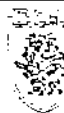



10: АК № 02-607
ПД № 111

17.08.17.

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИОН	ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх № 1603/17.08.17	

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	09-00-634/16.08.17

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост, съгласно схема за разполагане на преместваеми обекти /павилиони/ по чл.56 от ЗУТ, одобрена от Гл.архитект на Община Велико Търново през 2013 г. и виза на Гл.архитект – място №1, намиращ се в гр. Велико Търново, до кв. 563 УПИ X по плана на града, представляващ терен с обща площ от 16,00 /шестнадесет/ кв.м за разполагане на преместваем обект /павилион/, за търговска дейност. Срокът на договора изтече на 31.07.2017 г. Съгласно виза на Гл. архитект на Община Велико Търново от 27.07.2017г., се допуска монтирането на преместваем обект /павилион/. Ново отдаване на част от имота публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждането на тръжна процедура.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 год. част от имот публична общинска собственост – място № 1, съгласно схема за разполагане на преместваеми обекти/павилиони/ чл.56 от ЗУТ, одобрена от Гл.архитект през 2016 г. и виза на Гл.архитект на Община Велико Търново от 27.07.2017 г., находящ се в гр.Велико Търново, до кв.563 УПИ X по плана на града, представляващо терен с обща площ 16,00 /шестнадесет/ кв.м, за поставяне на преместваем обект /павилион/.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 14 ал. 1 и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.56 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - място № 1, съгласно схема за разполагане на преместваеми обекти /павилиони/ по чл.56 от ЗУТ, одобрена от Гл.архитект през 2016 г. и виза на Гл.архитект от 27.07.2017г., находящ се в гр. Велико Търново, до кв.563 УПИ Х по плана на града, представляващ терен от 16,00 /шестнадесет/ кв.м, за срок от 5 (пет) години, с предназначение - търговска дейност и услуги, при начална тръжна цена 200,00 /двеста/ лв. на месец.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1.При провеждането на търга да се представи проект на преместваемия обект /павилион/, одобрен от Гл.архитект на Община Велико Търново.

2.Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на преместваемия обект /павилион/, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

ЗА КМЕТ

ПРОФ.ГЕОРГИ ВАСИЛЕВ КАМАРАШЕВ:
ЗАМ.КМЕТ „СТРОИТЕЛСТВО И УСТРОЙСТВО

НА ТЕРИТОРИЯТА“

В ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

/съгласно заповед № РД 22-1335/02.08.2017г.

на Кмета на Община Велико Търново/



Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джаргова

Началник отдел УС

Изготвил:

Росица Лекова

Гл.специалист в отдел УС

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

За обекта е бил сключен наемен договор изтекъл на 31.07.2017г. С отдаването под наем на частта от имота публична общинска собственост ще се завишат собствените приходи на общината.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл.14 и чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

За осъществяване на процедурата по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, по реда на чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет следва да включи обекта, място-1, находящо се до кв.563 УПИХ, представляващо терен с площ от 16 кв.м. по схемата за разполагане на временни съоръжения за 2016г., в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция ПДУС

ОБЩИНА БЕРЛИНО ТЪРНОВО

СМЪЦА № 80-356-217

Дата: 25.05.1977

за урегулиране/неурегулиран поземлен имот в стр. квартал 563

по плана на гр.кв. Берлино Търново

М 1: 1000 2210/631

Имота е собственост (разрешен им:

1. Община В. Търново

2. N:1-1-16112

3.

по

Земляна книга

сметка в платена с капитална Освободена

Вална за: Службена

Изготвил:

Е. Димитров

Проверил:

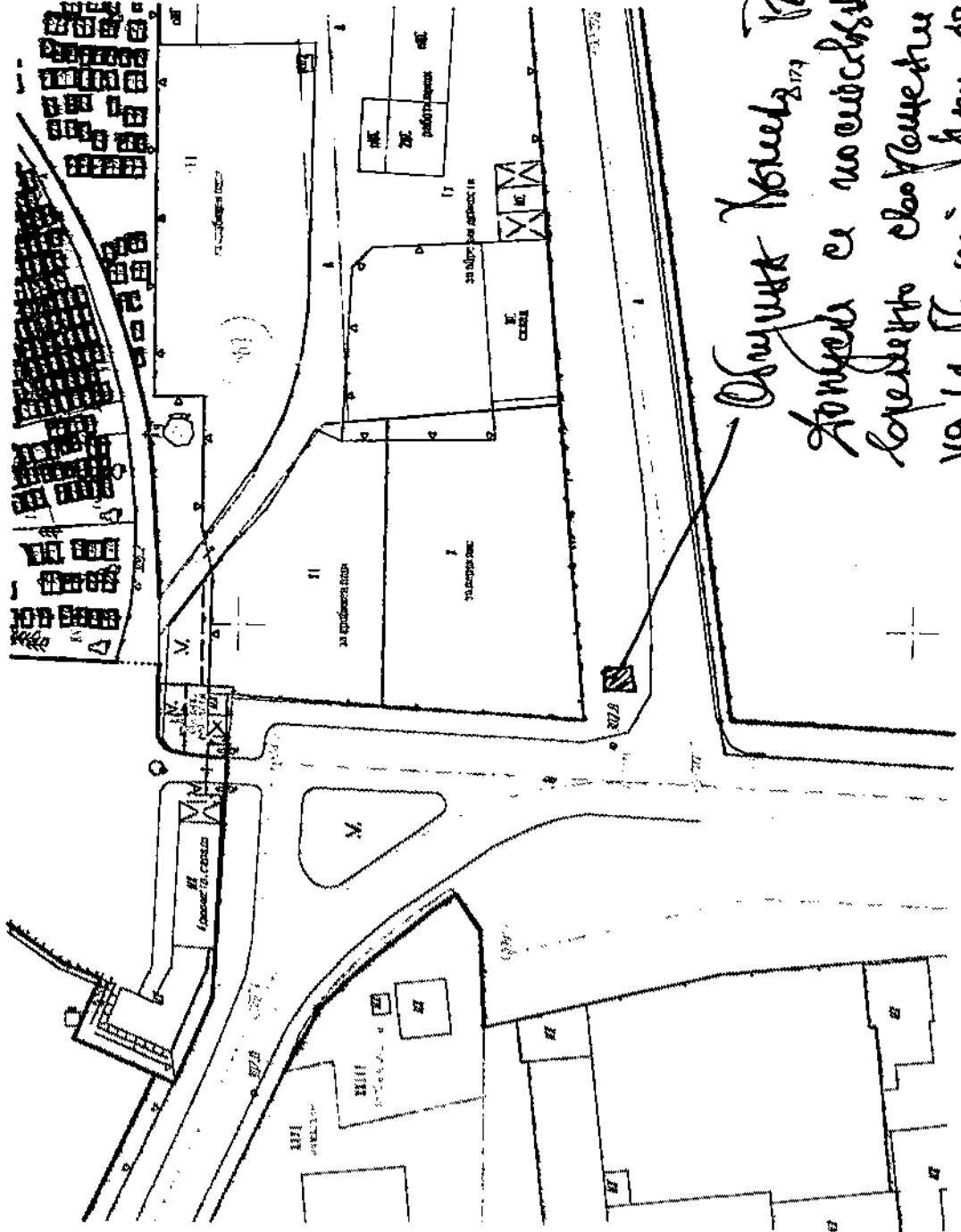
Т. Георгиев

Съставил:

Илж. В. Митрова

Съставил:

Директор дирекция "СУТ"



Община Търново, Търново
 Зоната е мениджърска на
 Бродово селскостопанско на
 на ул. Т. Георгиев, в близост до
 сградата сграда за парно отопление на
 Бродово селскостопанско на
 7 н.к. 2
 1977.05.25

