



ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

09.00-1202/1204.128

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС
Вх. № 1304/13.0

10.02.2017
13.07.17

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

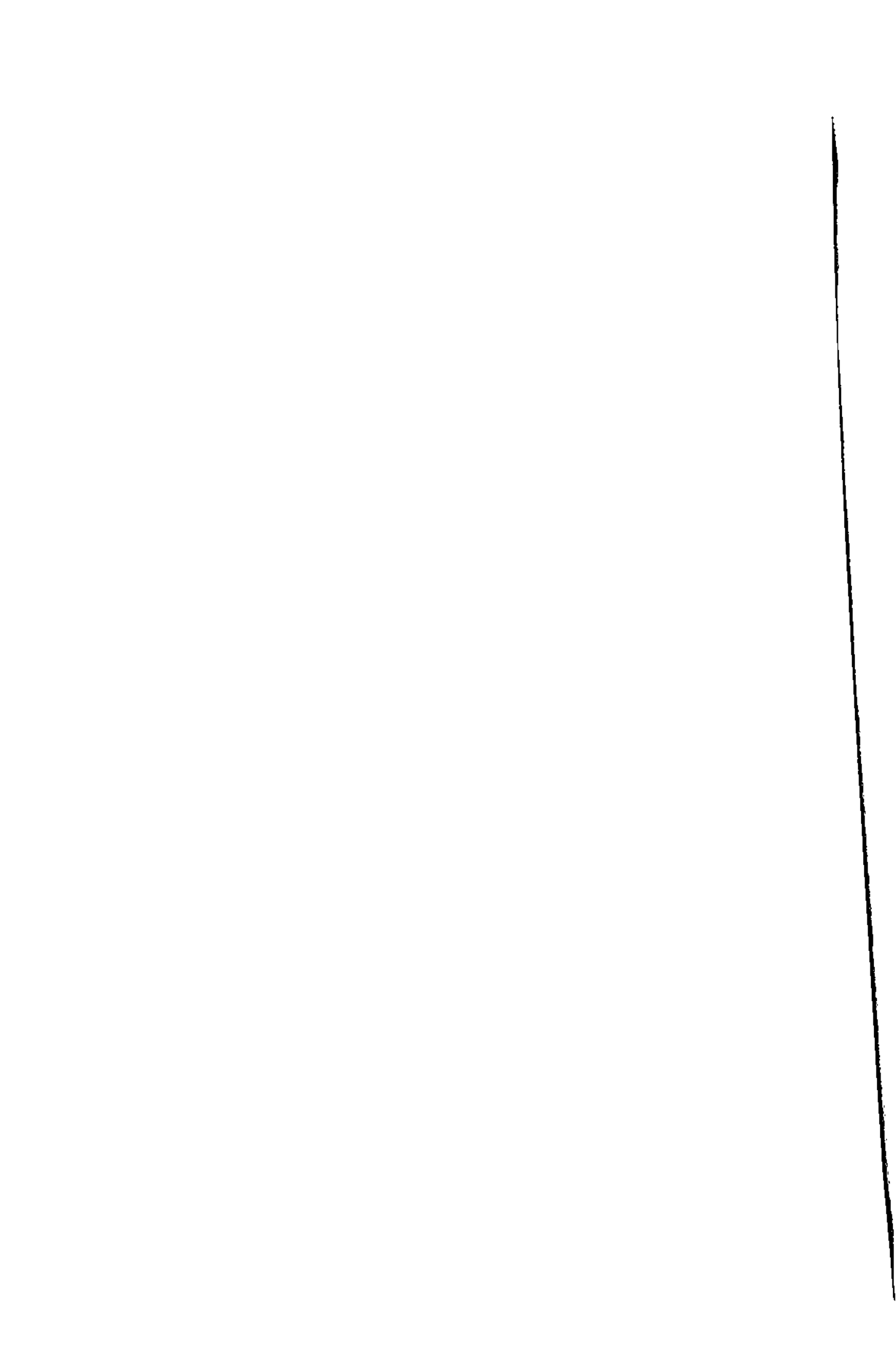
По силата на сключен договор от 08.02.2007 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, след решение №1183/30.11.2006 г. на Великотърновски Общински Съвет Читалищното настоятелство на Народно читалище „Съгласие - 1873“ с. Русаля ползва имот общинска собственост, представляващ читалищна сграда, построена в УПИ XI от кв.18 по плана на с. Русаля, актуван с АЧОС №3748/02.02.2007 г.

Срокът на договора е изтекъл. Предвид това е депозирано в Община Велико Търново заявление с вх. №76-173-1/13.02.2017 г. от Петко Караиванов - Секретар на Читалищното Настоятелство за сключване на нов договор. Във връзка с искането и уточняване на свободните помещения в сградата са получени становища от Сашко Начев - Кмет на с. Русаля с вх. №1021-00-4/13.02.2017 г., от Росица Димитрова - Директор Дирекция „Социални дейности и здравеопазване“ с вх. №76-173-1-#2/23.02.2017 г. и Петко Караиванов - Секретар на НЧ „Съгласие-1873“ с вх. №76-173-1-#4/29.03.2017 г. и от Нелина Църва - Директор Дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“ с вх. №76-173-1#6/12.04.2017 г.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година недвижим имот общинска собственост, находящ се в УПИ XI от кв.18 по плана на с. Русаля, актуван с АЧОС №3748/02.02.2007 г., представляващ част от двуетажна масивна читалищна сграда със ЗП от 455 кв.м., а именно:
 - I-ви етаж: фойе, каса, малка зала, коридор, склад, канцелария, салон със сцена, две гримьорни с коридор и две стълбищни клетки;
 - II-ри етаж: стълбищна клетка, библиотека, книгохранилище, коридор, две канцеларии, коридор, кино-кабина и склад, балкон и реквизитна зала.



2. На основание чл.39, ал.5 от ЗОС, чл.59 ал.1, ал.3, т.2 и ал.9 от НРПУРОИ и §4(1) от ЗНЧ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот общинска собственост находящ се в УПИ XI от кв.18 по плана на с. Русаля, актуван с АЧОС №3748/02.02.2007 г., представляващ част от двуетажна масивна читалищна сграда със ЗП от 455 кв.м., а именно:

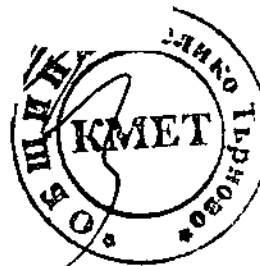
- I-ви етаж: фойе, каса, малка зала, коридор, склад, канцелария, салон със сцена, две гримьорни с коридор и две стълбищни клетки;

- II-ри етаж: стълбищна клетка, библиотека, книгохранилище, коридор, две канцеларии, коридор, кино-кабина и склад, балкон и реквизитна зала, в полза на Народно читалище „Съгласие - 1873” с. Русаля, представлявано от Председателя на Настоятелството – Сашко Начев.

3. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата са за сметка на Читалищното настоятелство.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия съгласно изискванията на ЗОС и НРПУРОИ.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

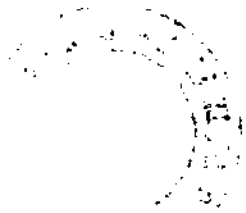


Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция „ПОУК”

Маринела Джартов
Началник отдел „”

Изготвил:
Снежана Василева
Гл. експерт в отдел „УС”



ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

СТАНОВИЩЕ

на

Нелина Църова,

директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,

Във връзка с Ваше искане от 31.03.2017г. за становище по постъпило писмо с входящ 76-173-1 от 13.02.2017г. на секретаря на НЧ „Съгласие-1873“ с. Русаля Петко Караиванов за учредяване на безвъзмездно право на ползване на читалищната сграда, изразявам следното становище:

Читалището в с. Русаля е законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на МК под номер 3002 и съобразно ЗНЧ Общинският съвет трябва да му предостави посочената за реализиране на дейността читалищна база. Читалището е представило редовна съдебна регистрация.

Приложение: Копие от Удостоверение на МК

С уважение,

НЕЛИНА ЦЪРОВА

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Изготвил:

Кинче Иванова,

гл. експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“



МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр.София, бул. "Александър Стамболийски" № 17
02/ 8400900; факс: 02/ 9818146; дежурен тел.: 02/ 9879551;
info@mc.government.bg www.mc.government.bg

Удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища

В съответствие с чл. 10, ал.1, 2
от Закона за народните читалища

ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г., изм., бр.95 от 21.10.1997 г., бр.90 от 15.10.1999 г.,
бр.28 от 01.04.2005г., бр.94 от 25.11.2005 г., бр. 42 от 05.05.2009 г.

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "СЪГЛАСИЕ - 1873",
СЕЛО РУСАЛЯ,
УЛ./№ П.К.5057
ОБЩ./Р-Н ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**БУЛСТАТ 104624919.
е вписано в регистъра на народните читалища**

под № 3002

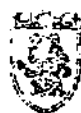
София



/подпис, място/

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „СЪГЛАСИЕ -1873“ СЕЛО РУСАЛЯ
ОБЩИНА В.ТЪРНОВО

Изх. № 5 15.03.2017 г.



ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

76-173-1/4/290317

ДО КМЕТА НА
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТАНОВИЩЕ

От Петко Стефанов Караиванов секретар на
НЧ „ Съгласие-1873“ село Русаля

Уважаеми Г-н Панов,

Във връзка с Наше заявление вх. № 76-173-1/13.02 2017 г. относно предоставяне на читалищната сграда в с. Русаля за безвъзмездно ползване от ЧН на НЧ „ Съгласие-1873“ с. Русаля и в отговор на Ваше писмо с изх. № 76-173-12/24.02.2017г.

Даваме **положително** становище в читалищната сграда на НЧ „ Съгласие-1873“ в село Русаля да продължи да съществува ЦРДМ село Русаля по описа на АОС № 3748/02.02.2007 г.

ПЕТКО КАРАИВАНОВ
Секретар на НЧ „ Съгласие-1873“
с Русаля



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО
БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628

УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)



Вписване по ЗСЛП:

Служба за вписванията: 21.02.2007
 № 101 от 1087/2007
 Рег. № 19474
 5
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
 д-р РУМЕН ГЕОРГИЕВ РАШЕВ
 (име, презиме и фамилия)

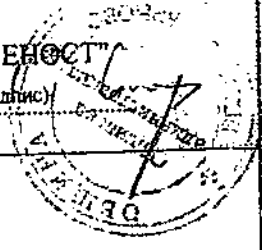
АКТ № 3748

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 19
 Картотека: 171
 Досие: 3748

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.02.2007 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.60, АЛ.1 ОТ ЗОС; РЕШЕНИЕ № 1183/30.11.2006Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ В ТЪРНОВО И СКИЦА № 201/17.01.2007Г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ Х/ЕДИНАДЕСЕТ РИМСКО/ ОТ КВ.18/ОСЕМНАДЕСЕТ/ ПО ПЛАНА НА С.РУСАЛЯ С ПЛОЩ 2700/ДВЕ ХИЛЯДИ И СЕДЕМСТОТИН/КВ.М.; ЧИТАЛИЩНА СГРАДА СЪС ЗП 455/ЧЕТИРИСТОТИН ПЕТДЕСЕТ И ПЕТ/ КВ.М.;МАСИВНА КОНСТРУКЦИЯ; ДВА ЕТАЖА; ПОСТРОЕНА 1972Г.;СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: - СУТЕРЕН: ДВА БРОЯ МАЗИ;ДВЕ ТОАЛЕТНИ;СКЛАД И ДВЕ СЪЛБИЩНИ КЛЕТКИ; - I-ВИ ЕТАЖ: ФОАЙЕ, КАСА, МАЛКА ЗАЛА, КОРИДОР, СКЛАД, КАНЦЕЛАРИЯ, САЛОН СЪС СЦЕНА, ДВЕ ГРИ- МЪОРНИ С КОРИДОР И ДВА БРОЯ СЪЛБИЩНИ КЛЕТКИ; - II-РИ ЕТАЖ: СЪЛБИЩНА КЛЕТКА, БИБЛИОТЕКА, КНИГОХРАНИЛИЩЕ, КОРИДОР, ДВЕ КАНЦЕЛАРИИ, ВИЖ ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. РУСАЛЯ Квартал: 18 УПИ: XI
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК: ПЛОЩАД ЗАПАД: УЛИЦА СЕВЕР: УЛИЦА ЮГ: УЛИЦА
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	25157.50ЛВ./ДВАДЕСЕТ И ПЕТ ХИЛЯДИ СТО ПЕТДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛЕВА И 50 СТ./
7. БИВШИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 1298/11.10.2001Г.
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЧЛ.12, АЛ.5 ОТ ЗОС; (Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота) : С договор от 08.02.07 г. е учредено право на безвъзмездно ползване върху имота за срок от 10 г. на Читалищното Настоятелство на читалище "Съгласие"	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : (трите имена и длъжност) СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ" (подпис)	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: КЪМ ТРАФА № 3 КОРИДОР, КИНОКАБИНА И СКЛАД, БАЛКОН И РЕКВИЗИТНА ЗАЛА; С Решения №399 и №398 по протекъл №29 от 25.10.2012 г. на Великотърновски общински съвет се приема Правилник за организацията и дейността на центровете за работа с деца и младежи на територията на Община Велико Търново, с който се разкрива Център за работа с деца и младежи в сутеренен етаж на сградата.	



ИЗ:

 ДО
 КМ!

 ДО
 КМ!

 О

 Зак
 раз

 сгр
 дес

 ета
 сел

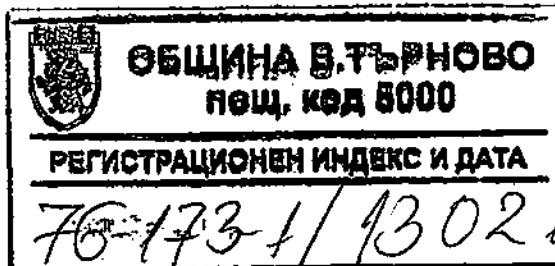
 Вяр

 С У
 Пет
 Сек
 С. Ф

НЧ „СЪГЛАСИЕ-1873“ СЕЛО РУСАЛЯ ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИЗХ. № 1 / 01.02.2017 Г

ДО Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА В. ТЪРНОВО



ДО Г-Н САШКО НАЧЕВ
КМЕТ НА С. РУСАЛЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Настоятелството на НЧ „Съгласие-1873“ село Русаля Община В. Търново

Уважаеми Г-н Панов,

На основание &4 ал. 1 от преходните и заключителни разпоредби от Закона за Народните Читалища и поради това , че нашето читалище не разполага със собствен сграден фонд.

Молим да ни бъде предоставена за безвъзмездно ползване цялата сграда на Читалището в село Русаля Общинска собственост за период от 10 / десет/ години , а именно:

Читалищна сграда със ЗП от 455 м кв. , масивна конструкция на два етажа построена 1972 година намираща се в квартал 18 , УПИ XI по плана на село Русаля.

Вярваме , че искането ни ще бъде удовлетворено.

С Уважение ,

Петко Караиванов

Секретар на НЧ „Съгласие1873“

С. Русаля


Същ. Василев

ДО

МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

ВЕЛИКО ТЪРНОВО

	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Пощ. код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
76-173-1#2 / 23.02.17	

СТ А Н О В И Щ Е

От Росица Тодорова Димитрова

Директор дирекция „Социални дейности и здравеопазване“

ОТНОСНО: Ваше Искане с вх.№ 76-173-1#1/16.02.2017 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,

Центъра за работа с деца и младежи в с. Русаля се помещава на сутеренен етаж в сградата на НЧ „Съгласие – 1873“ с. Русаля, съгласно Решение № 399 и № 398 по протокол на № 29 от 25.10.2012 г. на Великотърновски общински съвет и АОС № 3748/02.02.2007 г.

Центърът функционира от пет години. Младежите и подрастващите имат свое място забирки и социални контакти. Центъра обслужва и приема младежи и учаци се целодневно. Организирант се чествания и празници. В селото повечето младежи са безработни и използват това място за занимания и социални контакти целодневно и най-вече в съботния ден.

Предвид гореизложеното, изразявам следното становище:

Центъра за работа с деца и младежи в с. Русаля да продължи да функционира в сградата на НЧ „Съгласие – 1873“ с. Русаля, както до момента описан в АОС № 3748/02.02.2007 г.

С уважение,

РОСИЦА ДИМИТРОВА

Директор на дирекция „Социални дейности и здравеопазване“

Съгласували:

Анка Ганева

Гл. счетоводител „... за социални услуги“

Изготвил

Радостина Иванова

Икономист-финанси „Център за социални услуги“

С. Василев

КМЕТСТВО СЕЛО РУСАЛЯ ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Община Велико Търново

с. Русаля

пощ. код 5057

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

01-02-11/10.02.2017г



ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

ПОЩ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

1021-00-4/130217

ДО
Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТАНОВИЩЕ

От Сашко Начев Кмет на село Русаля

ОТНОСНО: Заявление от ЧН на НЧ „ Съгласие-1873“ село Русаля за учредяване на безвъзмездно право на ползване в/у читалищната сграда в село Русаля за срок от 10 години

Уважаеми Г-н Панов ,

На основание &4 ал. 1 от преходните и заключителни разпоредби от Закона за Народните Читалища и по реда от Закона за Общинска собственост да се учреди безвъзмездно право на ползване на НЧ „ Съгласие-1873“ върху цялата читалищна сграда в село Русаля с АКТ № 3748 / 02.02.2017 г. за частна Общинска собственост , парцел XI в кв. 18 по плана на с. Русаля , със ЗП от 455 м кв. построена 1972 година, състояща се от : сутерен - два броя мази , две тоалетни склад и две стълбищни клетки. I етаж : фойе, каса , малка зала , коридор , склад , канцелария , салон със сцена , две гримьорни с коридор и две стълбищни клетки . II етаж стълбищна клетка , коридор , книгохранилище , две канцеларии библиотека .

САШКО НАЧЕВ
Кмет на село Русаля

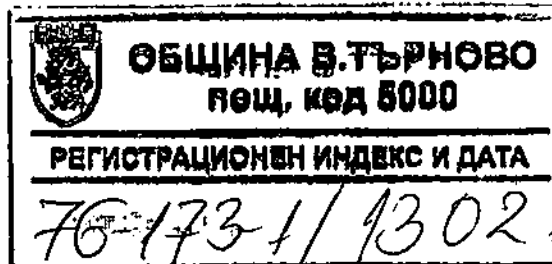


С. Василев

НЧ „СЪГЛАСИЕ-1873“ СЕЛО РУСАЛЯ ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИЗХ. № 1 / 01.02.2017 Г

ДО Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА В. ТЪРНОВО



ДО Г-Н САШКО НАЧЕВ
КМЕТ НА С. РУСАЛЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Настоятелството на НЧ „Съгласие-1873“ село Русаля Община В. Търново

Уважаеми Г-н Панов,

На основание &4 ал. 1 от преходните и заключителни разпоредби от Закона за Народните Читалища и поради това , че нашето читалище не разполага със собствен сграден фонд.

Молим да ни бъде предоставена за безвъзмездно ползване цялата сграда на Читалището в село Русаля Общинска собственост за период от 10 / десет/ години , а именно:

Читалищна сграда със ЗП от 455 м кв. , масивна конструкция на два етажа построена 1972 година намираща се в квартал 18 , УПИ XI по плана на село Русаля.

Вярваме , че искането ни ще бъде удовлетворено.

С Уважение ,

Петко Караиванс
Секретар на НЧ „Съгласие1873“

С. Русаля

Ст. Василев