

10. Акт - УТИИ - 6.0
ПК № 3100.9
28.11.17
09-00-881 / 28.11.17

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Кмета на Община Велико Търново

ОТНОСНО:

Поправка на ЯФГ в Решение № 1238 по Протокол № 70/ 21.08.2014 г. на ВтОС за одобряване на задание по чл.125 от ЗУТ, за даване на разрешение за изработване на проект за ПУП за ПИ извън урбанизирана територия по реда на чл. 124-а, ал.1 от ЗУТ и за даване на разрешение за изработване на план-схеми към проекта за ПУП по чл.108, ал.2 от ЗУТ за водоснабдяването, канализацията и електроснабдяването

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление с вх. № 94ПП-7667-2/ 28.03.2017 г. от Пламена Атанасова Петрова, собственик на поземлени имоти /ПИ/ с №№ 085020, 085021 и 085022 по картата на възстановената собственост /КВС/ на землище на село Къпиново с № по единния класификатор на административно-териториалните и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ 36107, община Велико Търново - местност „Урушко дере“, по силата на нотариални актове /НА/ за покупко-продажба на недвижим имот № 150, том 1, рег. № 1397, дело № 135 от 2011 г., № 165, том 2, рег. № 2574, дело № 287 от 2011 г. и № 79, том 1, рег. № 781, дело № 71 от 2011 г.

Заявлението е за процедуране и за одобряване на проект за подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на ПИ №№ 085020, 085021 и 085022 по КВС на земл. на с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107, общ. Велико Търново – м. „Урушко дере“ с цел – обединяване на ПИ в общ урегулиран поземлен имот /УПИ/ и за създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за промяна на предназначението на имотите от „земяделска територия“, с начин на трайно ползване „нива“ в имоти с предназначение „урбанизирана територия“, с ползване за „производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция, и съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника“.

Проектът за ПУП е изработен в съответствие с изискванията на заданието по чл.125 от ЗУТ, одобрено с т.1 от Решение на Великотърновския общински съвет /ВтОС/ № 1238 по доклад на Кмета на Община Велико Търново, включен като точка в дневния ред на заседание, документирано с Протокол № 70 от 21.08.2014 г. В съдържанието на заданието е поставено изискване към обема и съдържанието на проекта за ПУП, да съдържа проектна част с план за регулация /ПР/. В т.2 от същото решение на ВтОС, обаче, е дадено разрешение за изработване на проект за ПУП, съдържащ само план за застрояване /ПЗ/.

Внесеният със заявление с вх. № 94ПП-7667-2/ 28.03.2017 г. проект за ПУП, изработен като ПРЗ, е съобщен от общината на заинтересуваните лица с обявление по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ с писмо с изх. № 91-00-81/ 30.03.2017 г. В срока по чл.128, ал.5 от ЗУТ, съобразен с датите, на които е получено съобщението от заинтересуваните лица, няма направени до общината писмени възражения, предложения и искания по проекта за ПУП. Предходното е констатирано с акт от 24.07.2017 г. на Главния архитект на Община Велико Търново. Проектът за ПУП – ПРЗ, заедно с план-схемите по чл.108, ал.2 от ЗУТ за водоснабдяването и канализацията, са съгласувани в съответствие с чл.128, ал.6 по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ – от Районна здравна инспекция /РЗИ/ - Велико Търново със здравно заключение с изх. № РД-20-1547/ 29.12.2016 г. и от „ВиК Йовковци“ ООД на 16.03.2017 г. Съобщеният и съгласуван проект, както и план-схеми към него, са докладвани в т.6 от дневния ред на заседание на общинския експертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/, документирано с протокол № 8 от 02.08.2017 г. С решение № 89 на ЕСУТ по доклада проектът е приет и е направено предложение за неговото одобряване в съответствие с изискванията на чл. 129, ал.2 от ЗУТ.

На етап одобряване на съобщения и съгласуван проект за ПУП-ПРЗ е установена явна фактическа грешка /ЯФГ/ в акта за разрешаване изработването му, състояща се в липсата на разрешение за изработване на ПР. Въпреки че няма направени до общината писмени възражения,

предложения и искания по проекта за ПУП при съобщаването му и въпреки че са представени съгласувателни становища от заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества, наличието на ЯФГ в решение № 1238 по Протокол № 70/ 21.08.2014 г. на ВтОС би довело до уязвимост на акта за одобряването на проекта за ПУП – ПРЗ.

В разпоредбите на чл.62, ал.2 от Административнопроцесуални кодекс /АПК/ е предвидена възможност за поправка на очевидна фактическа грешка, допусната в административен акт, независимо от изтичане на срока за неговото обжалване. В случая, актът се явява решение по чл.124-а от ЗУТ и в съответствие с чл.124-б, ал.4 от ЗУТ дори не подлежи на оспорване. Въпреки това, поправката може да бъде извършена само от органа, издал непълния акт, като решението за поправка следва да се съобщи на заинтересованите лица и подлежи на обжалване по реда на АПК.

Предвид гореизложеното, предлагам ВтОС да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.62, ал.2 от АПК във връзка с Решение № 1238 по Протокол № 70/ 21.08.2014 г. на ВтОС, Великотърновският общински съвет реши:

1. Поправя свое Решение № 1238 по Протокол № 70/ 21.08.2014 г., като навсякъде вместо „план за застрояване” да се чете „план за регулация и застрояване”.
2. След съобщаването и влизането в сила на решението за поправка по реда на АПК, да се довърши процедурата по одобряване на проекта за ПУП – ПРЗ на ПИ №№ 085020, 085021 и 085022 по КВС на земл. на с. Къпиново, ЕКАТТЕ 36107, общ. Велико Търново – м. „Урушко дере” с цел – обединяване на ПИ в общ урегулиран поземлен имот /УПИ/ и за създаване на градоустройствена основа във връзка с бъдещи инвестиционни намерения за промяна на предназначението на имотите от „земеделска територия”, с начин на трайно ползване „нива” в имоти с предназначение „урбанизирана територия”, с ползване за „производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция, и съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника”

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОФ

Кмет на Община Велико Търново



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

**Препис – извлечение от Протокол № 8
от 02.08.2017г. на Експертен съвет
по устройство на територията при
Община Велико Търново, Решение №89**

**По т.6 Проект за ПУП - план за регулация и застрояване /ПЗ/ за
поземлени имоти №085020, №085021 и №085022 в землището на
с.Къпиново,общ.Велико Търново,местност „Урушко дере“с цел
промяна предназначението на земеделски имоти за неземеделски
нужди и обединяването им в един общ урегулиран поземлен имот и
определяне ново конкретно предназначение „за производство,
преработка и съхранение на селскостопанска продукция и
съхраняване,поддръжка и ремонт на селскостопанска техника, план –
схема за водоснабдяване**

Вносител - Пламена Атанасова Петрова
Проектанти-арх.Георги Григоров, инж.Станю Станев
Докладва – арх.Николай Малаков

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите
разисквания Експертния съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: № 89

Приема и предлага Кметът на Общината да одобри на основание чл.44,
ал.1, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 ЗУТ, чл.110, ал.1 ,т.1 от ЗУТ, във
връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.108, ал.2

1. Подробен устройствен план – план за регулация /ПР/ поземлени имоти
№085020, №085021 и №085022 в землището на с. Къпиново, общ.Велико
Търново, местност „Урушко дере: обединяване на имотите в един общ УПИ I-
085020,085021,085022 с отреждане „за производство, преработка и съхранение
на селскостопанска продукция, съхраняване, поддръжка и ремонт на
селскостопанска техника“, съгласно отразените със син цвят шриховки, надписи
и цифри

2. Подробен устройствен план - план за застрояване /ПЗ/ УПИ I-
085020,085021,085022 „за производство, преработка и съхранение на
селскостопанска продукция, съхраняване, поддръжка и ремонт на
селскостопанска техника“ – предвижда се застрояване със производствени и
складови сгради на основно и допълващо застрояване при следните

градоустройствени показатели: височина до 10,00 м, плътност на застрояване – max 80%, коефициент на интензивност /Кинт/ – max.2,5, минимално озеленена площ – 20%, начин на застрояване - свободно, линии на застрояване – ограничителни.

3. План - схема за водоснабдяване към ПУП /ПРЗ/ за УПИ I-085020,085021,085022 „за производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция, съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника” в землището на с. Къпиново, общ.Велико Търново, местност „Урушко дере”

ПОДПИСАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / п / / арх.Н.Малаков/

ЧЛЕНОВЕ: / п /

ТЕХН.СЕКРЕТАР: / п / /В.Кърджилова/

Вярно при Община Велико Търново

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ "СТРОИТЕЛСТВО И УСТРОЙСТВО НА
ТЕРИТОРИЯТА"

АКТ

Днес, 24.07.2017г. арх. Николай Кръстев Малаков главен архитект на Община Велико Търново, съставих настоящия акт в присъствието на: 1. *инж. Валентина Димитрова Миткова* на длъжност началник отдел ТР и 2. *Цветомила Димитрова Кьосева* на длъжност главен специалист в отдел "Устройство на територията", служители в Дирекция СУТ за следното:

Допуснато е изработване на : *план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за ПИ № 085020, ПИ № 085021 и ПИ № 085022 в землището на с. Къпиново, местност „Урушко дере”, община Велико Търново. Проектът предвижда обединяването на трите поземлени имота в един общ, а именно УПИ I-085020, 085021, 085022 и определяне на ново предназначение - "за производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция и съхраняване, поддръжка и ремонт на селско стопанска техника", за което в Дирекцията е заведена преписка, която прегледах и*

КОНСТАТИРАХ:

Проекта е съобщен на заинтересованите собственици с писмо № 9100-81 / 30.03.2017г.

В законния срок не са постъпили никакви възражения .

СЪСТАВИЛАКТА:

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

/арх. Николай Малаков /


ПРИСЪСТВАЛИ: 1.

/ инж. В. Миткова /

2.

/ Цветомила Кьосева /

ДО

	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 8000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
91-00-81 / 30.08.17	

.....
.....
/заинтересованите собственици по списък/

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Съобщаваме Ви, че е изработен Проект за Частично изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - *план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за ПИ № 085020, ПИ № 085021 и ПИ № 085022 в землището на с. Къпиново, местност „Урушко дере”, община Велико Търново. Проектът предвижда обединяването на трите поземлени имота в един общ, а именно УПИ I-085020, 085021, 085022 и определяне на ново предназначение - “за производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция и съхраняване, поддръжка и ремонт на селско стопанска техника”, при спазване на разпоредбите и изискванията на чл. 15, ал.3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.*

Проектът се намира в стая № 520 на Община Велико Търново и може да бъде прегледан от заинтересованите лица в дните:

всеки работен ден от 8.30 - 12.30 часа и от 13.00 - 17.00 часа

Съгласно чл.128, ал.5 от ЗУТ в 14 дневен срок от получаването на съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до Община Велико Търново.

С уважение,

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАН
Кмет на Община Велико Търново



НИКОЛАЙ МАЛАКОВ
Главен архитект на Велико Търново
ИНЖ. ДИНКО КЕЧЕВ
директор дирекция СУТ
Теодора Станичева
началник отдел УТ
Изготвил : Цветомила Кьосева, гл. специалист в дирекция СУТ

СПИСЪК
Към писмо № 9100 - 81 / 30.03.2017г.

Съобщено на:

№	име	кв.	ИМОТ	дата на съобщение то	възражение
1.	Община Велико Търново Началник отдел УС Маринела Джартова		101075		не
2.	Наследници на Петко Вълев Кузев Маринка Тотева Кесякова гр. София ж.к. "Дружба" №257, вх.Б, ет.5, ап.41		085017	20.04.17г. 09.05.17г.	не не
2.1	Наследници на Петко Вълев Кузев Красимир Тотев Саралиев гр. София ж.к. "Лев Толстой" №13, вх.Б, ет.1, ап.16		085017	12.05.17г.	не
2.2	Наследници на Петко Вълев Кузев Пенка Михайлова Петрова Гр.Горна Оряховица Ул. "Кирил и Методий" №25		085017	1 - 29.05. II - 08.06.17г.	не
2.3	Наследници на Петко Вълев Кузев Йорданка Михайлова Баева- Стоянова гр.Велико Търново ул. "Мармарлийска" №20, вх.А, ет.5, ап.14		085017	02.05.17г.	не
2.4	Наследници на Петко Вълев Кузев Бисер Михайлов Баев С.Къпиново Ул. "Девета" №19		085017	24.04.17г.	не
3.	Георги Кръстев Тончев Пост. адрес: с. Средно село Общ. Златарица <i>с. Тиклар</i> Къща №5 <i>Жанка Тончева</i> Наст. адрес: с. Русаля, къща №252		095009	I - 29.05. II - 17.06.	не
4.	Държавен поземлен фонд бул. "България" №25 гр.Велико Търново		095007	02.04.17г.	не
4.1	Общинска служба по Земеделие гр.Велико Търново пл. "Център" № 2		095007	02.04.17г.	
5.	Пламена Атанасова Петрова Гр.Велико Търново Ул. "България" №39, ет.15, ап.6		085021, 085020, 085022	30.03.17г.	не
6.	Наследници на Ганушка Енчева Паунова Юрий Трифонов Паунов		085015	I - 29.05. II - 07.06.	не

Михаил Кимел

К. Санджик

До
Кмета на Община
Велико Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

94951-1668-2/28.01.17

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение
- За процедиране и одобряване

на

УБ Кмет

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1. *Радмила Атанасова Русева*
с настоящ адрес, гр./с/ *Ботевград*, обл. *Ботевград*
ул. *Ботевград*, № *39*, вх., ет., ап., тел:

2.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

3.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

4.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

5.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

6.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №, вх., ет., ап., тел:

Препис-извлечение от Протокол № 70
от заседание на Общински съвет,
проведено на 21.08.2014 година

ОТНОСНО: Даване разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване с цел промяна предназначението на земеделски имоти за неземеделски нужди съответно на поземлени имоти № 085020, № 085021 и № 085022 и обединяването им в един общ и определяне ново предназначение за „производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция, и съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника“, в землището на с.Къпиново, община Велико Търново, местност „Урушко дере“, и одобряване на планово задание за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване за поземлени имоти № 085020, № 085021 и № 085022 и план-схеми за В и К и Ел.

РЕШЕНИЕ № 1238

На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.124-а, ал.1 във връзка с ал.5 ЗУТ, чл.124-б, ал.1 ЗУТ, чл.125, ал.1 ЗУТ във връзка с чл.12, ал.2 ЗУТ, заявление с вх. регистрационен индекс и дата 94 ПП-731 от 15.07.2014г. от Пламена Атанасова Петрова, от гр.Велико Търново, бул."България" № 39 и писмо с изх.№ 2109 от 07.07.2014г. на РИОСВ – Велико Търново, Великотърновският общински съвет реши :

1. Одобрява техническо задание, изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ от Пламена Атанасова Петрова, за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване за поземлени имоти № № 085020, № 085021 и № 085022, местност „Урушко дере“ в землището на с.Къпиново, община Велико Търново за промяна предназначението на имотите за „производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция, и съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника“ – предимно производствена зона с преобладаващи складови функции /Соп 2/ и застрояване с малка височина – до 10,00м.

2. Дава разрешение за изработване на:

- подробен устройствен план – план за застрояване за поземлени имоти № № 085020, 085021 и 085022, в землището на с.Къпиново, община Велико Търново, местност „Урушко дере“ и определяне ново конкретно предназначение на имотите за „производство, преработка и съхранение на селскостопанска продукция, и съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника“ – предимно производствена зона с преобладаващи складови функции /Соп 2/ и застрояване с малка височина – до 10,00м;

- план-схеми за водоснабдяване и канализация, и електрозахранване на ПИ № № 085020,085021 и 085022 в землището на с.Къпиново, местност „Урушко дере“ към ПУП – план за застрояване.

ВЯРНО:

/Дилияна Милова/



НИКОЛАЙ АШИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



ОДОБРЯВАМ:

У.Н. Ангелов

*Председател на Общински
съвет Велико Търново
на основание р.т.с. № 1237/06
Прот. № 70/21.08.2014. и
ОШС-съвет*

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ
ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

по чл. 124а, ал. 7 от Закона за устройство на територията

**ПРОЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН –
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ,
С ЦЕЛ ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО ЗА
НЕЗЕМЕДЕЛСКИ НУЖДИ НА ПИ 085020, ПИ
085021 И ПИ 085022 И ОБЕДИНЯВАНЕТО ИМ В
ОБЩ НОВОРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ,
ЗЕМ. С. КЪПИНОВО, ОБЩ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО, ГЕОДЕЗИЧЕСКА

ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН И ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

085021

Настоящото Техническо задание е изработено по искане на Възложителя, съобразно конкретна необходимост – предприетите от него инвестиционни намерения.

Предмет на заданието са: проучване, изясняване и конкретизиране на устройствените цели и задачи, предлождащи предвидените за изработване проекти /Разработване на цялостна устройствена концепция за съставяне на устройствените планове/.

I. ИЗХОДНИ ДАННИ И ДОКУМЕНТИ:

- 1.) Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот № 150, том I, рег. № 1397, дело № 135 от 2011г. /на Пламена Петрова/;
- 2.) Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот № 165, том II, рег. № 2574, дело № 287 от 2011г. /на Пламена Петрова/;
- 3.) Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот № 79, том I, рег. № 781, дело № 71 от 2011г. /на Пламена Петрова/;
- 4.) Скица на поземлен имот 085020: № K02149/07.08.2013г.;
- 5.) Скица на поземлен имот 085021: № K02150/07.08.2013г.;
- 6.) Скица на поземлен имот 085022: № K02151/07.08.2013г.;
- 7.) Извадка от КВС на с. Къпиново, общ. Велико Търново;
- 8.) Извадка от регулационния план на с. Къпиново, общ. Велико Търново;

II. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ. ОБОСНОВКА НА ПРОЕКТА:

Изводи и заключения от извършените предпроектни проучвания:

- Предвижда се изработване на Устройствовен проект за Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ с обхват: съществуващи по действаща карта на възстановената собственост ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022;

- Не се налага включване на съседни имоти в обхвата на разработката, тъй като не се засягат права и законни интереси на собствениците им; като при разработване на проекта се спазват общите правила по устройство и застрояване;

- Предвижданията на проекта за ПУП – ПРЗ не са в разрез с действащите устройствени правила и нормативи:

- не се създава урегулиран поземлен имот с лице и повърхност, които са под минимално установените в закона;

- не се предвижда създаване на недопустимо разположение на съществуващи и новопредвидени сгради;

- с предвидения за изработване проект за ПУП – ПРЗ се цели обезпечаване спазването на действащите правила и нормативи по устройство на територията;

- Проектното решение за ПУП – ПРЗ не противоречи на основните цели на устройственото планиране, а именно установяването на целесъобразно и законосъобразно застрояване;

III. УСТРОЙСТВЕНИ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ:

Във връзка с предвидена инвестиционна инициатива в ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022 /на Пламена Атанасова Петрова/, находящи се в масив с кадастрален номер 85, м. “Урушко дере”, по КВС на с. Къпиново, общ. Велико

Търново, да се изработи проектно градоустройствено и геодезическо решение за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/, с цел промяна предназначението и начинът на трайно ползване на имотите /зеделска земя – обработваеми ниви/, и с оглед целесъобразното устройство на територията: конкретизиране на устройствения режим, устройствените параметри и бъдещото застрояване /пълноценно усвояване на територията на имотите – постигане на ефективно функционално – планировъчно и обемно – пространствено решение на бъдещото застрояване/.

IV. СИТУАЦИОННО – ГРАДОУСТРОЙСТВЕНО ПОЛОЖЕНИЕ:

Масив, с кадастрален номер 85 (кадастрален район), по КВС, е разположен източно, непосредствено до селищната (урбанизираната) територия на с. Къпиново, общ. Велико Търново.

ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022 са земеделски земи, с начин на трайно ползване “ниви”. Прилежащата на имотите територия е: земеделска земя, част от устройствена зона: “Земеделска територия, с устройствен режим с допустима промяна на предназначението – “Зз” /обработваеми ниви/; както и усвоена територия, с начин на трайно ползване: “За стопански двор”, с реализирани сгради и постройки за селскостопански дейности, част от устройствена зона: “Предимно производствена устройствена зона – “Пп”.

Съществуващият ПИ 085020, граничи с ПИ 085017 – “нива” на север; с полски път на изток; с ПИ 085021 “нива” на юг; с ПИ 095009 “За стопански двор” и с ПИ 095007 “За стопански двор” на запад.

ПИ 085021, граничи с ПИ 085020 – “нива” на север; с полски път на изток; с ПИ 085022 “нива” на юг; и с ПИ 095007 “За стопански двор” на запад.

ПИ 085022, граничи с ПИ 085021 – “нива” на север; с полски път на изток; с ПИ 085015 “нива” на юг; и с ПИ 095007 “За стопански двор” на запад.

V. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА:

Да се изработи проектно решение за Устройствени планове по част Градоустройство и част Геодезическа, като проектирането се осъществи двуфазно: предварителен и окончателен проект.

Проектът да е съобразен с разпоредбите на ЗУТ, ЗООС, ЗЗдр., Наредба 7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.

Да се изготви от технически правоспособни лица съгласно чл. 229 и 230 от ЗУТ: мотивирано предложение (проект – предложение) и последващ проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в указания обхват, както и план – схеми за електрозахранване и водоснабдяване на имота.

• Изисквания към проекта за Подробен устройствен план – План за регулация ПУП – ПРЗ:

1.) Чрез проекта за ПУП – ПР, да се обединят съществуващите ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022 в един общ (новообразуван) урегулиран поземлен имот УПИ I – 085020,085021,085022, съгласно резервиран номер от общинска администрация Велико Търново;

2.) Да се изчисли площта на новообразувания поземлен имот като същата

бъде посочена на плана;

- 3.) Да се отразят съседните имоти, конкретното им предназначение и начин на трайно ползване;
- 4.) Да се извърши геодезическо заснемане на имотите и прилежащите им площи; на съществуващите на терена граници и трайна растителност; на съществуващи масивни оградни зидове и прозирни огради; на нови и стари сгради, постройки и съоръжения; на вече изградени улични подходи и елементи на техническата инфраструктура. Да се съвмести заснетият кадастър с плана за регулация;
- 5.) Да се предвидят подходящи връзки с изградената техническа инфраструктура;

• Изисквания към проекта за Подробен устройствен план – План за застрояване ЛУП – ПЗ/:

- 1.) Чрез проекта за ПУП – ПЗ да се конкретизира режимът на устройство и застрояване в ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022;
- 2.) Чрез проекта за ПУП – ПЗ, съществуващите по КВС ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022 да се урегулират в общ УПИ I – 085020, 085021, 085022, съгласно резервиран номер от общинска администрация Велико Търново;
- 3.) Да се установи в плана конкретното предназначение на новоурегулирания поземлен имот – “За производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция и съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника”, част от устройствена зона – “Смесена обслужваща и производствено – складова устройствена зона – “Соп2”;
- 4.) Да се въведат проектни устройствени показатели за имота;
- 5.) В проекта за ПУП – ПЗ да се изобразят очертанията на съществуващите, новопроектираните и новопредвидените сгради и съоръжения, които се считат за задължителни линии на застрояване;
- 6.) С оглед на теренните особености, фактическото разположение на новоурегулирания поземлен имот спрямо съседните имоти, както и на неговото отреждане, в плана да се установи свободно основно и допълващо застрояване със сгради, постройки и съоръжения;
- 7.) Да се изобразят всички ограничителни и задължителни линии на застрояване, във и м – у поземлените имоти в обхвата на разработката;
- 8.) Да се отразят съседните имоти;
- 9.) Да се изследва съвместимостта на инвестиционното намерение с планове от по – горно ниво;
- 10.) Да се представи анализ на дейностите в новоурегулирания имот, с оглед обезпечаване на здравнохигиенните, растително – защитните, ветеринарно – медицинските и зоохигиенните изисквания, при изработване на бъдещи инвестиционни проекти за строителство на сгради, постройки и съоръжения за съответния функционален тип обект.

VI. ДРУГИ ИЗИСКВАНИЯ:

Проектното решение за изработване на Устройствен проект за ПУП – ПРЗ и план – схеми към него, да се съобрази с действащата законова и нормативна уредба.

Ако по време на проектирането възникнат въпроси, неизяснени с настоящото Техническо задание, задължително се уведомява Възложителя и се изисква неговото писмено съгласуване.

VII. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА:

- 1.) Проектът за ПУП – ПРЗ да съдържа графична и текстова част.
- Графичната част да се изготви върху кадастрална основа в мащаб М 1:1000;
- Текстовите и графичните материали да се окомплектоват в папки формат А4 и оформят в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обхвата и съдържанието на устройствените схеми и планове;

ИЗГОТВИЛ:

.....
.....
.....
Пламена Атанасова Петрова

СКИЦА

№ КО2149/07.09.2013 г.
М 1:1000

на имот с номер 085020 в землията на с.КЪПИНОВО с ЕКАТТЕ 36107, обл.ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. ПААМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА, ЕГН . . . 59 , гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, "БЪГАРИЯ" №99,от.15,ап.6

Документ: Нотариален акт за продажба № 150 от 02.05.2011 г., том I, рег. 1397, дело 195, вписване в Служба по вписванията РС В.ТЪРНОВО, Вх.рег.№ 2849, от 02.05.2011 г., Акт № 85, том VII, дело 1192 от 2011 г.

Площ на имота: 3.000 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

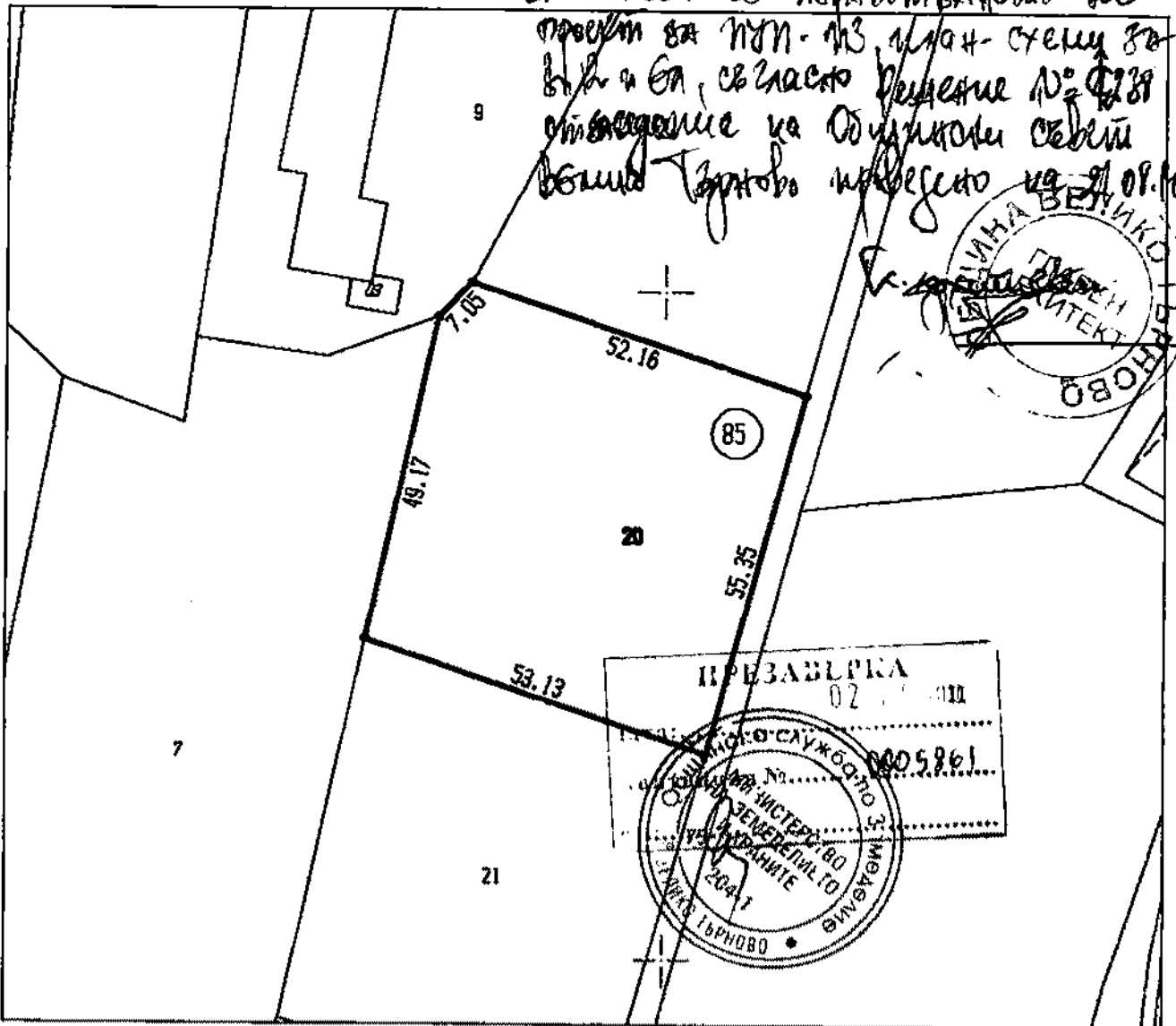
Категория на земята при непълнени условия: Пого

Имотът се намира в местността "УРУШКО ДЕРЕ" при граници и съседи:

- | | | |
|--------------------------|----------|------------------------------|
| № 101075, Полски път | на | ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО |
| № 085017, Нива | насл. на | ПЕТКО ВЪАЕВ КУЗЕВ |
| № 095009, Стопански двор | на | БОНКА БОРИСОВА БОНЕВА ✓ |
| № 095007, Стопански двор | на | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМАЕН ФОНД - МЗХ |
| № 085021, Нива | на | ПААМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА |

Имотът е образуван от имот № 085016.

*Община Велико Търново
Допуска се изработването на
проект за ПП-МЗ, план-схеми за
ВН и ЕП, съгласно Решение № 1289
от 2013 г. на Общински съвет
Велико Търново проведен на 21.09.13*



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:	/ ИОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА
	/ младши експерт
Дата: . . . 20 г. Заверил:	/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА
Печат	/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван материален интерес:

350.00 лв.

Пропорц. такса: 40,50 лв.

Обикн. такса: 6,00 лв.

Доп. такса: лв.

Всичко: 46,50 лв.

Сметка № 2483/02.05.2011 г.

Кв. № 2483/...02.05.2011 г.

Вписване по ЗС ПЗ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 2948 от 02-05-2011 г.

Акт № 85 том 7 дело № 1192/2011

Партидна книга: том стр.

Такса за вписване: лв.

Кв. от 02-05/2011

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПОКУПКО – ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 150 том 1 рег. 1397 дело № 135 от 2011 г.

*****Днес, 02.05.2011г. (втори май, две хиляди и единадесета година), пред мен **ДОЧКА ТЮПОНДЖИЕВА** – Нотариус в район Великотърновски районен съд, с рег. № 582 (петстотин осемдесет и две) в регистъра на Нотариалната камара на Република България в кантората ми в град Велико Търново се явиха: **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ**, с ЕГН с постоянен адрес: село Къпиново, община Велико Търново, ул. Трета № 5, притежаващ лична карта № издадена на 15.01.2002 г. от МВР Велико Търново, действащ в качеството си на пълномощник на **МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА**, с ЕГН с постоянен адрес село Детелина, община Долни Чифлик, област Варна, притежаваща лична карта № издадена на 09.07.2009 г. от МВР Варна /по пълномощно с удостоверен подпис рег. № 1791 от 14.03.2011 г. и удостоверено съдържание акт № 41, том 1, рег. № 1792 от 14.03.2011 г. на **Светлана Димова** – Нотариус в район Районен съд Варна, рег. № 363 на Нотариалната камара / **ПРОДАВАЧ** от една страна и от друга страна **ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, с ЕГН с постоянен адрес: град Велико Търново, улица България №39, ет. 15, ап. 6 притежаващ лична карта № издадена на 26.11.2004г. от МВР Велико Търново – **КУПУВАЧ**, и след като се убедих в тяхната самоличност и дееспособност от представените ми документи за самоличност и пълномощно, същите ми заявиха, че сключват следния договор за покупко-продажба на недвижим поземлен имот.

*******I. МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА** чрез пълномощника си **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ** **ПРОДАВА** на **ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, собствения си недвижим поземлен имот находящ се в землището на село Къпиново, с ЕКАТТЕ 36107, Община Велико Търново, и именно:

*******1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – НИВА**, с площ от 3.000 дка. (три декара), пета категория, в местността "УРУШКО ДЕРЕ", имот № 085020 (нула, осем, пет, нула, две нула) по КВС на землище Къпиново, при граници: имот № 101075-полски път на Община В.Търново, имот № 085017-нива на насл. на Петко Вълчев Кузев, имот № 095009-стопански двор на Георги Кръстев Тончев, имот № 095007-стопански двор на Държавен поземлен фонд-МЗХ, имот № 085021-нива на Мария Петрова Русева. Имотът е образуван от имот № 085016 за сумата 350.00 (триста и петдесет лева), която сума Купувача е изплатил напълно и в брой на Продавача чрез пълномощника му преди подписването на настоящия договор.

*******II. Купувачът ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, заяви, че е сключила и купувача **МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА** чрез пълномощника ѝ **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ** попълнен имот, подробно описан в пункт първи на настоящия договор при посочените в него условия за сумата 350.00 (триста и петдесет лева), която сума Купувача е изплатил напълно и в брой на Продавача чрез пълномощника му преди подписването на настоящия договор.

*******III. ПРОДАВАЧЪТ И КУПУВАЧЪТ** са постигнали споразумение за разпоредително прехвърляне на собствеността на горепосрещания недвижим имот от Продавача на Купувача.

Нотариална такса по ЗНОП

Вписвания

Удостоверяван материален интерес:

Служба по вписванията

450.00 лв.

Вх. рег. № 1089 от

Акт № 11 том 11 дело № 11

Пропорц. такса: 42,30 лв.

Партидна книга: том 11 стр. 11

Обикн. такса: 6,00 лв.

Такса за вписване: 15 - 01/2011 лв.

Доп. такса: лв.

Всичко: 48,30 лв.

Кв. от 15 - 01/2011 г.

Сметка №2202 /16.03.2011 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Кв. №2202/16.03.2011 г.

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПОКУПКО – ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 79 том 1 рег. 781 дело № 71 от 2011 г.

***** Днес, 16.03.2011 г. (шестнадесети март, две хиляди и единадесета година), пред мен **ДОЧКА ТЮТОНДЖИЕВА** – Нотариус в район Велико Търновски районен съд, рег. № 582 (петстотин осемдесет и две) в регистъра на Нотариалната камара на Република България в кантората ми в град Велико Търново се явиха: **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ** с ЕГН _____, с постоянен адрес село Къпиново, общ. Велико Търново, ул. Трета № 5, притежаваш лична карта № _____ издадена на 15.01.2002 г. от МВР Велико Търново, действащ в качеството си на пълномощник на **МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА**, с ЕГН _____ с постоянен адрес село Детелина, община Долни Чифлик, област Варна, притежаваша лична карта № _____ издадена на 09.07.2009 г. от МВР Варна /по пълномощно с удостоверение подпис рег. № 1791 от 14.03.2011 г. и удостоверение съдържание акт № 41, том № 1, рег. № 1792 от 14.03.2011 г. на Светлана Димова-Нотариус в район Районен съд Варна, рег. № 363 на Нотариалната камара/ – **ПРОДАВАЧ** от една страна и от друга страна **ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, с ЕГН _____ с постоянен адрес град Велико Търново, улица България № 39, ет. 15, ап. 6, притежаваша лична карта № _____ издадена на 26.11.2004 г. МВР Велико Търново – **КУПУВАЧ**, и след като се убедих в тяхната самоличност и дееспособност от представените ми документи за самоличност и пълномощно, същите ми заявиха, че сключват следния договор за покупко-продажба на недвижим поземлен имот:

***** **I. МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА** чрез пълномощника си **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ** **ПРОДАВА** на **ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, собствения си недвижим поземлен имот, находящ се в землището на село **КЪПИНОВО**, с ЕКАТТЕ 36107, Община Велико Търново, а именно:

***** **I. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – НИВА**, с площ от 3.999 дка. (три декара и деветстотин деветдесет и девет кв.м.), пета категория, в местността "УРУШКО ДЕРЕ" имот № 085022 (нула, осем, пет, нула, две, две) по КВС на землище Къпиново, при граници: имот № 085021-нива на Мария Петрова Русева, имот № 095007-столански двор на Държавен поземлен фонд-МЗХ, имот № 085015-нива на Ганушка Емчева Паунова, имот № 101075-полски път на Община Велико Търново. Имотът е образуван от имот № 085016, за сумата 450.00 /четиристотин и петдесет лева/, която сума Купувача е изплатил напълно и в брой на Продавача чрез пълномощника си, преди подписването на настоящия договор

***** **II. ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА** заяви че е съгласна и купува от **МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА** чрез пълномощника ѝ **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ** поземления имот, подробно описан в пункт първи на настоящия договор при посочените в него условия, за сумата 450.00 /четиристотин и петдесет лева/, която сума Купувача е изплатил напълно и в брой на Продавача чрез пълномощника му преди подписването на настоящия договор.

***** **III. ПРОДАВАЧА И КУПУВАЧЪТ** са постигнали споразумение, че разпоръките по прехвърляне на собствеността на гореописания недвижим имот се поемат изцяло от **КУПУВАЧА**.

<p>Нотариална такса по ЗНот. Удостоверяван материален интерес:</p> <p>..... 320.00 лв.</p> <p>Пропорц. такса: 39,96 лв.</p> <p>Обикн. такса: 6,00 лв.</p> <p>Доп. такса: лв.</p> <p>Всичко: 45,96 лв.</p> <p>Сметка №3043/ 21.07.2011 г.</p> <p>Кв. №3043/ 21.07.2011 г.</p>	<p style="text-align: center;">Вписване по ЗС/ПВ</p> <p style="text-align: right;">Служба по вписванията 2011</p> <p>Вх.рег.№ 3096 от</p> <p>Акт № 4 том 13 дело № 2238/2011 г.</p> <p>Партидна книга: том стр.</p> <p>Такса за вписване:</p> <p>Кв. от</p> <p style="text-align: center;">СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:</p> <p style="text-align: center;">(СЪДИЙСКИ ПЕЧАТ)</p>
---	--

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПОКУПКО – ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 165 том 2 рег. № 2574 дело № 287 от 2011 г.

***** Днес, 21.07.2011г. (двадесет и първи юли, две хиляди и единадесета година), пред мен **ДОЧКА ПОТОНДЖИЕВА** – Нотариус, в район Великотърновски районен съд, с рег. № 582 (петстотин осемдесет и две) в регистъра на Нотариалната камара на Република България в кантората ми в град Велико Търново се явиха: **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ**, с ЕГН с постоянен адрес село Кълиново, община Велико Търново, улица „Трета“ № 5, притежаваш лична карта № издадена на 15.01.2002г. от МВР Велико Търново, действателно с качеството си на пълномощник на **МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА**, с ЕГН с постоянен адрес село Детешина, община Долни Чифлик, област Варна, притежаваша лична карта № издадена на 09.07.2009г. от МВР Варна /по пълномощно с удостоверен подпис рег. № 1791 от 14.03.2011г. и удостоверено съдържание акт № 41, том №1, рег. № 1792 от 14.03.2011г. на Светлана Димова - Нотариус, в район Районен съд Варна, рег. № 363 на Нотариалната камара/ – **ПРОДАВАЧ** от една страна и от друга страна **ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, с ЕГН с постоянен адрес град Велико Търново, улица България №39, ет.15, ап.6, притежаваша лична карта № 1, издадена на 26.11.2004г. МВР, Велико Търново- **КУПУВАЧ** и след като се убедих в тяхната самоличност и дееспособност от представените ми документи за самоличност и пълномощно, същите ми заявиха, че сключват следния договор за покупко-продажба на недвижим поземлен имот:

***** I. **МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА** чрез пълномощника си **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ** **ПРОДАВА** на **ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, собствения си недвижим поземлен имот, находящ се в землището на село **КЪЛИНОВО**, с ЕКАТТЕ 36107, Община Велико Търново, а **ИМЕННО:**

***** I **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** – **НИВА**, с площ от **3.00** дека. (три декара), пета категория, в местността **“УРУШКО ДЕРЕ”**, имот № **085021** (нула, осем, пет, нула, две, едно) по КВС на землище Кълиново, при граници имот № **085020**-нива на Мария Петрова Русева, имот № **095007**-стопански двор на Държавен поземлен фонд - МЗХ, имот № **085022** - нива на Мария Петрова Русева, имот № **101075**-полски път на Община Велико Търново. Имотът е образуван от имот № **085016**, за сумата **320.00** (триста и двадесет лева), която сума Купувача е изплатил напълно и в брой на Продавача чрез пълномощника му, преди подписването на настоящия договор.

***** II. **ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА**, заяви че е съгласна и купува от **МАРИЯ ПЕТРОВА РУСЕВА** чрез пълномощника **ПЕТЪР САВОВ ДОЛНЕВ** поземления имот, подробно описан в пункт първи на настоящия договор при посочените в него условия, за сумата **320.00** (триста и двадесет лева), която сума Купувача е изплатил напълно и в брой на Продавача чрез пълномощника му преди подписването на настоящия договор.

***** III. **ПРОДАВАЧА И КУПУВАЧЪТ** са постигнали споразумение, че разностите по

С К И Ц А

№ КО2149/07.08.2013 г.
М 1:1000

на имот с номер 085020 в землището на с.КЪПИНОВО с ЕКАТТЕ 36107, общ.ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. ПААМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА, ЕГН9, гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, "БЪГАРИЯ" №9.ет.15.ап.6

Документ: Нотариален акт за продажба № 150 от 02.05.2011 г., том I, рег. 1397, дело 195, вписване в Служба по оплотивящата РС В.ТЪРНОВО, Вх.рег.№ 2949, от 02.05.2011 г., Акт № 85, том VII, дело 1192 от 2011 г.

Площ на имота: 3.000 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

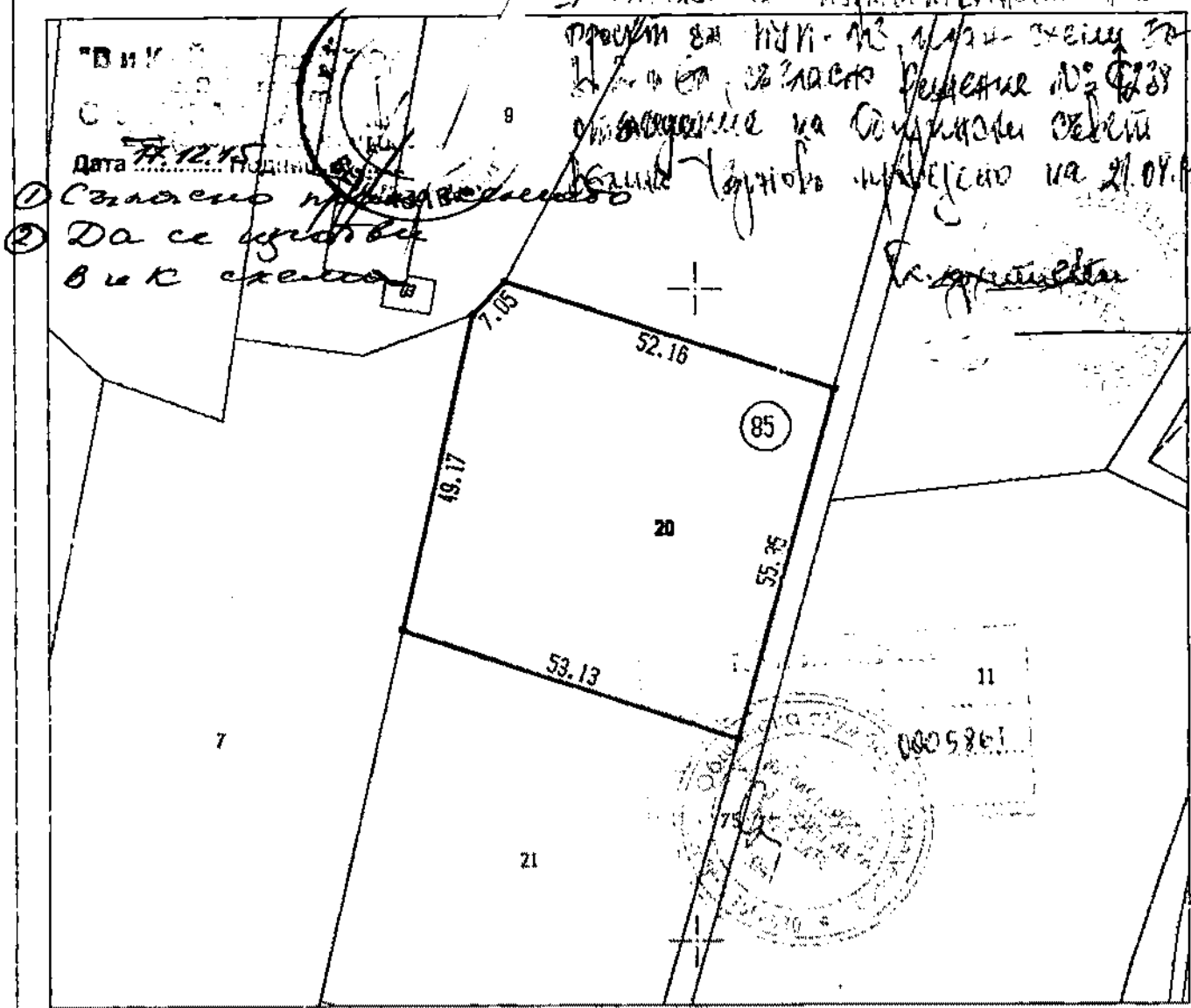
Категория на земята при непълнени условия: Пета

Имотът се намира в местността "УРЪЧКО ДЕРЕ" при граници и съседни:

- № 101075, Полски път на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
- № 085017, Нива насл. на ПЕТКО ВЪЛЕВ КУЗЕВ
- № 095009, Стопански двор на БОНКА БОРИСОВА БОНЕВА
- № 095007, Стопански двор на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМАЕН ФОНД - МЗХ
- № 085021, Нива на ПААМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА

Имотът е образуван от имот № 085016.

Община Велико Търново
Актът се изработва на
проект за ИДН-№ 1/24-земля за
№ 085020, съгласно решение № 828
на Общински съвет
Велико Търново днесено на 21.07.11г.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: / Иорданка Иванова Атанасова /
 / младши експерт /
 Дата: . 20 г. Заверил: / СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА /
 Печат: / НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие /

207/1000 (M)

Информация
т.ч. 0887-763-891



Дата 17.11.85
Страна СССР
Код 1711 085020
Земельный участок
№ 1711 085020
Земельный участок
№ 1711 085020



ОБЗОРНАЯ КАРТА
за ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022,
М. "УЛУШКО ДЕРЕ", ЗЕМ. РА. С. КЪЛНИКОВО,
ОБЩ. БЕЛИКО ГЪРНИЦЕ
М 1:50



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО
РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5002 гр. Велико Търново
ул. „Никола Габровски“ №23

факс: (062) 614 370
тел: (062) 620 161

e-mail: rzi-vt@rzi-vt.org
rzi-veliko_tarnovo@mih.government.bg
web: www.rzi-vt.org

Изх.№ РД-20-1547 / 29.12.2016 г.

ЗДРАВНО ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЗА СЪГЛАСУВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ВИД НА ПРОЕКТА: Подробен устройствен план

ТЕРИТОРИЯ: гр.(с.) Къпиново, община Велико Търново

ЪЗЛОЖИТЕЛ: Пламена Атанасова Петрова

АДРЕС: бул. "България" № 39, гр. Велико Търново

ПО ЗАЯВЛЕНИЕ с вх. №76 / 20.12.2016 г.

СЪГЛАСУВА ПРОЕКТА ЗА

Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване(ПЗ) с цел промяна предназначението за неземеделски нужди на ПИ 085020, ПИ 085021 и ПИ 085022 и ПИ 085022 и обединяването им в общ новоурегулиран поземлен имот, землище на с. Къпиново, общ. Велико Търново

Настоящото здравно заключение се издава на основание чл. 35 от Закона за здравето, чл. 18 от Наредба № 36 за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол и чл. 127, ал. 2 и чл. 8, ал. 6 от Закона за устройство на територията.



Д-Р ЕВГЕНИЯ НЕДЕВА

Директор на Регионална здравна инспекция - Велико Търново

За Директор:

д-р Кр. Петрова - зам.директор
Заповед № РД-08-424/23.12.2016г.