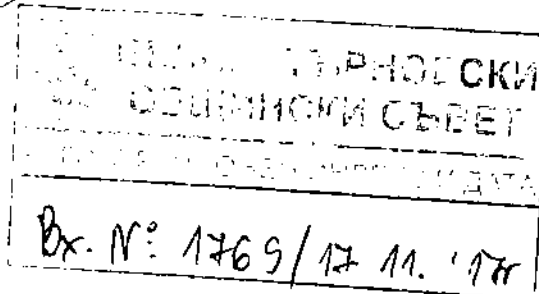


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

10: ПК по ОС - (в)
ПК по ОНЧ
12.11.17



09-00-851

17.11.17

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Предоставяне за безвъзмездно ползване на част от имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен договор от 08.11.2012 год. е предоставен за безвъзмездно ползване на Българска академия на науките имот общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № 78. Неговият срок е изтекъл. Във връзка с това Председателя на БАН е депозирал искане вх. № 13-12-1/03.11.2017 год. за продължаване ползването на имота при същите условия.

Искането може да бъде удовлетворено след приемане решение от Общински съвет.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 12 ал. 3 и чл. 39 ал. 4 от Закона за общинска собственост, чл. 8 ал. 3 т. 5 и чл. 59 ал. 1, ал. 3 т. 1 и ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с писмо вх. № 13-12-1/03.11.2017 год. от Председателя на БАН, Великотърновски общински съвет

дава съгласие за предоставяне на право за безвъзмездно ползване за срок от 5 (пет) години на част от имот частна общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Никола Габровски" № 78, представляващ III етаж на административна сграда, с идентификатор 10447.502.189.2.5 по КККР на гр. Велико Търново, със ЗП 372,90 кв.м, включващ 8 броя помещения, коридор и санитарен възел на Българска академия на науките, гр. София, ул. „15 Ноември“ № 1, БУЛСТАТ 000662018.

II. Възлага на Кмета на Общината да осъществи необходимите действия за предоставяне на горепосочения имот, при условия и ред, съгласно нормативните изисквания

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ:
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПУОУС

Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт отдел УС

ФИРМЕНО ДОСИЕ - БУЛСТАТ - 01.12.2016 г.**ОБЩИ ДАННИ****Име:** БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ**Име на латиница:** BALGARSKA AKADEMIYA NA NAUKITE**Правна форма:** Научна организация**Булстат:** 000662018**Дата на вписване:** 01.12.2016**Юридически статут на субекта:** Юридическо лице**Група на нефизическото лице/група на субекта:** Научна организация**Основание за възникване на събитие:** Закон за БАН**Документ:** Документ за промяна: Протокол от 01.12.2016 г. на БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ**ДДС****История на регистрацията по ДДС:** 05.06.1998 г. Регистриран на основание друго - различно от посочените в чл.169, ал.1, т.4 от ЗДДС**Регистрация по ДДС:** СОФИЯ Областен град: гр.СОФИЯ; Община: СТОЛИЧНА; гр.СОФИЯ ул. 15 НОЕМВРИ 1**Верифицирани данни от АПИС****Служебен телефон:** 029880448**Служебен телефон:** 029898446**ХАРАКТЕРИСТИКИ**

Вид характеристика	Съдържание на характеристика	Дял
Активност	Развиващ дейност	
Форма на собственост	Държавна	100.00 %
Източници на финансиране	Републикански бюджет	100.00 %
Форма на счетоводно записване	Двустранио счетоводство	
КИД 2008	7219 Научноизследователска и развойна дейност в областта на естествените, медицинските, селскостопанските и техническите науки, без биотехнологиите	

АДРЕС**Държава:** България**Област:** София град**Община:** Столична



1869

БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ

1040 София, ул. "15 ноември" № 1, номератор 02 979 53 33, факс 02 981 66 29

до

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО – 5000, ПЛ. „МАЙКА БЪЛГАРИЯ“ № 2

КОПИЕ ДО

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВЕЛИКОТЪРНОВСКИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ,

ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО – 5000, ПЛ. „МАЙКА БЪЛГАРИЯ“ № 2

06-00-37/ 02.11.2017

№	ДАТА
13-12-11	02.11.17

ОТНОСНО: Договор за заем за послужване между Община Велико Търново и Българска академия на науките за безвъзмездно ползване на III - ти етаж на административна сграда, на ул. „Н. Габровски“ № 78, гр. Велико Търново, с изтичащ срок на 08.11.2017 г.

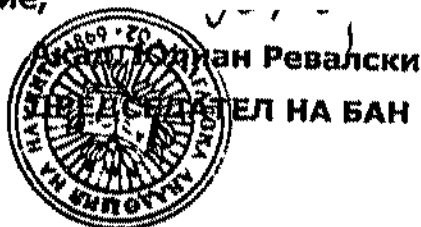
УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

Бихме искали да изразим своята благодарност от предоставената ни възможност за безвъзмездно ползване на недвижим имот, находящ се на ул. „Н. Габровски“ № 78 в гр. Велико Търново, за нуждите на изнесените звена на Институт по математика и информатика, Национален институт по метеорология и хидрология и Институт по роботика, съгласно сключения Договор за заем за послужване от 08.11.2012 г. и Анекса към цитирания договор от 06.01.2014 г. между Община Велико Търново и Българска академия на науките.

Във връзка с изтичащ срок на договора на 08.11.2017 г., се обръщаме към Вас с молба за продължаване на неговото действие с 5 /пет/ години или сключване на нов договор при същите условия за безвъзмездно ползване между Община Велико Търново и Българска академия на науките.

Надяваме се да удовлетворите молбата ни, като отново изразяваме желанието си за ползотворно сътрудничество с Вас, в интерес на българската наука и на обществеността на град Велико Търново.

С уважение,



*6. Кметът
предпоказан
ВТРС*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Служба по вписванията гр. Велико Търново
 Област Велико Търново
 Вл. рег. № 188 / том 1 / дело № 20 / г. 2014
 Партида Вписване по ЗС/ЗВ:
 Имотна партида Служба по вписванията
 Д.Т. кв. № 27/01 / г. 2014
 Сграда по Служба по вписванията:

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име и фамилия)



А К Т № 5808

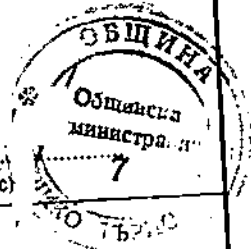
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 30
Досие: 5808



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.01.2014 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.59, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС във връзка с чл.137, ал.1, т.4 и т.7 от ТЗ; Решение № 790 по Протокол № 51 от Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78 /седем-десет и осем/, а именно поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два кварданти метра/, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс,а по ПУП-ПР на гр.Велико Търново представляващ УПИ XIII /тринадесет/, от кв.16 /шестнадесет/. Административна сграда с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/ Виж графа Забележка!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 16, У П И : XIII, УЛ."НИКОЛА ГАБРОВСКИ" № 78; ПИ с идентификатор: 10447.502.189 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР., ПИ идент.: 10447.502.185 ИЗТОК., ПИ идент.: 10447.502.185 ЮГ., ПИ идент.: 10447.502.177 , ПИ идент.: 10447.502.190 ЗАПАД., ПИ идент.: 10447.502.191 В ИМОТА, ПИ идент.: 10447.502.219
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	856235.90 лв. / осемстотин и петдесет и шест хиляди двеста тридесет и пет лева и 90 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт за общинска собственост № 322/09.10.1997 г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <p style="text-align: right;">..... (подпис)</p>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа № 2 01.08.2013 г. на Великотърновски общински съвет, Приемо-предавателен протокол от 01.11.2013 г.; Скица № 15-1339/11.11.2013 г. и Схеми № 15-1340/11.11.2013 г.; Схеми №№ 15-1532; 15-1538; 15-1540 ; 15-1548 и 15-1551 от 12.11.2013 г. и Схеми №№ 15-7235, 15-7281, 15-7283 , 15-7291 и 15-7295/03.12.2013 г.; Удостоверение № 5401000319/17.01.2013 г. за данъчна оценка на имота.</p> <p>Към графа № 3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, със ЗП 275 кв.м. /двеста седемдесет и пет квадратни метра/, на девет етажа (сутерен, партер седем административни етажа, осми етаж - машинно, асансьор и стълбище), масивна монолитна конструкция, построена 1977 год.обща експлоатационна годност 1980 г., която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, състояща се от следните самостоятелни обекти: Магазин , разположен в партерния етаж до асансьора от административната сграда, представляващ самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.1 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.В.Търново, ул."Н.Габровски" № 78/седемдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект :</p>	



ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

Към графа Забележка !

За търговска дейност, който самостоятелен обект е със застроена площ 9.70 кв.м. / девет цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от едно помещение, заедно с 0.4363% ид.части / нула цяло четири хиляди триста шестдесет и три десетохилядни идеални части/ от общите части на сградата, равняващи се на 2.18 кв.м. / две цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/ и отстъпеното право на строеж съобразно застроената площ на обекта върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189/ едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 0.2791% ид.части / нула цяло две хиляди седемстотин деветдесет и една десетохилядни идеални части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189

/едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 5.00 кв.м. / пет квадратни метра/.

При съседни на самостоятелния обект : На същия етаж : 10447.502.189.2.2; 10447.502.189.2.10;
Под обекта : Няма; Над обекта; няма;

Гараж, разположен в сградата № 2 /две/, с вход от северната и част на ниво партер, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.2.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.В.Търново, ул."Никола Габровски" № 78 /седемдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 24.90 кв.м. / двадесет и четири цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.9730% ид.части / нула цяло девет хиляди седемстотин и тридесет десетохилядни процента идеални части/ от общите части на сградата, и отстъпеното право на строеж съобразно застроената площ на обекта върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 0.4697% ид.части / нула цяло четири хиляди шестстотин деветдесет и седем десетохилядни процента идеални части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 8.00 кв.м. / осем квадратни метра/.

При съседни на самостоятелния обект :На същия етаж : 10447.502.189.10; 10447.502.189.2.1
Под обекта : Няма; Над обекта: Няма;

Офисни помещения, разположени на втория етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на втория етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/ , състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етаж площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% / седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.3; Над обекта : 10447.502.189.2.5;

Офисни помещения, разположени на третия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.5 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.5 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на трети етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : седем броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% / седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.4; Над обекта : 10447.502.189.2.6;

Офисни помещения, разположени на четвъртия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.6 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.6 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на четвърти етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : пет броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.5; Над обекта : 10447.502.189.2.7;

Офисни помещения, разположени на петия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.7 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.7 / едно нула четири четири

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на пети етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект: На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.6; Над обекта : 10447.502.189.2.8;

Офисни помещения, разположени на шестия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.8 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.8 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на шести етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : седем броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект: На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.7; Над обекта : 10447.502.189.2.9;

Офисни помещения, разположени на седмия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.9 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2.9 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на седми етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/;

При съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.8; Над обекта : Няма

Осмият етаж състоящ се от: стълбищна клетка, машинно асансьор и склад е към общоползвани площи на сградата.

Обект ресторант с идентификатор 10447.502.189.6.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка шест точка четири/, с вход от юг и север, е разположен в сутерена на сгради №№ 2 /две/, 3/три/ и 6 /шест/ и в част от партерния етаж на сгради №№ 3/три/ и 6 /шест/, с административен адрес: гр.В.Търново, ул."Никола Габровски" № 78 /седемдесет и осем/, и представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.6.4 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка шест точка четири/, с предназначение на самостоятелния обект: За обществено хранене, на две нива с обща застроена площ 501.85 кв.м. /петстотин и едно цяло и осемдесет и пет стотни квадратни метра/:

- Ниво 1/сутерен/ със застроена площ (сгради №№ 2,3 и 6), - 442.15 кв.м. / четиристотин четиридесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра/, състоящо се от: стълбище, търговска зала, съблекалня с тоалетна и баня, три складови помещения, коридор, умивалня, кухня склад, хладилна камера, машинно, товарен асансьор и стълбище към вход за зареждане, склад и санитарен възел с предверия, абонатна с коридор;

При съседни на обекта: На същия етаж: Няма; Под обекта : Няма; Над обекта : 10447.502.189.6.1

- Ниво 2 /партер/ със застроена площ (сгради №№ 3 и 6), - 59.70 кв.м. / петдесет и девет цяло и седемдесет квадратни метра/, състоящо се от: с вход от юг: входно предверие, склад, санитарен възел: две тоалетни и коридор и стълбище за сутерена; с вход от север : входно предверие, стълбище към сутерена и товарен асансьор;

При съседни на обекта: На същия етаж : 10447.502.189.6.3; Под обекта : Няма; Над обекта: Няма,

Заедно с 8.4584% ид.части / осем цяло четири хиляди петстотин осемдесет и четири десетохилядни ид.части / от общите части на сграда с идентификатор 10447502.189.2 / едно нула четири етири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/; 33.2165% ид.части / тридесет и три цяло две хиляди сто шестдесет и пет десетохилядни процента ид.части/ от сграда с идентификатори 10447.502.189.3 и 18.8988% ид.части /осемнадесет цяло осем хиляди деветстотин осемдесет и осем десетохилядни процента ид.части от сграда с идентификатор 10447.502.189.6, както и 9.6430% ид.части / девет цяло шест хиляди четиристотин и тридесет десетохилядни процента ид.части/ от общоползваните площи на сграда с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/ или 42.23 кв.м. / четиридесет и две цяло и двадесет и три стотни квадратни метра/ общоползвана площ, със съответното право на строеж, както и 13.7225% ид.части / тринадесет цяло и седем хиляди двеста двадесет и пет десетохилядни процента ид.части/ от правото на собственост от поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 240 кв.м. / двеста и четиридесет квадратни метра/;

Гараж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с административен адрес гр.Велико Търново,

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

идентификатор 10447.502.189.1.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка едно/ по КККР на гр.Велико Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 20 кв.м. / двадесет квадратни метра/, заедно с 20.0000% ид.части /двадесет цяло процента ид.части/ от общите части на сградата равняващи се на 20 кв.м./ двадесет квадратни метра/, както и 1.1416% ид.части / едно цяло хиляда четиристотин и шестнадесет десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 20 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка ет нула две точка едно осем девет/, целият с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два квадратни метра/.

При съседни : На същия етаж : 10447.502.189.1.2; Под обекта : Няма; Над обекта : Няма.

Гараж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 78 / седемдесет и осем/, а именно Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка две/ по КККР на гр.Велико Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 20 кв.м. / двадесет квадратни метра/, заедно с 20.0000% ид.части /двадесет цяло процента ид.части/ от общите части на сградата равняващи се на 20 кв.м./ двадесет квадратни метра/, както и 1.1416% ид.части / едно цяло хиляда четиристотин и шестнадесет десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 20 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка ет нула две точка едно осем девет/, целият с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два квадратни метра/;

При съседни : На същия етаж : 10447.502.189.1.1; 10447.502.189.1.3; Под обекта : Няма; Над обекта : Няма.

Към графа № 4

Със Заповед № 1613/20.08.1984 г. е одобрен регулационния план на "Малък триъгълник" гр.В.Търново.
Със Заповед № 420/20.06.1996 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява частично изменение на регулационния план за кв.16-западна промишлена зона; Разделяне на УПИ I, кв.16 и съответно отреждането съответно за: УПИ I, УПИ XIII и УПИ XIV;
УПИ /парцел/ XIII - за фирма "Благоустройство" ЕООД
Със Заповед № РД 22-846/03.08.2001 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява промяна на дворищната регулация между УПИ I, XIII и УПИ XIV;
Със Заповед № РД 22-98/27.01.2003 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява частично изменение на ПУП-ГР от кв.16 по плана на гр.В.Търново, "Малък Триъгълник". Промяна на уличната регулация, спрямо УПИ I, УПИ XIV, УПИ XXX и УПИ XIII;
Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на зпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.
Със Заповед № КД-14-04-21/02.02.2009 г. на Началника на СГКК гр.Велико Търново, са одобрени последни изменения за имота.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 г.

Към графа №3

На основание Ценообразуване за обект: Административна сграда с идентификатор 10447.502.189.2 по кадастрална карта на гр. Велико Търново, изготвено от лицензиран оценител - "Дупалов"ООД, гр.Велико Търново и Схема на самостоятелен обект в сграда №15-405886 от 17.08.2016г., издадена от СГКК - гр.Велико Търново се допълва:

СКЛАД, разположен в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" №78, на партерен етаж до гараж, а именно:

Самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.10 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка едно нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на партерен етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 10,60 кв.м. /десет цяло и шестдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.3452 % ид.части /нула цяло три хиляди четиристотин петдесет и две десетохилядни процента идеални части/ от общите части на сградата, както и 0.1666% /нула цяло хиляда шестстотин шестдесет и шест десетохилядни процента ид.части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.189 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж: 10447.502.189.2.1, 10447.502.189.2.2

Под обекта: Няма;

Над обекта: Няма

УТВЪРЖДАВАМ:.....



ИЗГОТВИЛ:

/П. ЖЕЛЯЗКОВА /

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА - ИВАНОВА
Заместник - кмет "Икономическо развитие"
в Община Велико Търново

/Съгласно Заповед №РД22-1734/01.09.2016г.
на Кмета на Община В.Търново/