

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
Вх. № 1841 / 18.12.2017г

ДО: 09-00-949 / 15.12.17
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. Велико Търново

№: ПК № УТМ - 6.)
ПК № 300С
19.12.17.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Кмета на Община Велико Търново

ОТНОСНО: Одобряване на задание и даване разрешение за изработване на проект за ПУП – ПЗ за ПИ № 053011 по КВС на земл. на с. Присово, ЕКАТТЕ 58459, общ. Велико Търново - м. „Моравата”

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление с вх. № 94ММ-2251-3 от 17.10.2017 г. от Манчо Дончев Манчев, собственик на поземлен имот /ПИ/ № 053011 по картата на възстановената собственост /КВС/ на землище на село Присово с № по единния класификатор на административно-териториалните и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ 58459, община Велико Търново - местност „Моравата”, по силата на нотариален акт /НА/ за покупко-продажба на недвижим имот № 191, том I, рег. 2399, дело 168 от 2017 г.

Съгласно скица № Ф02553/ 05.07.2017 г. на имота, заверена на 07.07.2017 г. от Началник на Общинска служба по земеделие – Велико Търново към Министерство на земеделието и храните /МЗХ/, имотът е с начин на трайно ползване „нива” и е категоризиран като четвърта категория земя при неполивни условия. Достъпът до ПИ се осъществява от ПИ № 000394 по КВС на земл. на с. Присово, ЕКАТТЕ 58459, общ. Велико Търново - м. „Моравата”, който съгласно цитираната погоре скица представлява местен път, собственост на Община Велико Търново.

Заявлението е придружено от задание, съставено от възложителя, в което е обоснована необходимостта от изработване на проект за ПУП – ПЗ за ПИ № 053011 по КВС на земл. на с. Присово, ЕКАТТЕ 58459, общ. Велико Търново - м. „Моравата”, с цел - създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за промяна на предназначението на имота от „земеделска територия”, с начин на трайно ползване „нива” в имот с предназначение „урбанизирана територия”, с ползване за „жилищни нужди”.

По предвижданията на окончателния проект за общ устройствен план /ОУП/ на община Велико Търново, одобрен с решение на Общинския съвет на Велико Търново № 507 от Протокол № 34/ 31.01.2013 г., имотът попада в (Зз) „Земеделски земи”, непосредствено до територия, попадаща в (Жм) „Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина”. В съответствие с чл. 25, ал.5 от ПНПОУПОВТ се прилагат пределно допустими параметри на застрояване – макс. пл.-60%, макс. Кинт – 1.2, мин. озел. пл.- 30%, макс. к.к. – 10 м (3 ет.).

Заданието е внесено в Регионална инспекция по околната среда и водите /РИОСВ/ – Велико Търново за определяне на приложимите процедури по реда на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. С писмо изх. № 3337/ 09.10.2017 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново е определено, че имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР, поради което не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/. Със същото писмо е определено, че инвестиционното предложение не попада или не може да бъде отнесено към някои от позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и съответно не подлежи на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и екологична оценка /ЕО/.

Представено е положително становище с изх. № 55/ 05.12.2017 г. на Кмета на с. Присово по отношение реализацията на инвестиционното намерение.

Представено е становище с изх. № ПТ-247/ 19.06.2017 г. на „ВиК Йовковци“ ООД, съгласно което следва да се изработи план-схема по чл.108, ал.2 от ЗУТ към ПУП.

Представен е предварителен договор предварителен договор с изх. № ПУПРОК-5274/ 19.09.2017 г. на "ЕНЕРГО-ПРО Мрежи" АД, съгласно който трябва да се осигурят устройствени условия за провеждане на мрежи на електроразпределителната инфраструктура.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА; чл.124-а, ал.1 във връзка с ал.5 от ЗУТ; чл.124-б, ал.1 от ЗУТ; чл.12, ал.2 от ЗУТ; заявление с вх. № 94ММ-2251-3 от 17.10.2017 г. от Манчо Дончев Манчев, с адрес на управление - гр. Велико Търново 5000, ул. „Васил Априлов“ № 3, ет.3, ал.6, в качеството му на възложител, писмо с изх. № 3337/ 09.10.2017 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново, Великотърновският общински съвет реши:

1. **Одобрява задание**, изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ, съставено от Манчо Дончев Манчев, в качеството му на възложител, за изработване на проект за ПУП – ПЗ за ПИ № 053011 по КВС на земл. на с. Присово, ЕКАТТЕ 58459, общ. Велико Търново - м. „Моравата”.
2. **Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПЗ за ПИ № 053011 по КВС на земл. на с. Присово, ЕКАТТЕ 58459, общ. Велико Търново - м. „Моравата”, с цел - създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за промяна на предназначението на имота от „земеделска територия”, с начин на трайно ползване „нива” в имот с предназначение „урбанизирана територия”, с ползване за „жилищни нужди”.**
3. **При необходимост към проекта за ПУП да се изработят план-схеми по чл.108, ал. 2 от ЗУТ за водоснабдяването, канализацията и електроснабдяването.**

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново



Н.С. Славчева
А.С. Василев

До
Кмета на Община
Велико Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение
- За процедиране и одобряване

ОУ М.М. 2251-3 / 15/09

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1. *Манго Венгев Мангев*
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул. *Васил Априлов* № *3* вх., ет., ап., тел:
2.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
3.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
4.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
5.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
6.
с настоящ адрес, гр./с./....., обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:

Долуподписаните, като собственици на урегулиран/и/, неурегулиран/и/
поземлен/и/ имот/и/ №№ ПИ № 0530/1, кв.
по плана на гр. /с./ Плисско намиращ/и/ се на
ул. Местна, Каравата ?

Моля/им/, да ни бъде: разрешено изработването /да бъде допуснато изменението/
да бъде процедуриран и одобрен проектът/

ПУП-ПЗ за ПИ 0530/1 в
землището на в. Плисско, мес.
Каравата ?

Прилагам/е/:

1. Документи за собственост: НА
2. Удостоверение за наследници:
3. Скица с предложение за исканото изменение.
4. Проект на устройствен план
5. Мотиви и основания за исканото изменение от проектанта.
6. Декларация със списък на заинтересованите съседни по чл. 131 от ЗУТ
7. Писмено съгласие с нот. Заверени подписи от собствениците и носителите на ограничени вещни права на съседните имоти при искане за свързано застрояване на граница между тях.

1.
2.
3.
4.
5.
6.

16.10..... 2018 год.

Забележка: Отбелязва се квадратчето и се подчертава вида искане и вида план предмет на искането.

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
Булстат 000133634Ю

ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

№ 18992 от дата 17.10.2017

Общинска такса 2017	Сума	Плихва	Отстъпка	Общо
Задължено лице Общински такси ЕГН/Булстат 2 Адрес нас. м. Велико Търново	50,00	0,00	0,00	50,00

Всичко: 50,00 лв.
Словом: петдесет лв. и 0 ст

Платил:
МАНЧО МАНЧЕВ (Подпис)

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
Булстат 000133634Ю

ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

№ 18993 от дата 17.10.2017

Общинска такса 2017	Сума	Плихва	Отстъпка	Общо
Задължено лице Общински такси ЕГН/Булстат 2 Адрес нас. м. Велико Търново	50,00	0,00	0,00	50,00

Всичко: 50,00 лв.
Словом: петдесет лв. и 0 ст

Получил:
МАНЧО МАНЧЕВ (По пис)

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
Булстат 000133634Ю

ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

№ 18994 от дата 17.10.2017

Общинска такса 2017	Сума	Плихва	Отстъпка	Общо
Задължено лице Общински такси ЕГН/Булстат 2 Адрес нас. м. Велико Търново	30,00	0,00	0,00	30,00

Всичко: 30,00 лв.
Словом: тридесет лв. и 0 ст

Платил:
МАНЧО МАНЧЕВ (Подпис)

<p>Нотариална такса по ЗНот. Удостоверяван материален интерес:</p> <p>Пропорц. такса: 155,00 лв. Обикн. такса: 38,80 лв. Доп. такса: 5,00 лв. Всичко: 35,50 лв. Сметка № 58997 / 2017 г. Кв. №</p>	<p>Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията</p> <p>Вх. рег. № 160 от 17.06.2017 г. Акт № 116 том 1 дело № 128 г. Партидна книга том 1 стр 10 Такса за вписване. Кв. № от</p> <p>СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:</p>
---	---

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 191 том 1 рег. 2399 дело № 168 от 2017 г.

-----На 02.06.2017 /втори юни, две хиляди и седемнадесета/ година, пред мен **Емма-Ганка Инджова** - помощник нотариус по заместване при **Денчо Денчев, НОТАРИУС** в района на Великотърновски районен съд, вписан под № 145 /сто четиридесет и пет/ в регистъра на Нотариалната камара, в кантората ми в град Велико Търново, ул. "Васил Левски" № 29, вход "А", ет.1, се явиха: **ЕМИЛИЯ ПЕТРОВА НЕШКОВА**, с ЕГН с постоянен адрес: град Велико Търново, ул. "Георги Измирлиев" № 17, вход "А", ет.1, ап.№ 3, с а.к. № изд. на 07.02.2013 г. от МВР-Велико Търново и **ДОБРИНКА ПЕТРОВА АНГЕЛОВА**, с ЕГН с постоянен адрес: село Присово, Община Велико Търново, ул. "В населеното място" № 126, с а.к. № изд. на 03.08.2015 г. от МВР-Велико Търново - **продавачи**, от една страна, и **МАНЧО ДОНЧЕВ МАНЧЕВ**, с ЕГН 9, с постоянен адрес: град Велико Търново, ул. "Васил Априлов" № 3, ет.3, ап.№ 6, с а.к. № изд. на 20.07.2011 г. от МВР-Велико Търново - **купувач**, от друга страна, и след като се убедих в тяхната самоличност от представените ми документи за самоличност и дееспособността им, същите ми заявиха, че сключват следния договор:-----

-----**ЕМИЛИЯ ПЕТРОВА НЕШКОВА** и **ДОБРИНКА ПЕТРОВА АНГЕЛОВА**, **продават** на **МАНЧО ДОНЧЕВ МАНЧЕВ**, следния недвижим имот, находящ се в землището на село Присово, **ЕКАТТЕ 58459**, Община Велико Търново, а именно:-----

-----**НИВА** с площ от 0.939 дка /нула декара и деветстотин тридесет и девет кв м /, в местността **"МОРАВАТА"**, четвърта категория, представляваща имот № 053011 /нула, пет три, нула, едно, едно/ по плана за земеделска земя на землище село Присово, при граници и съседи: имот № 053012 нива на наследници на Генчо Димитров Чорбев, имот № 053008 нива на Мелайдин Икбал Хюсмен, имот № 053010 нива на Община Велико Търново и имот № 000394 местен път на Община Велико Търново, **за сумата** от 155.00 /сто петдесет и пет/ лв., която продаващите са получили от купувача напълно и преди удостоверяване на настоящия договор по нотариален ред.-----

-----**ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА** на продавания недвижим имот е 151.40 /сто петдесет и един лв. и четиридесет стотинки/, съгласно Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5401003597/30.05.2017 г. на Община Велико Търново.-----

-----**Продавачките ЕМИЛИЯ ПЕТРОВА НЕШКОВА** и **ДОБРИНКА ПЕТРОВА АНГЕЛОВА**, заявиха, че продаваният недвижим имот, подробно описан в точка I на настоящия договор е тяхна собственост, че не е обременен с вещни тежести, че за същия няма вписани иски или молби, че няма висящи съдебни спорове и няма изпълнителни дела, че не са извършвали никакви

отчуждителни сделки с предмет същия имот, както и че трети лица нямат каквито и да било права върху него.

.....III. Купувачът **МАНЧО ДОНЧЕВ МАНЧЕВ**, заяви, че е съгласен и **купува** от **ЕМИЛИЯ ПЕТРОВА НЕШКОВА** и **ДОБРИНКА ПЕТРОВА АНГЕЛОВА**, подробно описания в точка I на този договор недвижим имот, за **сумата** от **155.00** (сто петдесет и пет) лева, която купувачът е заплатил на продавачките напълно и преди удостоверяване на настоящия договор по нотариален ред.

.....IV. На основание чл.25, ал.9 от ЗННД, участниците в нотариалното производство, декларират, че сумата посочена като продажна цена в нотариалния акт, е действително уговореното плащане по сделката.

.....Преди извършването и подписването на нотариалния акт изясних фактическото положение, действителната воля на страните, упътих ги, разясних им ясно и недвусмислено правните последици от този договор, включително и тези, които биха довели до нахърняване на интересите им. Уверих се, че продавачките са собственици на имота, описан в пункт първи на настоящия договор, че са изтънени особените изисквания на закона, че върху имота няма учредени други вещни права на трети лица и други вещни тежести, за имота няма вписани искиви молби, и на продавачките не е известно за имота да има висящи съдебни спорове. Убедих се, че страните сключват този договор по добра воля и разбират смисъла и значението на акта, който извършват и извърших този нотариален акт в 9.30 /девет и тридесет/ часа, който прочетох на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен - помощник нотариуса по заместване в седем екземпляра.

.....При извършването на този нотариален акт се представиха: Решение № 90П/18.04.1995 г. на ПК-Велико Търново; Удостоверение за наследници изх.№ 53/15.05.2017 г. на Кметство село Присово, Община Велико Търново; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ 5401003597/30.05.2017 г. на Община Велико Търново; Скица на имота № K03332/23.05.2017 г. ОБС "Земеделие" Велико Търново; Декларация по чл.25, ал.8; Декларация по чл.264, ал.1 от ДОПК; Вносна бележка за внесен местен данък; Нотариална такса.

ПРОДАВАЧИ:

1. *Емилия Петрова Нешкова*

2. *Добринка Петрова Ангелова*

КУПУВАЧ:

Манчо Дончев Манчев

**ПОМОЩНИК-НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ:**



С К И Ц А

№ 002553/05.07.2017 г.

М 1:1000

на имот с номер **053011** в землието на с.ПРИСОВО с ЕКАТТЕ 58459, общ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. НАНЧО ДОНЧЕВ НАНЧЕВ, ЕГН , гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ул.ВАСИЛ АПРИЛОВ №3, ет.3, ап.8

Документ: Нотариален акт за продажба № 191 от 02.06.2017 г., том I, рег. 2399, дело 168, вписване в Служба по вписванията, Вх.рег.№ 4600, от 02.06.2017 г., Акт № 126, том IX, дело 1895 от 2017 г.

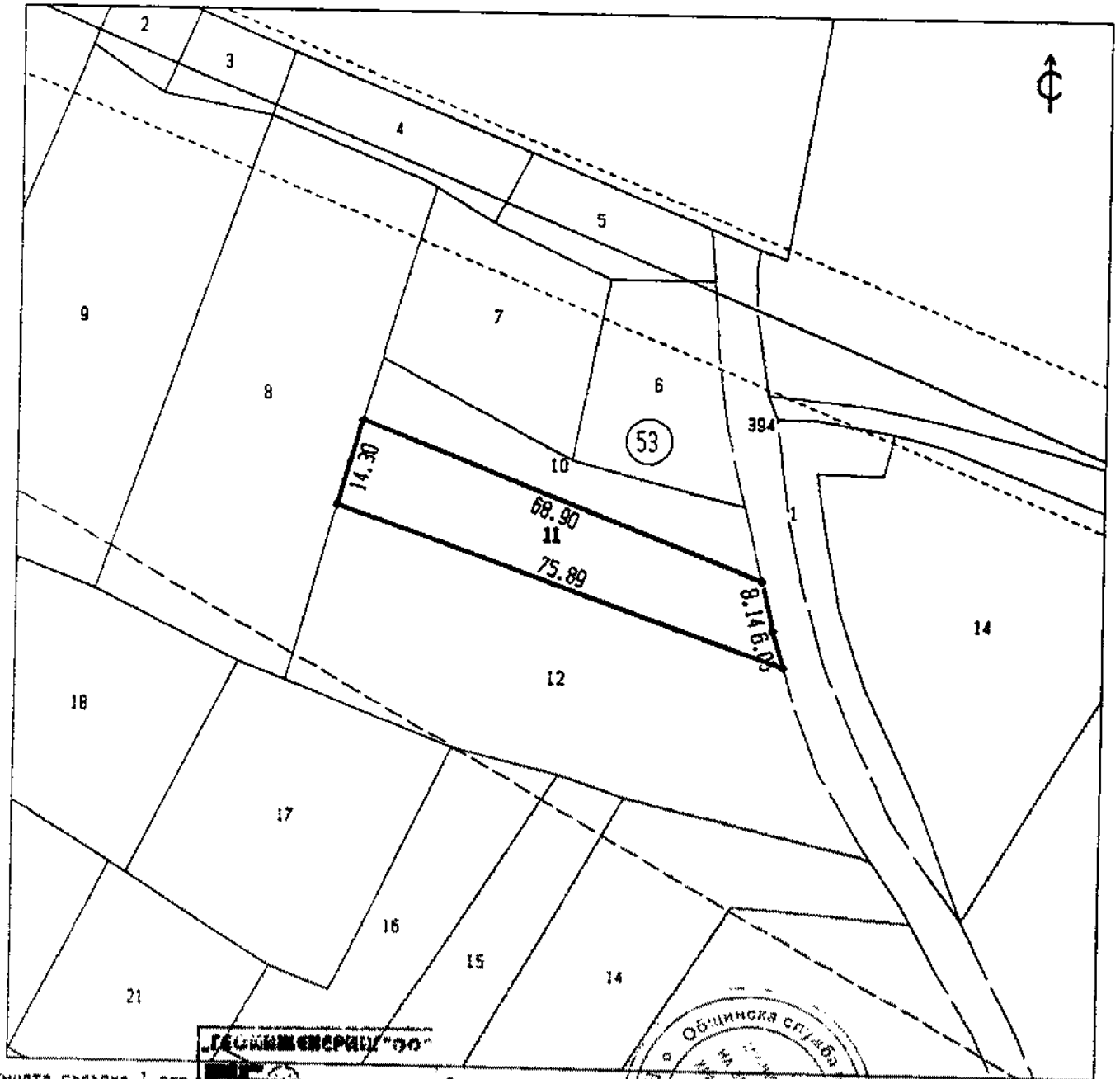
Площ на имота: **0.939** дка. Начин на трайно ползване: **Нива**

Вид собственост: **Частна**

Категория на земята при неполивни условия: **Четвърта**

Имотът се намира в местността "НОРАВАТА" при граници и съседи:

№ 053012, Нива	насл. на	ГЕНЧО ДИМИТРОВ ЧОРБЕВ
№ 053008, Нива	на	МЕАЯЯДИН ИКБАЛ ХОСМЕН
№ 053010, Нива	на	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
№ 000394, Местен път	на	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ГЕОИНЖЕНЕРИНГ ООД

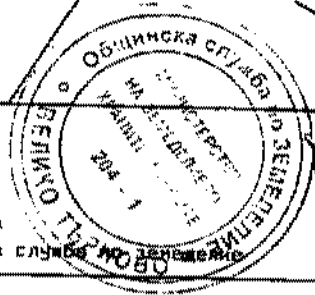
Скицата съдържа 1 стр. и е валидна в 6 месеца.

07.07.2017

Дата: . . .20 г. Заверил:

Печат

г-р ЯВЖ. КАЛИН КИРОВ
/ ГЕОИНЖЕНЕРИНГ ООД
/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА
/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по вписванията



Одобрявам:

/подпис и дата/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

по чл. 125 от Закона за устройство на територията

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: МАНЧО ДОНЧЕВ МАНЧЕВ

адрес: гр. Велико Търново
ул. Васил Априлов № 3

ОТНОСНО: изработване на проект за **Подробен устройствен план – План за застрояване с обхват поземлен имот с № 053011 в землището на с. Присово, община Велико Търново с цел промяна предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди.**

1. ЦЕЛ НА ПРОЕКТА:

Целта на проектната документация е изготвянето на **Подробен устройствен план – План за застрояване с обхват поземлен имот с № 053011 в землището на с. Присово, община Велико Търново.**

Поземлен имот с № 053011 в землището на с. Присово, община Велико Търново и с начин на трайно ползване – нива.

Изготвяният проект на **Подробен устройствен план – План за застрояване** има за цел да промени предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди.

2. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ:

Разработката да обхваща **Поземлен имот с № 053011 в землището на с. Присово, община Велико Търново.**

3. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ:

- ПУП – ПЗ да се изготви от технически правоспособни лица съгласно Закона за

устройство на територията: скица предложение и последващ план за застрояване и регулация в указания обхват:

- Да се отразят съседните имоти;
- Да се определи режимът на застрояване съобразно влезният в сила Общ устройствен план на Община Велико Търново. Предвид на това, че имота попада в територия означена Зз – земеделски територии с допустима промяна на предназначението за развитие на селищни образувания, да се установи устройствена зона – Жм – жилищна зона с преобладаващо застрояване с малки височина, плътност и интензивност с устройствени показатели: височина по-малка от 10 м, плътност на застрояване max 60 %; коеф. на интензивност max 1.2; озеленяване min 40 % .
- Да се определи конкретното предназначение на имотът в съответствие с инвестиционните намерения на Възложителя;
- Да се отрази зоната на застрояване с ограничителни линии на застрояване;
- Да се предвидят подходящи връзки с изградената техническа инфраструктура;
- Да се изследва съвместимостта на инвестиционното намерение с планове от по-горно ниво;

4. НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ:

- Проектът за ПУИ – ИЗ да съдържа графична и текстова част в 3 екземпляра;
- Графичната част да се изготви върху кадастрална основа в мащаб 1:1000;
- Текстовите и графичните материали да се комплектоват в папки формат А4 и оформят в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обхвата и съдържанието на устройствените схеми и планове.

5. ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Актуална скица за имота;
- Копие от документи за собственост.

Съставил:.....
МАНЧО ДОНЧЕВ МАНЧЕВ

*Септември 2017 г.
гр. Велико Търново*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. №3337/09.10.....2017 г.

ДО
Г-Н МАНЧО ДОНЧЕВ МАНЧЕВ
УЛ. „ВАСИЛ АПРИЛОВ“ №3
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Проект за „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) с обхват поземлен имот №053011, в землището на с. Присово, с ЕКАТТЕ 58459, община Велико Търново, с цел промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНЧЕВ,

Във връзка с постъпило в РИОСВ – Велико Търново уведомление за горесцитирания проект с вх. №3337/21.09.2017 г. по чл. 10, ал. 1, част А от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94/2012 г.)* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба. Ви уведомявам следното:

Проектът за „Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) с обхват поземлен имот №053011, в землището на с. Присово, с ЕКАТТЕ 58459, община Велико Търново, с цел промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация се предвижда изготвяне на ПУП – План за застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот №053011, в землището на с. Присово, община Велико Търново и отреждането му „за жилищно строителство“. Имотът е с начин на трайно ползване „Нива“, категория IV и с площ от 0,939 дка.

Режимът на застрояване се определя, съгласно влезният в сила Общ устройствен план на Община Велико Търново. Предвид на това, че имота попада в територия означена Зз – земеделски територии с допустима промяна на предназначението за развитие на селищни образувания, се въвежда устройствена зона – Жм – жилищна зона с преобладаващо застрояване с малки височина, плътност и интензивност с устройствени показатели: височина по-малка от 10 м, плътност на застрояване max 60 %; косф. на интензивност max 1,2; озеленяване min 40 %.

С настоящото инвестиционно предложение не се предвижда ново строителство.

Проектът не попада и не може да бъде отнесен към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което няма основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и/или екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на проекта не попада в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)* и не попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона с ВГ0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие*, включена в списъка на защитените зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), която се намира на отстояние 1,02 км.



С оглед горепозложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеният проект е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на заложените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Велико Търново за промените.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА



ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ОБЕКТ НА КЛИЕНТ
КЪМ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНАТА МРЕЖА
по реда на чл. 21, ал. 5 от Наредба №6 за ППКЕЕПРЕМ
(за обекти, които се изграждат или преустройват по реда на ЗУТ)

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Варна Тауърс, кула Е
бул. Владислав
Варненчик 258
гр. Варна 9009

ЕИК 104518621

Изх. № **ПУПРОК-5274/19.09.2017 Г.**

Днес, 16.09.17

в гр. Т. Оряховско

между:

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД, с адрес на управление: гр. Варна 9009, бул. Владислав Варненчик 258, Варна Тауърс, кула Е, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 104518621, представлявано заедно от всеки двама от членовете на Управителния съвет, Николай Йорданов Николов, Красимир Тодоров Иванов, Румен Георгиев Лалев, чрез пълномощниците:

Красимир Тодоров Иванов

Член на Управителния съвет

(име, презиме, фамилия)

(пълномощно №, дата)

Мая Тодорова Иванова

Директор на Дирекция

"Администриране на мрежата"

№2669/10.06.2016 г.

(име, презиме, фамилия)

(пълномощно №, дата)

наричано за краткост ЕНЕРГО-ПРО Мрежи, от една страна и

Манчо Дончев Манчев, с ЕГН 5307111449 и постоянен адрес: гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново, ул. "Васил Априлов" №3, ет. 3, ап. 6.,
(За физическо лице: име, презиме, фамилия, ЕГН; постоянен адрес: град/село, улица, №)

(За юридическо лице: име на фирмата, адрес на управление: град, улица, №; вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията: ЕИК, ф. д. №/ дата; представлявано от)

наричано за краткост Клиент, от друга страна и

на основание чл.12, ал.1, т.1 от Наредба №6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, обн., ДВ, бр. 31 от 04.04.2014 г. (НППКЕЕПРЕМ) и във връзка с постъпило в ЕНЕРГО-ПРО Мрежи искане за проучване с вх.№ 4620801/05.09.2017 г. от Клиента се подписа настоящия предварителен договор за следното:

I. Предмет на договора

Чл.1. Настоящият предварителен договор определя необходимите условия за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи на обект:

Обект:

стопанска сграда с жилищна част

общ. Велико Търново,

Местонахождение:

с. Присово

обл. Велико Търново

(град/село)

(община, област)

местност "МОРАВАТА"

(ж.к./улица, №)

(квартал)

ПИ 053011

(УПИ)

- Предназначение: битова дейност
 стопанска дейност
 смесена дейност

II. Технически изисквания

Чл.2. Техническите параметри на обекта са:

Предоставена мощност (kW): 15 kW

Съществуваща мощност (kW):

Присъединена мощност (kW): 15 kW

резервно ел.захранване(kW):

Категория по осигуреност на електроснабдяването: първа втора трета

Ниво на напрежение (kV): 0.4 kV

Брой на фазите на границата на собственост: монофазно захранване трифазно захранване

Брой и вид на бъдещите клиенти:

1 брой с мощност 15 kW, трифазно захранване.

(брой, вид, мощност)

Срок за въвеждане на обекта на клиента в експлоатация:

Чл.3. Присъединяването на обекта ще се извърши чрез следните присъединителни съоръжения:

- 1. Изграждане/ монтиране на:
- 1.1 Трафопост:

тип МТТ 20/0.4 kV, с местоположение в основата на стоманорешетъчен стълб (СРС) №52 с координати N 43°02'26,28" и E 25°39'36,44" от ВЕЛ 20 kV "Присово", преди отклонението за МТП "Пилчари 1".

Трафопостът ще се присъедини към ВЕЛ 20 kV "Присово" от ВС "Дебелец".

(тип, местоположение, извод)

В трафопоста трябва да има:

Трафо-килии:	1 брой			
	(брой)	(машини)		
Въздушни килии:	-			
	(брой)			
• Кабелни килии/ модули:	1 брой	не	не	не
	(вход)	(изход)	(резерва;	(мереж)

Табло НМ: съгласно проект

Други:

Трансформаторът/ите да бъде/ат: 1 брой x 25 kVA

Група на свързване: Yzn-5

Начин на заземяване на звездния център: директно заземен

• Оборудване:

Трафо-килии:	1 брой
Кабелни килии:	
Килия мерене:	
Релейни защиты:	по проект
Устройства за автоматика:	по проект
Системи за автоматично регулиране:	по проект
Мерки за защита от пренапрежения:	металоокисни вентилни отводи
Съоръжения за телемеханика:	

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Варна Тауърс, кула Е
бул. Владислав
Варненски 258
гр. Варна 9000

ЕИК 104618601

Средства за връзка с оператора на ЕМ:

1.2 Кабелна касета: не.
(тип и място на монтиране)

1.3 Електромерно табло: тип ТЕПО 1Т, на границата на собственост на имота на Клиента, на стоманобетонен стълб (СБС).
(тип и място на монтиране)

2. Ел. захранването на изградените/ монтирани енергийни съоръжения ще се осъществи по следния начин:

(описание на съоръженията, с които ще се извърши захранването и мястото им на присъединяване към съществуващата ел. мрежа)

• За постоянно (работно) захранване:

1. Изграждане на трафопост тип МТТ 20/0,4 kV с местоположение в основата на СРС №52 от ВЕЛ 20 kV "Присово" и кабел 20 kV за захранването му, по одобрен от ЕНЕРГО-ПРО Мрежи проект.

2. Монтиране на разединител тип РОМЗК и металоокисни вентилни отводи на СРС №52 от ВЕЛ 20 kV "Присово".

3. Изграждане на нов клон от въздушна мрежа ниско напрежение (НН), чрез изправяне на необходимия брой СБС и изтегляне на необходимата количество усукан изолиран проводник, от трафопост тип МТТ 20/0,4 kV до границата на собственост на имота на Клиента.

4. Монтиране на електромерно табло тип ТЕПО 1Т на новоизправен СБС, на границата на собственост на имота на Клиента.

5. Монтиране на средство за търговско измерване и необходимата предпазна и комутационна апаратура в електромерно табло тип ТЕПО 1Т.

От електромерното табло по подходящ начин да се захрани локалното табло на обекта.

За резервно захранване:
не

За аварийно захранване:
не

Ако резервното ел. захранване се осъществява чрез независим агрегат, собственост на Клиента, то превключването да се извършва по схема, съгласувана с ЕНЕРГО-ПРО Мрежи.

3. Вид, брой и място на монтиране на средствата за търговско измерване на ел. енергията:

Токови трансформатори: не

Напреженови трансформатори: не

Електромери: 1 брой трифазен, директен

Превключвател на тарифите: да, вграден в електромера

Комутационни устройства:

Технически средства на клиента за оперативна връзка с диспечерските служби:

4 Технически средства, режим и начин на управление на товарите на клиента: токоограничител с непрекъснат режим на управление на товарите тип МАП 3Рх25 А - 1 брой.

5 За граница на собственост на ел. съоръженията да се счита: (съгласно чл. 28 – чл. 32 от НППКЕЕПРЕМ)
изходящите клеми на средството за търговско измерване (електромера).

6. Сервитутни зони на съоръженията са:
(съгласно Приложение №1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 на Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти)

- за кабелна линия СРН и кабелни линии НН за сервитутна ивица – при трасе за урбанизирана територия: по оста на трасето – 1,5 м от едната по страна и 0,6 м от другата страна – към сградата; при трасе извън урбанизирана територия оста на трасето с ширина 4 м, по 2 м от двете страни; около касетата/ електромерното табло: по 1 м пред страните без врати, с изключение на страна гръб (към стена на сграда) и 1,5 м пред страна с врата;
- за трафопост – около външните стени на сградата на ТП - сервитутни ивици с широчина: към стени с врати за трафокилии – 4,5 м; към стени с врати за уредба СН и НН -2,5 м; към стени без обслужващи врати – 1,5 м.
- за трансформаторен пост в сграда – площадка пред стената на сградата с обслужващи врати за трафокилиите, с широчина 4,5 м и дължина – според броя на трафокилиите.

7 Установени при проучването електрически съоръжения, собственост на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи, разположени в имота на Клиента; уточняват се в процеса на строителство и ако се налага да бъдат изместени, ще бъде за сметка на инвеститора на обекта по реда на чл. 10, ал. 2 от НППКЕЕПРЕМ и чл. 73 от ЗУТ.

8. Временно захранване: за строителни нужди, с предоставена за това мощност 15 kW, да се осъществи чрез изпълнение на указанията за постоянно захранване, след сключване на договор за присъединяване на обекта, въвеждане в експлоатация и прехвърляне в собственост на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи на изградените присъединителни съоръжения.

III. Права и задължения на страните

Чл.4. ЕНЕРГО-ПРО Мрежи се задължава да извърши следните дейности по изграждане на присъединителни съоръжения:
доставка и монтаж на средство за търговско измерване.

Чл.5 (1) На основание чл.21, ал.5 от НППКЕЕПРЕМ след учредяване на необходимите вещни права, Клиентът се задължава след сключване на окончателния договор за присъединяване да изгради със собствени средства следните съоръжения за присъединяване, които се прехвърлят възмездно в собственост на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи на база взаимно признати разходи:

1. Трафопост тип МТТ 20/0.4 kV и захранването му с кабел 20 kV от СРС №52 на ВЕЛ 20 kV "Присово".
2. Разединител тип РОМЗК и вентилни отводи.
3. Въздушна мрежа НН от МТТ 20/0.4 kV до границата на собственост на имота на Клиента, чрез изправяне на необходимия брой стълбове и изтегляне на необходимата количество усукан изолиран проводник.
4. Електромерно табло тип ТЕПО 1Т с необходимата предпазна и комутационна апаратура.

(2) Клиентът се задължава да учреди в полза на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи сервитутни права в качеството си на собственик на имота или да осигури сервитутни права в имоти на трети лица в полза на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи в съответствие на чл. 64 от ЗЕ и Наредба №16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, както и – при необходимост – вещни права в съответствие с чл. 10, ал.1 от НППКЕЕПРЕМ.

(3) Клиентът се задължава да изгради за своя сметка електрическите съоръжения с ниско

напрежение, които се намират в имота му и са разположени след границата на собственост на съоръженията, като те остават негова собственост в съответствие с чл. 117, ал.7 от Закона за енергетиката (ЗЕ), както следва:

съоръжения НН след границата на собственост на електрическите съоръжения.

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Варна Тауърс Кула Е
бул. Владислав
Варненски 258
гр. Варна 9009

БИК 104518621

(4) В случай, че присъединяваният обект и/или съоръженията за присъединяване засягат съществуващи електрически съоръжения, изместването им се извършва съгласно чл.10, ал.2 от НППКЕЕПРЕМ от и за сметка на Клиента след одобряване по реда на ЗУТ на съгласуваните проекти с преносното или съответното разпределително предприятие, ако засегнатите съоръжения: (а) принадлежат към преносната или съответната разпределителна електрическа мрежа; или (б) са електрически съоръжения за присъединяване на обекти на производител или клиент на електрическа енергия, собственост на трето лице, и са изградени по реда на ЗУТ. Изместването е предмет на отделен договор между ЕНЕРГО-ПРО Мрежи и Клиента, предлаган от ЕНЕРГО-ПРО Мрежи след подаване на заявление на Клиента.

Чл.6. (1) След сключване на настоящия предварителен договор и преди да поиска Разрешение за строеж от съответната Община, Клиентът се задължава да изготви и представи за съгласуване от ЕНЕРГО-ПРО Мрежи частта от работните проекти на електрическите уредби и инсталации на присъединявания обект, засягаща монтирането на съоръженията за присъединяване и подхода към тях, съобразени с настоящия предварителен договор, както и работните проекти за присъединителните съоръжения.

(2) Частите от работните проекти на електрическите уредби и инсталации на присъединявания обект съдържат вида и техническите параметри на електрическите съоръжения в присъединявания обект и служат за определяне на предоставената мощност, която ЕНЕРГО-ПРО Мрежи ще осигури на границата на собственост на присъединявания обект.

(3) В случай на изграждане на вграден енергиен обект, след сключване на настоящия предварителен договор, Клиентът се задължава да представи за съгласуване проект – част архитектура, за съгласуване на частта, касаеща помещението, предназначено за изграждане на вградения енергиен обект и подхода към същото.

Чл.7 (1) Клиентът има право в едногодишен срок от подписването на настоящия предварителен договор да подаде писмено искане за сключване на договор за присъединяване, като приложи съответните документи съгласно чл. 15 от НППКЕЕПРЕМ. Искането се подава след одобряване на инвестиционния проект и издаване на разрешение за строеж за изграждане или преустройство на присъединявания обект.

(2) ЕНЕРГО-ПРО Мрежи се задължава да подготви и предложи на Клиента договор за присъединяване в едномесечен срок от подаване на искането по ал. 1.

(3) В случай, че не е започнала процедурата по сключване на договор за присъединяване в срока по ал.1 по вина на Клиента, следва да се подаде ново искане за проучване на условията за присъединяване на обекта.

(4) На основание чл. 13, ал. 2 от НППКЕЕПРЕМ проектите за изграждане на присъединителните съоръжения се съгласуват между страните след подписване на настоящия предварителен договор за присъединяване.

Чл.8 (1) ЕНЕРГО-ПРО Мрежи има право да използва собствените си съоръжения, чрез които е присъединило обекта за присъединяване на обекти на други клиенти без да чарушава договорената мощност.

(2) ЕНЕРГО-ПРО Мрежи се задължава да не уврежда съоръженията, собственост на клиента и да не възпрепятства неговия достъп до тях.

Чл.9. ЕНЕРГО-ПРО Мрежи може безвъзмездно да ползва части от присъединявания обект за монтиране, поддържане и експлоатация на средства за търговско измерване, комутационни устройства, кабелни съоръжения и други съоръжения, свързани с доставката на ел.енергия до и в обекта.

IV. Цена за присъединяване

Чл.10. (1) Цената за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа, определена на база оптимална схема на присъединяване и съгласно чл. 33 и чл. 34 от Наредба №1 от 24.03.2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия (НРЦЕЕ) и Решение № Ц-002/29.03.2002 г на ДКЕР, е както следва: определя се по

индивидуален проект и включва всички разходи, изчислени по разработен проект за присъединителните съоръжения, както следва: трафопост тип МТТ 20/0.4 kV; кабелна линия СрН за захранване на трафопост тип МТТ 20/0.4 kV; изграждане на въздушна мрежа НН с необходимия брой стълбове и необходимото количество сухан изолиран проводник; доставка и монтаж на електромерно табло тип ТЕПО 1Т и необходимата предпазна и комутационна апаратура, окончателно определена след изготвяне на работните проекти за външно ел. захранване и платима с допълнително споразумение към договора за присъединяване.

(2) Цената за присъединяване може да бъде преизчислена в зависимост от проектните намерения и се заплаща в срокове и по начин, определени в договора за присъединяване.

Чл.11. Цената за присъединяване и направените разходи за изграждане на присъединителните съоръжения по реда на чл. 21 ал. 5 от НППКЕЕПРЕМ, описани в чл. 5 ал 1 от договора, се компенсират чрез насрещно прихващане на дължимите суми по предвидения от закона ред въз основа на допълнително споразумение, подписано между страните.

V. Общи разпоредби

Чл.12. За всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилага действащото българско законодателство.

Чл.13. Страните по настоящия договор (споразумение) могат да използват всички предвидени в законодателството на Република България средства за защита на своите права и интереси, като при възникване на спор отнасящ се до настоящия договор (споразумение), същият ще бъде решаван от Арбитражен съд Варна при сдружение „ЛПМ“ съобразно неговия правилник, с изключение на споровете, по които една от страните е потребител по смисъла на ЗЗП.

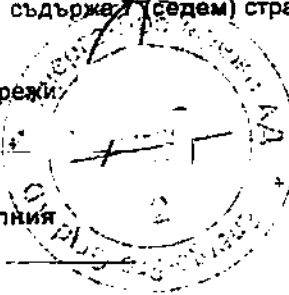
Чл.14. Изменения и допълнения на този договор се извършват след постигане на писмено съгласие между страните, което става неразделна част от договора.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за всяка една от страните по него, съдържа (седем) страници и се подписва, както следва:

За ЕНЕРГО-ПРО Мрежи:

Красимир Иванов
(име, фамилия, подпис)

Член на Управителния
съвет
(длъжност)



Мая Иванова
(име, фамилия, подпис)

Директор, Дирекция
"Административна на мрежата"
(длъжност)

Румяна Друмева
(Изтелил: име, фамилия, подпис)

Специалист
"Управление на договорите"
(длъжност)

За Клиент:

Манчо Манчев
(име, фамилия, подпис)



ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ • ЙОВКОВЦИ • ООД

6000 Велико Търново ул. "П.К.Яворов" №30 Управител: 062/618 112 Факс: 062/63 98 53

Изх.№ ПТ-247/19.06.2017

До Магдо Дончев
Менджер
гр./сд В.Търново
общ. В.Търново

На № ПТ-247 от 12.06 2017 год.

В отговор на заявлението Ви под горния номер Ви уведомяваме, че обектът Ви Жилищна сграда кв. _____

парцел 053012 по плана на г.Търново - ул. "С.Трибуков" ще бъде
захранен с вода за питейно-битови нужди, както следва:

1. Водовземането ще се извърши от водопровода по улицата между ОК _____ и ОК _____ /съгласно скицата/

2. Уличният водопровод, от който ще стане водовземането е РЕНД с диаметър 32 мм.

3. Дълбочината на водопровода в точката на водовземането е 0,9 м. и свободен напор 25,0 м.

4. Общият арматурно-водомерен възел и индивидуалните арматурно-водомерни възли задължително се предвиждат съгласно чл.11 от Наредба №4/14.09.2004г за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на В и К системите ДВ бр. 88/2004г. и чл.27-30 от Наредба №4/17.06.2005г. ДВ бр.53/2005г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни В и К инсталации.

5. Вода за производствени нужди от горепосочения обект съгласно техн.проект е предвидена в размер на _____ л/с.

6. Заустването на отпадъчните води да се извърши в некоруптирания каменен мезен между ОК _____ и ОК _____ /съгл. скицата/ съгласно чл.11 от Наредба №4/14.09.2004г за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на В и К системите ДВ бр. 88/2004г.

7. Канализационната тръба /шахта/, в която ще стане заустването, е _____ с диаметър _____ мм и дълбочина на полагането _____ м.

8. Изпусканите канални води да се приведат в съответствие Наредба №7/14.11200г. ДВ бр. 98/2000г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационни системи на населени места.

9. Да се ликвидират съществуващите В и К отклонения за парцела чрез затапване в мястото на скачване.

10. Да се проектира и предвиди изместване на засегнатите от обекта водопроводи, канали и отклонения от тях.

11. При проектирането и строителството на обекта да се спазят нормативните сервитути съгласно Наредба №8/27.07.1999г. на МРРБ за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места/ДВ бр. 72/1999г. и Наредба №7/22.12.2003г. на МРРБ чл.58/4/- извън урбанизираните територии.

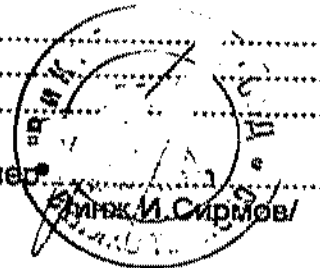
12. Съгласно чл.12, ал.2, т.4 от Наредба №4/14.09.2004г за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на В и К системите проект/В и К част за обекта да се съгласува с В и К „Йовковци“ ООД гр.В.Търново.

13. _____

Ръководител ПТО: Тинжд.Тончев

Гл.инженер: Тинжд.И.Сирмов

Изготвил: инж.Е.Христова



С К И Ц А

Стр. 1 от 1
Вж. № 90П

№ К03332/22.05.2017 г.
М 1.2000

на мот с номер 053011 в землието на с.ПРИСОВО с ЕКАТТЕ 58459, общ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Имотът е собственост на:

1. насл. ЦАНА ТОДОРОВА НЕЙКОВА, Рег. номер 90П, с.ПРИСОВО.

Документи: Решение по чл.18ж/1/ ППЗСПЗЗ № 90П от 18.04.1995 г.

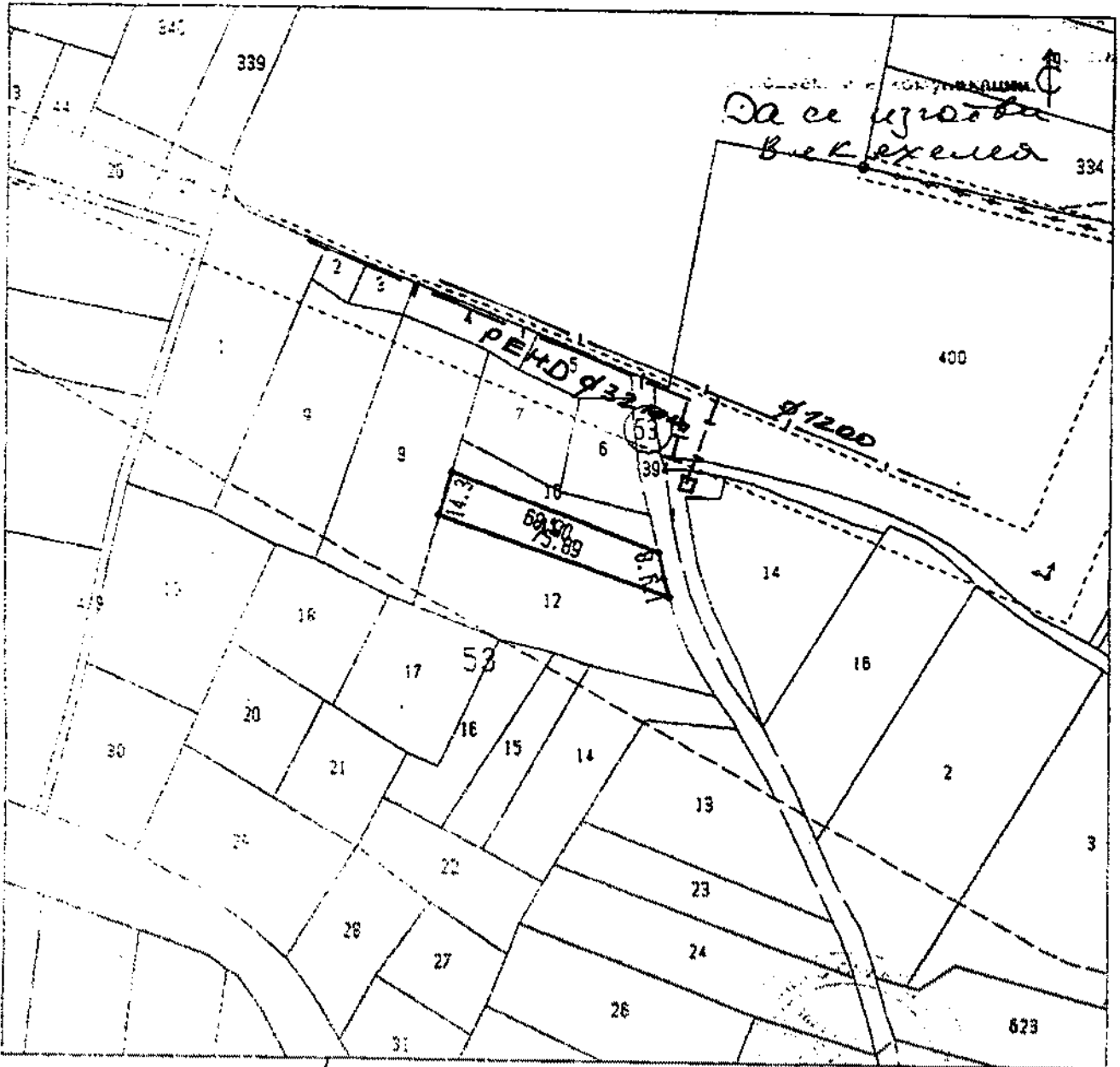
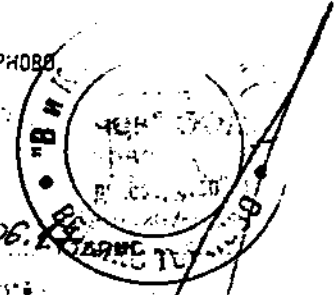
Площ на имота: 0.939 дка, площ на трасирана полета: Нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при изтеклени условия: Четвърта

Имотът се намира в местността "НОРАВАТА" при граници и съседи:

№ 053010, Нива	насл. на	ГЕНЧО ДИМИТРОВ ЧОРБЕВ
№ 053008, Нива	на	МЕАЯДИН ИКБАЛ ХОСМЕН
№ 053010, дка	на	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
№ 053014, Частен път	на	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ИВРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ страни експерт

/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Дата: 23.05.2017

с. Заверена:

Печат

Кметство с.Присово
Лхх.№ 2
Дата 06.12.17

21/ММ-2251-3#2

06.12.17

До Кмета на
Община
гр.В.Търново

С Т А Н О В И Щ Е

от Малина Темелкова Попова
кмет на с.Присово

ОТНОСНО : Отговор на Ваше писмо № 94-ММ22513#1 от 25.10.2017 г.

Уважаеми господин Кмет,

Не възразявам по отношение реализиране на инвестиционно намерение в местн. " Моравата " с.Присово , заявено от Манчо Дончев Манчев.
Не се засягат ничии интереси – нито обществени , нито лични.

С уважение
Малина Попова
Кмет на с.Присово