

Препис-извлечение от Протокол № 31
от заседание на Общински съвет,
проведено на 31.08.2017 година

ОТНОСНО: Включване на общинско жилище – апартамент № 6 на ул. „Велики Преслав” № 4, вх.Б, ет.2, находящ се в гр.Велико Търново, в списъка на жилищата за продажба.

РЕШЕНИЕ № 793

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във вр. с чл.8, ал.9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.503.1.20.12 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно точка две нула точка едно две/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №6 от жилищен блок, многолитна конструкция, построен 1973г, представляващ самостоятелен обект в сграда №20, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Велики Преслав” №4, вх.Б, ет.2 със застроена площ 38.21 /тридесет и осем цяло и двадесет и една стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №13 с полезна площ 6,35 /шест цяло тридесет и пет стотни/ кв.м. и застроена площ от 7,01 /седем цяло и една стотна/ кв.м., съгласно ценообразуване от 1973г., изготвено от „Инвестстрой-92” ЕООД – гр. Велико Търново, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр. Велико Търново.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5 във вр. с чл.46, ал.1, т.1 и чл.47, ал.7 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде продаден недвижим имот – частна общинска собственост на Красимир Георгиев Млеченков, а именно:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.503.1.20.12 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно точка две нула точка едно две/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №6 от жилищен блок, многолитна конструкция, построен 1973г, представляващ самостоятелен обект в сграда №20, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Велики Преслав” №4, вх.Б, ет.2 със застроена площ 38.21 /тридесет и осем цяло и двадесет и една стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №13 с полезна площ 6,35 /шест цяло тридесет и пет стотни/ кв.м. и застроена площ

от 7,01 /седем цяло и една стотна/ кв.м., съгласно ценообразуване от 1973г., изготвено от „Инвестстрой-92” ЕООД – гр. Велико Търново, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр. Велико Търново, актуван с АОС № 6351/01.06.2017 г.;

3. Одобрява продажна цена на горния имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 37 200 / тридесет и седем хиляди и двеста/ лева без ДДС.

4. Красимир Георгиев Млеченков да заплати разноските, направени по изменение на Кадастралната карта и кадастрални регистри и схеми, съгласно Ценова оферта от „Великотърновски териториален кадастър” ЕООД – гр.Велико Търново от 13.03.2017г., представляващи 264.00 лв /двеста шестдесет и четири лева/ с ДДС, както и да заплати всички необходими присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велико Търново, местен данък по чл. 34, ал. 2 във връзка с чл.36, ал.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Велико Търново, такса вписване и др.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ