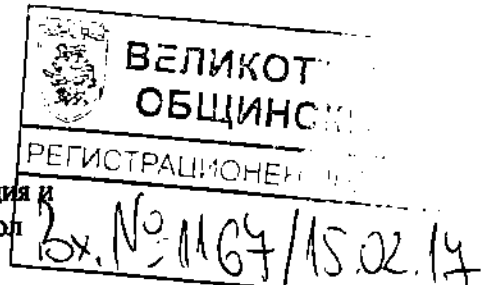


ПРЕДЛОЖЕНИЕ
на
Надзорния съвет за приватизация и
следприватизационен контрол



ОТНОСНО: Откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен ПИ с идентификатор 10447.517.98 по КККР на гр. В. Търново, за който имот е отреден УПИ II -5664, отреден „за производствено-складови дейности“ от стр. кв. 576 по ПУП-ПР на гр. В. Търново, ПСЗ „Дълга лъка“ – собственост на Община В.Търново.

Уважаеми общински съветници,

С решение № 515/26.01.2017 г. на ВТОБС е приет годишния план за приватизация на общинската собственост за 2017 година. В списъка с обекти е включен общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ:

- Незастроен поземлен имот с идентификатор 10447.517.98 по КККР на гр. В. Търново, за който имот е отреден УПИ II -5664, отреден „за производствено-складови дейности“ от стр. кв. 576 по ПУП-ПР на гр. В. Търново, ПСЗ „Дълга лъка“ – собственост на Община В.Търново.

Имотът е с площ от 812 кв.м. и с начин на трайно ползване: За друг вид производствен,складов обект. За същия е съставен АЧОС № 6019/26.02.2015 г. и е издадена скица от СГКК В.Търново с изх.№ 15-71252/20.02.2015 година.

Във връзка с изложеното НСПСК предлага на Общинския съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл. 4, ал. 4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет

1.Отменя свое решение № 1619/25.06.2015 година относно включването в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 г., дадено съгласие за провеждане на публичен търг и определяне на начална тръжна цена по отношение на недвижим имот,находящ в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, Промислено-складова зона „Дълга лъка“, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.517.98 по КККР на гр. В. Търново, с площ 812 кв.м.,с начин на трайно ползване:За друг вид производствен,складов обект, а по ПУП-ПР на гр. В. Търново представляващ УПИ II -5664 от стр. кв. 576, с отреждане „за производствено-складови дейности“, актуван с АОС № 6019/26.02.2015 г.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3, т. 2 и чл. 4, ал.4 от ЗПСК, Великотърновски общински съвет реши:

1. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, със стопанско предназначение, представляващ: „Незастроен ПИ с идентификатор 10447.517.98 по КККР на гр. В. Търново, за който имот е отреден УПИ II -5664, отреден „за производствено-складови дейности“ от стр. кв. 576 по ПУП-ПР на гр. В. Търново, ПСЗ „Дълга лъка“ – собственост на Община Велико Търново.

2.Забранява извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори с предмет имота по т. 1: за придобиване дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общинския съвет.

3.Възлага на Общинската агенция за приватизация да подготви и осъществи приватизационната сделка за имота по установения от закона ред и приетите решения от Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСПСК:

(В. Тошков)

15.02.2017 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Създадена по вписванията гр. Велико Търново

№ 155 / 177 от 2015 г.

Област Велико Търново

Въведен в сила: том 12 Т. V стр.

Инициален № ЗС/ПВ:

Създадена по вписванията:

Създадена по вписванията:

Създадена по вписванията:

Създадена по вписванията:

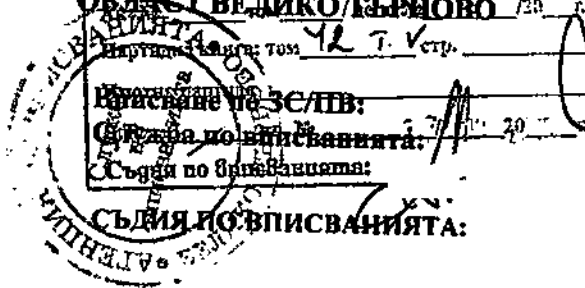
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

ДАНИЕЛ ПАНОВ

(име и фамилия)




А К Т № 6019

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 31

Досие: 6019

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.02.2015 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.59, ал.2; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС; Скица №15-71252-20.02.2015г. на СГКК - Велико Търново и Удостоверение №5401001306/24.02.2015г. за данъчна оценка
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, Промислено-складова зона"Дълга лъка", а именно поземлен имот с идентификатор 10447.517.98 /едно нула четири четири седем точка пет едно седем точка девет осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. В.Търново, с площ 812 кв.м. /осемстотин и дванадесет квадратни метра/, с начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, а по ПУП - ПР на гр.Велико Търново, представляващ УПИ II - 5664 /две римско за имот пет хиляди шестстотин шестдесет и четири/ от кв. 576 /петстотин седемдесет и шест/, с отреждане: Производствено - складови дейности.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 576, У П И : II, П И: 5664, "ДЪЛГА ЛЪКА"; ПИ с идентификатор: 10447.517.98 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: УПИ I-5662, ПИ идент.: 10447.517.166 ИЗТОК: Улица с ОК ОК 128-132, ПИ идент.: 10447.517.132 ЮГ: Улица с ОК ОК 128-132, ПИ идент.: 10447.517.132 Улица с ОК ОК 129-128, ПИ идент.: 10447.517.99 , ПИ идент.: 10447.517.100 ЗАПАД: УПИ IV-34, ПИ идент.: 10447.517.97
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	13723.70 лв. /тринадесет хиляди седемстотин двадесет и три лв. и 70 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №5729/01.10.2013г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : ПАВЛИНА ПЕТРОВА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <p style="text-align: right;"> (подпис)</p>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа № 4 Със Заповед № 849/28.10.1994 г. на Кмета на Община В.Търново се създава нов имот пл.№ 5664. Със Заповед № РД 22-939/28.09.2000 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява подробен устройствен план и Регулационен план на промишлено-складова зона "Дълга лъка" гр.Велико Търново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК гр.София се одобряват кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново. Със Заповед № РД-18-874/30.01.2015г. на СГКК - Велико Търново е одобрена последна промяна за имота в КККР.	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/822538; 823889,
velko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-71252-20.02.2015 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.517.98

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

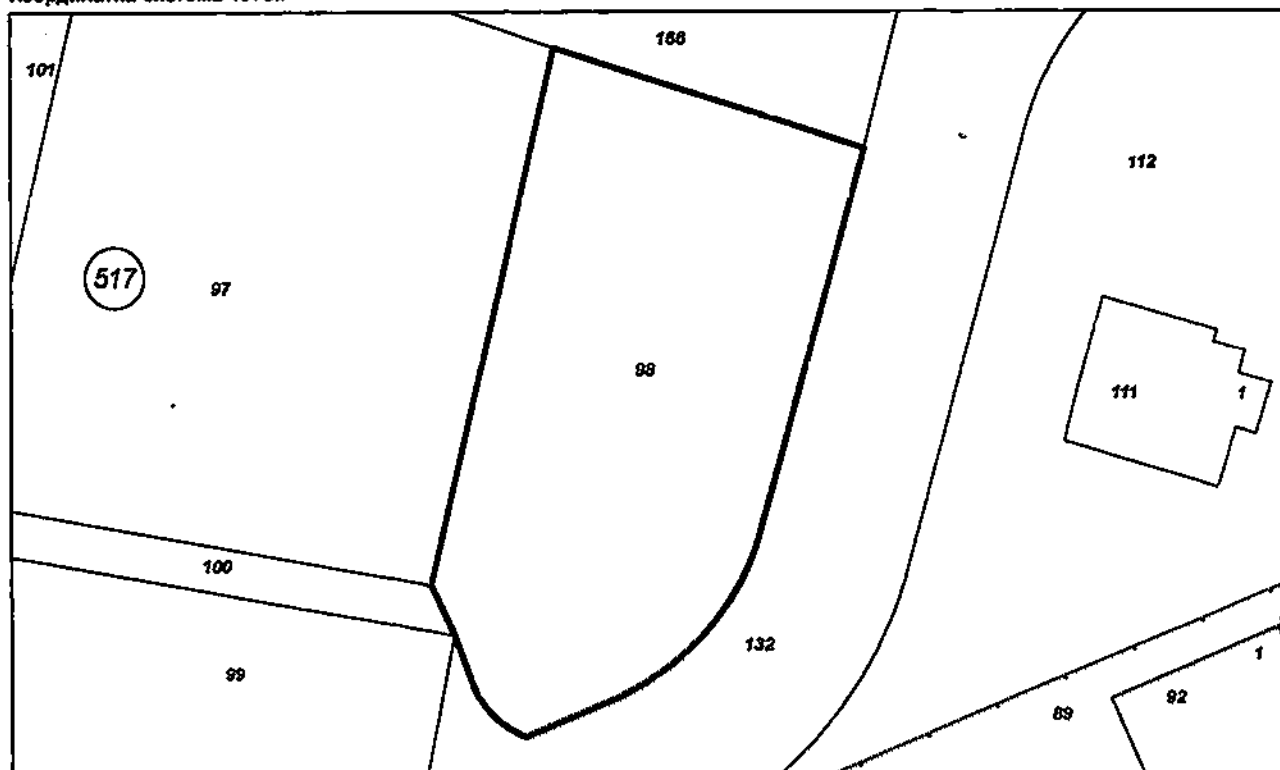
Последно изменение със заповед: 18-874-30.01.2015 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, п.к. 5000, Промислено-складова зона "Дълга лъка"
Площ: 812 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

Координатна система 1970г.



М 1:500

Номер по предходен план: квартал: 576, парцел: II-5664

Съседи: 10447.517.100, 10447.517.99, 10447.517.132, 10447.517.166, 10447.517.97

Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

площ 715 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост 5729 № 149 том 20 рег. 8415 от 09.10.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Скицата да послужи за: при необходимост

Скица № 15-71252-20.02.2015 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-48810-18.02.2015 г.

