

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
ПОЩ. КОД 5000

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. №1302/13.04.17

09.02.2007 / 17.04.17

ПК - 2008 - 6.0

- ПК - 2008 - 6.0

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КЪМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

## УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен договор от 12.02.2007 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, след решение №1184/30.11.2006 г. на Великотърновски Общински Съвет Читалищното настоятелство на Народно читалище „Извор - 1873“ с. Самоводене ползва имот общинска собственост, представляващ част от масивна сграда /бивше училище/, построена в УПИ I от кв.102 по плана на с. Самоводене, актуван с АЧОС №3760/08.02.2007 г.

Срокът на договора е изтекъл. Предвид това е депозирано в Община Велико Търново предложение с вх. №76-430-1/22.02.2017 г. от Рена Дранкюлева - Председател на Читалищното Настоятелство за сключване на нов договор. Във връзка с искането и уточняване на свободните помещения в сградата са получени становища от Николай Милаковски - Кмет на с. Самоводене с вх. №10-73-5/20.03.2017 г. и от Нелина Църва - Директор Дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“ с вх. №80-320-30#1/28.03.2017 г.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година недвижим имот общинска собственост, находящ се в УПИ I от кв.102 по плана на с. Самоводене, актуван с АЧОС №3760/08.02.2007 г., представляващ част от едноетажна масивна сграда, а именно:

- репетиционна зала, книгохранилище, библиотека, архив и стая на секретаря, както и за общо ползване: склад, тоалетни и коридор.

2. На основание чл.39, ал.5 от ЗОС, чл.59 ал.1, ал.3, т.2 и ал.9 от НРПУРОИ и §4(1) от ЗНЧ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот общинска

собственост, находящ се в УПИ I от кв.102 по плана на с. Самоводене, актуван с АЧОС №3760/08.02.2007 г., представляващ част от едноетажна масивна сграда, а именно:

- репетиционна зала, книгохранилище, библиотека, архив и стая на секретаря, както и за общо ползване: склад, тоалетни и коридор,  
в полза на Народно читалище „Извор - 1873” с. Самоводене, представявано от Председателя на Настоятелството – Рена Цецова Дранкюлева.

3. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата са за сметка на Читалищното настоятелство.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия съгласно изискванията на ЗОС и ЧРПУРОИ.

**Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



Съгласували:

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция „ПРОУС”

Маринела Джартова  
Началник отдел „УС”

Изготвил:  
Снежана Василева  
Гл. експерт в отдел „УС”



ДО  
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА  
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ  
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

РЕГИСТРАЦИЯ	174
80-320-30/27.03.2017	

### СТАНОВИЩЕ

На

Нелина Църва,  
директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,**

Във връзка с Ваше искане с Вх. № 80-320-30/27.03.2017 за становище по постъпило писмо с входящ 76-430-/22.02.2017 на председателя на НЧ „Извор-1873“ с.Самоводене за учредяване на безвъзмездно право на ползване на предоставената сграда общинска собственост за читалищни нужди, изразявам следното становище:

Читалището в с. Самоводене е законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на МК под номер 1760. Сградата на бившето училище е предоставена за безвъзмездно ползване за читалищна библиотека и репетиционни зали на основание параграф 3 ал. 1 от ЗНЧ и чл. 39, ал. 4 от ЗОС с решение на Общинският съвет № 1184 от 30.11.2006 г. за срок от 10 години.

На читалището е предоставена застроена площ от 472 кв.м., състоящи се от сутерен /два броя мази/ и първи етаж /две помещения, библиотека, две тоалетни с умивалня, салон, коридор и пет стаи. /

За осъществяване дейността на читалището и съобразно ЗНЧ и ЗОС е необходимо да му се предостави за безвъзмездно ползване за срок от 10г. посочената база.

Читалището е представило редовна съдебна регистрация.

**Приложение:** Копие от Удостоверение на МК

С уважение,

**НЕЛИНА ЦЪРОВА**

*Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“*

Изготвил:

Кинче Иванова,

гл. експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

28.03..2017г.



**Кметство с. Самоводене, Община Велико Търново**

Изх. № 115 /20.03.2017 г.

ДО  
**Г-Н ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

10-33-5 / 20.03.2017г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,**

Във връзка с Ваше писмо, изх. № 76-430-1#1/24.02.2017 г. Ви информирам, че Център за работа с деца и младежи с. Самоводене ползва 112 кв.м. /42 кв.м. фитнес зала и 70 кв.м. културно-развлекателна зала/, а НЧ „Извор – 1873“ ползва 161 кв.м./63 кв.м. библиотека, 21 кв.м. хранилище, 42 кв.м. репетиционна зала и 35 кв.м. архив и секретар/. Общите части /коридор и тоалетни/ се ползват и от двете институции. ЦРДМ и НЧ „Извор“ развиват много дейности съвместно, партнират си в организирането и провеждането на мероприятия на територията на селото и не е проблем да съществуват съвместно.

С уважение,

**Инж. НИКОЛАЙ МИЛАКОВСКИ**  
Кмет на Кметство с. Самоводене



*Самоводене*  
*2017*

**НЧ „Извор-1873“, с. Самоводене, Общ. В. Търново**

Изх. № 7 /21.02.2017 г.

**ДО**  
**Г-Н ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

*36-450-1/220217*

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**От Рена Цецова ДРАНКЮЛЕВА, ЕГН 6712282210,**  
**Председател на УС на ЧН при НЧ „Извор – 1873“, с. Самоводене**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,**

НЧ „Извор – 1873“ с. Самоводене стопанисва сградата на бивше НУ „Отец Паисий“, където се помещава библиотеката и релетиционните зали. Бившето Начално училище „Отец Паисий“ е актувано като частна общинска собственост с Акт № 3760/21.02.2007 г.

Моля за Вашето положително становище, на основание §3, ал.1 от Закона за читалищата и във връзка с чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост бъде предложено и гласувано от Общински съвет решение за отдаване на бивше НУ „Отец Паисий“ за стопанисване за срок от десет години от НЧ „Извор – 1873“ с. Самоводене.

С уважение,

**РЕНА ДРАНКЮЛЕВА**

Председател на УС на ЧН при НЧ „Извор – 1873“



*Сн. Василев*

**МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА**

гр.София, бул. "Александър Стамболийски" № 17  
02/ 9400900; факс: 02/ 9818145; дежурен тел.: 02/ 9879551;  
[info@mc.government.bg](mailto:info@mc.government.bg) [www.mc.government.bg](http://www.mc.government.bg)

**Удостоверение  
за вписване в регистъра  
на народните читалища**

**В съответствие с чл. 10, ал.1, 2  
от Закона за народните читалища**

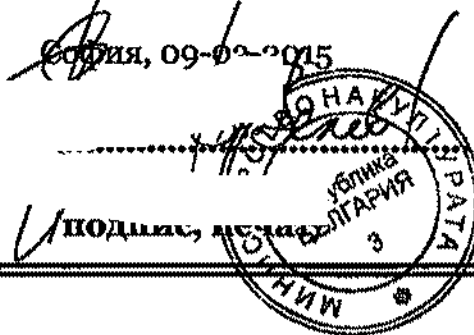
ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г., изм., бр.95 от 21.10.1997 г., бр.90 от 15.10.1999 г.,  
бр.28 от 01.04.2005г., бр.94 от 25.11.2005 г., бр. 42 от 05.06.2009 г.

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "ИЗВОР 1873" ,  
СЕЛО САМОВОДЕНЕ ,  
УЛ./№ "ОТЕЦ ПАИСИЙ" № 48, П.К.5040  
ОБЩ./Р-Н ВЕЛИКО ТЪРНОВО , ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**БУЛСТАТ 104068957.  
е вписано в регистъра на народните читалища**

под № 1760

София, 09-03-2015

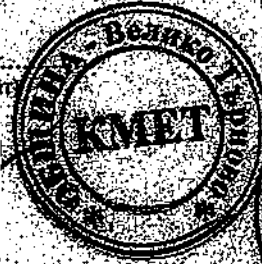




**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**  
**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
**БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628**

УТВЪРЖДАВАМ:

(име, презиме и псевдоним)



Вписване по ЗСДП  
 Служба по вписване

№ 30 в 1025/1008

№ 5

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

д-р РУМЕН ГЕОРГИЕВ РАШЕВ  
 (име, презиме и фамилия)

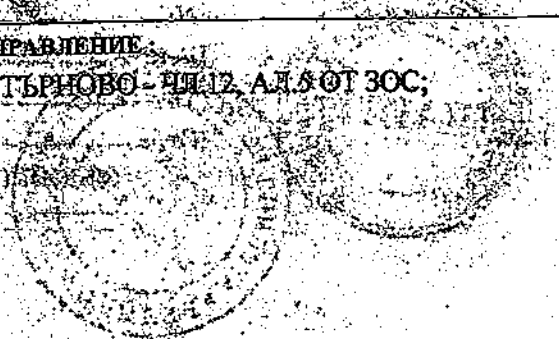
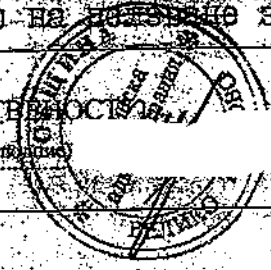


**А К Т № 3760**

**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 19  
 Картограф: 173  
 Досие: 3760

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.02.2007 г. гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 60, АЛ. 1 ОТ ЗОС, РЕШЕНИЕ № 1184 ОТ 30.11.2006 г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ В ТЪРНОВО, ЗАПОВЕД № 122-1459 ВЪЖ ГР ЗА БЕЛЕЖКА.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (ЕДНО РИМСКО) ОТ КВ. 102/СТО И ВТОРИЧНО ПЛАНА НА С. САМОВОДЕНЕ С ПЛОЩ 1837 /ХИЛЯДА ОСЕМСТОТИН ТРИДЕСЕТ И СЕДЕМ/ КВ. М., ОПРЕДЕН ЗА "УЧИЛИЩЕ И ТРАФИКОСТ" МАСИВНА СТРАНА С ЕС ЗП 4/2 ЧЕТИРИСТОТИН СЕДЕМ ДЕСЕТ И ДВА /КВ. М. НА ЕДИН ЕТАЖ, ПОСТРОЕНА 1890Г., СЪСТОЯНА СЪОТ: - СУТЕРЕН ЕТР. МАЗИ; - I-ВИ ЕТАЖ ДВА БРОЯ ПОМЩЕНИЯ, БИБЛИОТЕКА, ДВЕ ТОАЛЕТНИ С УМИВАЛНИ, САЛОН, КОРИДОР И ПЕТ СТАИ.
4. МЕСТОПОХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. САМОВОДЕНЕ  Квартал: 102 У.П.И.: 1
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК: УПИ V-344 ЗАПАД: УЛИЦА СЕВЕР: УЛИЦА ЮГ: УПИ XIV-846 ЧАСТЕН
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	6603.60 ЛВ /ШЕСТ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ТРИ ЛЕВА И 60 СТ./
7. БИВНИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПОЧАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ № 2249/21.06.2004Г.
10. ПРЕДОСТАВНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - ЧЛ.12, АЛ.3 ОТ ЗОС;    (Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота):	С договор от 12.02.2007 г. се учредява на читалищното настоятелство на Читалище "Извор-1873" с.Самоводене безвъзмездно право на ползване за 10г.
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: (приг. лична и длъжност)	СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 
13. ЗАБЕЛЕЖКИ:	КЪМ ГРАФА № 2 ОТ 02.03.2005 Г. НА КМЕТА НА ОБЩИНА В.ТЪРНОВО И СКИЦА № 202/17.01.2007Г.  С Решения №398 и №399 на претския от 23.10.2012 г. на Великотърновски общински съвет се приема Правилник за организацията и дейността в центровете за работа с деца и младежи на територията на Община Велико Търново, в който се разкрива Център за работа с деца и младежи на I етаж в сградата.  