
 <b>ОБЩИНА В. ТЪРНОВО</b> ПОЩ. КОД 5000	 <b>ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ</b>
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА 09.00.5381 1308/14	РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА Вх. № 1518/12.07.17

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ОТНОСНО:** Включване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем” – апартамент №7 на ул. „Васил Левски” №19, вх.Б, находящ се в гр. Велико Търново, в списъка на жилищата за продажба.

**УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със заявление с вх. №94-ГГ-1827-2/27.04.2017г. е постъпило искане за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем”, а именно: самостоятелен обект, с идентификатор 10447.513.433.1.29 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три точка едно две девет/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №7 от самостоятелен обект в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.513.433 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три/ по КККР на гр. Велико Търново, с адм. адрес: гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски” №19, вх.Б, със застроена площ 38,77 /тридесет и осем цяло и седемдесет и седем стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с 1,37% /едно цяло тридесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и принадлежащото на този апартамент право на строеж, от Гергана Стоянова Пенова в качеството ѝ на наемател на същото. Лицето е наемател на имота от 26.03.2012г. по силата на Заповед №РД 22-499/26.03.2012г. на Кмета на Община Велико Търново и договор за отдаване под наем на общински жилищен имот от 04.04.2012г.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 41 600 /четиридесет и една хиляди и шестстотин/ лева без начислен ДДС съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 27.06.2017г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой – 92” ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 26 604,90 лв /двадесет и шест хиляди и шестстотин и четири лева и деветдесет стотинки/ съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл.3, ал.2 от Приложение №2 към ЗМДГ с №5401003197/10.05.2017г. на Отдел ”Местни данъци и такси” при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във вр. с чл.8, ал.9 от ЗОС, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г. недвижим имот частна общинска собственост:

-самостоятелен обект, с идентификатор 10447.513.433.1.29 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три точка едно две девет/ по Кадастрална карта и



кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №7 от самостоятелен обект в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.513.433 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три/ по КККР на гр. Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Васил Левски” №19, вх.Б, със застроена площ 38,77 /тридесет и осем цяло и седемдесет и седем стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с 1,37% /едно цяло тридесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и принадлежашото на този апартамент право на строеж;

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5 във вр. с чл.46, ал.1, т.1 и чл.47, ал.7 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде продаден недвижим имот – частна общинска собственост на Гергана Стоянова Пенова, а именно:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.513.433.1.29 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три точка едно две девет/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №7 от самостоятелен обект в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.513.433 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три/ по КККР на гр. Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Васил Левски” №19, вх.Б, със застроена площ 38,77 /тридесет и осем цяло и седемдесет и седем стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с 1,37% /едно цяло тридесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и принадлежашото на този апартамент право на строеж, актуван с АОС № 6346/15.05.2017г. и АОС № 4614/27.02.2009г.

3. Одобрява продажна цена на горния имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 41 600 /четиридесет и една хиляди и шестстотин/ лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



**Съгласували:**

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник отдел УС

**Изготвили:**

Полина Друмева

Мл.експерт УС



15.05.2017  
 Област по Вписванията гр. Велико Търново  
 В. рег. № ..... / 20 .....  
 Д. рег. № ..... / 20 .....  
 К. № .....  
 ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

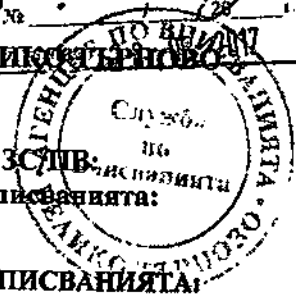
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
 (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
 ДАНИЕЛ ПАНОВ  
 (име и фамилия)



Вписване по ЗСПВ:  
 Служба по вписванията:



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

**А К Т № 6346**

**ЗА ПОПРАВКА НА АКТ**

Регистър: 32  
 Досие: 6346

**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 4614 / 27.02.2009 г.**

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.05.2017 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1 и чл. 60, ал.3 от ЗОС; Схема №15-199528-02.05.2017г. на СГКК - В. Търново; Заповед №18-2080-24.03.2017г. на СГКК -В. Търново
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	На редове от 4 /четири/ до 7 /седем/ <b>ЗАЛИЧАВАМ ТЕКСТА:</b> "Самостоятелен обект в сграда №3, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.513.11 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка едно едно/" <b>И ВПИСВАМ:</b> "Самостоятелен обект в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.513.433 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три/" На редове от 10 /десет/ до 13 /тринадесет/ <b>ЗАЛИЧАВАМ ТЕКСТА:</b> "апартамент с идентификатор 10447.513.11.3.29 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка едно едно точка три точка две девет/" <b>И ВПИСВАМ:</b> "апартамент с идентификатор 10447.513.433.1.29 /едно нула четири четири седем точка пет едно три точка четири три три точка едно точка две девет/"
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ВАСИЛ ЛЕВСКИ" №19
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	<b>ЗАЛИЧАВАМ ТЕКСТА:</b> "ИЗТОК: 10447.513.11.3.28; ЗАПАД: Стълбище; СЕВЕР: улица "Васил Левски"; ЮГ: тавански помещения" <b>И ВПИСВАМ:</b> На същия етаж: 10447.513.433.1.30, 10447.513.433.1.28; Под обекта: 10447.513.433.1.23; Над обекта: няма"
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	

**7. СЪСОБСТВЕНИЦИ**

**8. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :**

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

**9. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :**

**ПАВЛИНА ПЕТРОВА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"**

(трите имена и длъжност)



**10. ЗАБЕЛЕЖКИ:**

Към графа №4

На ред 2 /две/ ВМЕСТО "ПИ с идентификатор 10447.513.11.3.29" ДА СЕ

ЧЕТЕ: "ПИ с идентификатор 10447.513.433.1.29"

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**  
**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
**БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628**

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

д-р **РУМЕН ГЕОРГИЕВ РАШЕВ**  
 (име, презиме и фамилия)

Вписване по ЗС/ГВ:

Служба по вписванията:

Рег.№

Том

Стр.

СЪДИЯ ПО ВПИСВ. ДИНА

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

**А К Т № 4614**

**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

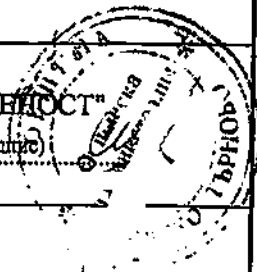
Регистър: 24

Картогиза: 112

Досие: 4614

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.02.2009 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ § 42 ОТ ПЗР КЪМ ЗИД НА ЗОС, ЗАПОВЕД № СА-0/-32-118/27.11.2008 Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ЗА СТПИСВАНЕ ВИЖ ГР. ЗАБ.!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	НЕДВИЖИМ ИМОТ, НАХОДЯЩ СЕ В УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГР.В.ТЪРНОВО, УЛ."ВАСИЛ ЛЕВСКИ" № 19, ВХОД "Б", ЕТАЖ IV / ЧЕТИРИ/ ТАВАНСКИ, АПАРТАМЕНТ № 7 /СЕДЕМ/, САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА № 3, РАЗПОЛОЖЕНА В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 10447.513.11 / ЕДНО НУЛА ЧЕТИРИ ЧЕТИРИ СЕДЕМ ТОЧКА ПЕТ ЕДНО ТРИ ТОЧКА ЕДНО ЕДНО/, ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ ГР.В.ТЪРНОВО ОДОБРЕНИ СЪС ЗАПОВЕД № РД 18-86/19.09.2008 Г. НА АГКК, САМО АПАРТАМЕНТ С ИДЕНТИФИКАТОР 10447.513.11.3.29 /ЕДНО НУЛА ЧЕТИРИ ЧЕТИРИ СЕДЕМ ТОЧКА ПЕТ ЕДНО ТРИ ТОЧКА ЕДНО ЕДНО ТОЧКА ТРИ ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТ/ СЪС ЗП 38.77 КВ.М /ТРИДЕСЕТ И ОСЕМ ЦЯЛО ВИЖ ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ."ВАСИЛ ЛЕВСКИ" № 19, ВХ."Б" Квартал : 61 У П И : V; ПИ с идентификатор : 10447.513.11.3.29 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК: 10447.513.11.3.28 ЗАПАД: СТЬЛБИЩЕ СЕВЕР: УЛИЦА "ВАСИЛ ЛЕВСКИ" ЮГ: ТАВАНСКИ ПОМЕЩЕНИЯ
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	26604.89 ЛВ. /ДВАДЕСЕТ И ШЕСТ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ЧЕТИРИ ЛЕВА 89 СТ./
7. БИВИШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВАТА

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС № 2716/21.11.1968 Г., ЗАП.№ СА-01-32-118 ОТ 27.11.2008Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЧЛ.12, АЛ.5 ОТ ЗОС;  (Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота) :	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : (трите имена и длъжност) СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ" (подпис)	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: КЪМ ГРАФА № 2 НА ИМОТА И СХЕМА № 841/13.02.2009 Г. НА СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО;  КЪМ ГРАФА № 3 СЕДЕМДЕСЕТ И СЕДЕМ СТОТНИ КВ.М./, СЪСТОЯЩ СЕ ОТ : СТАЯ, КУХНЯ, БАНЯ-ТОАЛЕТНА, ДРЕШНИК, КОРИДОР И ТЕРАСА, ЗАЕДНО С 1.37% / ЕДНО ЦЯЛО ТРИДЕСЕТ И СЕДЕМ СТОТНИ ПРОЦЕНТА/ ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА И ПРИНАДЛЕЖАЩОТО НА ТОЗИ АПАРТАМЕНТ ПРАВО НА СТРОЕЖ.	



## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

<b>ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА</b>	Апартамент №7 със застроена площ 38,77 кв.м самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.513.433.1.29, на тавански етаж, жилищен блок „Кольо Фичето-надстройка”, град В.Търново
<b>МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА</b>	град Велико Търново улица „Васил Левски” №19, вход „Б”
<b>СОБСТВЕНИК НА ИМОТА</b>	Община Велико Търново Акт №4614/27.02.2009 год. и №6346/15.05.2017год.
<b>НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА</b>	Гергана Стоянова Пенова Заповед № РД 22-499/26.03.2012 година
<b>ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА</b>	Продажба на общинско жилище на неговия наемател
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>	Община Велико Търново Възлагателно писмо №5300-673-50#1/12.06.2017 г.
<b>ИЗПЪЛНИТЕЛ</b>	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1

**Пазарна стойност на Апартамент №7  
ул. „В.Левски” №19„Б”, град В.Търново  
без начислен ДДС**

**41 600 лева**

*словом: четиридесет и една хиляди и шестстотин лева*

<b>ДАТА НА ОЦЕНКАТА</b>	27.06.2017 година
<b>ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА</b>	27.12.2017 година
<b>НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ</b> Петя Ганчева Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Камара на независими оценители в България Оценки на недвижими имоти и движими имоти Регистър № 100100049 от 14.12.2009 год Петя Ганчева Георгиева</p> </div>



Министерство на правосъдието  
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Гр. Велико Търново Изх. № 1589 / 2017  
Издадено на дата: 16.05.2017 11:21:01

ДЪРЖАВНА ТАКСА  
от 10 лв.  
Удостоверение по чл 48 ПВ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: Самостоятелен обект в сграда, Урбанизирана, 0 кв. м. с идентификатор 10447.513.11.3.29 и Файлова партида № 12171 находящ се в обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. Васил Левски, No:19, вх.Б, ет.4, ап.7

По проверка за лице:

ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО БУЛСТАТ 000133634

По представения документ за собственост:

Акт за общинска собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 45 / 09.3.2009 г. г. Том 3 182 / 2009 г вид дело / г Да вх рег. № 1757 / 09.3.2009 г. г.

Имотна партида №: 157

Кадастрален №: 10447.513.11.3.29

Описание на имота: Самостоятелен обект в сграда, вх.б, ет.4, ап.7, м.кв.0, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. Васил Левски, No:19, вх.Б, ет.4, ап.7

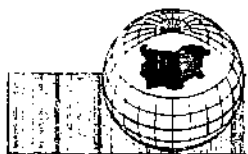
Собственик / Частна собственост: ДИМИТРИЯТ, ИЛИЯНКА

Не се ОКАЗАХА за периода от 27.02.2009 г. до 16.05.2017 г вписвания, отбелязвания и заличавания по наличната документация в службата:

Удостоверението да послужи там, където е необходимо

Изготвил: Радослава Христова

Съдия по вписванията: Радослава Христова



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛИСТАТ:130362803

СХЕМА № 15-228438-18.05.2017 г.  
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 10447.513.433.1.29

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-88/19.09.2008 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ВАСИЛ ЛЕВСКИ № 19, вх. Б, ет. 4, ап. 7

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.513.433

Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: 38.77 кв.м

Прилежащи части: 1.37 % ид. ч. от общите части на сградата

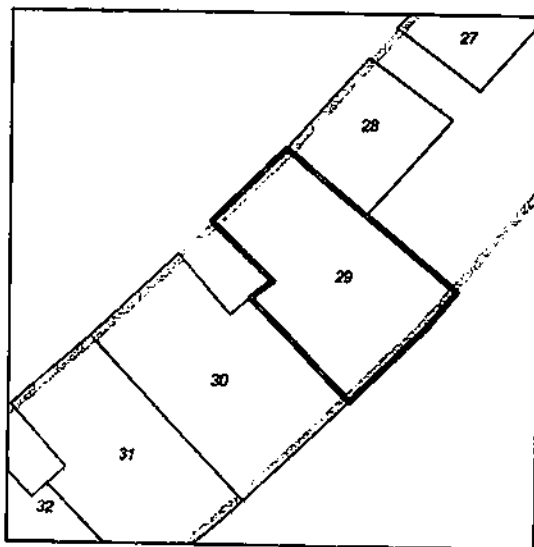
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.513.433.1.30, 10447.513.433.1.28

Под обекта: 10447.513.433.1.23

Над обекта: няма



Стар идентификатор: 10447.513.11.3.29

Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

площ 38.77 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост 4614 № 182 том 3 рег. 1757 от 09.03.2009г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Схемата да послужи за: при необходимост

Схема № 15-228438-18.05.2017 г. издадена въз основа на документ с входящ № 84-146062-17.05.2017 г.





ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ДИРЕКЦИЯ МДТ  
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,  
ЕТ.3

Изх. № 5401003197 / 10.05.2017 г.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК**

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 0001336341717, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ВАСИЛ ЛЕВСКИ №: 19 вх.Б ап.7 ет.4, плано снимачен номер ..... от ..... квартал 61, УПИ парцел 5 одобрен през 1972 г. , идентификатор на поземления имот ..... и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище Жилищни, ет. 4 идентификатор: .....	38.77		1/1	26 604,90	26 604,90

данъчната оценка на гореописания имот е: 26604.90 лв. словом  
ДВАДЕСЕТ И ШЕСТ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ЧЕТИРИ ЛВ. И 90 СТ.

за собственика е: 26604.90 лв. словом  
ДВАДЕСЕТ И ШЕСТ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ЧЕТИРИ ЛВ. И 90 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - собственик	000133634	220.24

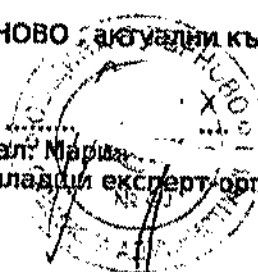
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2017 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401003197/10.05.2017 г., за да послужи пред

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО , актуални към 10.05.2017 г.

Подпис: .....  
Издава: Мария .....  
младши експерт орган по приходите



**ПРОТОКОЛ**

Днес, 24 Ок. 2017 г., се проведе заседание на комисията по чл. 14, ал. 2 от НРУУЖНПОЖ, на което присъстваха 2 члена.

След като се запозна с молба / жалба / Вх. № 91-SS-1824-2 /  
24. Ок. 2017

На Светлана Стацова Петрова

Комисията взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

Започва се процедура по продажба  
на общински имот имот Духовяш,  
св. на адрес: гр. В. Търново  
ул. Васил Стевски №19, вх. Б, а/ч

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** ..... / М. Илиева /  
**ЧЛЕНОВЕ:**

- 1..... / Р. Стефанова /
- 2..... / М. Джартова /
- 3..... / А. Караиванова /
- 4..... / Н. Военкина /
- 5..... / Р. Широкова /
- 6..... / М. Трифонов /
- 7..... / Ж. Желев /
- 8..... / Ст. Стефанов /

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22-499

гр. Велико Търново, 26.03.....2012 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.43, т.1 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища и във връзка с утвърден списък от Комисията по чл.14 от НРУУЖНПОЖ и молба вх.№ 94ГГ-256/19.03.2012 г.

НАСТАНЯВАМ:

ГЕРГАНА СТОЯНОВА ПЕНОВА, ЕГН [.....], двучленно семейство, № 76 в годишния списък за 2011 г., в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, намиращо се на ул. "В.Левски" № 19, вх. Б. апартамент № 7 в гр. Велико Търново, състоящо се от стая, кухня и сервизни помещения.

Месечният наем в размер на 34.30 лв. / тридесет и четири лв. и тридесет ст./ - без такса смет, вода, ел.енергия и други консумативи – да се внася ежемесечно по банковата сметка на Община В.Търново при ОБЩИНСКА БАНКА АД клон Велико Търново BIC код SOMBBGSG, IBAN BG 43 SOMR 9130 3429 7612 44, код за плащане на наеми 44 41 00 или касово в Център за работа с граждани на Общината.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК. Жалбата не спира изпълнението.

Ако жилището не бъде заето в едномесечен срок от влизане на заповедта в сила, същата се отменя на основание чл.25, ал.5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Препис от заповедта да се връчи на лицето и отдел "Общинска собственост" за сведение и изпълнение.

**ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
Кмет на Община Велико Търново

Съгласувал:  
Мина Илиева  
Гл.секретар на Община В.Търново

Съгласувал:  
Юрист от отдел ПНО

Изготвил  
Бонка Лефтерова - Гл.експерт в отдел ОС

ДО

94-55-1227-2/27.04.2017

ГОСПОДИН КМЕТА НА  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

от Триана Стефанов Манафев  
 постоянен адрес: гр. Велико Търново, ул. "Васил Левски" № 10  
 настоящ адрес: гр. Велико Търново, ул. "Васил Левски" № 10  
 дом. телефон: 052/451522  
 сл. телефон: 052/451522

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент / № 10,  
 намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Васил Левски" № 10,  
 жилищен блок 10, вход 10, етаж 10, ж.к. 10,  
 настанени със заповед № 10 от 10.10.2016, което  
 желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата  
 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и  
 продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби  
 на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>Триана Стефанов Манафев</u>		
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 45, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Подписаните: Петяна Стефанова Димитрова

постоянен адрес: България, София, бул. В. Левски 73а

настоящ адрес: България, София, бул. В. Левски 73а

лична карта № 876110711

издадена на: 02.02.2011

от МВР Д-р Димитрова

ЕГН 7760110711

### ДЕКЛАРИРАМ /Е/:

#### I. ИМОТНО СЪСТОЯНИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

A. Аз и членовете на семейството ми притежаваме :

##### 1. Жилищен имот:

- жилище / самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, апартамент / ИИ

- право на строеж или право на надстрояване и пристрояване за жилище ИИ

- вещно право на ползване на жилище ИИ

##### 2. Вилен имот:

- вила / самостоятелна вилна сграда, етаж или част от етаж / ИИ

- вилен парцел ИИ

- право на строеж на вила ИИ

- вещно право на ползване на вила или вилен парцел ИИ

##### 3. Идеални части от имоти по т.1, т.2 ИИ

Б. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

№	Вид на имуществото	Местонахождение	Стойност
1.	Селскостопански земи /дка/ - оценка по	<u>ИИ</u>	

	Наредбата за цените на земите съобразно пазарните цени на съответния район, цените на сградите върху тях.		
2.	Моторни превозни средства, селскостопански машини, филателия, нумизматика, произведения на изкуството и др. – оценка по застрахователната им стойност.	1100000	1100000
3.	Фабрики, работилници, магазини, складове за търговска и стопанска дейност и др. основни фондове – по цени, определени от лицензирани експерти съгласно Наредбата за оценка на обектите, подлежащи на приватизация	1100	
4.	Дялово участие в търговски дружества и кооперации – 50 на сто от действителната им стойност.	1100	
5.	Акции, котиран на фондовата борса: брой..... по пазарна цена, други брой..... по номинална стойност.	1100	
6.	Налични парични средства, включително тези по влогове и дивиденди.	1100	
7.	Други	1100	
		<b>ВСИЧКО:</b>	1100000

## II. СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ.

1. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ прехвърляли жилищни имоти, вилни имоти или парцели на други лица слез 13 МАРТ 1990 г. с изключение ликвидирани на съсобственост.

.....

2. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено право на ползване на жилищни имоти, вилни имоти, парцели и други имоти след 13 МАРТ 1990 г.

.....



III. МАТЕРИАЛНО СЪСТОЯНИЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

Годишните доходи на всички членове на семейството ми общо са:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. От трудово възнаграждение              | общо.....      |
| 2. От пенсии                              | общо.....      |
| 3. От наеми, ренти, суми по договор и др. | общо.....      |
|   | ВСИЧКО : ..... |

ИЗВЕСТНО МИ Е, ЧЕ ЗА ДЕКЛАРИРАНИ ОТ МЕН НЕВЕРНИ ДАННИ  
НОСЯ ОТГОВОРНОСТ ПО ЧЛ. 313 ОТ НАКАЗАТЕЛНИЯ КОДЕКС.

ДЕКЛАРАТОР /И/ :

1. Терезина Г. Металева  
.....  
/ име и фамилия /

л.к. №.....  
издадена на.....  
от.....  
ЕГН .....

ПОДПИС:.....

1.....  
/ име и фамилия /  
л.к. №.....  
издадена на.....  
от.....  
ЕГН .....

Дата.....

ПОДПИС:.....