

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН № ДОКЪМЪНТ ДАТА
Bx № 1492 / 21.06.17

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол

ОТНОСНО: Откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Застроен УПИ II от кв.25 по ПУП-ПР на с.Къпиново, заедно с построената в него сграда (бивше училище)” - собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници ,

С решение № 515 / 26.01.2017 г. на ВТОБС е приет годишния план за приватизация на общинската собственост за 2017 година. В списъка с обекти е включен общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ:

- Застроен УПИ II- 450 от кв.25 по ПУП-ПР на с.Къпиново, заедно с построената в него сграда (бивше училище) - собственост на Община Велико Търново.

За УПИ II-450 от кв. 25 по плана на с.Къпиново, с площ от 5 420 кв.м., заедно с построената в него сграда (бивше училище) на един етаж, със ЗП 704 кв.м. е съставен акт за частна общинска собственост № 4580/ 18.11.2008 г. и е издадена скица от Община Велико Търново.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и чл. 4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Застроен УПИ II-450 от кв.25 по ПУП-ПР на с.Къпиново, заедно с построената в него сграда (бивше училище)” - собственост на Община Велико Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т. 1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

3.Възлага на Общинската агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

II. Възлага на общинската администрация при актуализация на Инвестиционната програма на Община Велико Търново към обектите с източник на финансиране от „Специален фонд за инвестиции и дълготрайни активи” да бъдат включени обекти на територията на с. Къпиново на стойност до 30 % от постъпленията от продажбата на описания в раздел I, т.1 имот .

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(В. Тоужков)

21.06.2017 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р РУМЕН ГЕОРГИЕВ РАШЕВ
(име, презиме и фамилия)



Вписване по ЗС/ПВ:
Вписан на 06.11.2008
Служба по вписванията:
Reg. № 12010
Гом
Гтр. 12010
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ И ГИСВАНИЯТА

А К Т № 4580

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 23
Картотека: 145
Досие: 4580

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	18.11.2008 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.2, АЛ.1, Т.7 И ЧЛ.59 ОТ ЗОС; ЗАПОВЕД № РД 22-1262/12.07.2005Г. И СКИЦА № 3441/11.09.2008Г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ П-450 / ДВЕ РИМСКО ЗА ИМОТ ЧЕТИРИСТОТИН И ПЕТДЕСЕТ/ ОТ КВ. 25 / ДВАДЕСЕТ И ПЕТ/ ПО ПЛАНА НА С.КЪПИНОВО ПЛОЩ 5420 КВ.М. / ПЕТ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН И ДВАДЕСЕТ КВ.М./; СГРАДА / БИВШЕ УЧИЛИЩЕ/ СЪС ЗП 704 КВ.М. / СЕДЕМСТОТИН И ЧЕТИРИ КВ.М./, ЕДИН ЕТАЖ, МАСИВНА КОНСТРУКЦИЯ, СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: - СУТЕРЕН: МАЗА С ПЛОЩ 65 КВ.М., РАЗПОЛОЖЕНА НА ЧАСТ ПОД ПЪРВИЯ ЕТАЖ; - I-ВИ ЕТАЖ: ФОАЙЕ, КОРИДОР, ОСЕМ БРОЯ ПОМЕЩЕНИЯ И ДВА БРОЯ ТОАЛЕТНИ С УМИВАЛНЯ;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. КЪПИНОВО Квартал : 25 У П И : П
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК: УЛИЦА ЗАПАД: УПИ IV-443- ЧАСТЕН И ДЕРЕ СЕВЕР: УЛИЦА 68а - 69 - 70 ЮГ: УПИ III-452 И УПИ I-451-ЦЪРК.ДВОР
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	23944.39 ЛВ. / ДВАДЕСЕТ И ТРИ ХИЛЯДИ ДЕВЕТСТОТИН ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛЕВА И 39 СТ./
7. БИВШИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Дата:
за урбанизиране/регулиране/поземлен имот
в стр. Квартал № 25
по плана на ул. "Калиманово"
М 1: 1:500
Одобен със заповед 6710/1938г.

Имотът е собственост /застъпан на:
1. Община Белико Тарново
2.
3.
по

АЧДС № 450 от 18.11.2008г.

За имот със закон /суден процедура
Имот в с площ: кв.м
ули 11-450 в с площ: 5480 кв.м

скацията в платена с категория Освободена

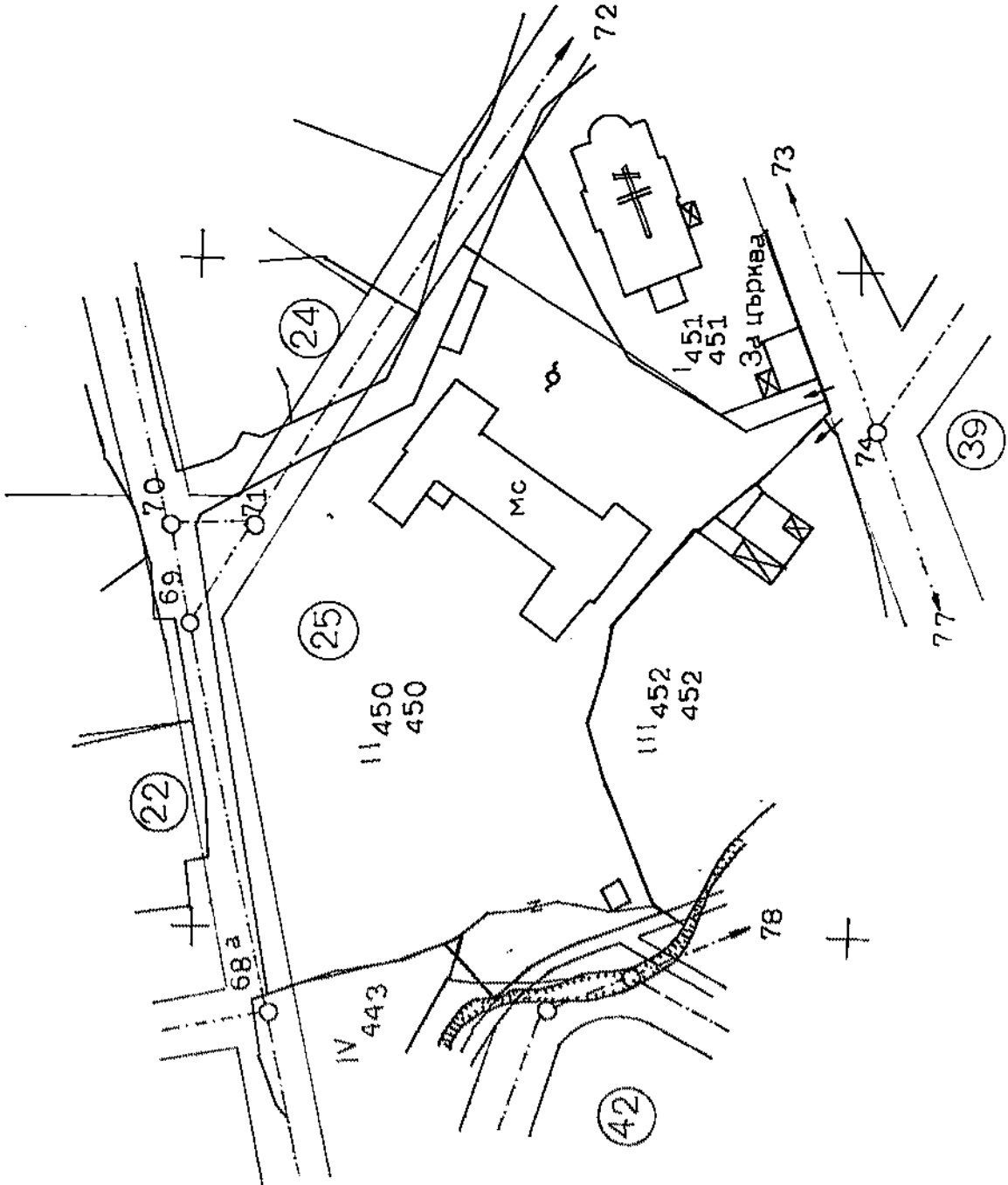
Водя за: Службена

Начертан: Н. Петрова

Проверен: Цветелина Кюсева

Завършил: инж. В. Миткова

Съгласуван: Директор дирекция "СУТ"



Улицната регулация е (не е) предложена.
за поземлен имот 11-450. (са уредени; не са уредени; в процес на уредяване) регулационните отношения с ПИ
за поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уредяване) регулационните отношения с ПИ
за поземлен имот (са уредени; не са уредени; в процес на уредяване) регулационните отношения с ПИ
за имота, код (код) открити процедури за изменение на ПИ
имотът (не е) предвиден за изграждането на обект - публична държавна или общинска собственост.....