



ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ДО 09-00-437 / 12.06.17

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

В. № 1459 / 12.06.2017г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на части от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключени два броя наемни договори с ОП „Спортни имоти и прояви” са отдадени под наем части от имот публична общинска собственост, намиращи се на СК „Ивайло” гр. Велико Търново. Сроковете на договорите изтичат през месец Юни. Във връзка с това Директорът на общинското предприятие е депозирал докладна записка вх. № 5300-720-16/01.06.2017 год. за откриване на нова процедура за отдаването им под наем.

С докладна записка вх. № 5300-720-12/03.05.2017 год. от Директора на ОП „Спортни имоти и прояви”, във връзка с подени искания се предлага откриването на две нови локации, за отдаване под наем, представляващи коридорни площи, намиращи се на СК „Ивайло” за поставяне на вендинг автомати за продажба на топли и енергийни напитки.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на части от имот публична

общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Тотю” № 18, както следва:

1. Помещение с обща площ 18,00 кв.м, намиращо се в южната част на комплекса и предназначение на отдавания имот- офис. Началната тръжна цена да бъде в размер на 160,00 (сто и шестдесет) лева с начислен ДДС на месец.

2. Помещение с обща площ 18,00 кв.м, намиращо се в южната част на комплекса и предназначение на отдавания имот- офис. Началната тръжна цена да бъде в размер на 160,00 (сто и шестдесет) лева с начислен ДДС на месец.

3. Коридорна площ до 2,00 кв.м, намираща се на входа на Административна сграда, в североизточната част на комплекса и предназначение- поставяне на автомат за топли напитки. Началната тръжна цена да бъде в размер на 70,00 (седемдесет) лева с начислен ДДС на месец.

4. Коридорна площ до 2,00 кв.м, намираща се във фойето на комплекса- юг и предназначение- поставяне на автомат за продажба на натурални енергийни напитки. Началната тръжна цена да бъде в размер на 70,00 (седемдесет) лева с начислен ДДС на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публични търгове с явно наддаване за отдаване на имотите под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

III. Директорът на ОП „Сифртни имоти и прояви” да сключи наемен договор със спечелилите участници.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:



Съгласувал:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ДООУС

Съгласувал:

Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:

Емил Христов
Главен експерт УС



ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ" В.

ТЪРНОВО

Ул. "Филип Тотю" №18; тел.: 062/63 57 77; 062/62 83 15;
e-mail: stadion_ivailo@abv.bg

№ 1 Д-р Ивайло

№ *12-04-211* /02.05.2017 г.

ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000-720-12 / 02.05.17

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Петко Горанов Павлов – Директор
на ОП „Спортни имоти и прояви“ В.Търново

Относно: Провеждане на процедура за отдаване под наем на площ за поставяне на автомат за топли напитки и за натурални енергийни напитки в СК „Ивайло“.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

На 02 май 2017 г. в Общинско предприятие „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново са постъпили два броя заявления за отдаване под наем на части от имот-публична общинска собственост, представляващи коридорни площи, с предназначение- поставяне на автомат за топли напитки и автомат за натурални енергийни напитки.

От ЕТ „Дени- Емил Недев“ /В. Търново/, е подадена молба в ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново с наш №РД- 10-209 от 02.05.2017 г. за наемане на коридорна площ на входа на Административната сграда на Общинското предприятие, в Североизточната част на комплекса, с адрес гр. В. Търново, ул. „Филип Тотю“ №18, за поставяне на автомат за топли напитки. Към момента същият е коректен наемател на ОП „СИП“ гр. В. Търново.

От Галина Стефанова Балканджиева е подадена молба в ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново с наш №РД- 10-210 от 02.05.2017 г. за наемане на коридорна площ във фойето на Спортен комплекс „Ивайло“- юг, за поставяне на вендинг автомат за продажба на натурални енергийни напитки на Forever Living. Моля, да разпоредите предприемането на необходимите действия за провеждане на процедура за отдаване под наем на горепосочените площи в СК „Ивайло“.

Приложение съгласно текста.

С уважение,

Петко Павлов,
Директор на ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. Велико Търново.



Е. Христова
04.05.17

ОП

№ 18

РД-10-109

02.05

2017

ДО
Г-н Павлов
Директор на ОП „СИП“
Гр. Велико Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Емил Пенчев Недев,
Управител на ЕТ „ДЕНИ – Емил Недев“ В. Търново
Тел: 0272127546

Относно: Разрешение за поставяне на автомат за топли напитки в ОП „СИП“ – В. Търново – обект - : Вход на управлението на ОП „Спортни имоти“ с адрес : ул. „Ф. Тотьо“ № 18 ,СК,Ивайло“ /северен вход/

Г-н Павлов,

Фирмата ми има дългогодишно партньорство с ОП „СИП „ – В. Търново като лоялен наемател, обслужващ автомат за топли напитки в помещението на сградата Ви.

Моля за вашето становище за поставяне на автомат за топли напитки на северния вход на управлението на ОП „Спортни имоти“ с адрес : ул. „Ф. Тотьо“ № 18 ,СК,Ивайло“ гр. В. Търново.

02.05.2017 г.
Гр. В. Търново

С уважение:



До Община
Гр.В.Търново

ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОДВИ	
Велико Търново	
ВХ.№	РД-10-110
	02.05.2017

МОЛБА

От

Галина Стефанова Балканджиева ЕГН:
С.Малки чифлик общ.В.Търново ,тел: e-mail: galicia@abv.bg
ИН по ЗДДС: BG130556751

Моля да ми бъде отдаден под наем един квадратен метър на южният вход на стадион „Ивайло” гр. В.Търново ,за вендинг автомат за продажба на натурални енергийни напитки на Forever Living.

Дата: 02.05.2017г.
Гр.В.Търново

С уважение:



**ОП "СПОРТНИ ИМОТИ И ПРОЯВИ" В.
ТЪРНОВО**

Ул. "Филип Тотю" №18; тел.: 062/63 57 77; 062/62 83 15;

e-mail: stadijon_ivaito@abv.bg



ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

5300-720-16 / 04.06.17

№ П-04-151/01.06.2017 г.

ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Петко Горанов Павлов – Директор
на ОП „Спортни имоти и прояви“ В. Търново

Относно: Провеждане на процедура за отдаване под наем на помещения в СК
„Ивайло“- юг.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

На 22 юни 2017 г. изтича договорът на Общинско предприятие „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново с „Маги МГ“ ЕООД за отдаване под наем на имот-публична общинска собственост, представляващ помещение с обща площ 18 квадратни метра, в южната част на Спортен комплекс „Ивайло“.

На 30.05.2017 г. Митка Нейкова Гайдарова- управител на „Маги МГ“ ЕООД В. Търново е подала молба в ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново за сключване на нов договор с наш №РД- 10-248 от 30.05.2017 г.

На 25 юни 2017 г. изтича договорът на Общинско предприятие „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново с „Европос“ ЕООД В. Търново за отдаване под наем на имот- публична общинска собственост, представляващ помещение с обща площ 18 квадратни метра, в южната част на Спортен комплекс „Ивайло“.

На 30.05.2017 г. Веселин Йорданов Маринов- управител на „Европос“ ЕООД е подал молба в ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. В. Търново за сключване на нов договор с наш №РД- 10-244 от 30.05.2017 г.

Моля, да разпоредите предприемането на необходимите действия за провеждане на процедура за отдаване под наем помещенията в СК „Ивайло“- юг.

Приложение съгласно текста.

С уважение:

Петко Павлов,
Директор на ОП „Спортни имоти и прояви“ Велико Търново.



на ОП. Коммуна

ОП "СПОРТИВНИ ИМУ" 1970

УМН МОНТО
... на МОЩ-НИ ЕВЕР

С-М ДИРЕКТОР
на ОП

Българска федерация, ТИТО 18.01

... като ...

30.05.1970

...

...

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

За два от обектите, индивидуализиран в предложението, са налице сключени договори за наем, които изтичат през м.Юни 2017г. Налице е инвестиционна инициатива, по отношение на две нови локации, намиращи се на СК“Ивайло“, видно от писмо на директора на ОП“Спортни имоти и прояви“.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжните процедури може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция ПРУС

ДОКЛАД

**От МАРИНЕЛА ТОДОРОВА ДЖАРТОВА
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА”**

ОТНОСНО: Отдаването под наем на части от имот публична общинска собственост

По силата на сключени два броя наемни договори с ОП „Спортни имоти и прояви” са отдадени под наем части от имот публична общинска собственост, намиращи се на СК „Ивайло” гр. Велико Търново. Сроковете на договорите изтичат през месец Юни. Във връзка с това Директорът на общинското предприятие е депозирал докладна записка вх. № 5300-720-16/01.06.2017 год. за откриване на нова процедура за отдаването им под наем.

С докладна записка вх. № 5300-720-12/03.05.2017 год. от Директора на ОП „Спортни имоти и прояви”, във връзка с подени искания се предлага откриването на две нови локации, за отдаване под наем, представляващи коридорни площи, намиращи се на СК „Ивайло” за поставяне на вендинг автомати за продажба на топли и енергийни напитки.

Предлагам Великотърновски общински съвет да даде съгласие за отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Филип Готю” № 18, както следва:

1. Помещение с обща площ 18,00 кв.м, намиращо се в южната част на комплекса и предназначение на отдавания имот- офис. Началната тръжна цена да бъде в размер на 160,00 (сто и шестдесет) лева с начислен ДДС на месец.
2. Помещение с обща площ 18,00 кв.м, намиращо се в южната част на комплекса и предназначение на отдавания имот- офис. Началната тръжна цена да бъде в размер на 160,00 (сто и шестдесет) лева с начислен ДДС на месец.
3. Коридорна площ до 2,00 кв.м, намираща се на входа на Административна сграда, в североизточната част на комплекса и предназначение- поставяне на автомат за топли напитки. Началната тръжна цена да бъде в размер на 70,00 (седемдесет) лева с начислен ДДС на месец.
4. Коридорна площ до 2,00 кв.м, намираща се във фойето на комплекса- юг и предназначение- поставяне на автомат за продажба на натурални енергийни напитки. Началната тръжна цена да бъде в размер на 70,00 (седемдесет) лева с начислен ДДС на месец.

П

Маринела Джартова
Началник отдел „Управление на собствеността”