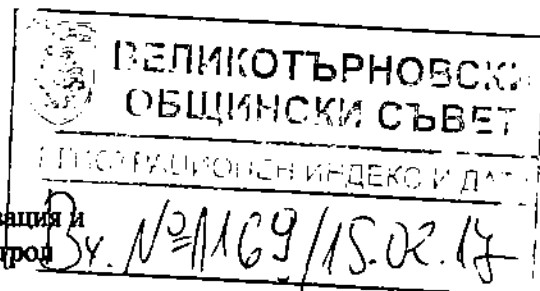


ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на

Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол



ОТНОСНО: Откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен ПИ с идентификатор 10447.515.287 по КККР на гр. В. Търново, за който имот е отреден УПИ V- „за търговия и услуги” от стр. кв. 534 по ПУП-ПР на гр. В. Търново – собственост на Община В.Търново.

Уважаеми общински съветници,

С решение № 515/26.01.2017 г. на ВТОБС е приет годишния план за приватизация на общинската собственост за 2017 година. В списъка с обекти е включен общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ:

- Незастроен поземлен имот с идентификатор 10447.515.287 по КККР на гр. В. Търново, за който имот е отреден УПИ V- „за търговия и услуги” от стр. кв. 534 по ПУП-ПР на гр. В. Търново

Имотът е с площ 331 кв.м. и с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс. За същия е съставен АЧОС № 5693/26.06.2013 година.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 4, ал. 4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет

1.Отменя свое решение № 856/26.09.2013 година относно включването в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г., дадено съгласие за провеждане на публичен търг и определяне на начална тръжна цена по отношение на недвижим имот, находящ в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ул.”Драган Цончев” № 15А, а именно: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 10447.515.287 по КККР на гр. В. Търново, с площ 331 кв.м.,с начин на трайно ползване:За друг обществен обект, комплекс, а по ПУП-ПР на гр. В. Търново представляващ УПИ V от стр. кв. 534, с отреждане „търговия и услуги”, актуван с АОС № 5693/26.06.2013 г.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и чл. 4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен ПИ с идентификатор 10447.515.287 по КККР на гр. В. Търново, за който имот е отреден УПИ V- „за търговия и услуги” от стр. кв. 534 по ПУП-ПР на гр. В. Търново” – собственост на Община Велико Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т. 1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

3.Възлага на Общинската агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК

15.02.2017 г.



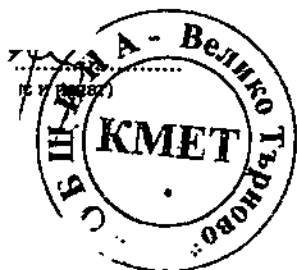
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНО
(име и фамилия)



Вписване по ЗСЛВ:
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 5693

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 29

Досие: 5693

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.06.2013 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1 и чл.59, ал.1 от ЗОС; Скица № 5889/24.06.2013 г. на СГКК гр.Велико Търново и Удостоверение № 2831/26.06.2013 г. за данъчна оценка.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ул."Драган Цончев" № 15-А /петнадесет с буква "А"/, а именно поземлен имот с идентификатор 10447.515.287 / едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка две осем седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с площ 331 кв.м. / триста тридесет и един квадратни метра/, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, а по ПУП-ПР на гр.Велико Търново, представляващ УПИ V /пет римско/ от кв.534 / петстотин тридесет и четири/, с отрездане за "търговия и услуги".
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 534, У П И : V, УЛ."ДРАГАН ЦОНЧЕВ" № 15 "А"; ПИ с идентификатор: 10447.515.287 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Улица "Драган Цончев", ПИ идент.: 10447.515.295 ИЗТОК: УПИ I - частен, ПИ идент.: 10447.515.285 ЮГ: УПИ II, ПИ идент.: 10447.515.288 ЗАПАД: УПИ IV, ПИ идент.: 10447.515.288
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	6273.77 лв. / шест хиляди двеста седемдесет и три лева и 77 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Актове за Общ. собственост № № 1226/04.07.2001г.; 1375/28.03.2002г. и 3304/24.07.2006 г.

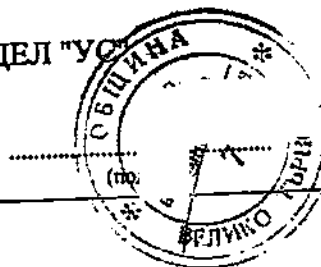
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :
Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.

(Акт за предоставяне право, срок, приобретател)

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :

СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ В ОТДЕЛ "УС"

(трите имена и длъжност)

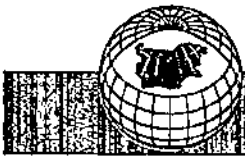


11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа № 4

Със Заповеди №№ РД 22-316/29.03.2001; РД 22-1521/20.12.2001 г. и РД 22-713/08.05.2006 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява частично изменение на ПУП-ПР за кв.534 между УПИ I, УПИ II и УПИ V по плана на жк "Бузлуджа" гр.Велико Търново.

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК гр. София са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

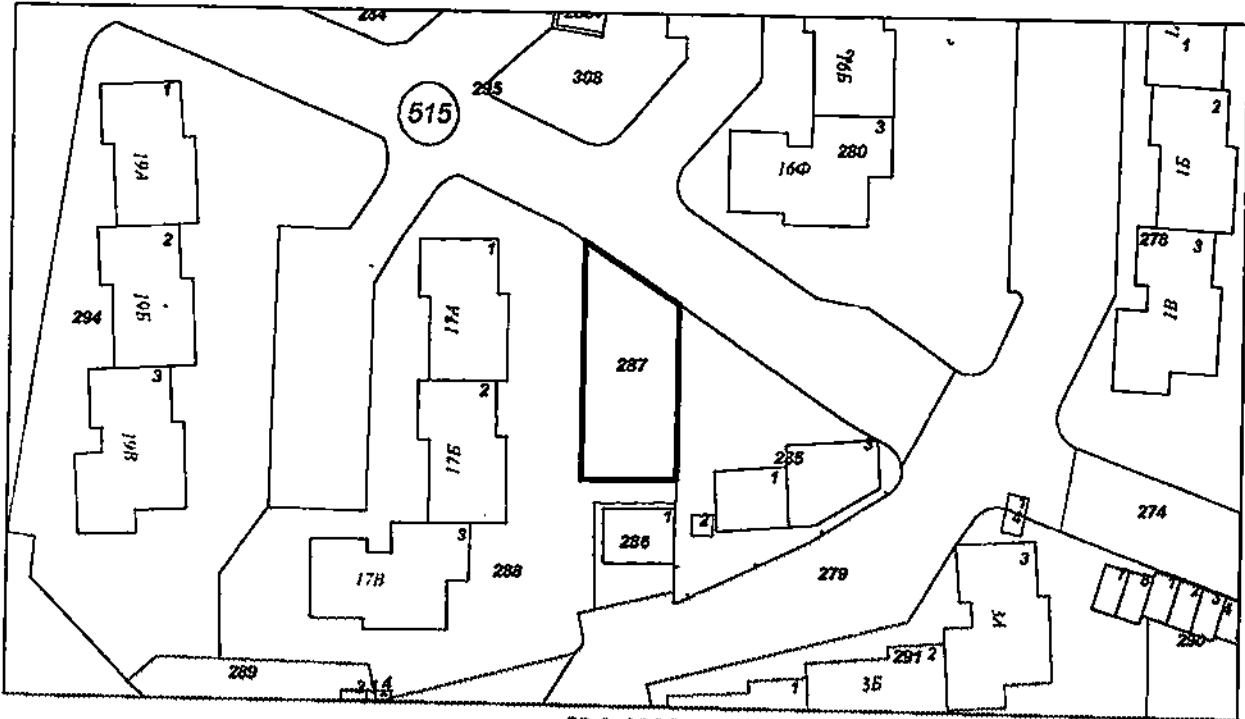
5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, acad_vtar@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 5889 / 24.06.2013 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.515.287

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86 / 19.09.2008г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: КД-14-04-195 / 12.06.2009г.
на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. Драган Цончев
Площ: 331 кв.м
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана
Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Номер по предходен план: 5340005, квартал: 534, парцел: V
Съседни: 10447.515.288, 10447.515.285, 10447.515.295

Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 3304/93 том 19 рег. 6715 дело 4479 от 04.08.2006г., издаден от Служба по вписванията гр. Велико Търново

Скицата да послужи за АОС

Скица № 5889 / 24.06.2013 г. издадена въз основа на документ с входящ № 89-3766 / 20.06.2013 г.

