

Препис-извлечение от Протокол № 31
от заседание на Общински съвет,
проведено на 31.08.2017 година

ОТНОСНО: Включване на общинско жилище – апартамент №11 на ул. „Константин Паница” №3, вх.В, ет.4, находящ се в гр.Велико Търново, в списъка на жилищата за продажба.

РЕШЕНИЕ № 794

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във вр. с чл.8, ал.9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.515.363.5.11 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три шест три точка пет точка едно едно/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №11 от жилищен блок ЕПЖС-6, построен 1981г, представляващ самостоятелен обект в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.515.363 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три шест три/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Константин Паница”№3, вх.В, ет.4 със застроена площ 43.51 /четиридесет и три цяло и петдесет и една стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №11 с полезна площ 3,84 /три цяло осемдесет и четири стотни/ кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя;

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5 във вр. с чл.46, ал.1, т.1 и чл.47, ал.7 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде продаден недвижим имот – частна общинска собственост на Бирол Раифов Шабанов, а именно:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.515.363.5.11 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три шест три точка пет точка едно едно/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №11 от жилищен блок ЕПЖС-6, построен 1981г, представляващ самостоятелен обект в сграда №5, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.515.363 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка три шест три/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Константин Паница”№3, вх.В, ет.4 със застроена площ 43.51 /четиридесет и три цяло и петдесет и една стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №11 с полезна площ 3,84 /три цяло осемдесет и четири стотни/ кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 6339/20.04.2017г.;

3. Одобрява продажна цена на горния имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 34 600 /тридесет и четири хиляди и шестстотин/ лева без ДДС.

4. Бирол Раифов Шабанов да заплати разноските, направени по изменение на Кадастралната карта и кадастрални регистри и схеми, съгласно Ценова оферта от „Великотърновски териториален кадастър” ЕООД – гр.Велико Търново от 13.03.2017г., представляващи 156.00 лв /сто петдесет и шест лева/ с ДДС, както и да заплати всички необходими присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велико Търново, местен данък по чл. 34, ал. 2 във връзка с чл.36, ал.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Велико Търново, такса вписване и др.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ