

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

на

Надзорния съвет за приватизация и  
следприватизационен контрол

**ОТНОСНО :** Приемане анализ на правното състояние, начална цена и определяне начин на приватизация за продажба на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен ПИ с идентификатор 10447.512.110 по КККР на гр. В. Търново, за който имот е отреден УПИ VIII - „за производствени и складови дейности“ от стр. кв.170 по ПУП-ПР на гр. В. Търново“ – собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници ,

С решение № 334 / 19.07.2012 г. на ВТОБС е открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, представляващ : „Незастроен УПИ VIII – „за сервизна работилница на МВР“ от кв. 170 по ПУП на гр. В. Търново, Гаров район, представляващ ПИ с идентификатор № 10447.512.110 по КККР на гр. В. Търново” - собственост на Община В. Търново.

С решение № 351/13.09.2012 г. са приети анализ на правното състояние и начална цена, в размер на 274 560 лева /без ДДС/, и е определен начин на приватизация – търг с явно наддаване за продажба на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен поземлен имот с идентификатор № 10447. 512.110 по КККР на гр. В. Търново, целият с площ от 6 685 кв.м., за който имот е отреден УПИ VIII - „за сервизна работилница на МВР“ от кв. 170 по ПУП - ПР на гр. В. Търново, Гаров район“ . Поради липса на инвеститорски интерес с решение № 523/31.01.2013 г. началната цена за продажба на обекта е намалена с 25 на сто, но и при намалената цена към имота не е проявен никакъв инвеститорски интерес.

В хода на така откритата процедура е констатирано, че през западната част на имота фактически преминава пешеходна пътека, свързваща съществуващата туристическа хижа с гара Велико Търново. С цел запазване достъпа до туристическата хижа със свое решение № 10-2 от 02.09.2013 г. НСПСК е възложил на ОБАП да организира и проведе процедура по пряко договаряне за възлагане изработване: „Кадастрално заснемане на незастроен УПИ VIII – „за сервизна работилница на МВР“ от кв. 170 по ПУП на гр. В. Търново, Гаров район, представляващ ПИ с идентификатор 10447.512.110 по КККР на гр. В. Търново”-собственост на Община В. Търново и на общинска администрация, в срок до 30 дни след влизане в сила на Заповедта за изменение на КККР за ПИ с идентификатор 10447.512.110 по КККР на гр. В. Търново, да предприеме необходимите действия за изменение на ПУП – ПР за УПИ VIII – „за сервизна работилница на МВР“ от кв. 170 по ПУП на гр. В. Търново, Гаров район, по силата на което действащия за имота ПУП да се приведе в съответствие с имотните граници на поземления имот и нанасяне на съществуващата пътека като пешеходна алея.

Със Заповед на Началника на СГКК – Велико Търново № КД -14-04-307/03.07.2012 г. са одобрени КККК за ПИ с идентификатор 10447.512.110, а със Заповед № РД 22-1067/04.07.2014 г. на Кмета на Община В. Търново е одобрено ЧИ на ПУП - ПР, с което се променят северната и западната регулационни граници и се променя предназначението на имота, като се отрежда УПИ VIII за „производствени и складови дейности“.

За ново урегулирания имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 6424/15.11.2017 година и са издадени скици: № 15-5931/ 24.11.2017 г. на ПИ с идентификатор 10447.512.110 - от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. В. Търново и № 80-263-3/30.11.2017 г. за УПИ VIII - „за производствени и складови дейности“ от стр. кв.170 по ПУП-ПР на гр. В. Търново - от Община В. Търново.

Във връзка с така настъпилите промени за имота, касаещи неговата площ и отреждане, е проведена процедура чрез пряко договаряне за извършване на правен анализ и приватизационна оценка, за изготвянето на които е определена лицензирана оценителска фирма „Елатив техноинвест“ ООД – гр. София, офис гр. Велико Търново. Неразделна част от оценката е анализът на правното състояние, изготвен от правоспособен юрист – адв. Дияна Моминска, в който се посочва, че обектът може да бъде предмет на приватизационна сделка.

В съответствие с разпоредбите на Наредбата за оценките и съществуващите стандарти за бизнес оценяване, оценката е извършена по 2 метода, в т.ч.: на чистата стойност на активите и на

пазарните множители. Въз основа на направените изчисления по двата метода е препоръчана пазарна цена в размер на 166 000 лева ( без ДДС ).

Във връзка с изложеното и при съобразяване изводите и заключенията в доклада на оценителите за определяне на справедлива пазарна цена за имота, НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл. 4, ал. 4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет:

1. Изменя т.1 на решение № 334 / 19.07.2012 г. /ДВ, бр.61/2012 г.) в частта, касаеща наименованието на общински нежилищен имот: „Незастроен УПИ VIII – „за сервизна работилница на МВР” от кв. 170 по ПУП на гр. В. Търново, Гаров район, представляващ ПИ с идентификатор № 10447.512.110 по КККР на гр .В. Търново” - собственост на Община В. Търново, вместо който текст да се чете:

„Незастроен поземлен имот с идентификатор 10447.512.110 по КККР на гр. В. Търново, целият с площ от 5 342 кв.м., за който имот е отреден УПИ VIII - „за производствени и складови дейности” от стр. кв. 170 по ПУП - ПР на гр. В. Търново, Гаров район“ - собственост на Община Велико Търново.

2. Отменя свои решения № 351/13.09.2012 г. /ДВ,бр.72/2012 г./ и № 523 /31.01.2013 г. / ДВ, бр.19/2013 г./, в частта касаеща приемане начална цена, начин на приватизация, дата на търга, стъпка за наддаване, размер на депозита за участие в търга за продажба на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен поземлен имот с идентификатор № 10447.512.110 по КККР на гр. В. Търново, целият с площ от 6 685 кв.м., за който имот е отреден УПИ VIII - „за сервизна работилница на МВР” от кв. 170 по ПУП - ПР на гр. В. Търново, Гаров район“ - собственост на Община В. Търново.

II. На основание чл. 3, ал.3, т. 2, чл.4 , ал. 4, чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45 от ЗДДС, чл. 5 и чл. 6 от Наредбата за търговете и конкурсите и във връзка със свое решение № 334 / 19.07.2012 г. /ДВ, бр.61/2012 г./, Великотърновски общински съвет :

1. Приема анализ на правното състояние и начална цена в размер на 166 000 лева, в която не е включена стойността на дължимия ДДС, за продажба на общински нежилищен имот, представляващ : „Незастроен поземлен имот с идентификатор 10447.512.110 по КККР на гр. В. Търново, целият с площ от 5 342 кв.м., за който имот е отреден УПИ VIII - „за производствени и складови дейности” от стр. кв. 170 по ПУП - ПР на гр. В. Търново, Гаров район“ - собственост на Община Велико Търново. Сделката се облага с ДДС.

2. Определя начин за продажба на посочения в т.1 обект чрез публичен търг с явно наддаване, при стъпка на наддаване в размер на 16 600 лева .

3. Търгът да се проведе при следните условия : дата на търга – на 21-вия ден след датата на обнародване на това решение в "Държавен вестник", като в случай че 21-вият ден съвпада с неработен ден търгът ще се проведе в първия следващ работен ден; начало на търга - 14,00 часа; място на търга - стая 419 в сградата на Община Велико Търново .

4. Утвърждава тръжна документация и договор за продажба за обекта. Определя цена за продажба на комплект тръжна документация в размер на 300 лева (с ДДС). Цената на тръжната документация да се заплаща по сметка № BG 95 SOMB 9130 3124 7614 00 на Общинска агенция за приватизация (ОБАП) при "Общинска банка" АД - клон Велико Търново, BIC код SOMB BGSF. Тръжната документация да се получава след представяне в ОБАП на документ за извършено плащане - стая 419 в сградата на Община В. Търново, всеки работен ден и до 10,00 ч. на деня, предхождащ датата на търга, като в случай че този ден съвпада с неработен ден, срокът изтича в последния работен ден, предхождащ датата на търга.

5. За допускане до участие в търга кандидатите да внесат депозит в размер на 49 800 лева. Депозитът да бъде внесен по сметка № BG 59 SOMB 9130 3324 7614 01 на ОБАП при "Общинска банка" АД - клон Велико Търново, BIC код SOMB BGSF - до 16,00 ч. на деня , предхождащ датата на търга.

6. Заплащането на договорената цена и сключването на договор за продажба да се извърши в 30-дневен срок от датата на заповедта за определяне на купувач. Дължимата сума, заедно с начисления ДДС и представляваща разлика между договорената цена и внесенния депозит да се заплати в български лева по сметка № BG 95 SOMB 9130 3124 7614 00 на ОБАП, при "Общинска банка" АД - клон Велико Търново, BIC код SOMB BGSF. Непарични платежни средства не се приемат.

За обекта се допуска и разсрочено плащане при следните условия: начална вноски – не по-малка от 30 на сто от достигнатата на търга продажна цена (без ДДС), срок за издължаване на остатъка от продажната цена - до 24 месеца, считано от датата на сключване на договора, на равни вноски, всяка от които е дължима през не повече от шест месеца, считано от предходната вноски по разсроченото плащане.

7. Срок за оглед на обекта - всеки работен ден и до 12,00 часа на деня, предхождащ датата на търга, като в случай че този ден съвпада с неработен ден, срокът изтича в последния работен ден, предхождащ датата на търга.

8. Документи за участие в търга се подават в ст. 419 в сградата на Община В.Търново - всеки работен ден и до 17,00 ч. на деня, предхождащ датата на търга, като в случай че този ден съвпада с неработен ден, срокът изтича в последния работен ден, предхождащ датата на търга.

9. Възлага на ОБАП да организира приватизационната сделка за обекта по установения от закона ред и взетите решения от ВТОБС.

10. При неявяване на купувачи, повторен търг да се проведе 14 дни след датата на търга, при същите условия, като в случай че така определеният ден съвпада с неработен ден, търгът ще се проведе в първия следващ работен ден.

11. В случай на неявяване на купувачи и за обявения повторен търг, да се проведат последващи поредни търгове на 28-ия ден след обявената датата за съответния повторен търг, при условията на настоящото решение, като в случай че така определеният ден съвпада с неработен ден, търгът се провежда в първия следващ работен ден.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

( В. Точков )

13.12.2017 г.

## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

<b>ОБЕКТ:</b>	Незастроен ПИ с идентификатор 10447.512.110 по КККР на гр. Велико Търново, за който имот е отреден УПИ VIII - "за производствени и складови дейности" от стр. кв. 170 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново - собственост на Община В.Търново
<b>ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:</b>	Да се определи справедлива пазарна стойност на недвижим имот с цел продажба чрез търг
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ:</b>	ОБЩИНСКА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
<b>ИЗПЪЛНИТЕЛ:</b>	"ЕЛАТИВ ТЕХНОИНВЕСТ" ООД гр. София притежаващ Сертификат рег. № 901400017 от 16.08.2016 г. от КНОБ
<b>ДАТА НА ДОКЛАДА:</b>	06.12.2017 г.
<b>РЕЗУЛТАТ ОТ ОЦЕНКАТА:</b>	166 000 лв. без ДДС 199 200 лв. с ДДС

словом: Сто шестдесет и шест хиляди лева без ДДС  
Сто деветдесет и девет хиляди и двеста лева с ДДС

АНАЛИЗ

на

ПРАВНОТО СЪСТОЯНИЕ

на

ОБЕКТ

ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩЕН ИМОТ,

находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, „Гаров район“, представляващ Поземлен имот с идентификатор 10447.512.110 /едно нула четири четири седем точка пет едно две точка едно едно нула/ по КККР на гр. Велико Търново, а по ПУП – ПР на гр. Велико Търново, представляващ УПИ VIII /осем римско/ от квартал 170 /сто и седемдесети/

Декември, 2017г.

Велико Търново

## ЦЕЛ НА АНАЛИЗА

Анализът на правното състояние на ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩЕН ИМОТ, паходящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, „Гаров район“, представляващ Поземлен имот с идентификатор 10447.512.110 /едно нула четири четири седем точка пет едно две точка едно едно нула/ по КККР на гр. Велико Търново, с площ ат 5342 кв.м. /пет хиляди триста четиридесет и два кв.м/, а по ПУП – ПР на гр. Велико Търново, представляващ УПИ VIII /осем римско/от квартал 170 /сто и седемдесети/, с отрецждане „за производствени и складови дейности“, собственост на Община Велико Търново, находящ се в град Велико Търново, се извършва съгласно Решение № 334 от заседание на Общински съвет гр. Велико Търново, проведено на 19.07.2012г. за откриване на процедура за приватизация на общински нежилищен имот. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 6424/15.11.2017г. Анализът има за цел установяването на вещноправния режим на имота, в това число правото на собственост и ограничени вещни права, с които е обременен същия, сключени наемни и други видове договори с други юридически и/или физически лица.

## I. ВЕЩНОПРАВЕН РЕЖИМ

Предмет на настоящия правен анализ е имот:

ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩЕН ИМОТ, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, „Гаров район“, представляващ Поземлен имот с идентификатор 10447.512.110 /едно нула четири четири седем точка пет едно две точка едно едно нула/ по КККР на гр. Велико Търново, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед КД-14-04-307/03.07.2012г. на Началника на СГКК – Велико Търново.

Видно от Скица на поземлен имот № 15-593149-24.11.2017г., изд. от СГКК – гр. Велико Търново, ПИ е с площ ат 5342 кв.м. /пет хиляди триста четиридесет и два кв.м/, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, Съсед: 10447.512.50, 10447.136.2, 10447.512.111, Номер по предходен план: квартал 170 /сто и седемдесети/, парцел VIII /осем римско/.

Съгласно Скица № 80-263-3/30.11.2017г., изд. от Община Велико Търново, Урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ е с площ 5342 кв.м /пет хиляди триста четиридесет и два кв.м/, с уредени регулационни отношения и приложена улична регулация. За имота няма открити процедури за изменение на ПУП, имотът не е предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.

Недвижимият имот е актуван с Акт за частна общинска собственост № 6424/15.11.2017г., вписан АВ – Служба Вписвания гр. Велико Търново вх. рег. №96251/17.11.2017г., том XXV, акт № 134, съхраняван в общинска администрация гр.Велико Търново. Имотът не е включен в капитала на общинско търговско дружество.

Данъчната оценка на имота е: 100127,20 лв. /сто хиляди сто двадесет и седем лв. двадесет ст./, съгласно Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5401007172/15.11.2017г. изд. от Община Велико Търново.

Видно от Декларация по реда на чл. 3 и чл. 11 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и условията за лицензиране на

оценители на Община Велико Търново, към 04.12.2017г., за имота няма предявени имуществени искове и претенции, няма данни за предявени други имуществени и неимуществени искове и претенции, няма данни за заведени и/или неприключили съдебни дела и спорове, няма влезли в сила съдебни решения.

Недвижимият имот, предмет на правния анализ не е обременен с ограничени вещни права, ипотеки и/или други вещни тежести, и не представлява отчужден недвижим имот от бивши частни собственици или кооперации.

Няма данни за имота да има изградени подземни и надземни мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.

Имотът не е предмет на производства за принудително изпълнение.

## II. СКЛЮЧЕНИ ДОГОВОРИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ НА ИМОТА ОТ ТРЕТИ ЛИЦА

Имотът, предмет на настоящия правен анализ не е отдаден под наем, същият не е предмет на договори за съвместна дейност и в него не работят лица на основни трудови договори с община Велико Търново или нейни търговски дружества.

## III. ИМУЩЕСТВЕНИ ИСКОВЕ И ПРЕТЕНЦИИ

Към момента няма предявени по съдебен ред имуществени претенции, касаещи недвижимия имот, предмет на настоящия анализ.

## IV. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С оглед обстоятелствената част на правния анализ, изложена в раздел I, се налага правния извод, че недвижимият имот може да бъде предмет на разпоредителна сделка съгласно ЗМСМА и ЗПСПК.

Анализът на правното състояние на ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩЕН ИМОТ, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, „Гаров район“, представляващ Поземлен имот с идентификатор 10447.512.110 /едно нула четири четири седем точка пет едно две точка едно едно нула/ по КККР на гр. Велико Търново, с площ ат 5342 кв.м. /пет хиляди триста четиридесет и два кв.м/, а по ПУП - ПР на гр. Велико Търново, представляващ УПИ VIII /осем римско/от квартал 170 /сто и седемдесети/, с отреждане „за производствени и складови дейности“, собственост на Община Велико Търново, находящ се в град Велико Търново, е изготвен от правоспособен юрист – Дияна Недялкова Моминска, с ЕГН 7602081412, вписана като адвокат в списъка на Великотърновска адвокатска колегия, съобразно изискванията на чл. 4 от Наредбата за оценка на обектите подлежащи на приватизация.

Изготвил анализа: .....  
/адв. Дияна Недялкова Моминска/



Служба по вписванията гр. Велико Търново  
 Вх. рег. № 96257 / 17-11-2017 г.  
 Акт № 137 том XXIV / дело № 170  
 Партидна книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_  
 Д.Т. кв. № \_\_\_\_\_  
 Служба по вписванията

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



УТВЪРЖДАВАМ: .....  
 (подпис и печат)

Вписване по ЗСНП;  
 Служба по вписванията

**КМЕТ НА ОБЩИНАТА:**  
**ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
 (име и фамилия)



**СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:**

**А К Т № 6424**

**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 33  
 Досие: 6424

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.11.2017 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1 и чл.59, ал.2 от ЗОС; Скица-проект №15-567642-14.11.2017г. на СГКК - В. Търново; Скица №80-320-158/15.11.2017г. Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, "Гаров район", представляващ поземлен имот с идентификатор № 10447.512.110 /едно нула четири четири седем точка пет едно две точка едно едно нула/, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. В. Търново, с площ 5342 кв.м. /пет хиляди триста четиридесет и два квадратни метра/, с начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, а по ПУП-ПР на гр. В. Търново, представляващ УПИ VIII /осем римско/ от кв.170 /сто и седемдесет/ с отреджване "за производствени и складови дейности".
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 170, У П И : VIII, "ГАРОВ РАЙОН"; ПИ с идентификатор: 10447.512.110 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: ПИ 10447.512.111, пешеходна алея ИЗТОК: ПИ 10447.136.2, имоти от КВС ЮГ: ПИ 10447.52.50, УПИ VII - за туристически комплекс "База на БТС" ЗАПАД: ПИ 10447.512.111, пешеходна алея
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	100127.20 лв. /сто хиляди сто двадесет и седем лв. и 20 ст./



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО  
АКТОВЕ

АОС №5292/13.07.2012г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :

Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :

ПАВЛИНА ПЕТРОВА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"

(трите имена и длъжност)

(подпис)



11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа № 2

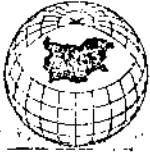
на Община Велико Търново; Удостоверение №5401007172/15.11.2017г. за данъчна оценка на имота; Заповед №РД 22-1067/04.07.2014г. на Кмета на Община Велико Търново за ЧИ на ПУП - ПР на гр. Велико Търново.

Към графа № 4

Със Заповед №2333/17.04.1958г. на Министерство на комуналното стопанство, благоустройството и пътищата е одобрена регулацията на основения план на гр.Велико Търново.

Със Заповед №РД 22-1067/04.07.2014г. на Кмета на Община Велико Търново за ЧИ на ПУП - ПР се променят северната и западната регулационни граници на УПИ VIII от кв.170 по плана на гр. Велико Търново; преотрежда се УПИ VIII "За сервизна работилница на МВР" в УПИ VIII "производствени и складови дейности" като се обособява пешеходен достъп, свързващ прилежащите имоти.

Със Заповед №РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СОФИЯ 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33  
ACAD@CADASTRE.BG \* WWW.CADASTRE.BG  
стр. 1 от 1

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

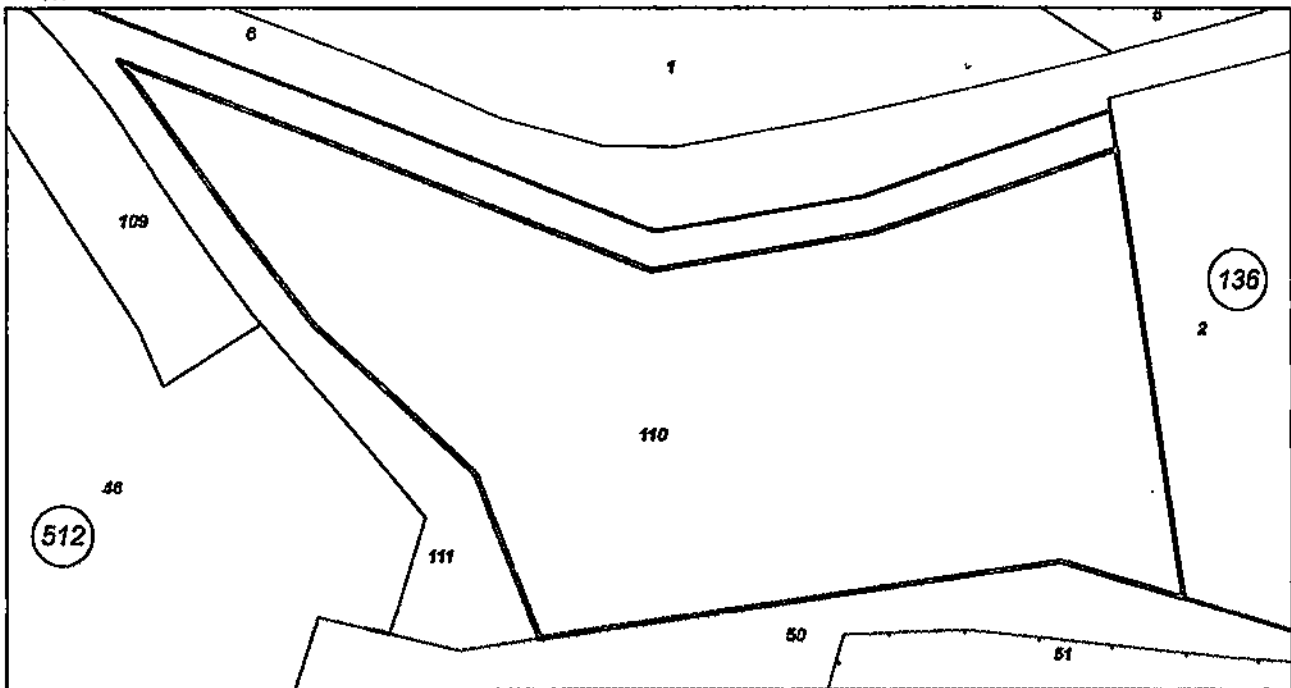
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889.  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130382903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-593149-24.11.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.512.110

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК  
Последно изменение със заповед: КД-14-04-307/03.07.2012 г.  
на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, п.к. 5000, "Гаров район"  
Площ: 5342 кв.м  
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана  
Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

Координатна система БГС2005



№ 1:1000

Номер по предходен план: квартал: 170, парцел: VIII  
Съседи: 10447.512.50, 10447.136.2, 10447.512.111

Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

площ 5342 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост 6424 № 134 том 22 рег. 9824 от 17.11.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Скицата да послужи за: при необходимост

Скица № 15-593149-24.11.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-60919-27.02.2016 г.



