

Препис-извлечение от Протокол № 22
от заседание на Общински съвет,
проведено на 23.02.2017 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ

РЕШЕНИЕ № 566

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие частите от улична регулация, попадащи в УПИ II-174 от стр. кв. 23 по плана на с. Малки чифлик, община Велико Търново, да бъдат обявени за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №103 по протокол №10 от 16.11.2016 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на Илиян Стефанов Илиев от гр. Велико Търново, ул. „Димитър Рашев“ №11, вх.В, ап.12, правото на собственост върху общинско място с площ от 68,00 кв.м. - част от улична регулация – улица с ОК-ОК №№120-121 от юг, която съгласно ЧИ на ПУП-ПР преминава към УПИ II-174 от кв.23; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 1 007 лева без начислен ДДС;

2.2. От своя страна, Илиян Стефанов Илиев от гр. Велико Търново, ул. „Димитър Рашев“ №11, вх.В, ап.12, прехвърля на Община Велико Търново правото на собственост върху част от имот частна собственост – ПИ №174 от кв.23 по плана на с. Малки чифлик, с площ от 6,00 кв.м., което съгласно ЧИ на ПУП-ПР попада в улична регулация – улица с ОК-ОК №№62а-63а-64 по плана на с. Малки чифлик – общинска собственост; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 89,00 лева без начислен ДДС;

2.3. Всички разноси по сключване на сделката –ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Илиян Стефанов Илиев от гр. Велико Търново, ул. „Димитър Рашев“ №11, вх.В, ап.12.

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПР – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ