	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН №	
№ 1409/17.05.17	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на
Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол

ОТНОСНО: Откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Гараж № 5, с идентификатор 10447.515.43.2.39 по КККР на гр.В.Търново,, заедно с 1,9918 % ид.ч. от общ. части на вх. ”Б” и право на строеж, съобразно ЗП върху ПИ с идентификатор 10447.515.43 по КККР на гр.В.Търново,“– собственост на Община Велико Търново.

Уважаеми общински съветници ,

С решение № 515/26.01.2017 г. на ВТОБС е приет годишния план за приватизация на общинската собственост за 2017 година. В списъка с обекти е включен общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ:

- Гараж № 5, с идентификатор 10447.515.43.2.39 по КККР на гр.В.Търново,, заедно с 1,9918 % ид.ч. от общ. части на вх. ”Б” и право на строеж, съобразно ЗП върху ПИ с идентификатор 10447.515.43 по КККР на гр.В.Търново”– собственост на Община Велико Търново.

Обектът се намира в сграда 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.43, с начин на трайно ползване: За друг вид самостоятелен обект и с административен адрес гр. Велико Търново, ул. ”Г. Измирлиев” № 14, вх. ”Б”. Гаражът е с площ от 41.46 кв.м. За същия е съставен АЧОС № 4755/ 11.11.2010 г. и е издадена скица от СГКК В. Търново.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и чл. 4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Гараж № 5, с идентификатор 10447.515.43.2.39 по КККР на гр.В.Търново, заедно с 1,9918 % ид.ч. от общ. части на вх. ”Б” и право на строеж, съобразно ЗП върху ПИ с идентификатор 10447.515.43 по КККР на гр.В.Търново, ”– собственост на Община Велико Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т. 1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

3.Възлага на Общинската агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(В. Точков)

17.05.2017 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

01.11.2010

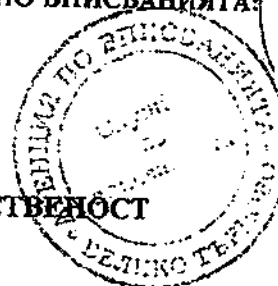
УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и)

Вписване по ЗСЛВ: 105
 Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
 д-р РУМЕН РАШЕВ
 (име и фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



А К Т № 4755

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 24

Досие: 4755

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.11.2010 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ-чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 и чл.34, ал.1 от ЗОС; Договор за учредяване право на строеж от 04.04.2007; Анекс от 20.09.2007 г. виж гр.Заб.!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.В.Търново, ул."Георги Измирлиев" № 14, вх."Б", представляващ самостоятелен обект в сграда 2/две/, разположена в поземлен имот с идентификатор № 10446.515.43 / едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три/ по КК и КР на гр.В.Търново, а по ПУП-ПР на гр.В.Търново, имотът попада в УПИ XII/ дванадесет римско/ от кв.620 /шестстотин и двадесет/- общ.собственост, само Гараж № 5/ пет/ с две паркоместа: 5.1 и 5.2 от обект "Жилищна сграда с гаражи и офиси" от вх."Б" на кота /+0.00/, масив.констр., построен 2009 г с идентификатор № 10447.515.43.2.39/ едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири три точка две точка три девет/, с площ 41.46 кв.м. / четиридесет и едно цяло четиридесет и шест стотни кв.м./ с две паркоместа виж гр.Забележка!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 620, У П И : XII, УЛ."ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ" № 14, вх."Б"; ПИ с идентификатор: 10447.515.43.2.39 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: стълб.клетка и склад №12-Б ИЗТОК: абонатна и склад № 12-Б ЮГ: околблоково пространство ЗАПАД: подпорна стена ОТГОРЕ : 10447.515.43.2.3, ПИ илент.: 10447.515.43.2.38 ОТДОЛУ, ПИ илент.: няма
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	16798.40лв./ шестнадесет хиляди седемстотин деветдесет и осем лева и 40 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :

Кмет-на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.

(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :

СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(трите имена и длъжност)

(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа № 2

Допълнително споразумение от 04.03.2009 г.; Разрешение за ползване № ДК-07-41/17.06.2009 г.; Решение № 655/23.07.2009 г. на Общински съвет В.Търново и Схема № 6297/19.10.2010г. на СГКК гр.Велико Търново.

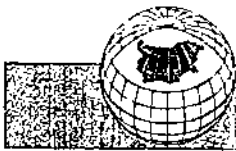
Към графа № 3

- № 5.1 / пет точка едно/ на изток с площ 18.54 кв.м. / осемнадесет цяло и петдесет и четири стотни кв.м./ и № 5.2 / пет точка две/ на запад с площ 22.92 кв.м./ двадесет и две цяло и деветдесет и две стотни кв.м./, заедно с 1.9918% ид.части / едно цяло девет хиляди деветстотин и осемнадесет десетохилядни процента/ ид.части от общите части на вх."Б", в това число 0.8907% ид.части за от паркомясто № 5.1 и 1.1011% за паркомясто № 5.2.

Към графа № 4

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени КК и КР на гр.В.Търново.

С Решение № 1183/31.07.2003 г. на Общински съвет В.Търново е одобрена актуализацията на ПУП-ПР и ПЗ на гр.В.Търново ЖК "Бузлуджа".



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
velko.tarnovo@cadastre.bg, acad_ytar@mail.bg, БУЛСТАГ:130362903

СХЕМА № 6297 / 19.10.2010 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **10447.515.43.2.39**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86 / 19.09.2008г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ № 14, вх. Б, ет. 0

Самостоятелният обект се намира в сградата № 2, разположена в поземлен имот с идентификатор
10447.515.43

Предназначение на самостоятелния обект: **Друг вид самостоятелен обект в сградата**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **41.46 кв.м**

Прилежащи части: **1.9918 % ид.ч. от общите части на сградата**

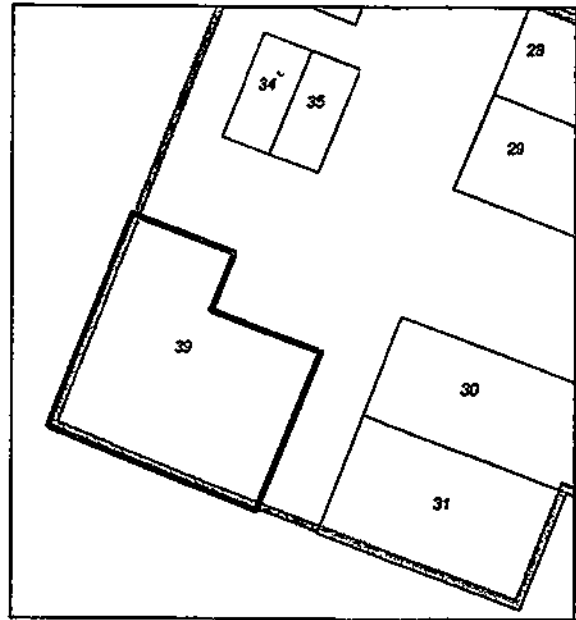
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **няма**

Под обекта: **няма**

Над обекта: **10447.515.43.2.38, 10447.515.43.2.3**



Стар идентификатор: **10447.515.43.2.32; 10447.515.43.2.33**

Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 59 том 27 рег. 8205 от 27.09.2005г., издаден от Служба по вписванията
гр.Велико Търново

Няма данни за идеалните части

Други № ДК-07-41 от 17.06.2009г., издаден от ДНСК - РД ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Схемата да послужи за: **при необходимост**

Схема № 6297 / 19.10.2010 г. е издадена въз основа на
документ с входящ № 09/6621 / 13.10.2010 г.

Изработил:

Росица Тенчева

Н-к на СГКК - гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО: