
	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-266	12.05.17

	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
Вх. № 1591	12.05.17

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1) ПК № ОС-600
ПК № ОМК

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е депозирано заявление с вх. №76-437-1/09.12.2016 г. от Тодор Колев Тодоров - Председател на Настоятелство на Народно Читалище „Селски труд 1906” с. Ялово за учредяване на безвъзмездно право на ползване на читалищната сграда, построена в УПИ I-146, кв.10 по плана на с. Ялово, актувана с АОС №362/11.03.1998 г.

Във връзка с искането са получени становища от Христо Георгиев – Кметски наместник на с. Ялово с вх. №76-437-1#2/27.12.2016 г. и от Нелина Църва – Директор Дирекция „Култура, туризъм и международни дейности” с вх. №76-437-1#5/06.01.2017 г.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година недвижим имот общинска собственост, находящ се в УПИ I-146 /едно римско за имот сто четиридесет и шест/, кв.10 /десет/ по плана на с. Ялово, актуван с АОС №362/11.03.1998 г., представляващ част от читалищна сграда, масивна конструкция на един етаж, с два входа – от север и от изток, а именно:

- Салон със сцена с вход от север с площ от 137,68 кв.м.;
- Две помещения с вход от изток, с връзка към сцената, представляващи: стая с площ от 17,39 кв.м. и склад с площ от 7,80 кв.м.;

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.2 ал.1 от НРПУРОИ изважда от списъка на имотите публична общинска собственост и обявява за частна общинска собственост недвижим имот, находящ се в УПИ I-146 /едно римско за имот сто четиридесет и шест/, кв.10 /десет/ по плана на с. Ялово, актуван с АОС №362/11.03.1998 г., представляващ част от читалищна сграда, масивна конструкция на един етаж, с два входа – от север и от изток, а именно:

- Салон със сцена с вход от север с площ от 137,68 кв.м.;
- Две помещения с вход от изток, с връзка към сцената, представляващи: стая с площ от 17,39 кв.м. и склад с площ от 7,80 кв.м.;

3. На основание чл.39, ал.5 от ЗОС, чл.59 ал.1, ал.3, т.2 и ал.9 от НРПУРОИ и §4(1) от ЗНЧ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот общинска собственост, находящ се в УПИ I-146 /едно римско за имот сто четиридесет и шест/, кв.10 /десет/ по плана на с. Ялово, актуван с АОС №362/11.03.1998 г., представляващ част от читалищна сграда, масивна конструкция на един етаж, с два входа – от север и от изток, а именно:

- Салон със сцена с вход от север с площ от 137,68 кв.м.;
 - Две помещения с вход от изток, с връзка към сцената, представляващи: стая с площ от 17,39 кв.м. и склад с площ от 7,80 кв.м.;
- в полза на Народно Читалище „Селски труд 1906” с. Ялово, представлявано от Председателя на Настоятелството – Тодор Колев Тодоров.

4. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата са за сметка на Читалищното настоятелство.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия съгласно изискванията на ЗОС и НРПУРОИ.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция „ПОУС”

Маринела Джартова
Началник отдел „УС”

Изготвил:
Снежана Василева
Гл. експерт в отдел „УС”

М. Д. Арнаудов
с. Ялово

До кмета на община
гр. Велико Търново

76-437-1 / 20 01 2017

Уважаеми господин кмете,

Във връзка с вашето писмо 76-437-1#4/05.01.17 съм съгласен свободните помещения в читалището да ни бъдат дадени за безвъзмездно ползване на народно читалище „Селски труд 1906“ с. Ялово и земята, на която се намира парцела на читалището.

24.01.2017г.

с. Ялово


С уважение *[Signature]*



Тодор Тодоров председател
народно читалище „Селски труд 1906“

С. Василев
1

ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
40-437-1/16 09/01/17	

СТАНОВИЩЕ

на

Нелина Църова,

директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,

Във връзка с Ваше искане за становище по постъпило писмо с вх. № 76-437-1 от 09.12.2016г.. на председателя на НЧ „Селски труд 1906“ с.Ялово Тодор Колев Тодоров за учредяване на безвъзмездно право на ползване на читалищната сграда, изразявам следното становище:

Читалището в с. Ялово е законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на МК под номер 3643 и съобразно ЗНЧ Общинският съвет трябва да му предостави необходимата за реализиране на дейността читалищна база.

Приложение: 1. Копие от съдебна регистрация
2. Копие от Удостоверение на МК

С уважение,

НЕЛИНА ЦЪРОВА

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

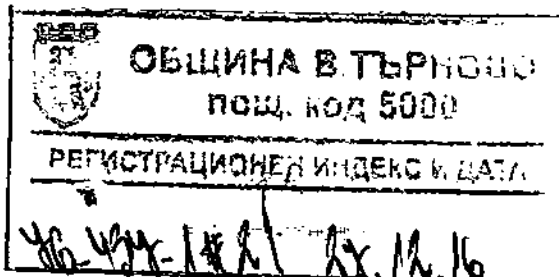
Изготвил:

Кинче Иванова,

гл. експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

05.01.2017г.

КМЕТСКО НАМЕСТНИЧЕСТВО С. ЯЛОВО – ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Иск. № 76-437-1#1/ 20.12.2016 г.

ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

С Т А Н О В И Щ Е

От Христо Георгиев – Кметски наместник на с. Ялово

На Ваш № 76-437-1#1/ 20.12.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Уведомявам Ви, че в сградата на читалището в с. Ялово функционира „Клуб на инвалида и пенсионера“. Същият ползва две помещения и коридор в пристройката към читалищната сградата.

Давам положително становище за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху всички помещения в читалищната сграда, а именно: салон със сцена и две помещения, в полза на НЧ „Селски труд 1906“ с. Ялово, находящи се в УПИ 1-146 кв. 10 по плана на селото.

С уважение

ХРИСТО ГЕОРГИЕВ
Кметски наместник на с. Ялово



С. Василев

До кмета на община
гр. Велико Търново

С. М. Тодоров
гр. Сивачево

111

ТБ-437-1/09/12/16

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

Тодор Колев Тодоров

председател на народно читалище „Селски труд 1906“

с. Ялово ул. „Първа“ 16 тел: 0889443507

Господин кмете,

моля да ни предоставите сградата за безвъзмездно ползване на народно читалище „Селски труд 1906“ с. Ялово, която е с площ 221 м² и пристройките към нея, които се намират в УПИ I 146 квартал 10.

Прилагаме следните документи:

1. Решение No 154 от Великотърновския окръжен съд от 08.08.2016 г.

2. Удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища на Министерството на културата

09.12.2016 г.

с. Ялово

С уважение:





МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр.София, бул. "Александър Стамболийски" № 17
02/ 9400900; факс: 02/ 9818145; дежурен тел.: 02/ 9879551;
info@mc.government.bg www.mc.government.bg

Удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища

**В съответствие с чл. 10, ал.1, 2
от Закона за народните читалища**

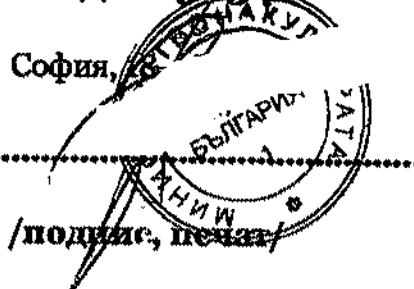
ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г., изм., бр.95 от 21.10.1997 г., бр.90 от 15.10.1999 г.,
бр.28 от 01.04.2005г., бр.94 от 25.11.2005 г., бр. 42 от 05.06.2009 г.

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "СЕЛСКИ ТРУД 1906" ,
СЕЛО ЯЛОВО ,
УЛ./№ "ПЪРВА" 16, П.К.5056
ОБЩ./Р-Н ВЕЛИКО ТЪРНОВО , ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**БУЛСТАТ 177061329.
е вписано в регистъра на народните читалища**

под № 3624

София,

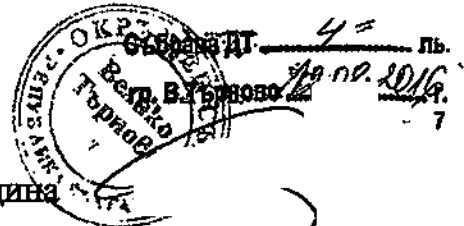


/подпис, печат/

РЕШЕНИЕ

№ 154

гр. В. Търново, 08.08.2016 година



ВИМЕТО НА НАРОДА

Великотърновският окръжен съд, Гражданска колегия,
в закрито заседание на 08.08. /осми август/
през две хиляди и шестнадесета година в състав:
СЪДИЯ-ДОКЛАДЧИК Елза Ребулова-Йовкова,
като разгледа докладваното от съдията
Ф.Д.№29 по описа за 2016 година, за да се произнесе взе предвид:

Производство по реда на чл.602 от ГПК.

Постъпило е заявление от Настоятелството на Народното читалище „Селски труд 1906“, с адрес с. Ялово, община Велико Търново, ул. "Първа" №16, *с искане за вписване в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при съда.*

Със заявлението за представени: Удостоверение за уникалност на името, издадено от "Информационно обслужване" АД; Списък на лицата, получили покани за провеждане на учредително събрание; Списък с имената и подписите на лицата, присъствали на учредителното събрание, проведено на 12.12.2015 г.; Протокол от учредителното събрание на 12.12.2015 година; Устав на читалището; Списък на всички учредители, подписали Устава на читалището; Декларации от членовете на ЧН на основание чл.16, ал.1 от ЗНЧ; Декларации от членовете на ПК на основание чл. 18, ал.2 от ЗНЧ; Декларации от Читалищния секретар на основание чл. 17а, ал.2 от ЗНЧ; Свидетелства за съдимост и копия на лични карти на членовете на ЧН, ПК и Читалищния секретар; Свидетелство за съдимост на Председателя и на Секретаря; Образец от подписа на Председателя и на Секретаря.

Съдът, извършвайки проверка с оглед разпоредбата на чл.602, ал.2 от ГПК констатира следното:

Искането е редовно от външна страна. Заявлението е подадено от легитимирани лица и отговаря на изискванията, визирани в чл.601, ал.1 от ГПК.

Искането е основателно. Налице са всички предпоставки и изисквания, визирани в разпоредбите на чл.595, ал.1 от ГПК и на чл.596, ал.1 от ГПК, както и на чл.8, ал.1 и ал.2 и на чл.9, ал.3 от Закона за народните читалища. Представени са всички необходими документи за подлежащите на вписване обстоятелства, изискуеми се съгласно разпоредбите на Закона за народните читалища. Изборът на членове на НС и ПК, както и изборът на Председател на НС и Секретар е редовен.

Ф.Д.№29/2016 г. ВТОС

Допълнителна стопанска дейност: свързана с предмета на основната му дейност, в съответствие с действащото законодателство като използва приходите от нея за постигане на определените в устава му цели. Читалището не разпределя печалба.

Източници на финансиране: от разпределените държавни и общински бюджетни средства, а така също от собствени приходи.

Органи на управление и контрол:

Върховен орган: Общото събрание.

Изпълнителен орган: Настоятелството се избира за срок от 3 /три/ години и се състои от 3 /трима/ члена в състав: **Председател:** ТОДОР КОЛЕВ ТОДОРОВ, ЕГН-5011151100, с адрес гр. Горна Оряховица, ул."Ниш" №101; **Членове:** РУМЯНА ХРИСТОВА ДИМИТРОВА, ЕГН-5011014324, с адрес гр.Велико Търново ул.,„Константин Паница"№2, бл.4, вх."Г"; ЛИЛИЯ ВАЛЕНТИНОВА НИКОЛОВА, ЕГН-5011020000, с адрес гр.Велико Търново ул."Зеленка" 1.

Контролен орган: Проверителната комисия се избира за срок от 3 години и се състои от 3 /трима/ члена в състав: ТАНЯ НЕДЕЛЧЕВА ВЛАДИМНОВА, ЕГН-5011020000, с адрес гр. Велико Търново ул."Деню Чокайов"№ 5; НАТАЛИЯ СТЕФАНОВА БИЛЧЕВА, ЕГН-5011020000, с адрес с. Ялово, ул.,„Девета" №14; РАДА ГЕОРГИЕВА КОЛЕВА, ЕГН-5011020000, с адрес гр. Велико Търново, бул.,„Никола Габровски" №53.

Секретар на читалището: ИЛИЯН НЕДКОВ ИЛИЕВ, ЕГН-5011020000, с адрес р.Велико Търново ул."Проф. Илия Янулов" №3"В".

Представителство: Читалището ще се представлява пред трети лица от Председателя на читалището ТОДОР КОЛЕВ ТОДОРОВ, ЕГН-5011151100, с адрес гр. Горна Оряховица, ул."Ниш" №101, и от Секретаря на читалището: ИЛИЯН НЕДКОВ ИЛИЕВ, ЕГН-5011020000, с адрес р.Велико Търново ул."Проф. Илия Янулов" №3"В", заедно и поотделно.

Прилага към Ф.Д.№29 по описа за 2016 година на Великотърновски окръжен съд Устаа на Народното читалище „Селски труд 1906", с. Ялово, приет от Учредителното събрание, проведено на 12.12.2015 година.

Да се внесе решението в регистъра при съда № 5. и да се съобщи на заявителя.

СЪДИЯ:

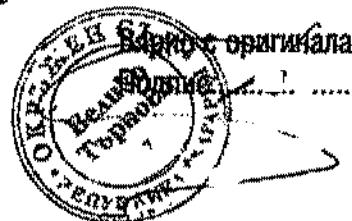
Окръжен съд - В. Търново

Форменно отделение

В П И С А Н О

рег.: 5 ток: 2

стр.: 82 пар.: 9



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБДИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____
 (подпис и печат)

КМЕТ: ДРАГНИ ДРАСНЕВ

Вписан на	(име и фамилия)
№	1173
Рег. №	362

ПУБЛИЧНА СЪДЕБНО ВПИСОВАНИЯ

Регистър 2
 Картотека 37
 Досие (РЗ) 362

АКТ № 362
ЗА ОБДИНСКА СОБСТВЕНОСТ

на недвижим имот, находящ се в с. ЛОВО ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.08.1986 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ЗАКОН ОТ ИСТОЧНО ЗНАЧЕНИЕ. Чл. 2 ал. 1 т. 6 от ЗОС и заповед № 422/10.09.1986 год. на Областен управител гр. Ловеч за отписване.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сграда - читалище със застр. площ 221 кв. м. масивна конструкция, едноетажна. Аристоройка - застр. площ 70.6 кв. м. масивна конструкция, едноетажна. Застроен парцел I-146 в кв. 10 с площ 1200 кв. м.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт за ДС № 94/29.07.1987 год. - отписан от Областен управител със заповед № 422/10.09.1986 год.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	с. ЛОВО ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО Квартал 10 0; Парцел I-146
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК Кольо Манчев ЗАПАД УЛИЦА СЕВЕР ПЛОЩАД ЮГ ДЪРЖ. И ДВОР

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпоредяване, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

Линка Лилкова Крушкова - специализист "Общ.собственост" Г.О. Велико Търново



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С Решение № 581/02.06.2009 г. на Общински съвет Велико Търново, в помещение от сградата на Читалището се разкрива "Клуб на пенсионера и инвалида".

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 362

Към графа №4

Основната част от сградата със ЗП 221 кв.м. е с два входа - от север и от изток и се състои от следните помещения:

Салон със сцена с вход от север с площ 137.68 кв.м.

Две преходни помещения с вход от изток, с връзка към сцената, представляващи: стая с площ 17.39 кв.м. и склад с площ 7.80 кв.м.

Три преходни помещения с вход от север, с връзка към салона, представляващи: стая с площ 9.76 кв.м.; помещение с площ 5.53 кв.м. и помещение с площ 5.01 кв.м.

Две преходни помещения с вход от запад, представляващи: преддверие с площ 2.92 кв.м. и склад с площ 4.90 кв.м.

Пристройката със ЗП 70.60 кв.м. е с вход от запад и се състои от следните помещения:

Преддверие с площ 4.35 кв.м., общо помещение в площ 4.67 кв.м., помещение с площ 19.38 кв.м. и помещение с площ 32.10 кв.м. С Решение №581/02.06.2009г. на Общински съвет Велико Търново в описаните помещения се разкрива "Клуб на пенсионера и инвалида".

Забележка: Посочените площи на отделните помещения в сградата са светли площи /мерени по вътрешните размери на помещенията/.

10.04.2017г.

УТВЪРЖДАВАМ

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ

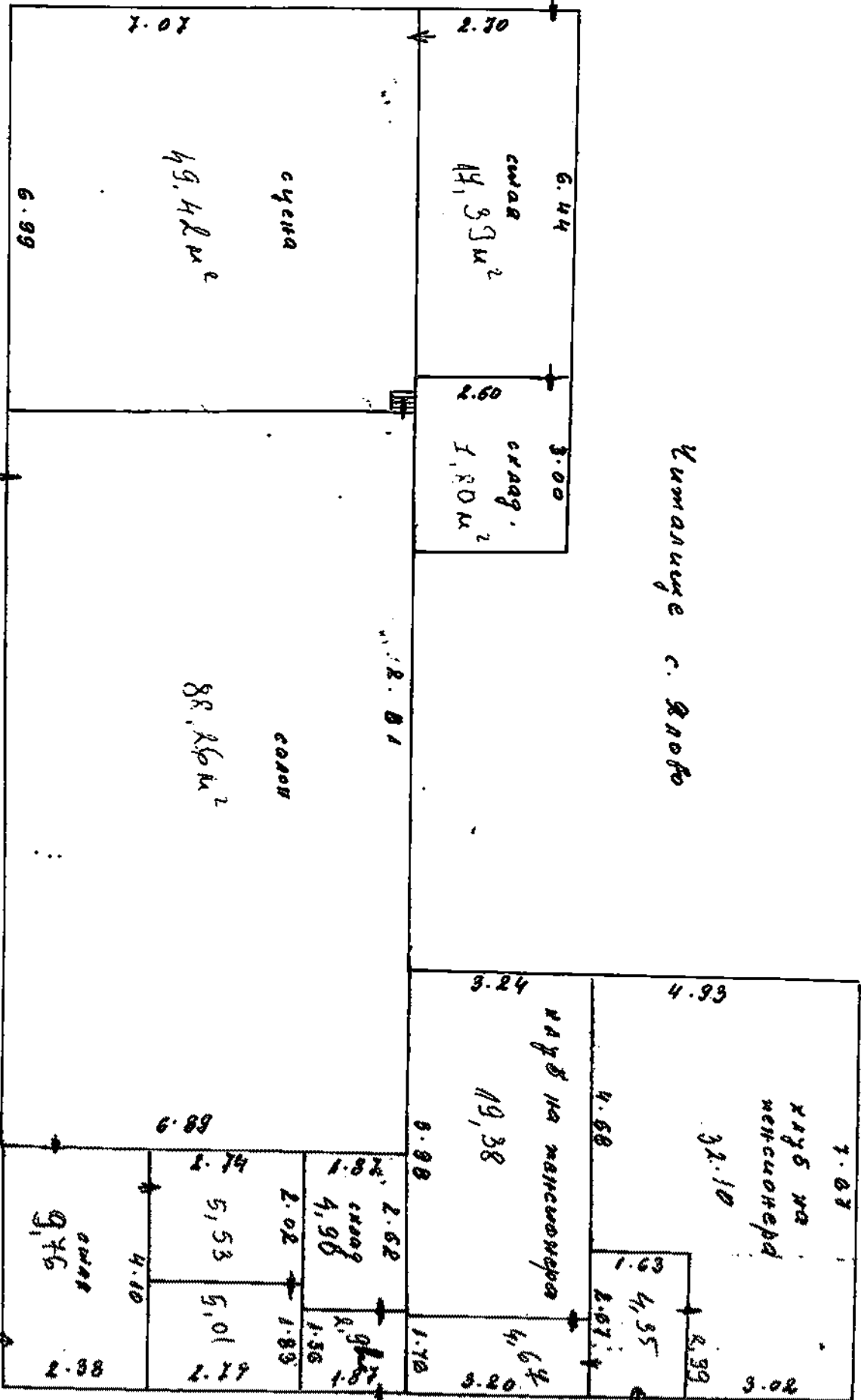


ИЗГОТВИЛ:

/М. КРУЖКОВА/



Участок с. Ядро



199,98

10 (7)

улица

