


№: ПК и ДС - 60
ПК и ОЧК

12.10.18

ДО
**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
В. № 1648 / 12.10.18

 **ОБЩИНА В. ТЪРНОВО**
ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
09-00-744 / 10.10

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

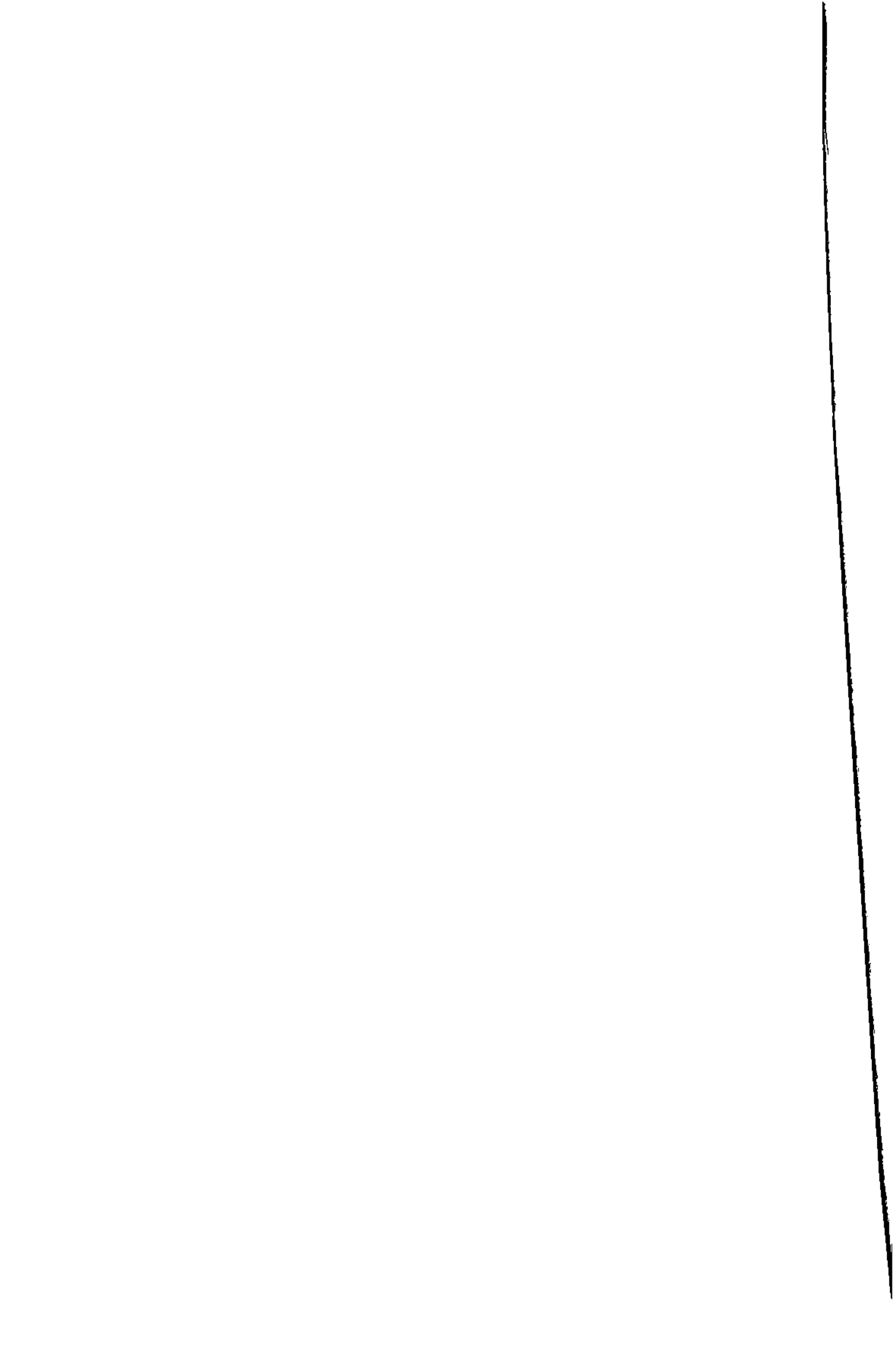
Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор от 29.10.2014 год. е предоставен под наем на „Стил ем ел джи“ ЕООД част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Дебелец, ул. „Патриарх Евтимий Търновски“ № 133 / ОУ „Д-р Петър Берон“ / II етаж, представляващ коридорна площ до 2,00 кв.м за поставяне на автомат за топли напитки. Срокът на договора изтича на 31.10.2017 год. Във връзка с това Директорът на учебното заведение е депозирал предложение вх. № 67-209-1/05.09.2017 год. за откриване на нова процедура. Последното е подкрепено с положително становище вх. № 67-209-1#1/13.09.2017 год. от Директор Дирекция „Образование, младежки дейности и спорт“ при Община Велико Търново.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:



I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Дебелец, ул. „Патриарх Евтимий Търновски“ № 133, /сградата на ОУ „Д-р Петър Берон“/, II етаж, представляващ коридорна площ до 2,00 кв.м за срок от 5 /пет/ години за поставяне на автомат за топли напитки при начална тръжна цена 70,00 лв. на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

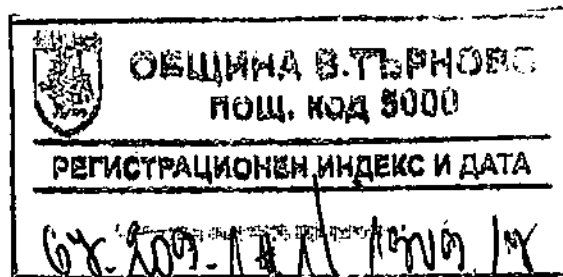
Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция МОУС



Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт УС

ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“



СТ А Н О В И Щ Е

от Пенка Димитрова Игнатова
Директор на Дирекция „Образование, младежки дейности и спорт“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,

В Дирекция „Образование, младежки дейности и спорт“ постъпи предложение с вх.№67-209-1/05.09.2017 година от Валентина Стоянова Йовчева – директор на ОУ „Д-р Петър Берон“ гр. Дебелец, относно отдаване под наем на публична общинска собственост – автомат за топли напитки.

Молим, Вашето съдействие за насрочване на процедура за отдаване под наем на публична общинска собственост – 1 кв. м., автомат за топли напитки, съгл. Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Приложение:

2. Предложение от Валентина Йовчева – директор на ОУ „Д-р Петър Берон“ гр.Дебелец

С уважение,

Пенка Игнатова
Директор Дирекция „Образование,
младежки дейност и спорт“

13.09.2017 година

Основно училище "Д-р Петър Берон"
5030 гр. Дебелец, общ. Велико Търново
ул. Свети Патриарх Ефимий №133
тел. 06117/2023, 0879 608 794
e-mail: ou_drberon@abv.bg

Изх. №730/05.09.2017г.

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Валентина Стоянова Йочева,
директор на ОУ „Д-р Петър Берон“, град Дебелец

Относно: Отдаване под наем на площ до 1 м² публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Във връзка с изтичане договора за отдаване под наем на площ до 1 м² за поставяне на автомат за топли напитки в ОУ „Д-р П.Берон“ гр.Дебелец, моля да проведете процедура за отдаване на публична общинска собственост.

С уважение,

ВАЛЕНТИНА ЙОЧЕВА
Директор ОУ „Д-р П.Берон“
гр.Дебелец



67-209-1/050917

Handwritten signature and notes.

ИЗЧИСЛЯВАНЕ

**на началната тръжна цена при провеждане на търг
за отдаване под наем на част от имот общинска собственост**

Част от имот общинска собственост, представляващ коридорна площ, намираща се в гр. Дебелец, ОУ “Д-р Петър Берон”, с площ до 2,00 кв.м и предназначение- поставяне на автомат за топли напитки.

Досегашни решения на ВТОБС- 70,00 лв./месец

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт “Управление на собствеността”

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Реаистър: 10
 Картоотека: 126
 Досие: 1870

ОДОБРЯВАМ:
 (подпис и печат)

КМЕТ: В. В. ТУМЕН РАШЕВ
 (име и фамилия)

А К Т № 1870
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в ГР. ДЕВЕЛЕЦ ~~Общ. Велико Търново~~
 УЛ. "ПАТРИАРХ ~~Евтимий Търновски~~" №133

1. Дата на съставяне	20.06.2003 г., ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. Правно основание	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 9; ЧЛ. 3, АЛ. 2 Т. 2 ОТ ЗОС; ЗАП. № СА 01-32-455/22.05.2003Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО ВИЖ ГР. ЗАВЕЛЕЖКА!
3. Вид и описание на имота	ЗАСТРОЕНО И НЕЗСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО ПРЕДСТАВЛЯВАЩО УПИ I-417 ОТ КВ. 28 ПО ПЛАНА НА ГР. ДЕВЕЛЕЦ ЦЯЛОТО ОТ 8800 КВ. М. УЧИЛИЩНА СГРАДА СЪС ЗП 1080 КВ. М.; ДВУЕТАЖНА СГРАДА СЪС СУТЕРЕН И МАСИВНА ДВУЕТАЖНА ПРИСТРОЙКА СЪС СУТЕРЕН И ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН. ПОМЕЩЕНИЯТА В СГРАДИТЕ ПО ЕТАЖИ СА: СУТЕРЕН: 3 БРОЯ СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ, 2 БР. РАБОТИЛНИЦИ, КАБИНЕТ ПО ИЗОБРАЗИТЕЛНО ИЗКУСТВО, КУХНЯ СЪС СТОЛОВА И КОРИДОР; I-ВИ ЕТАЖ: КОРИДОР, ТОАЛЕТНИ 2 БР. X 3 БР. КЛЕТКИ, 4 БР. СТАИ ЗА ОБСЛУЖВАЩИЯ ПЕРСОНАЛ, 8 БР. УЧЕБНИ СТАИ, ХРАНИЛИЩЕ И БИБЛИОТЕКА; ПРИСТРОЙКА ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН: ВИЖ ГР. ЗАВЕЛЕЖКА!
4. Бивш собственик на имота	ДЪРЖАВАТА
5. Съсобственици - име и адрес	
6. № и дата на съставени по-рано актове	АКТОВЕ ЗА ДС №№ 1085/20.11.1951Г.; 1738/19.02.69Г.; ЗАП. № СА 01-32-455/22.05.2003Г. НА ОБЛ. УПРАВИТЕЛ ЗА ОПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. Местонахождение на имота	ГР. ДЕВЕЛЕЦ УЛ. "ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ ТЪРНОВСКИ" №133 ИМОТ № 417 Квартал: 28 Парцел: I
8. Граници на имота	ИЗТОК: КРЪСТОВИЩЕ ЗАПАД: УЛИЦА СЕВЕР: УЛИЦА ЮГ: УЛИЦА

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретател)

10. Разпореждане с имота (с част от имота)

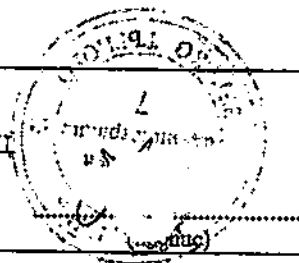
(Акт за разпореждане, описание, приобретател)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Акто съставител: (трите имена и длъжност)

ЛЮБЧО БОРИСОВ ПЕНЧЕВ - СТ. СПЕЦИАЛИСТ - ГР. ДЕВЕЛЕНЦ



13. Забележки:

КЪМ ГРАФА № 2
ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА И СКИЦА № 70/09.06.2003Г.

КЪМ ГРАФА № 3
КОРИДОР КЪМ ПРИСТРОЙКАТА И ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН;
II-РИ ЕТАЖ: ДИРЕКТОРСКА СТАЯ, УЧИТЕЛСКА СТАЯ, КАНЦЕЛАРИЯ,
9БР. УЧЕБНИ СТАИ, ХРАНИЛИЩЕ, ТОАЛЕТНИ 2БР. X 3 КЛЕТКИ;
ТАВАНСКО СКЛАДОВО ПОМЕЩЕНИЕ;
ПРИСТРОЙКА: СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ-2БР.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 1870

Съгласно Решение № 1006 по Протокол № 60/30.01.2014 г. на Великотърновски общински съвет се предоставя на Директорите на училища с въведена система на делегирани бюджети, право на управление на сградния фонд, прилежащи терени и съоръжения.

2. Разходите по поддръжка и ремонт на сградите и съоръженията на територията на съответните училища са за сметка на делегираните бюджети.

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ



ИЗГОТВЯВА:



СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наеман договор, чието действие приключва на 31.10.2017г.Директорът на ОУ“Д-р Петър Берон“ гр. Дебелец е поискал провеждане на нова процедура по отдаване под наем.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция ПОУС

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наеман договор, чието действие приключва на 31.10.2017г.Директорът на ОУ“Д-р Петър Берон“ гр. Дебелец е поискал провеждане на нова процедура по отдаване под наем.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция ИОЗР