заличавания по наличната документация в службата:

Удостоверението да послужи там, където е необходимо.

Изготвил: Радослава Христова

Съдия по вписванията: Даниел Дочев



ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ МДТ
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,
ЕТ.3

Изх. № 5401000199 / 08.01.2018 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 0001336341765, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ОСВОБОЖДЕНИЕ N: 75 вх.А ап.10 ет.4, планоснимачен номер от квартал 3, УПИ парцел одобрен през г. , идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище Жилищни, ет. 4 идентификатор:	63,70	5,93	1/1	32 650,40	32 650,40

данъчната оценка на гореописания имот е: 32650.40 лв. словом
ТРИДЕСЕТ И ДВЕ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН ПЕТДЕСЕТ ЛВ. И 40 СТ.

за собственика е: 32650.40 лв. словом
ТРИДЕСЕТ И ДВЕ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН ПЕТДЕСЕТ ЛВ. И 40 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - собственик	000133634	305.87

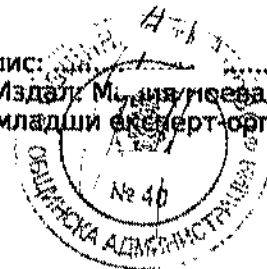
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2018 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401000199/08.01.2018 г., за да послужи пред

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО , актуални към 08.01.2018 г.

Подпис:
Издаде М.
младши енергет-орган по приходите



ПРОТОКОЛ

Днес, 11.092017 г., се проведе заседание на комисията по чл. 14, ал.2 от НРУУЖННПОЖ, на което присъствахачлена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище – апартамент № 12 на ул. "Объединение" № 75, вх. А, гр. Велико Търново. Наемател на жилището:

настанен със Заповед № 22-2303/20.12.2005г.

След като се запозна с данните по декларация вх. № 9400-234-1 от 16.06.2017г.

На основание чл.47, ал.2 от НРУУЖННПОЖ комисията

РЕШИ: Същето одобрява да им. 46 от Дирекцията одобрява да проследява по продажба на до осигурява жилището.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / М. Илиева /

ЧЛЕНОВЕ:

- 1. / Р. Стефанова /
- 2. / М. Джартова /
- 3. / А. Караиванова /
- 4. / Н. Военкина /
- 5. / Р. Широкова /
- 6. / М. Трифонов /
- 7. / Ж. Желев /
- 8. / Ст. Стефанов /

19.06.2005
 М. Яковлев
 за извършване на
 документите

ДО 0400-234.1 / 16.06.05

ГОСПОДИН КМЕТА НА
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Орхан Ахмедов Ахмедов
 постоянен адрес: гр. В. Търново ул. Освобождение 75бх Ап1
 настоящ адрес: гр. В. Търново ул. Освобождение 75бх Ап1
 дом. телефон.....
 сл. телефон.....

ГОСПОДИН КМЕТ,
 Наематели сме на общинско жилище /апартамент / № 1.2,
 намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Освобождение" № 75,
 жилищен блок, вход. А, етаж IV, ж.к.....,
 настанени със заповед №..... от 2005, което
 желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата
 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и
 продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.
 Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби
 на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>Цергюл Мехмедово Ахмедова</u>		<u>съпруга</u>
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството ни – низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	Е Г Н	Родствена връзка
1.			
2.			
3.			
4.			

/"Домакинство" са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящите и пълнолетните низходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестри./

Други наематели в жилището:

..... с-членно семейство.

Дата: 2017
гр. В.Търново

ПОДПИСИ: 1.

2.

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

- а/ изток.....
- б/ запад
- в/ север
- г/ юг
- д/ горе
- е/ долу

2/ На избата:

- а/ изток.....
- б/ запад
- в/ север
- г/ юг

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 45, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Подписаните: Орхан Лиамитов Кашедов

постоянен адрес: гр. В. Мъртале чл. Освобожденски 75 вх. А. 21 №

настоящ адрес: същия

лична карта № 111, издадена на: 18.10.2000

от МВР В. Мъртале, ЕГН 111

ДЕКЛАРИРАМ /Е/:

I. ИМОТНО СЪСТОЯНИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

A. Аз и членовете на семейството ми притежаваме :

1. Жилищен имот:

- жилище / самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, апартамент /

НЕ

- право на строеж или право на надстрояване и пристрояване за жилище

НЕ

- вещно право на ползване на жилище

НЕ

2. Вилен имот:

- вила / самостоятелна вилна сграда, етаж или част от етаж /

НЕ

- вилен парцел

- право на строеж на вила

- вещно право на ползване на вила или вилен

парцел

3. Идеални части от имоти по т.1, т.2

НЕ

Б. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

№	Вид на имуществото	Местонахождение	Стойност
1.	Селскостопански земи /дка/ - оценка по		<u>НЕ</u>

	Наредбата за цените на земите съобразно пазарните цени на съответния район, цените на сградите върху тях.		НЕ
2.	Моторни превозни средства, селскостопански машини, филателия, нумизматика, произведения на изкуството и др. – оценка по застрахователната им стойност.		НЕ
3.	Фабрики, работилници, магазини, складове за търговска и стопанска дейност и др. основни фондове – по цени, определени от лицензирани експерти съгласно Наредбата за оценка на обектите, подлежащи на приватизация		НЕ
4.	Дялово участие в търговски дружества и кооперации – 50 на сто от действителната им стойност.		НЕ
5.	Акции, котиран на фондовата борса: брой..... по пазарна цена, други брой..... по номинална стойност.		НЕ
6.	Налични парични средства, включително тези по влогове и дивиденди.		НЕ
7.	Други		
		ВСИЧКО:	

II. СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ.

1. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ прехвърляли жилищни имоти, вилни имоти или парцели на други лица слез 13 МАРТ 1990 г. с изключение ликвидирани на съсобственост.

..... НЕ

2. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено право на ползване на жилищни имоти, вилни имоти, парцели и други имоти след 13 МАРТ 1990 г.

..... НЕ

III. МАТЕРИАЛНО СЪСТОЯНИЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

Годишните доходи на всички членове на семейството ми общо са:

- | | |
|-------------------------------------------|-----------|
| 1. От трудово възнаграждение | общо..... |
| 2. От пенсии | общо..... |
| 3. От наеми, ренти, суми по договор и др. | общо..... |
| ВСИЧКО : | |

ИЗВЕСТНО МИ Е, ЧЕ ЗА ДЕКЛАРИРАНИ ОТ МЕН НЕВЕРНИ ДАННИ
НОСЯ ОТГОВОРНОСТ ПО ЧЛ. 313 ОТ НАКАЗАТЕЛНИЯ КОДЕКС.

ДЕКЛАРАТОР /И/ : 1. *Орхан Алаиханов Ахмедов*
/ име и фамилия /
л.к. №
издадена на *18.10.2000*
от *МВР В. Мартова*
ЕГН

ПОДПИС:.....

1.....
/ име и фамилия /
л.к. №.....
издадена на
от.....
ЕГН

Дата.....

ПОДПИС:.....

088-2221

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ Р. 230

Содержа
содерж: 2 00 лв

гр. Велико Търново, 2005 г.

На основание чл.43, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.5, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

НАСТАНЯВАМ:

ОРХАН МЮМЮНОВ АХМЕДОВ, ЕГН - пореден № 9 в списъка за настаняване през 2005 г. , с четиричленно семейство , в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, намиращо се на ул. "Освобождение" № 75, вход А, етаж IV, апартамент № 10, гр. Велико Търново, състоящо се от две стаи, кухня и сервизни помещения.

Месечният наем в размер на 38,97 лв. /тридесет и осем лева и деветдесет и седем ст. / - без такса смет, вода, ел.енергия и други консумативи – да се внася ежемесечно по банковата сметка на "Комунално стопанство" ЕООД В.Търново № 1093768617 при ТБ"Биохим" АД клон Велико Търново, код 66072556 или в касата на фирмата.

Заповедта влиза в сила от датата на подписване на договор за отдаване под наем на общински жилищен имот, който е неразделна част от нея. Ако жилището не бъде заето в едномесечен срок от влизане на заповедта в сила , същата може да бъде отменена на основание чл.25, ал.5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Препис от заповедта да се връчи на лицето, "Жилфонд" – "Комунално стопанство"ЕООД и отдел "Общинска собственост," за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

/ д-р Р.Ращев /

БЛ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕДИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ, _____
 (подпис) (печат)
 КМЕТ: Д-р РУМЕН РАШЕВ
 (име и фамилия)

Регистър
 Картотека
 Досие (РЗ)

АКТ No. 654
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

НАЧ. № _____

на недвижим имот, находящ се в _____

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.07.2004
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	67-107-10/1998 г. ЗАКОН ЗА ПРАВИЛАТА ЗА ПИРАТСТВО И ЗА ПИРАТСТВОТО ВЪВ ВЪЗДУШНОТО ПИРАТСТВО
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	КОМИШЕН БЛОК ЕЖБ-но, кв. 1965с АПАРТАМЕНТ № 12 - ЗП 52.20 КВ.М. ПАРЦЕЛ № 4-ЗП 5.93 КВ.М. ЗАЕДНО С 5.35% УД.Ч. ОТ ВСИЧКИТЕ ЧАСТИ НА ПЛОЩАДА № 3, ВПЕНАТО ПЛАЩАНА СТРОЕЖ.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	БЕ-
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	№ 100/2004 г. ЗА ПИРАТСТВОТО ВЪВ ВЪЗДУШНОТО ПИРАТСТВО И ЗА ПИРАТСТВОТО ВЪВ ВЪЗДУШНОТО ПИРАТСТВО
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Община Ведико-Търново ул. "Посвободителска" № 10 Квартал _____ Парцел _____
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА УЗАНОВА НИК. ПЛОВА – СПЕЦИАЛИСТ ПО БЕЛГИ

(погнус)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

ИЗДАНА ПРОВА № 2
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДО ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА РЕГИСТРАЦИЯ
ОТ Д. 02. 1979Г.

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Апартамент №10 – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.504.5.2.10 на IV-ти етаж със застроена площ от 62,95 кв.метра, улица „Освобождение” №75, вход „А”, град В.Търново
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново ЕЖБ – 6, квартал №3 улица „Освобождение” №75, вход „А”
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА Велико Търново – Акт № 4719 от 17.06.2010 год. за частна общинска собственост
НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА	Орхан Мюмюнов Ахмедов, ЕГН Заповед № РД 22-2308/20.12.2005 година
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Продажба на общинско жилище на неговия наемател
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново възлагателно писмо №5300-673-102#1/09.10.2017 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1

Пазарна стойност на Апартамент №10
ул. „Освобождение” 75-А, град В.Търново
без начислен ДДС,

66 400 лева

словом: *шестдесет и шест хиляди и четиристотин лева*

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	12.10.2017 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	12.10.2018 година
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Ганчева Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	