



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ,**  
**с цел промяна предназначението на ПИ 085020, ПИ 085021 и**  
**ПИ 085022, и обединяването им в общ УПИ I - 085020,085021,085022,**  
**м. "Урушко дър", землище на с. Къпиново, общ. Велико Търново**  
**М 1:1000**

**ЛЕГЕНДА:**

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - "Пл"
- СМЕСЕНА ОБСЛУЖВАЩА И ПРОИЗВОДСТВЕНО - СКЛАДОВА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА - "Соп2"
- ЗЕМЕДЕЛСКА ТЕРИТОРИЯ - ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ (НИВИ, ЛИВАДИ, ЛОЗЯ, ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ) - "З3а"
- ЗЕМЕДЕЛСКА ТЕРИТОРИЯ - НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ (МЕРИ, ЛАСИЩА, ДЕРЕТА, ОБРАЗИ) - "З3н"
- СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА ЗА ПРОИЗВОДСТВЕНО - СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПОЛСКИ ПЪТ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ОСНОВНО И ДОПЪЛВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ
- ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМА НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ
- СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА НАСЕЛЕНО МЯСТО

**УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА**  
**Новорегулиран УПИ I - 085020, 085021, 085022**

- Устройствена зона - смесена обслужваща и производствено - складове - "Соп2"
- Височина на застрояване - max 10м,
- Плътност на застрояване - max 60%,
- Конт. - 2,5;
- Зеленинаване - min 20%;
- Свободна застрояване - 0

**Соп2**  
 (≤10) 80%  
 2,5 20%  
 е

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
**ОДОБРЯВАМ**  
 КМЕТ: .....  
 ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЗИ-В. ТЪРНОВО  
**СЪГЛАСУВА СЕ!**  
 Изх. № 14 от 13.11.2019 г.  
 Директор /п/ Д-р Евгения Недева

**ПРОЕКТАНТ: арх. ГЕОРГИ ГРИГОРОВ**

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД  
 № .....  
 Д-р .....  
 Д-р .....  
 Д-р .....

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСМОДЕЛНОСТ  
  
 арх. ГЕОРГИ ГРИГОРОВ  
 ПИ № 085022  
 Д-р .....  
 Д-р .....

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**  
 /ПЛАМЕНА АТАНАСОВА ПЕТРОВА/

**М 1: 1000**