

застроена площ	разгъната застр. площ	К инт.	двор
481 м ²	2 005 м ²	2,5	321 м ²
96 м ²	96 м ²	1	24 м ²
1 059 м ²	4 413 м ²	2,5	706 м ²
751 м ²	3 130 м ²	2,5	501 м ²
652 м ²	2 718 м ²	2,5	435 м ²
1 314 м ²	5 475 м ²	2,5	876 м ²

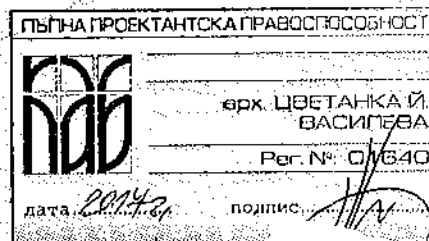
1.6 ПУП - ПЗ
ГВЕНА ЗОНА (Жс)

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

на нови УПИ II-6380, УПИ III-6380,
УПИ IV-6380, УПИ V-6379, УПИ VI-6379, УПИ VII-6379 и
УПИ VIII-6379 от преобразуван кв.552 и закриване на
част от улица с О.К.8348 - О.К.8362 по
регулационния план на гр.Велико Търново, при
условията на УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ("Жс1")

част: Архитектура
фаза: (ПУП) - (ПЗ)

М 1:1000



ПРОЕКТАНТ:
Арх. Цветанка Василева
януари, 2017 г. гр.Велико Търново

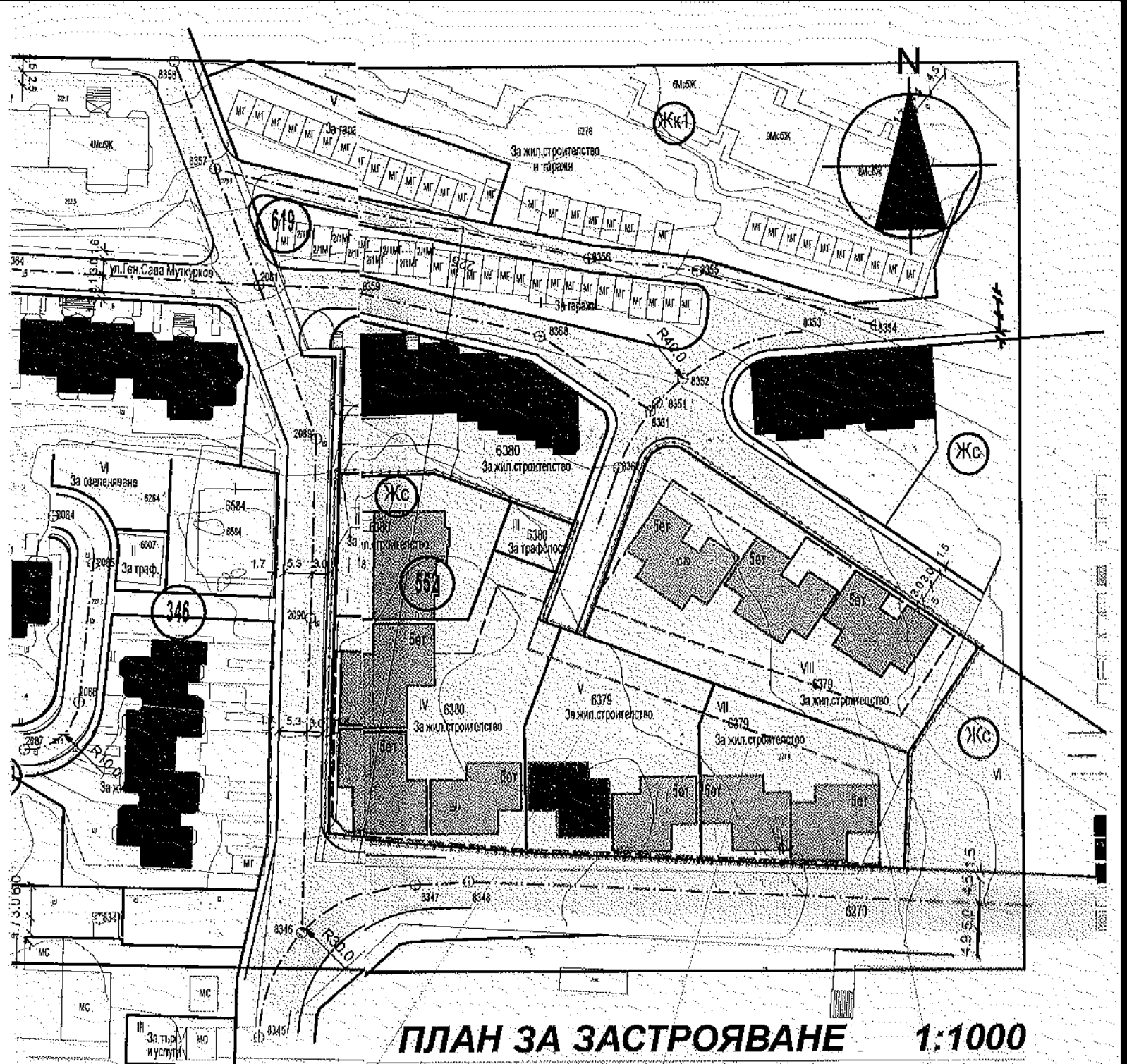
ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:
1. Тодор Цанков Митев

2. Благовеста Николова Цанкова

3. Душица Митев

4. Тотка Върранова Митева

Етажност (септина в метри)		Градоустройствени параметри				Начин на застрояване			Забележки:
максимална	възможна "от - до"	плътности на застрояване	К инт.	минимална озеленена площ	максимална плътности на застрояване	свободно "е"	свързано в два съседни цвята "д"	свързано - "с"	
(15м)		60%	2,5	20%	80%	-	"д"	-	забележки:
	(<10м)	80%	1	20%	80%	"е"	-	-	
(15м)		60%	2,5	20%	80%	-	-	"с"	паркиране и гаражи по чл.43 от НарЗ за ПНУСВТУЗ
(15м)		60%	2,5	20%	80%	-	-	"с"	
(15м)		60%	2,5	20%	80%	-	"д"	-	
(15м)		60%	2,5	20%	80%	"е"	-	-	



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ 1:1000

Жс	Жс	Жс
Нмакс. #15м	Нмакс. #15м	Нмакс. #15м
Кинт. 2,5	Кинт. 2,5	Кинт. 2,5
Озел. 20%	Озел. 20%	Озел. 20%
Р.и.Г. (по пл. АЗ от ЗУП)	Р.и.Г. (по пл. АЗ от ЗУП)	Р.и.Г. (по пл. АЗ от ЗУП)